

Z á p i s
z 27.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 29.1.2020

1. Zahájení a schválení programu

Přítomni : Mgr. Štefan, Ing. Svobodová, p. Lupečka, PhDr.Freiberg, Ing.arch. Kremitovská,
JUDr.PhDr. Příborský, Ing. Šiška

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 6 pro : 6

2. VIII.27/2400/1 Věc : Žádost Občanského sdružení Lungta o připojení se ke kampani Vlajka pro Tibet
vyvěšením tibetské vlajky na budovu radnice

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň vyvěšení tibetské vlajky na budovu radnice dne
10.3.2020 v kampani Vlajka pro Tibet

Přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška) zdržel se : 1 (Kremitovská)

3. VIII.27/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP
na akci Rekonstrukce střech a balkonů na bytových domech Molákova 7,9,11,13,
15 – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Technický dozor stavebníka
a koordinátor BOZP na akci Rekonstrukce střech a balkonů na bytových domech Molákova
7,9,11,13,15 a zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu

Termín pro podání nabídek 18.2.2020 do 9.00 hod.

pro otevírání obálek 18.2.2020 od 9.00 hod.

následuje hodnocení a posouzení kvalifikace

RMČ jmenuje komisi k provádění úkonů - otevírání obálek, posuzování kvalifikace,
hodnocení nabídek ve složení

členové : Mgr. Břetislav Štefan, Ing.Luboš Věrný, Ing.arch. Iva Kremitovská

náhr. Ing.Eva Svobodová, Ivan Kůs, JUDr.PhDr.Martin Příborský

pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

podpisem výzvy

jednáním za stat.město Brno, MČ Brno -Líšeň u této veřejné zakázky

RMČ schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

Ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům, elektronické podepsání výzvy a její
uveřejnění se zadávací dokumentací na profilu zadavatele, T : bezodkladně

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

4. VIII.27/2400/3 Věc : Veřejná zakázka Rekonstrukce střech a balkonů na bytových domech
Molákova 7,9,11,13,15 – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

výzvu se zadávací dokumentací k podání nabídky podle § 53 zákona

č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na veřejnou zakázku Rekonstrukce střech a
balkonů na bytových domech Molákova 7,9,11,13,15 které tvoří přílohy č. 2+3 tohoto zápisu
termín pro podání nabídek 25.2.2020 do 8.00 hod.

pro hodnocení nabídek 25.2.2020 od 10.00 hod.

RMČ jmenuje komisi k hodnocení nabídek ve složení

Členové : Mgr.Břetislav Štefan, Ing.Luboš Věrný, Ing.arch. Iva Kremitovská

Náhr. JUDr.PhDr. Martin Příborský, Ing.Eva Svobodová, Ivan Kůs

Pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno -Líšeň

Podpisem výzvy
Jednáním za Statutární město Brno , MČ Brno – Líšeň u této veřejné zakázky
Otevřením elektronicky podaných nabídek
Ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň
Uveřejnit komplexní výzvu se zadávací dokumentací na profilu zadavatele
Zajistit druhou osobu k otevírání elektronicky podaných nabídek T : bezodkladně
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

5. VIII.27/2400/4 Věc : Veřejná zakázka Rekonstrukce polikliniky Horníkova v Brně -Líšni – II.etapa
výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) Rekonstrukce polikliniky Horníkova v Brně -Líšni - II.etapa jako nejvhodnější nabídku firmy Stavební firma MATYÁŠ s.r.o, Ochoz u Brna č.p. 363, 664 02 Ochoz u Brna, IČO : 292981113
pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň
podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky
ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno -Líšeň
zajistit uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele T : bezodkladně
RMČ schvaluje

Smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň a stavební firmou MATYÁŠ s.r.o., Ochoz u Brna č.p. 363, 664 02 Ochoz u Brna, IČO : 292981113 na veřejnou zakázku Rekonstrukce polikliniky Horníkova v Brně – Líšni II.etapa zadanou podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb. , která tvoří přílohu č. 4 zápisu

pověřuje p.starostu jejím podpisem

T : po uplynutí 15 denní lhůty pro podání námítel

RMČ stanoví lhůtu pro doložení dokladů/vzorků potřebných k uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení na 15 pracovních dnů od převzetí výzvy k doložení potřebných dokladů /vzorků , a to i opakovaně max.1x

pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno -Líšeň podpisem formuláře Oznámení o zadání zakázky

ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno -Líšeň

zajistit odeslání oznámení výsledku zadávacího řízení prostřednictvím formuláře Oznámení o zadání zakázky k uveřejnění v Informačním systému o veřejných zakázkách

T : do 30 dnů po uzavření výše uvedené smlouvy

Zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T : do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

Uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele

T : v termínu stanoveném zákonem

Další náležitosti stanovené zákonem č. 134/2016 Sb. a provádějícími právními předpisy k tomuto zákonu T: bezodkladně

přítomno : 6 pro . 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

6. VIII.27/2400/5 Věc : Veřejná zakázky Rámcová dohoda na údržbu keřů, stromů a zahradnické práce v Brně -Líšni – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu se zadávací dokumentací k podání nabídky podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na veřejnou zakázku Rámcová dohoda na údržbu keřů, stromů a zahradnické práce v Brně – Líšni, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu
termín pro podání nabídek 26.2.2020 do 8.00 hod.

pro hodnocení nabídek 26.2.2020 od 10.00 hod.

RMČ jmenuje komisi k hodnocení nabídek ve složení :

Členové : Mgr.Břetislav Štefan, JUDr.PhDr. Martin Příborský, Mgr.David Staněk
Náhr. Ing.arch. Iva Kremitovská, Ing.Eva Svobodová, Ivan Kůs
Pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Podpisem výzvy

Jednáním za Statutární město Brno , MČ Brno – Líšeň u této veřejné zakázky

Otevřením elektronicky podaných nabídek

Ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

Uveřejnit komplexní výzvu se zadávací dokumentací na profilu zadavatele

Zajistit druhou osobu k otevírání elektronicky podaných nabídek T : bezodkladně

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

7. VIII.27/2400/6 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Podzemní kontejnery na tříděný odpad Trnkova, Brno -Líšeň – výběr nejvhodnější nabídky, návrh dohody

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Podzemní kontejnery na tříděný odpad Trnkova, Brno -Líšeň jako nejvhodnější nabídku firmy MEVA a.s., Roudnice nad Labem, Na Urbance 632, IČO : 46708766

RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem , MČ Brno -Líšeň a dodavatelem MEVA s.r., Roudnice nad Labem, Na Urbance 632, IČO : 46708766 na Podzemní kontejnery na tříděný odpad Trnkova, Brno -Líšeň , která tvoří přílohu č. 4 zápisu

pověřuje p.starostu podpisem smlouvy

vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky T : bezodkladně

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

8. VIII.27/2500/1 Věc : Odměňování neuvolněných členů Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň a členů komisí RMČ a výborů ZMČ, kteří nejsou členy zastupitelstva

Tento materiál byl stažen z programu. Vyčíslení výše odměn navýšené o 10 % . – předložit do příští rady.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

9. VIII.27/2500/2 Věc : Rozpočtové opatření č. 01/2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň schválit rozpočtové opatření č. 01/2020, kterým se zvyšují ve schváleném rozpočtu výdaje a financování o 2 017 tis. Kč dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

10. VIII.27/2600/1 Věc : Dohoda o skončení nájmu (garáž)

Smlouva o nájmu pozemku (garáž)

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Dohodu o ukončení nájmu id. 1/14 pozemku p.č. 6282 o výměře 410 m² při ulici Jedovnická zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na dobu neurčitou , za účelem jeho využití jako příjezdové plochy k vlastní garáži, s nájemci manželi Ing. Josefem Bauerem a Mgr.Lydií Bauerovou oba trv. bytem Pechova 1713/9, Židenice , 615 00 Brno

smlouvu o nájmu id. ¼ pozemku p.č. 6282 o výměře 410 m², při ulici Jedovnická, zapsaného na LV 10001 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město, na dobu neurčitou za účelem jeho využití jako příjezdové plochy k vlastní garáži, s nájemci manželi PhDr. Doc. Jiřím Malířem, CSc., a PhDr. Evou Malířovou oba trv.bytem Elplova 2074/20, 628 00 Brno

