

Z á p i s
z 25.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 18.12.2019

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, Ing.Svobodová, p. Lupečka, Ing. Šiška, Ing.arch. Kremitovská

Omluveni : PhDr. Freiberg

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 6 pro : 6

2. VIII.25/2000/1 Věc : Žádost Bohemiatel s.r.o. v plné moci o umístění stavby a zřízení práva věcného břemene pro spol. Dial Telecom a.s.k umístění stavby Optické propojení Dial Telecom a.s., Brno – 2019 Líšeň v pozemku p.č. 7676/11 v k.ú. líšeň pro potřeby vydání územního rozhodnutí

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze .

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

3. VIII.25/2000/2 Věc : Žádost spol. GAsAG s.r.o. o přehodnocení usnesení č. 5/70 VII.70.schůze RMČ ,konané dne 6.12.2017 a vyslovení souhlasu s přeložkou VTL plynovodu DN 500 Trnkova – ESSENS do části pozemku p.č. 7676/11 v k.ú. Líšeň , současně se zřízením věcného břemene pro provozovatele plynovodu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ revokuje své přijaté usnesení č. 5/70 z VII.70.schůze RMČ Brno -Líšeň, konané dne 6.12.2017

RMČ schvaluje dohodu uzavřenou mezi MČ Brno – Líšeň a investorem stavby spol. BRICKS REAL ALGA s.r.o. o podmínkách provedení náhradní výsadby dřevin

Pověřuje p. starostu podpisem dohody

a souhlasí s přeložkou VTL plynovodu DN 500 do pozemku p.č. 7676/11 v k.ú. Líšeň dle přílohy č. 2.2 situace přeložky VTL současně se zřízením věcného břemene (práva služebnosti) pro provozovatele plynovodu z podmínek koordinace stavebního záměru se stavbami :

Brno, Novolíšeňská, J.Faimonové obnova KVN (or.č.4-19 a or.č. 1a-10) investor E.On.ČR s.r.o.

FTTS Brno – 60552 Brno, J.Faimonové . Investor T- Mobile Czech Republic a.s.

Dodržení normy ČSN 839031 – Trávníky a jejich zakládání

Dodavatel stavby nejméně jeden měsíc před jejím zahájením požádá o vstup do pozemku p.č. 7676/11 k.ú. Líšeň, úsek životního prostředí pana Mgr.Davida Staňka, útvaru tajemníka ÚMČ Brno -Líšeň

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

4. VIII.25/2000/3 Věc : Zpráva o provedení stavebně technického průzkumu objektu základní školy Pohankova

Vyjádření :viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí zprávu o provedení stavebně technického průzkumu objektu základní školy Pohankova 5 v Brně – Líšni

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

5. VIII.25/2400/1 Věc : Návrh na likvidaci dlouhodobého hmotného majetku

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje likvidaci dlouhodobého hmotného majetku deska úřední otočná, ev.č. 049/017, Inv.č. 20/003266, pořizovací cena 159 579,- Kč, pořizeno v roce 2008

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

6. VIII.25/2400/2 Věc : Dodatek č. 12 ke smlouvě o úklidových pracích na radnici

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 12 ke smlouvě o provádění úklidových prací na radnici ze dne 14.1.1997
Pověřuje p.starostu podpisem tohoto dodatku

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová , Lupečka, Šiška, Kremitovská)

7. VIII.25/2400/3 Věc : Metodika pro zadávání veřejných zakázek – schválení výjimky z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Bude doplněno do důvodové zprávy : stavebně technologické posouzení konstrukcí objektu

Usnesení : RMČ schvaluje na zpracování objemové studie Centrum Kotlanova výjimku z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek Rady městské části Brno – Líšeň z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu od 100 000,- Kč do 2 mil. Kč, která spočívá v použití postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby v přímém zadání veřejné zakázky jednomu dodavateli a vystavení objednávky

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

8. VIII.25/2400/4 Věc : Veřejná zakázka Rámcová dohoda na celoroční údržbu komunikací, chodníků a veřejných prostranství a zelených ploch v Brně -Líšeň – zahájení zadávacího řízení

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

9. VIII.25/2400/5 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci Generální oprava osobních výtahů v bytových domech Houbalova 1,3,5,7,9,11 Brno -Líšeň a výkon autorského dozoru – zrušení zadávacího řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ ruší zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci Generální oprava osobních výtahů v bytových domech Houbalova 1.3.5.7.9.11 Brno -Líšeň a výkon autorského dozoru, protože do zadávacího řízení nebyla podána žádná nabídka ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň zajistit zveřejnění zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele, T : do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

