

Z á p i s
z 36.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 12.6.2024

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta .

Přítomni : Mgr. Štefan, p. Skotal, Mgr. Stejskalová, PhDr. Belcredi, Ing. Zemanová, p.Bláha,
p.Lupečka

Hlasování o schválení programu : přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi,
Zemanová, Lupečka)

2. IX.36/2400/1 Věc : Nadlimitní veřejná zakázka Rámcová dohoda na celoroční údržbu komunikací
Chodníků, veřejných prostranství a zelených ploch v Brně – Líšni – výběr dodavatel

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výběr účastníka zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem Rámcová dohoda
na celoroční údržbu komunikací chodníků, veřejných prostranství a zelených ploch
v Brně -Líšni pro část 1 a část 3 společnosti FCC Žabovřesky s.r.o., IČO : 48908746 jehož
nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější pro část 1a 3

uzavření rámcových dohod pro část 1 a část 3 se společností FCC Žabovřesky s.r.o.
IČO : 48908746 a statutárním městem Brnem, IČO : 44992785

Výběr účastníka zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem Rámcová dohoda na
celoroční údržbu komunikací , chodníků, veřejných prostranství a zelených ploch v
Brně – Líšni pro část 2 společnosti PET group a.s. IČO : 26271648 jehož nabídka byla
vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější pro část 2

uzavření rámcové dohody pro část 2 se společností PET group ,a.s., IČO : 26271648
a statutárním městem Brnem IČO : 44992785

pověřuje starostu podpisem rámcových dohod pro části 1,2 a 3 T : po uplynutí lhůty
pro podání námitek

ukládá

garantovi VZ, Mgr. Oldřichu Dryšlovi provést

odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení T : bezodkladně

odeslání oznámení o výsledku zadávacího řízení do VVZ T : do 30 dnů od uzavření smlouvy

uveřejnění na profilu zadavatele NEN písemnou zprávou zadavatele T : do 30 pracovních dnů
od ukončení ZŘ

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka)

3. IX.36/2500/1 Věc : Harmonogram přípravy návrhu rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň

Schválit harmonogram přípravy návrhu rozpočtu MČ Brno -Líšeň na rok 2025 dle přílohy

Uložit Radě MČ Brno -Líšeň zajistit provádění prací na přípravě návrhu rozpočtu MČ

Brno -Líšeň na rok 2025 v souladu se schváleným harmonogramem

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka)

4. IX.36/2500/2 Věc : Přehled hospodaření školských zařízení , KCL a SML za 1.čtvrtletí r. 2024

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření školských zařízení, Kulturního centra Líšeň
a Správy majetku Líšeň za I.čtvrtletí roku 2024 dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka)

5. IX.36/2500/3 Věc : Rozpočtové opatření č. 06/2024

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 06/2024, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy o 1 809 tis.Kč , výdaje o 6 754 tis.Kč a financování o 4 945 tis. Kč dle přílohy
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka)

6. IX.36/2500/4 Věc : žádost obce Řícmanice o výjimku z Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň a žádost o poskytnutí finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

neudělit výjimku z čl. III.písm.b) odst. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno -Líšeň

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka)

7. IX.36/2500/5 Věc : Žádost spolku Kavyl z.s. o výjimku z Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno -Líšeň a žádost o poskytnutí finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

neudělit výjimku z čl.III písm.b) odst. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno -Líšeň

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)

8. IX.36/2500/6 Věc : Rozpočtové opatření č. 07/2024
Změna rozpočtu peněžních fondů na rok 2024 č. 1

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Schválit rozpočtové opatření č. 07/2024, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy o 7 923 095 Kč, výdaje se zvyšují o 1 787 370 Kč a financování se snižuje o 6 135 725 Kč dle přílohy

a dále doporučuje Zastupitelstvu městské části Brno – Líšeň schválit změnu rozpočtu peněžních fondů na rok 2024 č.1 dle přílohy

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka ,Bláha)

9. IX.36/2600/1 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu [redacted] paní Jitce Rajdlové [redacted]

[redacted] za podmínky vrácení stávajícího bytu [redacted] .

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2025 za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07. upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)

10. IX.36/2600/2 Věc : Umístění AlzaBoxu na ul. Karolíny Světlé

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s umístěním AlzaBoxu společnosti Alza a.s. na pozemku p.č. 2734/6 v k.ú. Líšeň , u prodejny Hruška na ul. Karolíny Světlé

RMČ schvaluje smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 2734/6 k.ú. Líšeň uzavíranou se společností Alza cz. a.s. se sídlem Praha – Holešovice, Jankovcova 1522/53

pověřuje p .starostu podpisem smlouvy

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)

