

Z á p i s  
z 13.schůze Rady městské části Brno – Líšeň  
konané dne 5.6.2019

1. Zahájení

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, p.Lupečka, PhDr.Freiberg, Ing.arch. Kremitovská

Omluveni : Ing. Šiška, Ing.Svobodová

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 5 pro : 5

2. VIII.13/1111/1 Věc : Žádost Rodinného centra Jasmínka z.s. o poskytnutí finanční dotace typu B z rozpočtu  
MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Souhlasit s poskytnutím finanční dotace typu B z rozpočtu MČ Brno – Líšeň ve výši 10 000,- Kč

žadateli Rodinné centrum Jasmínka z.s. , IČ : 08031584, se sídlem Popelákova 2312/4, 628 00 Brno

za účelem krytí nákladů spojených s realizací projektu : „ Líšeňský rodinný festival „

schválit smlouvu o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

pověřit p.starostu podpisem smlouvy

uložit ORF zpracovat příslušné rozpočtové opatření

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

3. VIII.13/2000/1 Věc : Schválení termínů schůzí RMČ na II.pololetí r. 2019 a doporučení schválení termínů  
zasedání ZMČ na II.pololetí r. 2019

Usnesení : RMČ schvaluje tyto termíny schůzí RMČ na II.pololetí r. 2019 :

17.7.,7.8.,28.8.,11.9.,25.9.,9.10.,23.10.,10.6.,6.11.,20.11.,4.12.,18.12. začátek v 15.30 hod.

RMČ doporučuje ZMČ schválit tyto termíny zasedání na II.pololetí r. 2019 :

12.9.,10.10.,21.11.,19.12 začátek v 17.00 hod.

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

4. VIII.13/2000/2 Věc : Žádost p.Tomáše Klusáka o vyslovení souhlasu za vlastníka sousedního pozemku  
p.č. 3866 v k.ú. Líšeň (svěřeného MČ Líšeň ) k vybudování rodinného domu na jeho  
vlastních pozemcích p.č. 3866 a 3868 k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí za vlastníka sousedního pozemku p.č. 3865 v k.ú.Líšeň s vybudováním rodinného domu na pozemcích p.č. 3866 a 3868 k.ú. Líšeň ve vlastnictví pana Tomáše Klusáka , za podmínky zachování dostatečného odstupu pro provedení veřejně přístupné komunikace, dle právních předpisů a jako správce komunikace na p.č. 996 v k.ú. Líšeň , upozorňuje stavebníka na nutnost dodržení zúženého profilu průjezdnosti této nezpevněné účelové komunikace

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

5. VIII.13/2400/1 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Rekonstrukce střechy budovy MŠ a ZUŠ Trnkova v  
Brně – Líšni – výběr nejvhodnější nabídky, návrh smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ vybírá pro veřejnou zakázku malého rozsahu Rekonstrukce střechy budovy MŠ a ZUŠ

Trnkova v Brně -Líšni jako nejvhodnější nabídku firmy VESTAV group s.r.o., Vyškov, Víta Nejedlého 601, IČO : 27675912

RMČ schvaluje smlouvu mezi statutárním městem Brnem, MČ Brno -Líšeň a dodavatelem VESTAV group s.r.o., Vyškov, Víta Nejedlého 601, IČO : 27675912 na Rekonstrukce střechy budovy MŠ a

ZUŠ Trnkova v Brně – Líšni, která tvoří přílohu č. 4 zápisu

Pověřuje p. starostu podpisem smlouvy

Pověřuje vedoucí ORG podpisem oznámení o výběru nejvhodnější nabídky  
Ukládá vedoucí ORG zajistit na profilu zadavatele zveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky  
T : bezodkladně

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

6. VIII.13/2400/2 Věc : Projekt Strategický rozvoj a zvýšení kvality řízení úřadů městských částí a zavedení nástrojů komunikace s občany v Brně

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí se zapojením MČ Brno – Líšeň do projektu Strategický rozvoj a zvýšení kvality řízení úřadů městských částí a zavedení nástrojů komunikace s občany v Brně  
RMČ schvaluje finanční spoluúčast městské části na projektu Strategický rozvoj a zvýšení kvality řízení úřadů městských částí a zavedení nástrojů komunikace s občany v Brně minimálně ve výši 5% částky rozpočtu připadajícího na aktivity MČ (povinné spolufinancování )

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

7. VIII.13/2500/1 Věc : Přehled hospodaření školských zařízení , KCL a SML za 1.čtvrtletí r. 2019

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí výsledky hospodaření školských zařízení, Kulturního centra Líšeň a Správy majetku Líšeň za 1.čtvrtletí roku 2019

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

8. VIII.13/2600/1 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok do 31.6.2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy [redacted] s paní Regina Nováková na dobu určitou jednoho roku do 30.6.2020

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

9. VIII.13/2600/2 Věc : Schválení splátkového kalendáře

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

s uzavřením splátkového kalendáře s paní Lenkou Kunzovou, [redacted]  
[redacted] a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

s uzavřením splátkového kalendáře s paní Alex Hykaru [redacted]

[redacted]  
Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

s uzavřením splátkového kalendáře s paní Martinou Bednářovou [redacted]