10. VIII.25/2400/6 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci Generální oprava osobních výtahů v bytových domech Houbalova 1,3,5,7,9,11 Brno – Líšeň a výkon autorského dozoru – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci Generální oprava osobních výtahů v bytových domech Houbalova 1,3,5,7,9,11 Brno -Líšeň a výkon autorského dozoru a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu termín pro podání nabídek 14.1.2020 do 10.00 hod.

pro otevírání obálek 14.1.2020 od 10.00 hod.

následuje hodnocení a posouzení kvalifikace

členové : Mgr.Břetislav Štefan, Ing.Luboš Věrný, Ing. Eva Svobodová

náhr. Ivan Kůs, JUDr.PhDr. Martin Příborský, Oldřich Lupečka

pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

podpisem výzvy

jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno -Líšeň u této veřejné zakázky

seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno -Líšeň – elektronické podepsání výzvy a její uveřejnění se zadávací dokumentací na profilu zadavatele T : bezodkladně

a zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Kremitovská, Šiška)

11. VIII.25/2500/1 Věc : Odpisový plán MČ Brno – Líšeň na rok 2020
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje odpisový plán MČ Brno – Líšeň na rok 2020 dle přílohy
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
12. VIII.25/2500/2 Věc : Uplatňování daňových odpisů v roce 2019
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje neuplatnění daňových odpisů v roce 2019 pro účely výpočtu daně z příjmů
právnických osob za rok 2019
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
13. VIII.25/2500/3 Věc : Žádost MČ Brno – Líšeň o finanční zápůjčku z rozpočtu města Brna na koupi
prodejny na pozemku města
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň
Schválit podání žádosti o bezúročnou finanční zápůjčku z rozpočtu města Brna ve výši 9 000 000,- Kč
na koupi stavby – objektu občanského vybavení č.p. 2410 postavené na pozemku ve vlastnictví
statutárního města Brna p.č. 2734/5 v k.ú. Líšeň
pověřuje p. starostu podáním písemné žádosti na MMB
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
14. VIII.25/2500/4 Věc : Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2020
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje odpisové plány na rok 2020 následujících příspěvkových organizací
ZŠ Masarova
ZŠ Novolíšeňská
ZŠ a MŠ Horníkova
ZŠ Holzova
ŠJ Masarova
ŠJ Novolíšeňská
MŠ Hochmanova
MŠ Neklež
MŠ Puchýřova
MŠ Strnadova
MŠ Trnkova
MŠ Michalova
MŠ Bratří Pelíšků
MŠ Synkova
Správa majetku Líšeň
Kulturní centrum Líšeň
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
15. VIII.25/2500/5 Věc : Rozpočtová opatření příspěvkových organizací na rok 2019
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtová opatření příspěvkových organizací na rok 2019 u následujících
příspěvkových organizací
ZŠ Masarova
ZŠ Novolíšeňská
ZŠ a MŠ Horníkova
ZŠ Holzova
ŠJ Masarova
ŠJ Novolíšeňská
MŠ Hochmanova

MŠ Neklež
MŠ Puchýřova
MŠ Strnadova
MŠ Trnkova
MŠ Michalova
MŠ Bratří Pelíšků
MŠ Synkova
Správa majetku Líšeň
Kulturní centrum Líšeň

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

16. VIII.25/2500/6 Věc : Žádost spolku Český svaz bojovníků za svobodu o výjimku z Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno -Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň udělit výjimku z ustanovení čl. III. Písm.a) odst. 1 a 2 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň pro žádost o dotaci typu A žadateli Český svaz bojovníků za svobodu. Oblastní výbor Brno – město, IČ : 00442755, se sídlem Generály Píky 2 , 613 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s činností organizace v roce 2020

Přítomno : 6 pro : 0 proti : 0 zdržel se . 0

K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení .

17. VIII.25/2500/7 Věc : Rozpočtové opatření č. 20/2019

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 20/2019, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a snižuje financování o 247 894,82 Kč dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

18. VIII.25/2500/8 Věc : Rozpočtové opatření č. 21/2019

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit rozpočtové opatření č. 21/2019, kterým se snižují v upraveném rozpočtu výdaje a financování o 109 448 tis.Kč dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

19. VIII.25/2500/9 Věc : Žádost Pionýr z.s. – 91.pionýrská skupina HÁDY o změnu účelu části neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2019

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Souhlasit se změnou účelu části neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2019 spolku Pionýr z.s. – 912.pionýrská skupina HÁDY
schválit dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno -Líšeň
pověřit p. starostu podpisem dodatku č. 1

přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška) nehlasoval : 1 (Kremitovská)

20. VIII.25/2500/10 Věc : Návrh na změnu návrhu rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ schválit změnu návrhu rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2020 dle přílohy a vzít na vědomí upravený přehled kapitálových výdajů z prostředků MČ Brno – Líšeň na rok 2020

