

Z á p i s
z 33.zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň
konaného dne 25.08.2022

1. Zahájení

Zasedání zahájil a řídil pan starosta. Oznámil přítomným, že ze zasedání je pořizován audiovizuální záznam, který je archivován.

2. Schválení programu

Hlasování o schválení programu:

Pro: 23, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 6

3. Volba návrhové komise: RNDr. Borecký, Mgr. Vašíčková

Pro: 23, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 6

4. Jmenování ověřovatelů zápisu: Mgr. Stejskalová, Ing. Svobodová

5. Dotazy občanů

6. **VIII.33/6/2000 Věc: Žádost MO MMB o vyjádření k podání vlastníků garáží v garážovém dvoře při ulici Heydukova**

Důvodová zpráva: viz. důvodová zpráva

Usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

revokuje usnesení 25. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Líšeň konaného dne 23.09.2021 v bodu 4/25 a

souhlasí s prodejem pozemků p. č. 3071/5 až 3071/16 v k. ú. Líšeň do vlastnictví všech majitelů garáží stojících na pozemcích, včetně prodeje pozemku p. č. 3071/17 v k. ú. Líšeň, a to dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku (č. 5293-76/2022), do podílového spoluvlastnictví všech majitelů garáží stojících na pozemcích p. č. 3071/5 až 3071/16 v k. ú. Líšeň a

nedoporučuje prodej pozemku p. č. 3071/67 vk. ú. Líšeň-příjezdové komunikace (dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku (č. 5293-76/2022)) do podílového spoluvlastnictví všech majitelů garáží využívajících komunikaci k příjezdu ke garážím

Hlasování o usnesení

Pro: 22, Proti: 1, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 5

HLASOVÁNÍ č. 3 – SCHVÁLENO

7. VIII.33/7/2000 Věc: Návrh pana Tomáše Kratochvíla na dispozici s majetkem města – prodej/pronájem pozemku p.č. 4432/5 v k.ú. Líšeň

Důvodová zpráva: viz. důvodová zpráva

Usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

Nesouhlasí s prodejem pozemku p. č. 4432/5 v k. ú. Líšeň o výměře 17 m2

Hlasování o usnesení

Pro: 24, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 5

HLASOVÁNÍ č. 4 – SCHVÁLENO

8. VIII.33/8/2500 Věc: Informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno -Líšeň k 30.6.2022

Důvodová zpráva: viz. důvodová zpráva

Usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň bere na vědomí informace z mezitímní účetní závěrky MČ Brno-Líšeň k 30. 6. 2022 dle příloh.

Hlasování o usnesení

Pro: 24, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 5

HLASOVÁNÍ č. 5 – SCHVÁLENO

9. VIII.33/9/2500 Věc: Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno -Líšeň na období 2024 – 2028

Důvodová zpráva: viz. důvodová zpráva

Usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň schvaluje střednědobý výhled rozpočtu MČ Brno-Líšeň na období 2024 - 2028 dle přílohy.

Hlasování o usnesení

Pro: 24, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1, Nepřítomno: 4

HLASOVÁNÍ č. 6– SCHVÁLENO

10. VIII. 33/10/2500 Věc: Žádost SK Líšeň o změnu smlouvy o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Důvodová zpráva: viz. důvodová zpráva

Diskuse:

Mgr. Stará: Chtěla jsem se jen zeptat proč se ty náklady neaktualizovali už dříve? Opakovaně jsme se na to dotazovali a bylo nám řečeno, že náklady zůstávají stejné. Není to jen dotaz na pana Hladiše, je to i dotaz na Radu městské části, respektive na paní Kremitovskou, která tohle měla na starosti.

Ing. arch. Kremitovská: Vzhledem k tomu, jak dlouho probíhal ten dotační titul a na jak dlouho se tady ta záležitost táhla, tak jsme vůbec nevěděli, jaké budou ceny materiálů a přepočítávat několikrát rozpočet by asi nebylo úplně optimální vzhledem k tomu, že až do srpna tuším nebo do července nebylo jisté, že dotace vůbec bude přidělena.

PharmDr. Zendulka: Já bych ještě kolegyně a kolegy chtěl upozornit na to, že to navýšení tam není jenom z důvodů zdražení stavebních prací, když se podíváte pořádně to zdůvodnění, tak se tam dočtete, že jsou tam nějaké vícenáklady, které jsou způsobeny špatně zpracovaným projektem. A to mě velice překvapuje. My to tady řešíme dva roky a nechápu, jak je tohle vše možné. To si za dva roky nikdo nevšiml, že ten projekt je špatně udělaný.

Ing. Talpa: Mě zajímá, zda pan Hladiš má smlouvu s firmou Šmak? A jestli by ji tedy mohl předložit. Má pan Hladiš podepsanou smlouvu s firmou Šmak?

