

Z á p i s  
z 33.schůze Rady městské části Brno – Líšeň  
konané dne 22.4.2020

1. Zahájení a schválení programu

Přítomni : Mgr. Štefan, JUDr.PhDr.Příborský, Ing.Svobodová, p. Lupečka, PhDr.Freiberg, Ing.Šiška,  
Ing.arch. Iva Kremitovská

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 6 pro : 6 (Štefan,  
Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

2. VIII.33/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rámcová dohoda na úklid hřišť a sportovišť  
v MČ Brno – Líšeň – výběr nejvhodnější nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Rámcová dohoda na úklid a údržbu  
hřišť a sportovišť v MČ Brno – Líšeň jako nejvhodnější nabídku firmy VV TOP s.r.o.,  
Podolská 1739/38, Brno, 628 00 Brno, IČO : 49977202

RMČ schvaluje smlouvu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno – Líšeň a dodavatelem  
VV TOP s.r.o., Podolská 1739/38, Brno, 628 00 Brno, IČO : 49977202 na Rámcová dohoda  
na úklid a údržbu hřišť a sportovišť v MČ Brno – Líšeň , která tvoří přílohu č. 4 zápisu  
pověřuje p. starostu podpisem dohody

vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější  
nabídky T : bezodkladně

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Ing. Šiška, Kremitovská )

3. VIII.33/2000/1 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu mimosoudní dohody o podmínkách  
vzájemného majetkoprávního vypořádání pozemků a spoluvlastnických podílů  
(id.2/3 a id1/2) na pozemcích v k.ú. Líšeň (a dalších v k.ú. Židenice a k.ú. Slatina) ve vlastnictví p. Ing.  
Jiřího Zapletala, formou směny vlastnictví

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s návrhem mimosoudní dohody směny  
vlastnictví části pozemku p.č. 8146/2 o výměře 5651 m<sup>2</sup>, p.č. 4422/126 – 593 m<sup>2</sup>, p.č.  
4422/128 – 402 m<sup>2</sup>, p.č. 8147 – 38 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň do vlastnictví p. Ing. J.Zapletala s tím,  
že město Brno získá pozemky p.č. 6204/2 o výměře 376 m<sup>2</sup> (ZŠ Masarova), p.č. 8147/2 –  
148 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 8156/2 o výměře 3110 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

4. VIII.33/2000/2 Věc : Žádost InfoTel spol.s.r.o. v zastoupení za UPC Česká republika s.r.o. o zřízení  
práva věcného břemene k pozemku p.č. 5307/1 v k.ú. Líšeň k umístění nové  
optické trasy investora

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl navržen ke stažení. Bude svolána schůzka s InfoTel ohledně vytýčení plynu.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská )

5. VIII.33/2000/3 Věc : Žádost paní Mgr.Evy Samih o pronájem části pozemku p.č. 6611 v k.ú. Líšeň  
o výměře cca 34 m<sup>2</sup> k umístění stánku rychlého občerstvení – přemístění stánku  
z p.č. 6619 na p.č. 6611 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s umístěním stánku rychlého občerstvení na pozemek p.č. 6611 v k.ú. Líšeň  
a doporučuje provozovatelce k umístění stánku vyhledat jinou lokalitu

přítomno : 6 pro : 4 (Štefan, Lupečka, Šiška, Kremitovská) zdržel se : 2 (Příborský, Svobodová)

