

Z á p i s  
z 40.schůze Rady městské části Brno – Líšeň  
ze dne 26.8.2020

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, Ing. Svobodová, p. Lupečka, PhDr. Freiberg,  
Ing.arch. Kremitovská

Omluveni : Ing. Šiška

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 6 pro : 6

2. VIII.40/2000/1 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu bezúplatného nabytí pozemků  
p.č. 2540/92 a 2540/95 v k.ú. Líšeň z majetku ÚZSVM ČR do vlastnictví statutárního  
města Brna, včetně stanoviska k převzetí budoucí správy pozemků z úrovně MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s bezúplatným nabytím pozemků p.č. 2540/92 a  
2540/95 v k.ú. Líšeň s omezujícími podmínkami z majetku ÚZSVM ČR do vlastnictví  
statutárního města Brna za předpokladu zařazení pozemku p.č. 2540/95 v k.ú. Líšeň z  
katastru nemovitostí ze způsobu využití ze ze ze skutečný stav využití : ostatní komunikace  
a souhlasí s převzetím p.č. 2540/92 a 2540/95 do správy a údržby MČ Brno -Líšeň

přítomno :6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

3. VIII.40/2000/2 Věc : Žádost paní Aleny Šenkové v zastoupení za E.ON.ČR a.s. o vyslovení souhlasu

s umístěním kabelu NN v pozemku p.č. 5120 v k.ú. Líšeň včetně zřízení věcného  
břemene k parcele pro provozovatele sítě NN, k napojení dvou nových rodinných domů , navržených  
na pozemku p.č. 5100/2 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s navrženou trasou umístění kabelu NN, dle situace č. výkresu 1 s názvem  
Brno, Střelnice p.č. 5100/2 , KNN 3xSS včetně zřízení práva věcného břemene k pozemku  
p.č. 5120 v k.ú. Líšeň (svěřeného MČ Brno – Líšeň ) pro provozovatele sítě NN

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

4. VIII.40/2000/3 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu zcizení pozemku p.č. 6233/3 v k.ú. Líšeň,  
parcela se nachází pod objektem občanské vybavenosti s č.p. 2479

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň vyslovit souhlas se zcizením pozemku p.č. 6233/3  
v k.ú. Líšeň

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

5. VIII.40/2000/4 Věc : Schválení termínů schůzí RMČ na II.pololetí r. 2020

Usnesení : RMČ ruší termín schůze RMČ : 16.9. a 30.9.

a schvaluje nový termín schůze : 9.9. začátek 15.00, 23.9. – začátek 15.30 hod.

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

6. VIII.40/2000/5 Věc : Požadavek MČ Brno – Líšeň o projednání návrhu na svěřením pozemku p.č. 5037/77  
v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s návrhem svěřením pozemku p.č. 5037/77 v k.ú. líšeň, MČ Brno -Líšeň k  
umožnění vkládání investic pro veřejnou vybavenost -např. kontejnerová stání, lavičky,  
umístění stojanů na kola, případně nabíjecí stanice apod.

ukládá útvaru tajemníka ÚMČ Brno – Líšeň zahájit jednání o svěřením pozemku p.č. 5037/77  
v k.ú. Líšeň , MČ Brno – Líšeň