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

21. VIII.25/2600/1 Věc : Neuplatnění předkupního práva města – garáž na pozemku města

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ doporučit ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně SMB ke stavbě (garáže) č.o. 1129 postavené na pozemku pč. 5049/75 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví

statutárního města Brna

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

22. VIII.25/2600/2 Věc : Umístění digitálního převaděče – Varovného protipovodňového systému města Brna na objektu ZŠ Novolíšeňská

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s umístěním digitálního převaděče varovného protipovodňového systému města Brna na objektu Základní školy Novolíšeňská

RMČ schvaluje dohodu o užívání prostor uzavíranou s OVLHZ MMB

Pověřuje p. starostu podpisem dohody

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

23. VIII.25/2600/3 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok do 31.12.2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy [redacted] s paní Evou Hoangovou na dobu určitou jednoho roku do 31.12.2020

RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy [redacted] s paní Leonou Meixnerovou na dobu určitou jednoho roku do 31.12.2020

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

24. VIII.25/2600/4 věc : Žádost o uzavření splátkového kalendáře

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S uzavřením splátkového kalendáře [redacted]

Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu s uzavřením splátkového kalendáře s [redacted]

Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu s uzavřením splátkového kalendáře s panem [redacted]

Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

25. VIII.25/2600/5 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy z jednoho na dva roky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy [redacted] s panem Lukášem Klusáčkem a paní Veronikou Vašínovou na dobu určitou dvou let do 31.12.2021

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

26. VIII.25/2600/6 Věc : Pronájem společného prostoru

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem části společných prostor suterénní [redacted] panu Dominiku Kopeckému, [redacted] 628 00 Brno na dobu neurčitou

přítomno : 5 pro : 5 (Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

27. VIII.25/2600/7 Věc : Zúžení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí zúžení nájemní smlouvy k [REDAKCE].

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s paní Zdeňkou Hulovou pozůstalou manželkou po panu Františku Hulovi, zemřelém [REDAKCE].

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

28. VIII.25/2600/8 Věc : Přejedání nájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí přechod nájmu [REDAKCE] Marka Kudličku [REDAKCE]

[REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.9.2021

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

29. VIII.25/2600/9 Věc : Znalecký posudek – BD Rotreklova 1 a 3

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

30. VIII.25/2600/10 Věc : Dodatek k nájemní smlouvě s Rodinným centrem Jasmínka

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Kotlanova 7 uzavřené s Rodinným centrem Jasmínka z.s. pověřuje p. starostu podpisem dodatku

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

31. VIII.25/2800/1 Věc : Vyřazení z evidence Informačního domovního evidenčního systému pro VHČ – domy

Usnesení : RMČ schvaluje vyřazení nájemníků z evidence IDES dle přílohy

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška)

32. VIII.25/2800/2 Věc : Úprava plánu hospodaření VHČ – domy č. 03/2019 rozpočtové opatření

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit úpravu plánu hospodaření VHČ – domy č. 03/2019, kterým se nemění výše plánu hospodaření VHČ domy dle přílohy

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška)

33. VIII.25/800/1 věc : Žádost paní Jany Schneidrové o nájem prostor sloužících podnikání v objektu polikliniky Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. místnosti 41 ve II.NP o celkové výměře 39,19 m². Výše nájemného je 2 100 Kč/m²/rok pověřuje p. starost podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška)

34. VIII.25/KCL/1 Věc : Žádost o užívání nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné žadateli dle přílohy č. 1, a to za podmínek a dle návrhu KCL p.o.

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška)

35. VIII.25/KCL/2 Věc : Žádost o užívání nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Střet zájmu nahlásili : JUDr. Příborský, Ing.Svobodová

Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím nebytových prostor KCL p.o na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné žadateli dle přílohy č. 1, a to za podmínek a dle návrhu KCL p.o.

přítomno : 6 pro : 4 (Štefan, Lupečka, Šiška, Kremitovská) zdržel se : 2 (Příborský, Svobodová)

36. VIII.25/KCL/3 Věc : Žádost o schválení ceníku zapůjčení techniky a zajištění technických prací s platností od 1.1.2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje KCL p.o. ceník zapůjčení techniky a zajištění technických prací platný od 1.1.2020 dle přílohy č. 1

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Svobodová, Kremitovská)

37. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise stavební ze dne 2.12.2019

Zápis z komise kulturní ze dne 5.12.2019

Zápis z komise sportovní ze dne 3.12.2019

Přítomno : 6 pro : 6

38. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská .

39- Diskuse, Různé

Ing.Kremitovská : upozornit předsedy komisí na Jednací řád – docházka členů .

40. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr.Břetislav Štefan
Starosta

Ing.Josef Šiška
ověřovatel

Ing. Eva Svobodová
ověřovatelka