Ing. arch. Kremitovská: Budu mluvit za pana Hladiše, ale poté, co byl finanční výbor tak jsem si otevřela volně přístupný portál uveřejňování smluv Hlídač státu, kde tato smlouva je uveřejněna hned 2x jednou v roce 2020 podruhé v roce 2021 mi to smlouvu také máme k dispozici, ale vzhledem k tomu, že veřejně přístupná, tak si myslím že, že každý z nás se do ní mohl podívat.

Ing. Talpa: Vráťím se k firma Šmak, jestli tam je z roku 2020 a 2021, tak tam asi nebude ta aktuální z roku 2022. Nějaký dodatek o navýšení ceny a ještě jednou se tedy ptám, jak je to s firmou Šmak domluveno, když máme napsán, že se budou účastnit kontroly stavby další lidé tak by to v té smlouvě mělo být napsáno taky.

RNDr. Borecký: Dobrý podvečer já si myslím, že už jsme o této záležitosti hovořili mockrát. My zastupitelé jsem přesvědčen, že jsme všichni v obraze víme, jaké jsou s tím problémy víme jaké problémy vlastně Sk Líšeň získalo objektivně tím, že se vlastně situace na nulté úrovni celostátní změnila, a protože si myslím, že je potřeba hrát už teď s otevřenými kartami, a proto si dovolím tedy říct pro kolegy zastupitele a zejména pro veřejnost, která nás sleduje, že i je mi jasné vystupování pana kolegy Talpy, který se cítí vlastně pořádně ukřivděný tím, že nevyšel ten jeho projekt a ty kolegové další, kteří tady jsou napsáni budou ještě po mě pokračovat ti mají jednoznačný zájem prostě jsou proti tomu, aby Orlovna tato část patřila, byla ve správě ve využívání Sk Líšeň prostě tohle musíme pochopit tohle si myslíme na rovinu říct a pak je to úplně jasné a je zbytečné diskutovat.

Ing. Talpa: Já se vůbec necítím ukřivděný, je to celé zmatečně podané.

Další diskuse : zveřejněný záznam ze zasedání ZMČ na stránkách MČ Brno – Líšeň .

Usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno - Líšeň

souhlasí se změnou Smlouvy o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň žadateli SK Líšeň, IČ: 13691732, se sídlem Kučerova 4, 628 00 Brno na krytí nákladů spojených s realizací projektu: „Rekonstrukce objektu Orlovna, Hozova 7, Brno-Líšeň“

schvaluje upravený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň

pověřuje p. starostu podpisem upraveného Dodatku č. 1

Hlasování o usnesení

Pro: 17, Proti: 2, Zdrželo se: 8, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2

HLASOVÁNÍ č. 7 – SCHVÁLENO

11. VIII/33/11/2500 Věc: Žádost TJ Sokol Brno – Líšeň o změnu struktury účelu neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno- Líšeň

Důvodová zpráva: viz. důvodová zpráva

Usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

souhlasí se změnou struktury účelu neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno-Líšeň na rok 2022 Tělocvičné jednotě Sokol Brno-Líšeň, IČ: 44993340, se sídlem Belcrediho 1317/27, 628 00 Brno

schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Líšeň

pověřuje p. starostu podpisem Dodatku č. 1

Hlasování o usnesení

Pro: 26, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2

HLASOVÁNÍ č. 8 – SCHVÁLENO

12. VIII/33/12/2500 Věc: Rozpočtové opatření č. 11-12/2022

Důvodová zpráva: viz. důvodová zpráva

Usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň bere na vědomí - rozpočtové opatření č.11/2022, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a výdaje o 392.735 Kč dle přílohy. - rozpočtové opatření č.12/2022, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy.

Hlasování o usnesení

Pro: 26, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2

HLASOVÁNÍ č. 9 – SCHVÁLENO

13. VIII/33/13/2600 Věc: Neuplatnění předkupního práva města – chatka na pozemku města v zahrádkářské kolonii Zlámanky

Důvodová zpráva: viz. důvodová zpráva

Usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň doporučuje Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně SMB ke stavbě (rekreační chatce) č.e. 730 ve vlastnictví p. Pavla Pančochy postavené na pozemku p.ě. 4110/96 v k.ú. Líšeň, ve vlastnictví statutárního města Brna.