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

7. VIII.40/2000/6 Věc : Souhlas se zajištěním mobilních toalet na akci Slavnosti rodin, pořádanou RC PASTELKA z.ú. a mateřskou školou Divočina dne 19.9.2020  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí se spoluúčastí MČ Brno – Líšeň na akci Slavnosti rodin pořádanou RC PASTELKA z.ú. a mateřskou školou Divočina dne 19.9.2020, formou zajištění mobilních toalet v počtu 2 ks, s celkovými náklady 2 178,- Kč vč. DPH  
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová , Lupečka, Freiberg, Kremitovská )
8. VIII.40/2000/7 Věc : Dáme na Vás – participativní rozpočet města Brna – realizace projektu .  
Cyklostezka Líšeň – centrum (studie , PD )  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí  
popis projektu Cyklostezka Líšeň -centrum (studie, PD) na území MČ Brno – Líšeň  
že finanční prostředky na realizaci projektu budou hrazeny z prostředků PaRo města Brna  
že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2020  
RMČ souhlasí s realizací předloženého projektu Cyklostezka Líšeň – centrum (studie, PD)  
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )
9. VIII.40/2000/8 Věc : Žádost spol. KABEL PROJEKT v zastoupení za spol. SMART Comp a.s. o vyslovení souhlasu se záměrem umístění nové podzemní liniové trasy optických kabelů s názvem Optická trasa SMART Comp. A.s. – netbox – Brno ,Líšeň – II.etapa , současně se zřízením práva služebnosti k pozemkům p.č. 6321,6322,6324,6325,6326,6327,6336,6337,6338,6341,6342,6558(zeleň) a 7668 v k.ú. Líšeň (svěřených MČ Brno -Líšeň – BD Puchýřova a MŠ Puchýřova)  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí se záměrem umístění nové podzemní liniové trasy optických kabelů s názvem optická trasa SMART Comp. A.s. – netbox – Brno -Líšeň II.etapa , současně se zřízením práva služebnosti k pozemkům p.č. 6321,6322,6324,6325,6326,6327,6336,6337,6338,6341,6342, 6558(zeleň) a 7668 v k.ú. Líšeň(svěřených MČ Brno – Líšeň – BD Puchýřova a MŠ Puchýřova) k uložení podzemní liniové trasy optických kabelů pro provozovatele metropolitní sítě NETBOX spol. SMART Comp. A.s. v bytových a nebytových domech – na pozemcích p.č. 6321, 6322,6324,6325,6326,6327,6336,6337,6338,6341, 6342 a 7668 v k.ú. Líšeň bude návrh smlouvy projednán po zpracování a předložení technického řešení pro každý dům  
Souhlas se vydává za podmínek provedení stavby : nenarušení komunikaci ul. Popelákové, která je v ochranné lhůtě do 31.05.2022, dále dodržení normy ČSN 839031 – trávničky a jejich zakládání a ČSN 839061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích  
dodavatel stavby nejméně jeden měsíc před jejím zahájením požádá o vstup do pozemků s charakterem veřejné zeleně , úsek životního prostředí p. Mgr. Davida Staňka , útvaru tajemníka ukládá odboru správy budov a SML umožnit zástupcům společnosti SMART Comp a.s. prohlídku jednotlivých domů a spolupracovat s nimi při hledání nejvhodnějšího technického řešení vedení optických tras v domech  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )
10. VIII.40/2000/9 Věc : Žádost spol. KABEL PROJEKT v zastoupení za spol. SMART Comp a.s. o vyslovení souhlasu se záměrem umístění nové podzemní liniové trasy optických kabelů s názvem Optická trasa SMART Comp – a.s. – netbox Brno -Líšeň I.etapa , současně se zřízením práva služebnosti k pozemkům p.č. 4422/4,5037/34,6188/2,6463 a 8220 v k.ú. Líšeň (svěřených MČ Brno -Líšeň  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením práva služebnosti k pozemkům p.č. 4422/4,5037/34,6188/2,6463 a 8220 v k.ú. Líšeň k uložení podzemní liniové trasy optických kabelů pro provozovatele metropolitní sítě NETBOX spol.SMART Comp, a.s. za podmínek časové koordinace se stavbami : Brno, Houbalova, Sedláčkova, obnova kVN, ulice Strnadova, Vlkova, Štefáčkova, Houbalova,

Masarova, Zikova, Elplova, Poláčkova, Kotlanova, Horníkova – investora T-Mobile Czech Republic

SEK Brno -Líšeň 1 ,ulice Strnadova, Štefáčkova, Houbalova, Masarova, Zikova, Elplova, Poláčkova, Kotlanova, Horníkova – investor T- Mobile Czech Republic a.s.

Rekonstrukce VO, ulice Synkova (Kotlanova or.č. 14 ) – investor TSB a.s.

Souvislá oprava chodníků a vozovky, ulice Zikova (Elplova or.č. 28) , ulice Elplova (Kotlanova Or.č. 30) – investor BKOM a.s.