11. IX.36/2600/3 Věc : Kupní smlouva – pozemek Bednaříkova
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ
Schválit smlouvu o koupi pozemku p.č. 8131/1 k.ú. Líšeň uzavíranou se společností PMF s.r.o., se sídlem Brno, Zvonařka 541/8 – dle přílohy
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)
12. IX.36/2600/4 Věc : Zapůjčení obřadní síně Mateřské školy Puchýřova
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Tento materiál byl stažen z programu schůze.
13. IX.36/2000/1 Věc : Návrh na dispozici s majetkem města – nabídka poz.p.č. 6191/45
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ souhlasit s navrhovanou dispozicí – nabytí pozemku p.č. 6191/45 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví navrhovatele spol. CS-COM s.r.o., IČ : 60753536 do majetku statutárního města Brna
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)
14. IX.36/2000/2 Věc : Návrh na dispozici s majetkem města – prodej poz.p.č. 3602/19 v k.ú. Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ souhlasit s navrhovanou dispozicí – prodej pozemku p.č. 3602/19 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví žadatelky paní Lenky Pšurné
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)
15. IX.36/2800/1 Věc : Technicko -ekonomické posouzení vybraných nemovitých věcí v k.ú. Líšeň a revize provedeného Technicko-ekonomického posouzení nemovitých věcí staveb občanského vybavení k.ú. Brno -Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň vzít na vědomí dokumenty Technicko-ekonomické posouzení vybraných nemovitých věcí v k.ú. Líšeň zpracované společností Savills CZ s.r.o. IČO : 05561281 a souhrnnou zprávu č. 24/05/3162, závěrečné zprávy č. 24/05/3164, 24/05/3165,24/05/3166,24/05/3167,24/05/3168,24/05/3169,24/05/3170,24/05/3171, 24/05/3172,24/05/3173 Revize provedeného Technicko-ekonomického posouzení nemovitých věcí staveb občanského vybavení k.ú. Brno -Líšeň zpracované Ústavem technologie stavebních hmot a dílců, Fakultou stavební, Vysokého učení technického v Brně , IČO : 00216305 pro vybrané nemovitosti
1)stavba občanského vybavení, na pozemku : p.č. 2734/5 adresa: Karolíny Světlé 2410/83, Brno
2)stavba občanského vybavení, na pozemku : p.č. 192/14, adresa: Ondráčkova 226/20, Brno
3)stavba občanského vybavení, na pozemku : p.č. 3396, adresa: Ondráčkova 651/134, Brno
4)stavba občanského vybavení, na pozemku p.č. 9553/30, adresa : náměstí Karla IV.16/17, Brno
5)stavba občanského vybavení, na pozemku p.č. 1780, adresa : náměstí Karla IV.18/19, Brno
6)stavba občanského vybavení, na pozemku p.č. 1776, adresa : Šimáčkova 235/1, Brno
7)stavba občanského vybavení, na pozemku p.č. 9353/76, adresa : náměstí Karla IV.244/17a, Brno
8)stavba občanského vybavení ,na pozemku p.č. 8364, adresa : Kotlanova 2163/7, Brno
9)nebytový prostor UNIMO buňka, p.č. 8217, adresa : Synkova 1, Brno (DPS 49.2072528 N, 16.676578E)
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)

16. IX.36/2800/2 Věc : Změna způsobu dodávky tepla v nábavkách BD Puchýřova 1,3,5,7,9,11,13, Popelákova 1,2,3,4,5,6 a 8 ,Brno -Líšeň – sleva na nájmu
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí za vlastníka statutární město Brno se slevou z čistého nájemného ve výši 5% pro nájemce bytových jednotek nacházejících se v nábavkách bytových domů Puchýřova 1,3,.5,7,9,11,13 a Popelákova 1,2,3,4,5,6,8 v Brně – Líšni za období dvou měsíců zpětně
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)
17. IX.36/2800/3 Věc : Podlimitní veřejná zakázka na služby : Zajištění stěhovacích služeb 2024-2027
Výběr dodavatele
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje v souladu s ust. § 125 ZZVZ výběr účastníka zadávacího řízení společnosti Stavební firma MATYÁŠ s.r.o., IČO : 29298113, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější
RMČ schvaluje uzavření rámcové dohody mezi společností Stavební firma MATYÁŠ s.r.o. IČO : 29298113 a statutárním městem Brnem , IČO : 44992785
Pověřuje p. starostu podpisem rámcové dohody
T : po uplynutí lhůty pro podání námitek
Ukládá garantovi VZ Mgr. Oldřichu Dryšlovi provést
Uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele NEN T : bezodkladně
Odeslat oznámení o výsledku zadávacího řízení do VVZ T : do 30 dnů od uzavření RD
Uveřejnit na profilu zadavatele NEN písemnou zprávu zadavatele T : do 30 pracovních dnů od ukončení ZŘ
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)
18. IX.36/1110 Věc : Strategický plán rozvoje městské části Brno -Líšeň na období 2024 – 2033
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ schválit Strategický plán rozvoje městské části Brno – Líšeň na období 2024 – 2033
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)
19. IX.36/1110 Věc : Vzdání se pracovního místa vedoucího zaměstnance – ředitele příspěvkové organizace Kulturní centrum Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí vzdání se pracovního místa vedoucího zaměstnance ředitele příspěvkové organizace Kulturní centrum Líšeň panem PhDr. Michaelem Kročilem ke dni 31.8.2024
RMČ souhlasí s ukončením jeho pracovního poměru dohodou k témuž datu
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)
20. IX.36/KCL/1 Věc : Změna Pravidel vztahu orgánu k příspěvkovým organizacím
Tento materiál byl stažen z programu schůze
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Skotal, Stejskalová, Belcredi, Zemanová, Lupečka, Bláha)
21. Projednání zápisů z komisí
RMČ bere na vědomí zápis z komise bezpečnosti ze dne 20.5.2024
Zápis z komise kulturní ze dne 6.6.2024
Přítomno : 7 pro : 7
22. Diskuse, Různé
Proběhla ohledně Kulturního centra Líšeň .

23. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Ing. Šárka Zemanová Ph.D.
ověřovatelka

Mgr. Alena Stejskalová
ověřovatelka