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

11. VIII.27/2600/2 Věc : Pronájem obecního bytu s převzetím a uhrazením dlužného nájemného za předešlého nájemce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

s pronájmem bytu [redacted] panu Pavlu Blažkovi, bytem [redacted]. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za předešlého nájemce ve výši 104 457,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let , za nájemné ve výši 85,80 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, po uplynutí této doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva prodloužena na dobu neurčitou

s pronájmem [redacted] paní Karolíně Kossakowské, [redacted], [redacted]. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za předešlého nájemce ve výši 28 876,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let, za nájemné ve výši 85,80 Kč/m2/měsíc., které bude každoročně upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, po uplynutí této doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva prodloužena na dobu neurčitou

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

12. VIII.27/2600/3 Věc : Souhlas zřizovatele s předfinancováním pozice školního asistenta v projektu Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí a souhlasí s předfinancováním pozice školního asistenta v projektu Podpora předškolního a základního vzdělávání ve městě Brně v mateřské škole POHÁDKA, Brno, Bratří Pelíšků 7, příspěvková organizace a Mateřské škole SLUNÍČKO, Brno, Strnadova 13, příspěvková organizace z provozních prostředků příspěvkové organizace

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

13. VIII.27/2600/4 Věc : Souhlas s přijetím finančního daru

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s přijetím finančního daru pro Mateřskou školu POHÁDKA, Brno, Bratří Pelíšků 7, příspěvková organizace od společnosti DT – Výhýbkárna a strojírna a.s., ve výši 60 000,- Kč

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

14. VIII.27/2600/ Věc : Ukončení nájemního vztahu k části společných prostor

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s ukončením nájemní smlouvy dohodou k části společných prostor nacházejících se v bytovém domě na [redacted] s panem Ladislavem Seimlem, bytem [redacted]

Nájemní vztah skončí 31.01.2020

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

15. VIII.27/2600/6 Věc : Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň schválit bez připomínek navrhované změny vyhlášky tak, jak je předkládá MMB OVV a ponechat bez změn současný stav přílohy vyhlášky o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

16. VIII.27/2600/7 Věc : Nadlimitní veřejná zakázka na služby : Úklidové práce v bytových domech Brno – Líšeň – zahájení zadávacího řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Byl navrženo zvýšení pojistné částky na 1,5 mil. Kč

Usnesení : RMČ schvaluje

zadávací dokumentaci na nadlimitní veřejnou zakázku na služby Úklidové práce v bytových domech Brno – Líšeň
termín pro podání nabídek 10.3.2020 do 9.00 hod.

pro posouzení a hodnocení nabídek 11.03.2020 od 9.00 hod.

RMČ jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení

člen : Mgr. Břetislav Štefan, Ing. arch. Iva Kremitovská, JUDr. PhDr. Martin Příborský,
Naděžda Králíková

Náhr. PhDr. Miloš Freiberg, Jan Skotal, Ing. Eva Svobodová, Ing. Petr Kubový

Pověřuje garanta VZ Mgr. Oldřicha Dryšla jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno -Líšeň u této veřejné zakázky

pověřuje jako osoby oprávněné k odšifrování a otevření nabídek :

Mgr. Oldřich Dryšl, JUDr. František Svoboda, Mgr. Bc. Alexandra Černá

Ukládá garantovi VZ Mgr. Oldřichu Dryšlovi provést

Uveřejnění o zahájení zadávacího řízení v ISVZ a TED T : bezodkladně

Uveřejnit ZD na profilu zadavatele NEN T : bezodkladně ode dne uveřejnění oznámení v ISVZ a TED

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

17. VIII.27/2600/8 Věc : Návrh odměn ředitelům škol a školských zařízení v MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje OŠMT MMB navrhnout Radě města Brna odměnu ředitelům škol a školských zařízení v souladu s Pravidly pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných podle § 178 a 179 zákona č. 561/2004 Sb. o předškolním , základním, středním vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) za I.pololetí školního roku 2019/2020 dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

18. VIII.27/2600/9 Věc : Žádost MŠ Puchýřova a souhlas se zapojením do projektu Přírodní zahrada

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s podáním žádosti a realizací projektu MŠ Puchýřova Brno -Příroda na dosah – Dovybavení školní zahrady a didaktické a interaktivní prvky v rámci Výzvy č. 7/2019 – Prioritní oblast 6. Enviromentální prevence , Podoblast 6.1. Enviromentální vzdělávání, výchova a osvěta Podporované aktivity 6.1.C – Rekonstrukce a vybavení center ekologické výchovy učeben a jiných zařízení pro účely EVVO (Přírodní zahrady)