Brno -Líšeň 2, ulice Horníkova (or.č. 6 – or.č. 14) investor Dial Telecom a.s.

Dodržení normy ČSN 839031 – trávničky a jejich zakládání a ČSN 839061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

dodavatel stavby nejméně jeden měsíc před jejím zahájením požádá o vstup do pozemků s charakterem veřejné zeleně, úsek životního prostředí pana Mgr. Davida Staňka, útvar tajemníka , ÚMČ Brno – Líšeň

přítomno : 6 pro . 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

11. VIII.40/2400/1 Věc : Návrh na bezúplatný převod drobného hmotného majetku

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje bezúplatný převod drobného dlouhodobého hmotného majetku – pianino Petrof 115 -III, ev.č. 1, inv.č. 20/004779, pořizovací cena 15 250,- Kč rok pořízení 1997

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan ,Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

12. VIII.40/2400/2 Věc : Metodika zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje metodiku zadávání veřejných malého rozsahu, která tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení

RMČ svěřuje v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení ) v platném znění , starostovi a příslušným místostarostům dle oblastí působnosti, svěřených jim Zastupitelstvem MČ Brno – Líšeň pravomoc rozhodnout o uzavření smlouvy do finančního limitu 1 mil. Kč bez DPH s dodavatelem, vybraným v souladu s přijatou Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

a pověřuje p. starostu nebo příslušného místostarostu podpisem dané konkrétní smlouvy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

13. VIII.40/2400/3 Věc : Veřejná zakázka Rekonstrukce kuchyně mateřské školy Synkova v Brně \_ Líšni  
2 část gastro zařízení – dodatek č. 1 ke kupní smlouvě

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke kupní smlouvě mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a MEGASTRO CZ s.r.o., Hustěnovská 2008, 686 03 Nové Město, IČO : 26259630 na veřejnou zakázku Rekonstrukce kuchyně mateřské školy Synkova v Brně -Líšni – 2)část gastro zařízení zadanou podle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sbl, který tvoří přílohu č. 2 zápisu

pověřuje p.starostu jeho podpisem

přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Kremitovská ) zdržel se : 1 (Freiberg)

14. VIII.40/2400/4 Věc : Veřejná zakázka Zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru na akci rekonstrukce budovy ZŠ Pohankova v Brně – Líšni – dodatek č. 1 ke smlouvě

o dílo

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem , MČ Brno – Líšeň a MARK VALA s.r.o., Josefská 516/1, 602 00 Brno, IČO : 07214481 na veřejnou zakázku Zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru na akci rekonstrukce budovy Základní školy Pohankova v Brně – Líšni zadanou podle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb. ,

Který tvoří přílohu č. 2 zápisu

Pověřuje p .starostu jeho podpisem

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

15. VIII.40/2500/1 Věc : Informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno -Líšeň k 30.6.2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň vzít na vědomí informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno – Líšeň k 30.6.2020 dle přílohy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

16. VIII.40/2500/2 Věc : Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno – Líšeň na období 2022 – 2026

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno – Líšeň na období 2022 – 2026 dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

17. VIII.40/2500/3 Věc : Přehled hospodaření školských zařízení, KCL a SML za 2.čtvrtletí r. 2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření školských zařízení , Kulturního centra Líšeň a Správy majetku Líšeň za 2,čtvrtletí roku 2020

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

18. VIII.40/2500/4 Věc : Změny rozpočtů na rok 2020 příspěvkových organizací zřízených MČ Brno -Líšeň č. 01/2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje změny rozpočtů na rok 2020 č. 01/2020 u následujících příspěvkových organizací

ZŠ Masarova

ZŠ Novolíšeňská

ZŠ a MŠ Horníkova

ZŠ Holzova

ŠJ Masarova

ŠJ Novolíšeňská

MŠ Hochmanova

MŠ Neklež

MŠ Puchýřova

MŠ Strnadova

MŠ Trnkova

MŠ Michalova

MŠ Bratří Pelíšků

MŠ Synkova

Správa majetku Líšeň

Kulturní centrum Líšeň

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

19. VIII. 40/2600/1 Věc : Návrh změn a doplňků Statutu města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ doporučit Zastupitelstvu města Brna schválit navrhované změny Statutu města Brna dle přílohy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

