

Z á p i s
z 23.zasedání Zastupitelstva MČ Brno -Líšeň
konaného dne 24-06-2021

1. Zahájení
Zasedání zahájil pan starosta Upozornil přítomné, že ze zasedání je pořizován audiovizuální záznam, který je archivován.
2. Schválení programu
Nikdo neměl připomínku k programu.
Hlasování : přítomno : 22 pro : 22
3. Volba návrhové komise : Mgr. Stejskalová, Mgr. Sadílek
Přítomno : 22 pro : 21 zdržel se : 1
4. Jmenování ověřovatelů zápisu : Ing. Zemanová PhDr. , Mgr. Svoboda
5. VIII.23/5/1110 Věc : Odbor územního plánování a rozvoje MMB (dále jen OÚPR MMB nebo pořizovatel) jako pořizovatel územně plánovací dokumentace dle §6 odst.1 písm .a) s ohledem na § 188 odst. 3 , § 53 odst. 2 za obdobného postupu podle § 52 odst. 1,2,3,4 a § 22 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů , a § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznamuje opakované veřejné projednání UPRAVENÉHO Návrhu Územního plánu města Brna včetně vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území
Dle § 52 odst. 2+3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 29.6.2021 včetně, může každý uplatnit své připomínky
Diskuse :
p. starosta : je to opakované projednávání územního plánu my jsme se k němu vyjadřovali téměř před rokem.
Městská část měla několik připomínek s tím, že v některých případech bylo vyhověno ve smyslu zařazení regulačního plánu Kostelíček do nově pořizovacího územního plánu, dále bylo vyhověno v zachování a rozšíření zeleně v lokalitě při ulici Houbalova, Sedláčkova naopak v dalších lokalitách nebylo vyhověno a tyto lokality znovu požadujeme námitkovat.
K projednání tohoto bodu byl přítomen Mgr. Poledník , který je zaměstnán na MMB na OÚPR a byl připraven odpovídat na případné dotazy zastupitelů.
K tomuto bodu byly podány návrhy :
p. Kunc navrhl změnu ohledně slévárny Heunisch.Dle platného Územního plánu města Brna se slévárna Heunisch nachází v ploše s funkčním typem Plocha pro průmysl , která je definována takto : slouží výhradně pro umístění výrobních a nevýrobních provozoven, jejichž vlivy se projevují i vně objektu nad hygienicky přístupnou mez ,avšak nepřesahují území vymezené hranicí areálu nebo vyhlášeným hygienickým pásmem. Současný provoz je však v rozporu s tímto předpisem, neboť provoz slévárny zatěžuje široké okolí nesnesitelným zápachem. Prokazatelně se jedná minimálně o městské části Židenice, Vinohrady, Líšeň, Slatina a Černovice. Opakované a dlouhotrvající stížnosti řeší Česká inspekce životního prostředí i Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, oddělení technické ochrany životního prostředí. Ponecháním tzv. produkční plochy i v upraveném Návrhu územního plánu města Brna by došlo k zakonzervování současné neúnosné situace a dalšímu negativnímu vlivu na okolní bytovou zástavbu a zdraví obyvatel.
Návrh : ZMČ požaduje změnu funkční plochy z P/a4 na plochu komerční vybavenosti (W) nebo smíšenou Obytnou (C)
Další návrh zastupitelka pí. Dražanová :
Doplnit : funkční využití pozemku p.č. 5049/24 v k.ú. Líšeň v souladu se svým usnesením 18.zasedání ZMČ Brno -Líšeň ze dne 22.9.2016 pod bodem 19.A , tedy max. čtyřpodlažní domy, podpořenou petiční akcí občanů v lokalitě
a pro pozemek p.č. 5049/24 v k.ú. Líšeň snížení výškové hladiny budov na r2
Další návrh JUDr. PhDr. Příborský místostarosta :
Doplnit : regulativ veřejného prostranství náměstí Karla IV. tak, aby umožňoval realizaci návrhu rekonstrukce

vzešlého z architektonické soutěže skončené v roce 2021
o všech návrzích bylo hlasováno .