RMČ souhlasí jako zřizovatel Mateřské školy , Brno, Puchýřova 13a, příspěvková organizace, a jako vlastník pozemku p.č. 6558 v k.ú. Líšeň garantuje udržitelnost projektu Dovybavení školní zahrady po dobu 5 let od dokončení realizace (současná smlouva o výpůjčce pozemků je uzavřena na dobu do 1.6.2020 poté bude sjednán nový smluvní vztah, na jehož základě bude škola pozemky užívat pro své potřeby i nadále čímž bude udržitelnost projektu garantována a zajištěna)

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

19. VIII.27/2600/10 Věc : Žádost ZŠ Novolíšeňská o souhlas se zapojením do projektu Přírodní zahrada

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s podáním žádosti a realizací projektu ZŠ Novolíšeňská Brno – Školní zahrada v rámci Výzvy č. 7/2019 – Prioritní

oblast 6. Enviromentální prevence , Podoblast 6.1. Enviromentální vzdělávání, výchova a osvěta Podporované aktivity 6.1.C – Rekonstrukce a vybavení center ekologické výchovy učeben a jiných

zařízení pro účely EVVO (Přírodní zahrady)

RMČ souhlasí jako zřizovatel Základní školy, Brno, Novolíšeňská 10 , příspěvková organizace, a jako vlastník pozemků p.č. 7458/1, 7458/2, 7453/1, 7461, 7453/6, 7459/1 a 7459/2 v k.ú. Líšeň garantuje udržitelnost projektu Školní zahrada po dobu 5 let od dokončení realizace (současná smlouva o výpůjčce pozemků je uzavřena na dobu do 1.6.2020 poté bude sjednán nový smluvní vztah, na jehož základě bude škola pozemky užívat pro své potřeby i nadále čímž bude udržitelnost projektu garantována a zajištěna)

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

20. VIII.27/2600/11 Věc : Žádost MŠ Synkova o souhlas se zapojením do projektu Přírodní zahrady

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s podáním žádosti a realizací projektu MŠ Synkova Brno - Revitalizace školní Přírodní zahrady v rámci Výzvy č. 7/2019 – Prioritní oblast 6. Enviromentální prevence , Podoblast 6.1. Enviromentální vzdělávání, výchova a osvěta Podporované aktivity 6.1.C – Rekonstrukce a vybavení center ekologické výchovy učeben a jiných zařízení pro účely EVVO (Přírodní zahrady)
RMČ souhlasí jako zřizovatel Mateřské školy , Brno, Synkova 24 , příspěvková organizace, a jako vlastník pozemku p.č. 8220 v k.ú. Líšeň garantuje udržitelnost projektu Školní zahrada po dobu 5 let od dokončení realizace (současná smlouva o výpůjčce pozemků je uzavřena na dobu do 1.6.2020 poté bude sjednán nový smluvní vztah, na jehož základě bude škola pozemky užívat pro své potřeby i nadále čímž bude udržitelnost projektu garantována a zajištěna)

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

21. VIII.27/2600/12 Věc : Žádost ZŠ a MŠ Horníkova o souhlas se zapojením do projektu Přírodní zahrady

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s podáním žádosti a realizací projektu ZŠ a MŠ Horníkova Brno - Rekonstrukce Školní zahrady v rámci Výzvy č. 7/2019 – Prioritní oblast 6. Enviromentální prevence , Podoblast 6.1. Enviromentální vzdělávání, výchova a osvěta Podporované aktivity 6.1.C – Rekonstrukce a vybavení center ekologické výchovy učeben a jiných zařízení pro účely EVVO (Přírodní zahrady)
RMČ souhlasí jako zřizovatel Základní školy a mateřské školy , Brno, Horníkova 1 příspěvková organizace, a jako vlastník pozemku p.č. 6188/2 v k.ú. Líšeň garantuje udržitelnost projektu Školní zahrada po dobu 5 let od dokončení realizace (současná smlouva o výpůjčce pozemků je uzavřena na dobu do 1.6.2020 poté bude sjednán nový smluvní vztah, na jehož základě bude škola pozemky užívat pro své potřeby i nadále čímž bude udržitelnost projektu garantována a zajištěna)