6. VIII.33/2000/4 Věc : Žádost o převod nájemní smlouvy z původního uživatele p. Ing.Ctirada Fialy na nového uživatele p. Ing.Radka Fialu – užívání části pozemku p.č. 1855 o výměře cca 84 m2 – předzahrádka rodinného domu Bukovského 1975/13 v Brně – Líšni  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí s ukončením nájemní smlouvy s panem Ing. Ctiradem Fialou k datu 22.04.2020 k užívání části pozemku p.č. 1855 v k.ú. Líšeň  
a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou s panem Ing.Radkem Fialou k užívání části pozemku p.č. 1855 o výměře cca 84 m2 využívaném jako předzahrádka rodinného domu Bukovského 1975/13 v Brně -Líšni za nájemné 4,- Kč/m2/rok  
pověřuje p. starostu podpisem nájemní smlouvy  
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
7. VIII.33/2000/5 Věc : Žádost spol. PROSIG s.r.o. v zastoupení za E.ON.Distribuce a.s. o stanovisko k projektové dokumentaci stavby Brno, Novolíšeňská, J.Faimonové , obnova k VN  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí projektovou dokumentaci stavby Brno, Novolíšeňská , J.Faimonové , obnova k VN za podmínek dodržení norem ČSN 839061 a ČSN 839031, případné kácení dřevin v trase a manipulačním pruhu kabelu bude provedeno nejdříve od 1.9.2020 z důvodu vyhnízdění ptáků a dodržení podmínek správců nemovitostí a to : Odboru správy majetku MMB, Brněnských komunikací a.s, a Dopravního podniku města Brna a.s. Zhotovitel stavby si před jejím zahájením nejméně 1 měsíc požádá ÚMČ Brno – Líšeň o vstup do ploch veřejné zeleně a zvláštní užívání komunikací  
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
8. VIII.33/2500/1 Věc : Přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno -Líšeň za I.čtvrtletí roku 2020  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí přehled rozpočtového hospodaření MČ Brno – Líšeň za I.čtvrtletí roku 2020  
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
9. VIII.33/2500/2 Věc : Rozpočtové opatření č. 4/2020  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 04/2020, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a výdaje o 4 380 tis.Kč dle přílohy  
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška , Kremitovská )
10. VIII.33/2600/1 Věc : Změna vlastníka jednotky – garáže v objektu Popelákova  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje  
Dohodu o ukončení nájmu pozemku pod objektem hromadných garáží Popelákova s panem Ludkem Kampfen  
Smlouvu o nájmu ideální části pozemku pod objektem hromadných garáží Popelákova s panem Petrem Pečínkou, bytem Brno, Vlkova 11  
Pověřuje p. starostu jejich podpisem  
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
11. VIII.33/2600/2 Věc : Smlouva o nájmu pozemku – restaurační zahrádka Kotlanova 5  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Ing.arch. Kremitovská – nahlásila střet zájmu  
Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 8364 o výměře 98 m2 v k.ú. Líšeň uzavíranou s panem Milošem Ležatkou  
Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s nájemným ve výši 250,- Kč/m2/ročně  
Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy  
Přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška) nehlasoval : 1 Kremitovská

12. VIII. 33/2600/3 Věc : Souhlas vlastníka sousedního pozemku s nadstavbou RD Klajdovská  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
JUDr. Příborský navrhl stažení tohoto bodu. Bude svolávat schůzku s majitelem RD.  
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
13. VIII.33/2600/4 Věc : Oznámení termínů a míst zápisu do mateřských škol, jejichž zřizovatelem je statutární  
Město Brno, městská část Brno – Líšeň  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ bere na vědomí termíny a místa zápisů do mateřských škol, jejichž zřizovatelem je  
Statutární město Brno, městská část Brno – Líšeň, podle přílohy tohoto usnesení  
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka , Freiberg, Šiška, Kremitovská )
14. VIII.33/2600/5 Věc : Souhlas zřizovatele k zapojení do výzvy Podpora zjednodušených projektů  
Šablony III  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ souhlasí se zapojením příspěvkových organizací ZŠ Brno, Holzvoa 1, ZŠ a MŠ Brno,  
Horníkova 1, ZŠ Masarova 11, ZŠ Brno, Novolíšeňská 10, MŠ POHÁDKA , Brno ,Bratří  
Pelíšků 7, MŠ Brno, Hochmanova 25, MŠ RADOST , Brno, Michalova 2, MŠ Brno, Neklež 1a,  
MŠ Brno, Puchýřova 13a, MŠ SLUNÍČKO , Brno, Strnadova 13, MŠ Brno, Synkova 24 a MŠ Brno,  
Trnkova 81 do výzvy č. 02-20-080 Podpora zjednodušených projektů Šablony III  
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
15. VIII.33/2600/6 Věc : Technické řešení základnové stanice společnosti T.Mobile – BD Masarova 1  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje navržené technické řešení základnové stanice společnosti T – Mobile Czech  
Republic  
Ukládá Mgr.Oldřichu Dryšlovi  
Zajistit uzavření smlouvy o spolupráci se společností T- Mobile na financování předmětné  
změny projektové dokumentace a financování stavebních prací provedených za účelem  
umístění základnové stanice společnosti T – Mobile za předpokladu navýšení nájmu o 10%  
po podpisu této smlouvy zajistit změnu projektové dokumentace dle předložených požadavků  
společnosti T – Mobile  
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
16. VIII.33/2600/7 Věc : Výjimka z metodiky pro zadávání veřejných zakázek Oprava střech na ulici  
Rotreklova 1 a 3  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje výjimku z metodiky pro zadávání veřejných zakázek na akci Oprava střech na  
ulici Rotreklova 1a 3 na výběr zhotovitele stavby za podmínek popsanych v důvodové  
zprávě  
pověřuje Mgr.Oldřicha Dryšla jednáním ve věci této veřejné zakázky malého rozsahu  
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )
17. VIII.33/2600/8 Věc : Výjimka z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek – zpracování projektové  
Dokumentace rekonstrukce střech – výběr dodavatele  
Vyjádření : viz důvodová zpráva  
Usnesení : RMČ schvaluje  
Výběr účastníka zadávacího řízení Ing. Tomáše Petříčka , se sídlem Dolní Dubňany 153,  
671 73 , IČO : 6964671  
Uzavření smlouvy o dílo na vytvoření projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících  
služeb mezi Ing. Tomášem Petříčkem, se sídlem Dolní Dubňany 153, 671 73, IČO : 6964671  
a Statutárním městem Brnem  
ukládá garantovi VZ, Mgr.Oldřichu Dryšlovi provést