Hlasování o usnesení

Pro: 27, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0, Nepřítomno: 2

HLASOVÁNÍ č. 10 – SCHVÁLENO

14. Diskuse

V diskusi vystoupili:

Dražanová: Já bych tedy zopakovala svoji otázku, co se týká Orlovny. V minulém rozpočtovém opatření č. 10 jsme projednávali na minulém zastupitelstvu, byla vyhrazená částka 1mil. korun na nákup gastro zařízení do Orlovny. Chtěla bych se zeptat co se týká té kolaudace, z jakého důvodu je nějaká plánovaná změna ve využití toho objektu. Proč to není kolaudováno jako kavárna? A zda již nějaké peníze z toho rozpočtového opatření byli použity.

Ing. arch. Kremitovská: Žádné peníze nejsou použity, vzhledem k tomu, že provoz gastronomické jsou specifické, protože pro jejich užívání musí být schváleno od hasičů a hygieny jejich provoz. Provoz si určuje ten, kdo to tam bude provozovat.

Ing. Talpa: Zeptám se na rozhodnutí Rady a žadatele nájemce o kavárnu. Jestli tedy oba 2 vyřadila? Nemusíte tady říkat proč jestli ano tak klidně můžete. Je to ze zápisu z rady. Rád bych věděl, jak to bylo?

Ing. arch. Kremitovská: V Radě jsme to neprojednávali, k tomuto výběru dojde až po volbách. Protože pokud ten nájem bude na 15 let tak si myslím, že by toho mělo mluvit nové zastupitelstvo.

MUDr. Drbal: Já jen stručně chci poprosit o změnu přístupu k tomu bodu třeba jak jsme měli to SK Líšeň. Měli jsme jednání finančního výboru a nedisponovali jsme všemi potřebným podklady. Jestli slušně požádám, aby nám byla dána smlouva s dodavatelem a do dnes ji nemámě. My ji tady sice pracně hledáme, ale do dnes ji nemáme asi někde je. Tak já nevím, co je za problém abychom ji dostali jako zastupitelé, co požadujeme na oficiálním jednání výboru. Pak to dopadne, jak to dopadne.

15. Interpelace

Mgr. Stará: Já mám interpelaci na pana starostu. Týká se stávající výše ceny na kavárnu, která po posledním rozpočtovém opatření dosahuje skoro 7 000 000 Vy jste mě na 26. zasedání na mou výslovnou otázku, jestli částka 3 000 000 za kavárnu je konečná a nebude vyšší, když jenom toalety stály 4,5 milionu. Řekl jste, že je to konečná částka. Ptám se, proč jste mi neřekl pravdu?

Mgr. Štefan: Je to jednoduché, protože nebyl odevzdaný projekt s položkovým rozpočtem. Ten

byl až následně tzn. že sem vycházel ze skutečnosti které, v té chvíli byly známé. Tuto skutečnost byste se dozvěděla, kdybyste se účastnila minulého jednání zastupitelstva.

PharmDr. Zendulka: Já bych měl interpelaci k územnímu plánu. Respektive k tomu novému chystanému. Víme, že nebyl zastupitelstvem města Brna schválen a byl vrácen k dopracování. A mě by zajímalo, zda je ještě v plánu toho do pracování ho opět poslat na kolečko na městské části k připomínkování nebo ne?

Mgr. Štefan: Pokud pořizovatel neudělá jedinou změnu tak není nové projednávání potřeba. Pokud se předloží zastupitelstvu nezměněný tento materiál tak nebude žádné projednávání. Pokud udělá jakoukoliv změnu tak nastává kolečko, veřejné projednávání a tam bude záležet na vůli daného funkcionáře.

Mgr. Stará: Já mám dotaz, kdy přestanete dělat z radnice kurník? Ty slepice na Úřad nepatří a atrium je součástí budovy nedílná. Je to nedůstojné.

Mgr. Štefan: Děkuji. Papírově je vše v pořádku. Mám schválenou výpůjčku a myslím si, že to je vhodný doplněk k radnici. Myslím si, že je skvělé, že to místo je využité a spousta lidí to oceňuje. Chodí sem maminky s dětmi, aby se podívali děkuji.

Ing. Stejskal: Já bych těl požádat paní Kremitovskou o zaslání té smlouvy, která má být zveřejněna jak tvrdila. Prosím pošlete mi podepsanou smlouvu mezi SK Líšeň a firmou Šmak. Děkuji.

MUDr. Drbal: Já jsem měl identickou prosbu v rámci interpelace, abych dostal tu smlouvu. Děkuji.

Ing. arch. Kremitovská: Byla jsem informována, že Vám byla jako součást materiálu zaslána? Máme Vám ji zaslat ještě jednou.

16. Projednání zápisu z kontrolního a finančního výboru

Hlasování o usnesení **Pro: 25, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 1, Nepřítomno: 3**

HLASOVÁNÍ č. 20 - SCHVÁLENO

17. Kontrola usnesení

18. Závěr

Zasedání ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Mgr. Stejskalová
ověřovatel

Ing. Svobodová
ověřovatelka

