

Z á p i s  
z 20.schůze Rady městské části Brno – Líšeň  
konané dne 9.10.2019

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štěfan, JUDr.PhDr.Příborský, p. Lupečka, PhDr. Freiberg, Ing.Svobodová, Ing.arch.Kremitovská  
Omluven : Ing. Šiška

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Lupečka, Freiberg, Svobodová, Kremitovská )

2. VIII.20/2000/ 1 Věc . Žádost InfoTel s.r.o. v zastoupení za Dial Telecom a.s. ke stavebnímu záměru s názvem  
Brno – Líšeň 1 a Brno – Líšeň 2 k pokládce elektronických komunikací s vyslovením

souhlasu se zřízením práva služebnosti k pozemkům ú-č- 6162/7 a p.č. 6250/2 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí za vlastníka svěřeného pozemku p.č. 6162/7 v k.ú. Líšeň s pokládkou sítě elektronické komunikace na stavbu Brno -Líšeň 1 a zřízením práva služebnosti k p.č. 6162/7 v k.ú. Líšeň pro spol. Dial Telecom a.s. k připojení bytového domu Masarova č. 2083/1 v Brně -Líši za podmínek zařazení stavby do koordinčního harmonogramu výkopových prací v termínu od 1.3.2019 do 30.11.2019 časové koordinace se stavbou Brno, Houbalova, Podruhova, obnova kVN, ul.Podruhova, úsek od křižovatky Masarova – Elpova, investor E.ON. ČR s.r.o. a dodržení norem ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítě technického vybavení a ČSN 839061 Ochrana stromů ,porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a ČSN 839031 – Travníky a jejich zakládání a souhlasí za vlastníka svěřeného pozemku p.č. 8250/2 v k.ú. Líšeň s pokládkou sítě elektronické komunikace na stavby Brno – Líšeň 2 a zřízením práva služebnosti k p.č. 8250/2 v k.ú. Líšeň pro spol. Dial Telecom a.s, k připojení bytového domu Horníkova č. 2133/14 v Brně – Líši za podmínek časové koordinace se stavbou Brno, Houbalova, Podruhova, obnova kVN, úsek kříž.Masarova – Elpova (investor E.On.ČR s.r.o.) stavbou LIS 5 Kotlanova – oprava rozvodů, Horníkova č.or. 2-28, investor Teplárny Brno a.s., stavbou osvětlení 4 ks přechodů pro chodce Brno -Líšeň ul. Podruhova od p.č. 8391 - p.č. 8336 k.ú. Líšeň , investor MČ Líšeň a stavbou Rekonstrukce komunikace Elpova, Zikova a Synkova , úsek od kříž. Podruhova or.č.12, č.or. 16 – kříž. Zikova, investor MČ Brno – Líšeň a dodržení norem ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítě technického vybavení a ČSN 839061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a ČSN 839031 – Travníky a jejich zakládání

přítomno : 5 pro : 5 Štefan, Lupečka, Freiberg, Svobodová, Kremitovská )

3. VIII.20/2000/2 Věc :Žádost spol. Info Tel s.r.o. v zastoupení za investora spol. T.Mobile Czech Republic a.s,  
Tomíčková 2411/1 Praha o zřízení práva služebnosti ke svěřeným pozemkům MČ Brno –  
Líšeň ke stavebnímu záměru umístění optické trasy investora s názvem SEK Brno – Líšeň 1

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zřízením práva služebnosti ke svěřeným pozemkům MČ Brno – Líšeň . p.č. 4422/4, 4422/25,6188/2,6452,6456,8220,8250/2 v k.ú. Líšeň pro spol. T-Mobile Czech Republic a.s, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha ke stavebnímu záměru umístění optické sítě investora s názvem SEK Brno – Líšeň 1 za podmínek

-připoložení trubky HDP k umístění optické sítě budoucího možného kamerového systému, po celé trase stavebního záměru (dohodnuto dne 8.10.2019)

-dodržení ochranných lhůt nových komunikačních ploch – komunikace Houbalova (BD 1 a BD II), úprava přechodu Sedláčkova – Štefáčkova, vozovka Vlkova, Strnadova (Vlkova -Strnadova or.č. 13) a za podmínky časové koordinace se stavbami

Brno – Houbalova, Sedláčkova, obnova k VN, Brno, Houbalova , Podruhova, obnova k NV, Brno Žarošická, Jedovnická, obnova k VN, ul. Sedláčkova – souvislá údržba vozovky, Souvislá oprava Komunikace Elpova, Kotlanova, Souvislá údržba vozovky Houbalova, Souvislá oprava chodníku Synkova, Generální oprava veřejného osvětlení Masarova, Synkova, Parkování v Líši ul. Strnadova, Optické propojení Brno – Líšeň 1, Optické propojení Brno -Líšeň 2, SEK Brno – Sedláčkova, Renault