Usnesení : Zastupitelstvo městské části Brno -Líšeň

Souhlasí s lokalitou :

Li-2, Li-9, Li-13, Li-16, ul. Heydukova, ul. Podolská

Přítomno : 24 pro : 23 zdržel se : 1

Nesouhlasí s lokalitou :

Li-3, Li-8, Li-11, Li-14, Li-15, Li-17, Li-18, Li-20, Li-21

-ul. Štefáčkova (B72/15-0/Z změny ÚPmB vybrané ke zkrácenému postupu), ul. Heydukova (B22-II.43.soubor změn ÚPmB), ul. Bednaříkova, ul. Hochmanova, rekreační oblast Mariánské údolí , ul. Poláčkova

přítomno : 24 pro : 23 zdržel se : 1

Slévárna HEUNISCH Brno – změnu funkční plochy , z P/a4 na plochu komerční vybavenosti (W)
nebo smíšenou obytnou (C)

přítomno : 24 pro : 17 zdržel se : 5

doplnit regulativ veřejného prostranství náměstí Karla IV, tak, aby umožňoval realizaci návrhu
rekonstrukce vzešlého z architektonické soutěže skončené v roce 2021

přítomno : 24 pro : 20 zdržel se : 4

funkční využití pozemku p.č. 5049/24 v k.ú. Líšeň v souladu se svým usnesením 18.zasedání ZMČ
Brno – Líšeň ze dne 22.9.2016 pod bodem 19.A tedy max. čtyřpodlažní domy, podpořenou petiční
akcí občanů v lokalitě

- pro pozemek p.č. 5049/24 v k.ú. Líšeň snížení výškové hladiny budov na r2

přítomno : 24 pro : 21 zdržel se : 3

a pověřuje p.starostu MČ Brno -Líšeň uplatnit připomínky k Návrhu územního plánu města Brna

přítomno : 24 pro : 23 zdržel se . 1

6. VIII.23/6/1110 Věc : Odbor územního plánování a rozvoje MMB jako pořizovatel územně plánovacích
podkladů podle § 6 odst. 1 písm.b) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování
a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon) připravil a zaslal dne 17.05.2021 návrh
Zadání územní studie Holzova, Brno – Líšeň a žádá o vyjádření

p.starosta : předkládáme zastupitelstvu doplnění této územní studie , která je zpracována na základě
požadavku městské části s tím, že tady máme návrh zadání, který bychom rádi doplnili
o bilanci v území tzn. doplnění o možný nárůst obyvatel , doplnění o to kam budou chodit do školy,
případně školek, doplnění bilance dopravy , zvážení nebo nedoporučení zúžení té propojovací komunikace,
a to se znalostí území, která právě vlastně v tuto chvíli dle majetkových poměrů vylučuje napojení .
V tuto chvíli bereme návrh na vědomí a v září půjde návrh do zastupitelstva a ten budeme schvalovat.

Diskuse : Mgr.Sadílek : poznámka – diskuse sdílené parkování

MUDr. Drbal : doplnění usnesení a to , že ZMČ schvaluje konkrétní připomínky k návrhu zadání

Usnesení : ZMČ Brno – Líšeň

Bere na vědomí návrh zadání Územní studie Holzova, Brno – Líšeň

Schvaluje připomínky k návrhu zadání Územní studie Holzova, dle dopisu ze dne 11.06.2021
zaslaného MMB OÚPR

a pověřuje p. starostu MČ Brno -Líšeň uplatnit připomínky

přítomno : 24 pro : 22 nehlasoval : 2

7. VIII.23/7/2500 Věc : Rozpočtové opatření č. 12/2021

Vyjádření : toto rozpočtové opatření zahrnuje v příjmech i ve výdajích zapojení finančních prostředků z finančního vypořádání roku 2020 tak, jak je schválilo ZMB. Na výdajové stránce rozpočtu došlo k následujícím úpravám :

v § 2212 na pol.5171 byly zapojeny nevyčerpané finanční prostředky ponechané z neinvestičních transferů poskytnutých v roce 2020 na údržbu účelových komunikací ve výši 970 tis.Kč

v § 3722 na pol. 5171 byly zapojeny nevyčerpané finanční prostředky na opravu kontejnerových stání ve výši 610 tis.Kč

v § 6330 pol.5347 byly zapojeny finanční prostředky na základě RO MMB č. 170/2021a, které nařizuje odvod ve výši 76 tis.Kč za nevyčerpané transfery z jednotlivých odborů MMB