20. VIII.40/2600/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor v BD Brno – Líšeň – Popelákova 1,3,5 – výběr dodavatele

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

výběr dodavatele společnost Korelis, s.r.o., IČO : 01443631

uzavření smlouvy o dílo mezi společností Korelis s.r.o., IČO : 01443631 a Statutárním městem Brnem

Ukládá garantovi VZ, Mgr. Oldřichu Dryšlovi provést

Odeslání oznámení o výběru dodavatele , prostřednictvím NEN

Vyzvat uchazeče k uzavření smlouvy o dílo

Přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Kremitovská) zdržel se : 1 (Freiberg)

21. VIII.40/2600/3 Věc : Dohoda o vzájemném vypořádání – Duncan Socha

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dohodou o vzájemném vypořádání mezi Statutárním městem Brnem městskou částí Brno – Líšeň a panem Duncanem Sochou, [REDACTED], [REDACTED], 628 00 Brno

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

22. VIII.40/2600/4 Věc : Žádost o rozšíření nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí

Rozšíření nájemní smlouvy [REDACTED] nájemce Ivety Javorové (dříve Pařízkové) o manžela Michala Javoru. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2022  
rozšíření nájemní smlouvy [REDACTED] nájemce Ing. Silvie Šprtové (dříve Ullmannové) o manžela Marka Šprtu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.9.2025

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

23. VIII.40/2600/5 Věc : Zúžení nájemní smlouvy a následné rozšíření nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí zúžení nájemní smlouvy u [REDACTED] na paní Blanku Jelínkovou (dříve Schmausovou) a následně na základě uzavření manželství  
A bere na vědomí rozšíření nájemní smlouvy [REDACTED] o manžela Pavla Jelínka. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

24. VIII.40/2600/6 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájemem [REDACTED] manželům Milanu a Lence Mládkovým, bytem [REDACTED] za podmínky vrácení stávajícího [REDACTED]  
[REDACTED] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07 upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

RMČ nepřijala usnesení souhlasí s pronájemem [REDACTED] paní Elen Šimčíkové, [REDACTED] za podmínky vrácení stávajícího [REDACTED]

Přítomno : 6 pro : 2 (Příborský, Svobodová) zdržel se : 3 (Štefan, Lupečka, Kremitovská) nehlasoval : 1 (Freiberg)

25. VIII.40/2600/7 Věc : Pronájem obecního bytu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

s pronájemem obecního [REDACTED] 9 paní Simoně Pospíšilové, [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního [redacted] panu Jozefu Kovačikovi, bytem [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

s pronájmem obecního [redacted] panu Stanislavu Hüblovi, bytem [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

26. VIII.40/2600/8 Věc : Žádost o pronájem společného prostoru v obecním domě

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem společného prostoru o rozloze 7,50 m2 v přízemí domu [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena s panem Vladimírem Doležalem, [redacted] na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 330,- Kč/m2/rok. Prostor bude využíván k uskladnění věcí z domácnosti a invalidního elektro vozíku

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

27. VIII.40/2600/9 Věc : Žádost o dodatečný souhlas s rekonstrukcí kuchyně

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ dodatečně souhlasí s rekonstrukcí kuchyně, včetně výměny zařizovacích předmětů na vlastní náklady nájemců manželů Cupákových [redacted] za podmínky úhrady zůstatkových částech na zlikvidované zařizovací předměty (kuchyňská linka, sporák ) doložení revizních zpráv a dokladů o pořízení nových zařizovacích předmětů technikovi OSB. Vynaložené finanční náklady spojené s úpravou nebudou nájemci, a to v případě vrácení bytu nárokovat po MČ

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan , Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg , Kremitovská )

28. VIII.40/2600/10 Věc : Pronájem obecního bytu na základě výjimky z Pravidel pronájmů bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem obecního [redacted] na základě udělené výjimky Radou MB (R8/092. schůze konané dne 17.6.2020) mimo režim Pravidel paní Alexandře Saulenas z USA, která bude v pracovním poměru, jako rodilá mluvčí na ZŠ Masarova. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 90,34 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