evidenci zakázky malého rozsahu v systému NEN  
vzvat uchazeče k uzavření smlouvy  
obeslat uchazeče, kteří podali nabídku s výsledkem hodnocení podaných nabídek  
přítomno : 7 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská ) zdržel se : 1 (Freiberg)

18. VIII.33/2600/9 Věc : Prázdninový provoz v mateřských školách, jejichž zřizovatelem je statutární  
Město Brno, městská část Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí žádost zaslou mateřským školám, jejichž zřizovatelem je statutární město Brno, městská část Brno – Líšeň o sdělení informace o přerušení provozu mateřské školy v měsících červenec a srpen 2020 podle § 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb. o předškolním vzdělávání

a bere na vědomí , že ve školním roce 2020/21, vzhledem k mimořádným opatřením vlády k ochraně obyvatelstva v souvislosti s koronavirem a onemocněním COVID 19, nelze dodržet termín oznámení přerušení nejméně 2 měsíce před jeho započítím

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská , Freiberg)

19. VIII.33/800/1 Prodloužení délky výpovědní lhůty ve smlouvě o nájmu společnosti Synlab czech s.r.o.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením výpovědní doby na 6 měsíců ve smlouvě o nájmu nebytových prostor společnosti Synlab czech s.r.o., IČ : 49688804, Sokolovská 100/94, 186 00 Praha pověřuje p. starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

20. VIII.33/800/2 Věc : Ukončení nájemní smlouvy na garážové stání pana Miroslava Rubera na  
ÚMČ Brno - Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na garážové stání pana Miroslava Rubera na ÚMČ Brno – Líšeň ke dni 30.4.2020

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

21. VIII.33/2800/1 Věc : Změna Metodiky pro nakládání se zařizovacími předměty v obecních bytech

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje změnu Metodiky pro nakládání se zařizovacími předměty dle přílohy č. 2 návrhu tohoto usnesení

pověřuje Mgr.Oldřicha Dryšla aktualizací metodiky dle schválené změny a zajištěním uveřejnění aktualizované metodiky ve sbírce organizačních interních normativních aktů

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská )

22. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise stavební ze dne 6.4.2020

Pro : 7

23. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská

24. Diskuse

RMČ bere na vědomí dopis od paní Dražanové a ukládá I.místostarostce vypracovat odpověď na tento dopis a předložit ho do příští RMČ

pro : 7

25. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan  
Starosta

Ing. Josef Šiška  
ověřovatel

Ing. Eva Svobodová  
ověřovatelka