Na výdajové stránce rozpočtu byla zapojena částí 7.097 tis.Kč , která byla poskytnuta v rámci FV za rok 2020, Jedná se o 20% podíl z prodeje majetku obce. V tomto RO se zapojují v § 3613 na investiční akci Rekonstrukce Orlovny .

Diskuse: Mgr.Sadílek : drobná poznámka na schůzce se spolky ohledně Orlovny nepadla ani zmínka o těchto finančních prostředcích i když jsme se ptali ,jak je to s financováním

Usnesení : ZMČ Brno – Líšeň bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2021, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy o 7.270 tis.Kč, výdaje o 8 753 tis.Kč a financování o 1 483 tis.Kč dle přílohy

přítomno : 23 pro : 18 zdržel se : 5

8. VIII.23/8/2500 Věc : Rozpočtové opatření č. 13/2021

Změna rozpočtu peněžních fondů na rok 2021 č. 1

Vyjádření : dochází ke zvýšení položky 4131 o 925 tis.Kč z důvodu rozdílu mezi skutečností a rozpočtem u hospodářského výsledku VHČ domy za rok 2020

na výdajové stránce rozpočtu dochází k následujícím rozpočtovým změnám :

v § 2219 se navyšuje o 1.000 tis. Kč investiční akce Parkovací dům lokalita Sedláčkova – Vlkova, aby bylo možné zahájit výběrové řízení

v § 3111 se vrací fin. prostředky ve výši 1.000 tis .Kč na investiční akci MŠ Neklež – rekonstrukce kuchyně na původní hodnotu

v § 3612 se zapojují fin. prostředky ve výši 1.606 tis. Kč na investiční akce Rekonstrukce balkonů a Rekonstrukce výtahů Houbalova -1-11

v § 3613 se navyšují o 261 tis. Kč investiční akce Rekonstrukce Orlovny . Po této úpravě bude vyčleněno v rozpočtu na tuto investiční akci celkem 21.097 tis .Kč

v § 3639 se zapojují fin. prostředky to akce budou nainstalovány nádrže na zachyt srážkových vod ze zpevněných ploch v rokli.

Do § 3745 se vrací fin .prostředky v celkové výši 7.400 tis. Kč na původní hodnoty zahrnuté ve schváleném Rozpočtu, a to na investiční akci Park Houbalova a na údržbu zeleně . Tyto prostředky byly na začátku roku dočasně použity na investiční akci dotaci SK Líšeň .

Výše uvedené výdaje budou vykryty z přebytku hospodaření za rok 2020 přes položku 8115 financování. Součástí materiálu je návrh na schválení změny rozpočtu peněžních fondů na rok 2021. Rozpočet Peněžních fondů se skládá z Fondu rezerv a rozvoje, sociálního fondu a fondu polikliniky. Změna rozpočtu peněžních fondů na rok 2021 č. 1 obsahuje aktualizace zdrojů jednotlivých fondů podle skutečnosti platných ke dni 1.1.2021

Diskuse :

Mgr.Sadílek , pí Dražanová , PharmDr. Zendulka, Mgr.Levíček : dotazy k vybudování retenčních nádrží v rokli ,technické podmínky provozu

PharmDr.Zendulka : požadavek na zaslání projektu k retenčním nádržím

MUDr.Drbal : v materiálech bylo uvedeno, že byla zpracována studie může nám být zaslána ?

p.starosta : bude zasláno zastupitelům

PharmDr. Zendulka : v rozpočtovém opatření se objevuje investiční akce parkovací dům v lokalitě Vlkova – Sedláčkova . Je to zase investiční akce o které v podstatě nic nevíme, pro nás je velmi těžké se rozhodnout jestli dát 1 mil. Kč na projektovou dokumentaci, když vlastně nevíme, jak bude parkovací dům vypadat , jakou bude mít kapacitu, ekonomická rozvaha, návratnost této investice a vůbec tady nevedeme diskusi o tom, jakým způsobem řešit parkování v této lokalitě , možná bychom přišli na to, že parkovací dům není úplně nejvhodnější řešení.