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

22. VIII.27/2000/1 Věc : Žádost Kanceláře architekta města Brna o stanovisko MČ Brno -Líšeň ke stavebnímu záměru spol. Jedovnická s.r.o. předkládané v plné moci spol. MORAVING s.r.o.

dle projektové dokumentace pro územní řízení stavby s názvem Nové Vinohrady , při realizaci bude dotčena MČ Brno -Líšeň vybudováním kanalizační a vodovodní přípojky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit se zněním přiložených stanovisek Městské části Brno -Líšeň ke stavebnímu záměru spol. Jedovnická s.r.o. s názvem Nové Vinohrady a Pověřuje p. starostu zasláním stanovisek MČ Brno -Líšeň kanceláři architekta města Brna

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

23. VIII.27/2000/2 Věc : Žádost Bohemiatel s.r.o. v plné moci o umístění stavby a zřízení práva věcného břemene pro spol. Dial Telecom a.s. k umístění stavby Optické propojení Dial

Telecom a.s., Brno 2019 – Líšeň v pozemku p.č. 7676/11 v k.ú. Líšeň, pro potřeby vydání územního rozhodnutí

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

24. VIII.27/2000/3 Věc : Žádost spol. KABEL PROJEKT v zast. spol. SMART Comp a.s. o vyslovení se záměrem umístění nové podzemní liniové trasy optických kabelů s názvem Optická trasa SMART Comp a.s. – netbox – Brno , Líšeň – I.etapa , současně se zřízením práva služebnosti k pozemkům p.č. 4422/4,5037/34,6188/2, 6463 a 8220 v k.ú. Líšeň (svěřených MČ Brno -Líšeň)

Tento materiál byl stažen z programu schůze .

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

25. VIII.27/2000/4 Věc : Žádost spol. KABEL PROJEKT v zast. za spol. SMART comp a.s. o vyslovení souhlasu se záměrem umístění nové podzemní liniové trasy optických kabelů s názvem Optická trasa SMART Comp a.s. – netbox Brno – Líšeň II.etapa , současně se zřízením práva služebnosti k pozemkům p.č. 6321,6322,6324,6325,6326,6327,6336,6337,6338,6341,6342,6558 (zeleň) a 7668 v k.ú. Líšeň

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

26. VIII.27/2000/5 Věc : Žádost MO MMB o směnu vlastnictví pozemků p.č. 1325/4, 1325/6,1365/2, 1365/3,1584/2 a 1585/5 v k.ú. Nový Lískovec majetku IMPERA line a.s. za pozemek p.č. 5089/1 v k.ú. Líšeň v majetku st.města Brna v souvislosti s připravovanou výstavbou spol. Líšeň Develop s.r.o. ze skupiny IMPERA na výstavbu v souladu s platným ÚPmB , se zápisem na MMB bytovém odboru ze dne 9.12.2019

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ po seznámení se zněním zápisu ze dne 9.12.2019 z jednání uskutečněném na bytovém odboru MMB i nadále

Nedoporučuje ZMČ Brno -Líšeň vyslovení souhlasu s předkládaným návrhem směny vlastnictví pozemků p.č. 1325/4,1325/6,1365/2,1365/3,1584/2 a 1584/5 v k.ú. Nový Lískovec, evidovaných v majetku spol. IMPERA line a.s. za pozemek p.č. 5089/1 v k.ú. Líšeň v majetku statutárního města Brna

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

27. VIII.27/2000/6 Věc : Žádost MÍR stavebního bytového družstva o vyslovení souhlasu s prodejem části pozemků p.č. 8125 o výměře cca 7 m² a části p.č. 8116 o výměře cca 6m² v k.ú. Líšeň k umístění dvou sloupců nově budovaných lodžii k bytovému domu Bednaříkova 2187/5 v Brně -Líši

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 8125 o výměře cca 7 m² a části pozemku p.č. 8106 o výměře cca 6 m² v k.ú. Líšeň do podílového spoluvlastnictví všech vlastníků bytového domu Bednaříkova 2187/5 v Brně – Líšni k vybudování nových lodžii u bytového domu . Dotčené plochy budou zpevněny tak, aby je MČ Brno -Líšeň mohla vyřadit z plánu údržby veřejné zeleně