29. VIII.40/2600/11 Věc : Uzavření nové nájemní smlouvy po přechodu nájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy po přechodu [redacted] se slečnou Sárrou Jakešovou. RMČ souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy po přechodu nájmu k [redacted] panem Tomášem Tichým na dobu určitou dva roky do 30.9.2022

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

30. VIII.40/2600/12 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok do 30.9.2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k [redacted] s panem Vlastimilem Tóthem na dobu určitou jednoho roku do 30.9.2021. RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k [redacted] s paní Milenou Polákovou na dobu určitou jednoho roku do 30.9.2021

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

31. VIII.40/2600/13 Věc : Zpětné navýšení nájemného – Poláčkova 11, byt č. 5

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prominutím částky 5 912,- Kč , která představuje zpětné navýšení částky za nájemné za období od 01.07.2019 do 29.02.2020

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

32. VIII.40/2600/14 Věc : Schválení splátkového kalendáře

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S uzavřením splátkového kalendáře s

[REDACTED]

Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

33. VIII.40/2600/15 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy z jednoho na dva roky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S prodloužením nájemní smlouvy k [REDACTED] manžely Miroslavou a Ivanou Drchalovými na dobu určitou dvou let do 30.9.2022

S prodloužením [REDACTED] s panem Gustavem Studničkou a paní Lucíí Šrámkovou na dobu určitou dvou let do 30.9.2022

s prodloužením [REDACTED] 7 s paní Andreou Odehnalovou na dobu určitou dvou let do 30.9.2020

s prodloužením [REDACTED] s panem Vladimírem Formánkem na dobu určitou dvou let do 30.9.2022

S prodloužením [REDACTED] s panem Martinem Drdlou na dobu určitou dvou let do 30.9.2022

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

34. VIII.40/2600/16 Věc : Nájemní smlouva Centrum sociálních služeb, p.o.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S ukončením nájemní smlouvy uzavřené dne 20.7.2018 s MČ Brno – Židenice k bytu č. 13 na ulici Poláčkova 2381/7, 628 00 Brno

s uzavřením nájemní smlouvy s Centrem sociálních služeb, příspěvková organizace se sídlem Sejkorova 2723/6, Židenice, 636 00 Brno, IČ : 70887039 k nebytovým prostorám (místnost č.1 a 3) v 1.nadzemním podlaží budovy Poláčkova 2381/7, 628 00 Brno na dobu neurčitou , počínaje dne 1.1.2021 v přiloženém znění

souhlasí s cenou pronájmu 1,- Kč/m2/rok u bytu č. 1

souhlasí s cenou pronájmu 189,- Kč/m2/rok u bytu č. 3

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

35. VIII.40/2600/17 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok do 30.9.2021

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní [REDACTED] manžely Emilem a Ivanou Košíkovými na dobu určitou jednoho roku do 30.9.2021