JUDr. PhDr. Příborský : o tomto záměru jsem chtěl informovat v diskusi. Původní informace byla při schvalování

rozpočtu my jsem ve fázi , kdy jsme nechali zpracovat studii v několika variantách, která řešila prostorové uspořádání možného parkovacího domu tak i nákladovost a tyto varianty projednávala rada městské části, komise dopravy. Rada se jednoznačně shodla na co nejvýhodnějším řešení, co se týká nákladovosti na jedno parkovací místo. Projekt samozřejmě osvětlí mnohem víc jak celou ekonomiku , tak konkrétní náklady . Studii chceme představit na veřejné debatě 30.6. v sále radnice.

Další kroky jsou v jednání budu Vás postupně informovat.

PharmDr. Zendulka : jen malou poznámku, je velmi smutné, že se materiál nedostal k zastupitelům ne všechny subjekty mají zastoupení v komisích v dopravní komisi nikoho nemáme a tak jsme ten materiál nemohli vidět je to velká chyba.

JUDr. Příborský : v ZMČ se bude projednávat materiál , jakmile budeme mít projekt a budeme rozhodovat zda ho budeme realizovat nebo ne.

MUDr. Drbal požádal o oddělené hlasování .

PharmDr. Zendulka : dotaz na par. 3613 částka na investiční akci Orlovna – nesrovnalost uvedená chybná částka v důvodové zprávě

p.Hakl – částka bude upravena došlo k chybě .

Usnesení : ZMČ Brno – Líšeň

Schvaluje rozpočtové opatření č. 13/2021, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy o 925 tis.Kč, výdaje se zvyšují o 12.267 tis.Kč a financování se zvyšuje o 11.342 tis.Kč

Přítomno : 23 pro : 15 zdržel se : 5 proti : 3

schvaluje změnu rozpočtu peněžních fondů na rok 2021 č. 1 dle příloh

přítomno : 23 pro : 22 zdržel se : 1

9. VIII.23/9/2500 Věc : Harmonogram přípravy návrhu rozpočtu MČ Brno -Líšeň na rok 2022

Usnesení : ZMČ Brno -Líšeň schvaluje Harmonogram přípravy návrhu rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2022 dle přílohy

ukládá Radě MČ Brno – Líšeň zajistit provádění prací na přípravě návrhu rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2022 v souladu se schváleným harmonogramem

Přítomno : 23 pro : 23

10. VIII.23/10/2000 Věc : Schválení termínů zasedání ZMČ Brno -Líšeň na II. pololetí r. 2021

Usnesení : ZMČ Brno – Líšeň schvaluje tyto termíny zasedání ZMČ Brno -Líšeň na II. pololetí r. 2021 : 23.9.,21.10.,25.11.,16.12.

Přítomno : 23 pro : 23

11. Diskuse :

Mgr. Sadílek : námět do dopravní komise řešení dopravy a parkování okolo zábavního parku Líšňáček