Opportunity a Optická síť SMB – Vlkova

- Nejméně 1 měsíc před zahájením stavby si zhotovitel stavby požádá útvar tajemníka – úsek životního prostředí ÚMČ Brno – Líšeň o vstup do všech pozemků dotčených stavbou s charakterem veřejně přístupné zeleně, s dodržáním technických norem ČSN 839061, DIN 18920 – ochrana stromů , porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a ČSN839031, DIN 18917 – trávníky a jejich zakládání

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

4. VIII.20/2500/1 Věc : Dodatek č. 1 Pravidel vztahu orgánů MČ k příspěvkovým organizacím

Vyjádření . viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 Pravidel vztahu orgánů MČ k příspěvkovým organizacím dle přílohy  
Ukládá ORF ÚMČ Brno – Líšeň zaslat příspěvkovým organizacím zřízeným MČ Brno -Líšeň schválený  
Dodatek č. 1

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

5. VIII.20/2500/2 Věc : Žádost spolku Zlámanky z.s. o poskytnutí finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno -Líšeň ve výši 20 000,- Kč  
žadateli Zlámanky z.s. , IČ : 08307539, se sídlem Podhorní 2952/36, 628 00 Brno za účelem krytí  
nákladů spojených s realizací projektu „ Krbová kamna do lesního klubu Divočina „  
RMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace  
Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy  
Ukládá ORF vypracovat rozpočtové opatření

přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg) nehlasoval : 1 (Kremitovská )

6. VIII.20/2500/3 Věc : Žádost Tenisového klubu Líšeň z.s. o výjimku z Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu  
MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Pan Breicetl pošle žádost o stažení.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

7. VIII.20/2600/1 Věc : Termíny sňatečných obřadů na rok 2020

Usnesení : RMČ souhlasí s vypsáním termínů sňatečných obřadů na rok 2020 dle přílohy

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

8. VIII.20/2600/2 Věc : Žádost o souhlas s přidělením příspěvku na pedagogickou činnost rodilého mluvčího  
v hodinách anglického jazyka na Základní škole, Brno, Masarova 11 p.o.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s přidělením příspěvku z rozpočtu městské části Brno – Líšeň na pedagogickou činnost  
rodilého mluvčího v hodinách anglického jazyka na Základní škole, Brno, Masarova 11, p.o. a to  
ve výši 15 000,- Kč za měsíc  
ukládá ORF vypracovat rozpočtové opatření

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

9. VIII.20/2600/3 Věc : Pronájem obecního bytu s podmínkou vrácení bytu stávajícího

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 20, vel. 4+1, J.Faimonové 26 [redacted]  
[redacted] bytem J.Faimonové 26 za podmínky vrácení stávajícího bytu č. 9, vel. 3+1, J.Faimonové 26.  
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.9.2024 za nájemné ve výši 85,80 Kč/m2/měsíc,  
které bude každoročně upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

10. VIII.20/2600/4 Věc : Pronájem obecních bytů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S pronájmem obecního bytu č. 10, vel. 3+1, Horníkova 26 manželům [REDAKCE], bytem Popelákova 12, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2019 na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 85,80 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně navýšeno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

S pronájmem obecního bytu č. 18, vel. 4+1, Synkova 10 [REDAKCE] bytem Bednaříkova 9, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2019 na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 85,80 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně navýšeno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

S pronájmem obecního bytu č. 14, vel. 1+kk, Jírova 11 panu [REDAKCE] Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2019 na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 85,80 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně navýšeno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

11. VIII.20/2600/5 Věc : Pronájem obecního bytu s převzetím a uhrazením dlužného nájemného za předešlého Nájemce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem bytu č. 28, vel. 3+1, J.Faimonové 2 paní [REDAKCE], bytem J.Faimonové 10, Brno. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je převzetí a uhrazení dlužného nájemného za předešlého nájemce ve výši 89 778,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou dvou let, za nájemné ve výši 85,80 Kč/m2/měsíc, které bude každoročně upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ, po uplynutí doby, v případě plnění všech povinností vyplývajících z nájemní smlouvy bude nájemní smlouva prodloužena na dobu neurčitou

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

12. VIII.20/2600/6 Věc : Pronájem obecních bytů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem obecního bytu č. 16, vel. 1+kk+galerie, Puchýřova 11 [REDAKCE] [REDAKCE] bytem Kuklenská 34, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2019 na dobu určitou jednoho roku za nájemné ve výši 85,80 Kč/m2/měsíc., které bude každoročně navýšeno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