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

28. VIII.27/2000/7 Věc : Žádost manželů Michaely a Vratislava Sedláčkových, bytem Podolská 1307/26, 628 00 Brno o pronájem části pozemků p.č. 3602/8 v k.ú. Líšeň o výměře cca 16 m², historicky zastavěného garáží k rodinnému domu Podolská

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem pozemku p.č. 3602/8 v k.ú. Líšeň zastavěného garáží v současné době užívané jako technická místnost rodinného domu [REDAKCE] . Líšeň do doby realizace odprodeje zastavěné části pozemku , souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s manž. Sedláčkovými

s 3 měsíční výpovědní lhůtou a nájemným 4,- Kč/m2/rok
pověřuje p.starostu podpisem nájemní smlouvy
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

29. VIII.27/2000/8 Věc : Informace MO MMB o odsvědření části pozemku p.č. 3658/3 k.ú. Líšeň , dle
Zpracovaného geometrického plánu č. 4321-154/2015 , dílu „c“ o výměře 33 m2
z rozhodnutí Zastupitelstva města Brna č. Z8/12, konaného dne 10.12.2019
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí sdělení MO MMB ze dne 2.1.2020 o schválení Zastupitelstvem města
Brna č. Z8/12 odsvědření části pozemku p.č. 3658/3 v k.ú. Líšeň odděleného geometrickým
Plánem č. 4321-154/2015 dílu „c“ o výměře 33 m2 dle zaměření skutečného stavu v lokalitě
a tím nově vzniklé p.č. 3658/6 o výměře 33 m2 v k.ú. Líšeň
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

30. VIII.27/2000/9 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k prodeji pozemků p.č. 8106 a 8107 v k.ú. Líšeň
do vlastnictví fyzických osob a společnosti ROBKA plus s.r.o., vlastníků objektu
občanské vybavenosti Hochmanova 2448/3 v Brně – Líšni
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s návrhem prodeje pozemků p.č. 8106 a 8107
v k.ú. Líšeň do spoluvlastnictví fyzických osob a spol. ROBKA plus s.r.o. z důvodu následné
nemožnosti využití plochy pro veřejné účely a
souhlasí s časově omezeným pronájmem obou pozemků uzavřeným z úrovně MMB s žadateli
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

31. VIII.27/2000/10 Věc : Majetkový odbor MMB žádá o stanovisko k nabytí pozemku p.č. 4422/286 – ostatní
plocha /ostatní komunikace o výměře 39 m2 v k.ú. Líšeň z majetku spol.
PROFI ARCUS s.r.o do vlastnictví statutárního města Brna
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ nedoporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s nabytím pozemku p.č. 4422/286 v k.ú. Líšeň
z vlastnictví spol. PROFÍ ARCUS s.r.o. do majetku statutárního města Brna z důvodu situování
veřejně přístupné účelové komunikace, která doplňuje p.č. 4422/155 v k.ú. Líšeň – veřejně
přístupnou účelovou komunikaci ve vlastnictví cizího investora spol. NA PANENCE s.r.o. a
evidovaného zástavního práva smluvního u p.č. 4422/286
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

32. VIII.27/2000/11 Věc : Žádost paní Heleny Paděrové a paní Věry Honsové v zastoupení za vlastníky
garáží stojících na pozemcích p.č. 3071/5 – 3071/16 v k.ú. Líšeň o odprodej
pozemků pod garážemi do vlastnictví majitelů garáží, včetně prodeje do podílového spoluvlastnictví
všech majitelů garáží pozemku p.č. 3071/17 – příjezdová cesta do areálu garáží s částečným podílnictvím
pro majitele garáže stojící na p.č. 3071/66 v k.ú. Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení . RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s prodejem pozemků p.č. 3071/5 až 3071/16 v
k.ú. Líšeň do vlastnictví všech majitelů garáží stojících na pozemcích včetně prodeje
pozemku p.č. 3071/17 – příjezdové komunikace v k.ú. Líšeň do podílového spoluvlastnictví
všech majitelů garáží využívajících komunikaci k příjezdu ke garážím
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

33. VIII.27/2000/12 Věc : Žádost stavebního odboru ÚMČ Brno – Líšeň o projednání návrhu prodloužení
názvu ulice v souvislosti se stavebním záměrem s názvem RD Houbařská –
obytný soubor – výstavby 16 rodinných domů a souvisejících objektů
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s názvem nově budované ulice ve stavebním
záměru RD Houbařská – obytný soubor názvem Houbařská (jedná se o prodloužení stávající

ul. Houbařská)