PharmDr. Zendulka : chtěl bych znovu otevřít téma komisí za účasti zástupců opozičních stran, kteří nemají řádného člena komise na zasedáních komise, byť v roli hosta .Už jsem to tady zmiňoval minule, kdy pan starosta mi řekl, že my jsme vlastně neakceptovali tu dohodu a klíč k rozdělení členů komise, a že vlastně by tady tuhle možnost měla projednat rada městské části . Já jsem si dal tu práci a prošel jsem zápisy z minulých jednání zastupitelstva, protože jsem si byl jistý , že jsme to řešili. Řešili jsme to pane starosto na 8.zasedání ZMČ , dne 10.října 2019 tam jste argumentoval přesně

jako na tom minulém zastupitelstvu tzn., že to musí projednat rada a musíte to probrat se svými koaličními partnery nicméně od toho října roku 2019 proběhlo zhruba 50 schůzí rady zajímalo by mě k jakému závěru jste dospěli. Je to dost dlouhá doba a volební období se nám pomalu chýlí ke konci a my, opravdu troufám si říci, strádáme nedostatkem informací, co se týká věcí, které jsou projednávány v rámci komisí. Takže můj dotaz zní na členy rady jestli jste tento bod projednávali, jestli jste dospěli k nějakému konsenzu případně jestli máte v plánu tento bod projednávat?

p.starosta : bod nebyl na radě projednáván žádný radní neotevřel tento bod rada se tím nezabývala PharmDr. Zendulka : potom bych chtěl vznést dotaz jak můžu dosáhnout toho, aby rada tento bod projednala, když jako opoziční zastupitelé nemáme žádného člena rady. Mám zde požádat o to, aby rada tento bod projednala? Mně to přijde absurdní a vymyká se to jakémukoliv slušnému chování.

p.starosta : Materiály s pozvánkou na radu dostává např. pan Drbal jsou zvaní na radu mají poradní hlas takže opozice tam má přístup a samozřejmě tuto záležitost tam může nastolit anebo nějakou výzvu k jednání, kdy se můžeme potkat o této věci mluvit.

PharmDr.Zendulka : Normální způsob jednání a normální výzva a není to, že se slušně zeptám na zastupitelstvu? Nebo mám Vám to dát písemně, protože já opravdu nerozumím co vy považujete za normální výzvu. Stejně tak existuje určitě jednací řád rady, kde je jasně definováno, kdo předkládá body na jednání rady a předpokládám, že to není host rady.

p.starosta : V každé radě je bod diskuse takže v tomto bodu můžou vystoupit všichni, kteří jsou účastni.

Ing.Belcredi Knauer : Na jednání rady se můžou zástupci opozice dostat, ale co se týče výsledků a nějaké diskuse z jednotlivých komisí, tak tam kde my nemáme jako opoziční zastupitelé své členy, tak tam nemáme žádné informace. Minimálně v roce 2019 jsme se domluvili, že nám budou zasílány pozvánky na komise pořád se tak neděje.

JUDr.PhDr. Příborský : Nemám problém s tím, aby do komisí, které mám v gesci byl přizván někdo z opozice. Byl také přijat nový jednací řád komisí, který byl rozeslán všem členům komisí a podle tohoto jednacího řádu je možné, aby pravidelně přizýval předsedající nečleny k jednání.

Mgr.Svoboda : Z opozice je neustále vyčítáno, že nejsou informace, nešlo by třeba zasílat všem zastupitelům materiály, které jsou předkládány do komisí?

MUDr. Drbal : Pane starosto, řekl jste, že si to musíte projednat na radě, tak já prostě nechápu, když jste to po celou dobu neudělal, tak jste asi nechtěl, kdybyste to chtěl, tak to sám otevřete na radě a uděláte to, takže se přikláním k tomu buď to to chcete řešit nebo ne a přiznáte se k tomu.

Mgr. Stejskalová : Myslím, si že pokud chce být někdo v komisi domluví se s předsedou, tak já v tom nevidím problém.

PharmDr. Zendulka : Jde mně o systémové řešení a tím, že tento dotaz vznesu na zastupitelstvu, kde sedí většina předsedů komisí, kde sedí všichni radní, tak si myslím, že je to dostatečná výzva a nepříjde mi úplně smysluplné potom se dotazovat ještě jednotlivých předsedů, případně jednotlivých radních.

Mgr.Stejskalová : Jestli to chápu potřebujete, aby nám rada schválila, že předseda komise může pozvat hosta. V jednacím řádu je napsané, že hosté můžou být, takže tam tomu vůbec nic nebrání jenom potřebujeme mít potvrzení, že zástupci jednotlivých stran můžou být zvaní jako hosté na komisi.