13. VIII.20/2600/7 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce Servisní práce na okenních a balkonových Sestavách – vyloučení, výběr dodavatele

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje vyloučení účastníka výběrového řízení Filipovič Robert, IČO : 64313549, z důvodu nesplnění zadávacích podmínek

RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Servisní práce na okenních a balkonových sestavách jako nejvhodnější nabídku uchazeče VV TOP s.r.o., IČO : 4997702

RMČ schvaluje rámcovou dohodu mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň a uchazeče VV TOP s.r.o., IČO : 4997702

Pověřuje p. starostu podpisem rámcové dohody

Ukládá Mgr.Oldřichu Dryšlovi – garantovi veřejných zakázek

Uveřejnit na profilu zadavatele – oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení , bezodkladně

Oznámení o výběru dodavatele, bezodkladně

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

14. VIII.20/2600/8 Věc : Pronájem mikrotrubičky od T-Mobilu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Ve smlouvě bude upraveno : ukládají se 2 mikrotrubičky

Usnesení : RMČ schvaluje upravenou smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o pronájmu mikrotrubičky uzavíranou s T-Mobile Czech Republic a.s.  
pověřuje p .starostu podpisem smlouvy

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

15. VIII.20/2600/9 Věc : Výjimka z metodiky pro zadávání veřejných zakázek Zajištění střech ulice Rotreklova 1a 3  
Dodatek č. 1 – vícepráce

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Brno a panem Ludvíkem Hynčicou, se sídlem 691 23 Ivaň 48, IČO : 13067702

Pověřuje p.starostu podpisem tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

16. VIII.20/2700/1 Věc : Odbor úz.plánování a rozvoje MMB (dále jen OÚPR MMB) jako pořizovatel územně plánovací dokumentace dle ust. 6 odst. 1 písm.a) § 188 odst. 3, § 55b odst. 2 ve spojitosti s § 52 odst. 1,2,3 a 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen správní řád) ve znění pozdějších předpisů, oznamuje veřejné projednání Návrhů změn Územního plánu města Brna vybraných ke zkrácenému postupu pořízení  
Dle § 55 b odst. 2 stavebního zákona se pro veřejné projednání návrhů změn územního plánu použije obdobně § 52 odst. 1 a 2 . Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 28.10.2019 včetně , může každý uplatnit dle § 55b odst. 2 stavebního zákona své připomínky

vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno -Líšeň

Souhlasit s číslem změn B35/11-I/Z, B37/11-I/Z, B79/15-0/Z

Nesouhlasit s číslem změny B7/12-II/Z a B 72/15-0/Z

A pověřuje p.starostu MČ Brno – Líšeň uplatnit připomínky k NÁVRHU změn Územního plánu města Brna vybraných ke zkrácenému postupu pořízení

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

17. VIII.20/2400/1 Věc : Veřejná zakázka Zpracování projektové dokumentace na akci Bytový dům pro seniory v Brně -Líšni a výkon autorského dozoru – výzva k podání nabídky

Tento materiál byl stažen z programu schůze. Svolána schůzka na 14.10.2019 v kanceláři starosty.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

18. VIII.20/2400/2 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Podzemní kontejnery na tříděný odpad Trnkova, Brno -Líšeň výzva k podání nabídky

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freibeg, Kremitovská )

19. VIII.20/2400/3 Věc : Metodika pro zadávání veřejných zakázek – schválení výjimky z postupu při zadání Veřejné zakázky malého rozsahu na služby

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

na zpracování úpravy a aktualizaci PD akce Regenerace polikliniky Horníkova – 2 etapa výjimku z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek Rady městské části Brno -Líšeň z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby od 25 000,- Kč do 100 000,- Kč bez DPH, která spočívá v přímém zadání veřejné zakázky jednomu dodavateli dle postupu při zadání veřejné zakázky jednomu dodavateli dle postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu do 25 000,- Kč bez DPH

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

20. VIII.20/2400/4 Věc : Veřejná zakázka Rekonstrukce střechy budovy MŠ a ZUŠ Trnkova v Brně -Lišni

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň a VESTAV group s.r.o., Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov, IČO : 27675912 na veřejnou zakázku Rekonstrukce střechy budovy MŠ a ZUŠ Trnkova v Brně – Líšni , který tvoří přílohu č. 2 zápisu

Pověřuje p. starostu jeho podpisem

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

21. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise školské ze dne 24.9.2019

Zápis z komise dopravy ze dne 23.9.2019

Zápis z komise pro Líšeňské noviny ze dne 11.9.2019

Zápis z komise kulturní ze dne 3.10.2019

Přítomno : 6 pro : 6

22.