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

34. VIII.27/2000/13 Věc : Připomínky k návrhu novely obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna
Č. 19/2019, kterou se stanoví podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s návrhem novely OZV, kterou se stanoví podmínky pro spalování suchých
rostlinných materiálů bez připomínek

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

35. VIII.27/2000/14 Věc : Výroční zpráva o činnosti úřadu MČ Brno – Líšeň v oblasti poskytování
Informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2019

Usnesení : RMČ bere na vědomí výroční zprávu o činnosti úřadu MČ Brno – Líšeň v oblasti poskytování
Informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. ve znění pozdějších předpisů za rok 2019

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

36. VIII.27/800/1 Věc : Žádost o prominutí posledního nájmu za březen 2020 před uplynutím řádné
Výpovědní lhůty, z uvolněné prostory sloužící k podnikání Twig s.r.o. v objektu
Polikliniky Horníkova 34

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Zjistit zda je prostor nabídnut k pronájmu. Předložit příště.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

37. VIII.27/800/2 Věc : Splátkový kalendář – Lenka Franková nájemkyně polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno- Líšeň souhlasit s uzavřením splátkového kalendáře s paní
Lenkou Frankovou, bytem Vlárská 1082/12, 627 00 Brno na úhradu dlužné částky za
nedoplatek na nájmu a službách za část roku 2018 a 2019 ve výši 173 597,- Kč, a to
se splátkami za nájem ve výši 2 000,- Kč měsíčně a za služby 2 000 Kč měsíčně

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

38. VIII.27/800/3 Věc : Zpracování projektové dokumentace na obnovu střechy na ZŠ Holzova 1 a výkon
autorského dozoru – výběr nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby Zpracování projektové
dokumentace na obnovu střechy a ZŠ Holzova 1 a výkon autorského dozoru druhého
uchazeče v pořadí firmu OTMA projekt s.r.o., Vídeňská 127, Brno , IČ : 26285932

RMČ vylučuje původně vybraného dodavatele firmu Projektum s.r.o., Mariánské nám.
617 00 Brno, pro neposkytnutí součinnosti při podpisu smlouvy

RMČ schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi Správou majetku Líšeň p.o. a firmou OTMA
projekt s.r.o. , Vídeňská 127, Brno, IČ : 26285932

pověřuje ředitele podpisem smlouvy o dílo

ukládá Ing. Petře Závodské, garantovi veřejných zakázek uveřejnit na profilu zadavatele
oznámení

o výběru dodavatele, bezodkladně

o vyloučení dodavatele, bezodkladně

písemnou zprávu, dodavatele do 30 pracovních dnů od ukončení ZŘ

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

39. VIII.27/KCL/1 Věc : Žádosti o opakované a jednorázové užívání nebytových prostor KCL p.o. na
základě smlouvy o výpůjčce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s jednorázovým a opakovaným poskytnutím nebytových prostor KCL p.o.

na základě smlouvy o výpůjčce žadatelům dle přílohy č. 1, a to za podmínek stanovených KCL p.o.

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

40. VIII.27/KCL /2 Věc : Žádosti o opakované a jednorázová užívání nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o výpůjčce

Vyjádření :viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s jednorázovým a opakovaným poskytnutím nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o výpůjčce žadatelům dle přílohy č. 1, a to za podmínek stanovených KCL p.o.

Přítomno : 7 pro : 7(Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

41. VIII.27/KCL/3 Věc : Žádosti o jednorázové užívání nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné

Vyjádření :viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s opakovaným poskytnutím nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné žadateli dle přílohy č. 1 , a to za podmínek a dle návrhu KCL p.o.

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Šiška, Kremitovská)

42. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise dopravy ze dne 13.1.2020

Zápis z komise stavební ze dne 13.1.2020

Zápis z komise školské ze dne 14.1.2020

Pro : 7

43. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská.

44. Diskuse, Různé

p.starosta : uvedl, že vzhledem k tomu , že dne 26.2.2020 bude probíhat veřejné projednání

Návrhu regulačního plánu Kostelíček v 16. 00 hod. na MMB

bude RMČ začínat ve 12. 00 hod,.

45. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Ing. Josef Šiška
ověřovatel

Ing. Eva Svobodová
Ověřovatelka