PharmDr. Zendulka : podal návrh na usnesení :

ZMČ pověřuje radu městské části projednáním pravidelně účasti nominantů opozičních uskupení jako hostů na zasedáních komisí rady městské části, v nichž daná opoziční uskupení nemají žádného člena komise.

JUDr.PhDr. Příborský : Domluvme se na tom, že budeme zasílat pozvánky na komise těm, kteří chtějí být přizváni na komise. Nevidím důvod proč by měla o tom jednat rada je to zmíněno i v jednacím řádu komisí.

MUDr.Drbal : Souhlasí s tímto řešením pan starosta?

p.starosta : Nevidím problém.

Po vyhlášené přestávce PharmDr. Zendulka stáhl svůj návrh na usnesení .
Na webu radnice budou zveřejněny kontakty na předsedy komisí .

PharDr. Zendulka : Chtěl bych otevřít další téma , a to je centrální park rokle, protože jako zastupitel mám pocit , že ty věci , které jdou do zastupitelstva většinou formou rozpočtového opatření se dějí tak trošku chaoticky . Chtěl jsem se zeptat, jestli tady ten prostor má nějakou koncepci rozvoje, jestli máme zpracováno to co by bylo vhodné tam doplnit, protože mi přijde, že tím pádem i rozpočtování toho prostoru údržby a případně těch investičních akcí musí být nutně navázáno na nějakou koncepci, kterou jsem nikdy neviděl. Chtěl jsem se zeptat, jak funguje tedy správa toho prostoru, případně jakým způsobem funguje ten rozhodovací proces tady těchto drobných investičních akcí a úprav. Objevují se tam různé věci zajímalo by mě, jestli se to projednává třeba v komise životního prostředí , jestli vylepšení tohoto prostoru navrhuje správce toho parku nebo pan starosta, který to má gesci . Objevila se tam minizoo, kdo se ty zvířata stará, jestli jsou obecní nebo soukromá prostě tady tyto detaily.

p.starosta : Odpovíme písemně . Požádal o zaslání dotazů na info@brno-lisen.cz.

PharmDr. Zendulka : Dotazy je možné dohledat na záznamu ze zasedání.

Mgr.Vondráčková : Dotaz jakým způsobem je v současné době využíván traktor, který městská část pořídila, kdo s ním jezdí, k jakému účelu je využíván a kde je uskladněný ?

p.starosta : Odpovíme písemně

PharmDr.Zendulka : Chtěl bych otevřít další téma , které také nebude úplně nové, a to je příprava jednotlivých investičních akcí. Požádal bych o přehlednou tabulku investičních akcí, které jsou aktuální, v jaké fázi rozpracovanosti jsou, finanční krytí jednotlivých investic.

p.starosta : Bude zasláno písemně.

12. Interpelace

PharDr.Zendulka : Dotaz na paní místostarostku Kremitovskou ohledně rekonstrukce Orlovny, respektive schůzky se spolky . Mohl by stručně shrnout závěry této schůzky?

Ing.Kremitovská : Slíbila jsem spolkům, že napíše zápis ty ho budou připomínkovat a poté bude rozeslán

PharmDr.Zendulka : Dotaz je nějaký posun u rekonstrukce Orlovny část A jestli již byla přidělena dotace SK Líšeň , jestli již probíhá rekonstrukce podle harmonogramu a další postup.

Ing.Kremitovská : Pokud mám informaci dotace nebyla přidělena tzn. že harmonogram se v současné době nenaplnuje. Co se týká části B bylo vypsáno výběrové řízení harmonogram je součástí.

13. Projednání zápisu z finančního výboru

ZMČ bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 21.6.2021

Pro : 19

14. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská

15. Závěr

Zasedání ukončil pan starosta.

Mgr.Břetislav Štefan
Starosta

Ing. Šárka Zemanová, PhDr.
ověřovatelka

Mgr.Jiří Svoboda
ověřovatel