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

36. VIII.40/2600/18 Věc : Instalace nabíjecích stojanů elektrokol  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje smlouvy o spolupráci a o poskytování finančního daru uzavírané se společností U FIDELA s.r.o., PH Líšeň s.r.o., a p. Hanou Kavickou  
Pověřuje p. starostu podpisem smluv  
Přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Kremitovská ) zdržel se : 1 (Freiberg)
37. VIII.40/2600/19 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s [redacted] paní Kristýně Mitrengové, bytem [redacted] za podmínky vrácení stávajícího bytu [redacted] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné ve výši 90,34 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )
38. VIII.40/2600/20 Věc : Instalace nabíjecího stojanu elektrokol u budovy České televize  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Bude změna ve smlouvě – 7 m<sup>2</sup>  
Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 8808/15 v k.ú. Líšeň od České televize za účelem umístění nabíjecího stojanu elektrokol  
RMČ schvaluje smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 8808/15 uzavíranou s Českou televizí  
Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy  
Přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Kremitovská ) zdržel se : 1 (Freiberg)
39. VIII.40/2600/21 Věc : Vyřazení neupotřebitelného majetku  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje vyřazení a fyzickou likvidaci neupotřebitelného majetku dle přílohy na Základní škole, Brno , Holzova 1, příspěvková organizace  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová , Lupečka, Freiberg, Kremitovská )
40. VIII.40/2500/6 Věc : Rozpočtové opatření č. 17/2020  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 17/2020, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a výdaje o 40 tis.Kč dle přílohy  
přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Kremitovská) zdržel se : 1 (Freiberg)
41. VIII.40/800/1 Věc : Žádost společnosti LERAM Medical s.r.o. o prominutí nájemného do doby vyřešení požárního systému potřebného k rekonstrukci pronajatých prostor objektu polikliniky Horníkova 34  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s prominutím nájmu pro nájemce LERAM Medical s.r.o. , Kamenomlýnská 131/10, 603 00 Brno, IČO : 03189848 na dobu od 1.8.2020 do 31.10.2020  
Pověřuje p .starostu podpisem odpovídajícího dodatku ke smlouvě  
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )
42. VIII.40/1110/1 Věc : Snížení nájemného v souvislosti s koronavirovou pandemií pro nájemce v obecních prostorách splňující vládní programu COVID – nájemné  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ poskytuje slevu ve výši 30% rozhodného nájemného , období duben – červen 2020 pro následující nájemce podnikající v obecních prostorách Petra Balona – masáže poliklinika Horníkova 34 ANIRDU s.r.o. (bufet, kantýna )  
Přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Kremitovská ) zdržel se : 1 (Freiberg)



43. VIII.40/1110/2 Věc : Snížení nájemného v souvislosti s koronavirovou pandemií pro nájemce v obecních prostorách nesplňující vládní program COVID – nájemné  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ poskytuje slevu ve výši 20% nájemného za období duben – červen 2020 pro nájemce podnikající v obecních prostorách nesplňující vládní program COVID nájemné, a to konkrétně pro následující nájemce obecních nebytových prostor :  
MUDr. Nelu Klemšinskou, STEROMED s.r.o., pro AKI spol. s.r.o., pro ANIRDU s.r.o. (dentální Hygienu )  
Přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Kremitovská) zdržel se : 1 (Freiberg)
44. VIII.40/KCL/1 Věc : Žádosti o opakované užívání nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o výpůjčce  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s opakovaným poskytnutím nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o výpůjčce žadateli dle přílohy, a to za podmínek stanovených KCL p.o.  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )
45. VIII.40/KCL/2 Věc : Žádosti o jednorázové užívání nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s jednorázovým poskytnutím nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné žadateli dle přílohy , a to za podmínek a dle návrhu KCL p.o.  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )
46. VIII.40/KCL/3 Věc : Program KCL p.o. na 3.čtvrtletí 2020 a nabídka kurzů na školní rok 2020-2021  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí program KCL na 3.čtvrtletí 2020 a nabídku kurzů na školní rok 2020 – 2021 dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2, a to za podmínek a dle návrhu KCL p.o.  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )
47. VIII.40/KCL/4 Věc : Žádosti o opakované užívání nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s opakovaným poskytnutím nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné žadateli dle přílohy č. 1 , a to za podmínek a dle návrhu KCL p.o.  
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )
48. VIII.40/KCL /5 Věc : Jmenování výběrové komise pro volbu ředitele(ky) KCL  
Usnesení : RMČ jmenuje výběrovou komisi pro volbu ředitele/ředitelky příspěvkové organizace KCL, a to ve složení :  
předseda komise : MgA. František Fiala  
členové komise : Roman Freimuth, Marcela Heideová, PhDr. Alžběta Vlčková, Bc. Matěj Hollan, Mgr.Roman Burián, Mgr.Silvie Bukovská, Mgr. Tereza Vašíčková, PhDr. Petra Kačírková ,Ph.D.  
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )
49. Projednání zápisů z komisí  
RMČ bere na vědomí zápis z komise bytové ze dne 10.8.2020  
Zápis z komise dopravy ze dne 24.8.2020 ”  
Pro : 6

50. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská

51. Diskuse

52. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan  
Starosta

Ing. Eva Svobodová  
ověřovatelka