[redacted]  
Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

10. VIII.13/2600/3 Věc : Neprodloužení nájemní smlouvy – ukončení nájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s neprodloužením nájemní smlouvy a s ukončením nájmu s manželou Martinou a Kateřinou Hirschnerovými, [redacted] Nájemní vztah skončil dnem 31.12.2018

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

11. VIII.13/2600/4 Věc : Přechod nájmu bytu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí s přechodem [redacted] pana Zdeňka Michalčíka, trvale  
[redacted]  
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

12. VIII.13/2600/5 Věc : Zúžení nájemní smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí zúžení nájemní smlouvy u [redacted] pouze na Milana  
Zástřešáka. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

13. VIII.13/2600/6 Věc : Žádost o změnu dispozice bytu č. 24, J.Faimonové 5

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ nesouhlasí se změnou dispozice bytu (přestěhování kuchyně do předsíně) o velikosti 3+1  
č. [redacted] nájemců Mgr.Martiny a Pavla Minaříškových

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka , Frieberg, Kremitovská )

14. VIII.13/2600/7 Věc : Nabídka volných bytů s převzetím a uhrazením dlužného nájemného

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S nabídkou volného bytu č. 28, vel. 3+1, J.Faimonové 2 s podmínkou převzetí a uhrazení dlužného  
nájemného ve výši 89 778,- Kč

s nabídkou volného bytu č. 1, vel. 3+1, J.Faimonové 6 s podmínkou převzetí a uhrazení dlužného  
nájemného ve výši 124 459,- Kč

Nabídka výše uvedených bytů bude uskutečněna dle schváleného Postupu a kritérií pro výběr  
žadatelů o pronájem obecních bytů v MČ Brno – Líšeň – nejprve budou osloveni žadatelé z pořadníku  
skupiny 1-3 (vždy prvních patnáct) v případě nezájmu bude nabídka bytů zveřejněna na úřední  
desce

přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

15. VIII.13/2600/8 Věc : Smluvní vztah se spolkem HObbylab – nájem prostor a zahrady v Orlovně, budoucí  
využití budovy Orlovný

Vyjádření : viz důvodová zpráva předložená Ing.arch. Kremitovskou

Materiál VIII.13/2600/8 Věc : Smluvní vztah se spolkem HObbylab – nájem prostor a zahrady v Orlovně

A materiál VIII:13/2600/11 Věc : Žádost HObbylabu o novou nájemní smlouvu v Orlovně

Byl nahrazen tímto novým materiálem.

JUDr. Vacková žádala , aby bylo uvedeno v zápise, že žádá zařazení svých důvodových zpráv z předložených  
původních materiálů do rady do tohoto nového předloženého materiálu.

Usnesení : RMČ souhlasí s ukončením nájmu nebytových prostor a zahrady v objektu Holzova 7 spolkem  
HObbylab ke dni 12.8.2019 z důvodu dlouhodobého porušování dotčené nájemní smlouvy  
(viz důvodová zpráva)

Pověřuje p. starostu podpisem oznámení o ukončení nájmu

RMČ bere na vědomí žádost spolku Hobblyab o uzavření nové nájemní smlouvy o nájmu  
prostor v objektu Orlovný za účelem provozování veřejné řemeslné dílny

ukládá I.místostarostce připravit a realizovat technické a rekonstrukční práce v budově  
Orlovný za účelem jejího znovu zpřístupnění pro veřejnost

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

16. VIII.13/2600/9 Věc : Podlimitní veřejná zakázka na služby : Dezinfekce, dezinfekce, deratizace, desikace  
a vyklizení odpadu BD Brno – Líšeň 2019 – 2023 – výzva k podání nabídek, textová  
část zadávací dokumentace

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentace na podlimitní veřejnou zakázku na služby  
Dezinfekce, dezinfekce, deratizace, desikace a vyklizení odpadu BD Brno – Líšeň 2019 – 2023  
zadávanou podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek  
termín pro podání nabídek 25.6.2019 do 9.00 hod.  
a hodnocení nabídek 26.6.2019 od 9.00 hod.

RMČ jmenuje komisi pro hodnocení nabídek ve složení :

Člen : Mgr. Břetislav Štefan, Ing.arch. Iva Kremitovská, JUDr.PhDr.Martin Příborský, Radka Pešová,  
Zdenko Měcháček

Náhr. PhDr. Miloš Freiberg, Jan Skotal, Ing.Eva Svobodová, Ing.Petr Kubový, Mgr.David Staněk

RMČ pověřuje garanta VZ, Mgr.Oldřicha Dryšla jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno – Líšeň  
u této veřejné zakázky

pověřuje jako osoby oprávněné k odšifrování a otevření nabídek :

Mgr.Oldřich Dryšl, JUDr.František Svoboda, Mgr.Alexandra Černá, Radka Pešová

Ukládá garantovi VZ Mgr.Oldřichu Dryšlovi provést :

Uveřejnit ZD na profilu zadavatele NEN , T : bezodkladně

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

17. VIII.13/2600/10 Věc : Výjimka z metodiky pro zadávání veřejných zakázek TDS a AD na akce Oprava střech  
BD v Brně – Líšni 2019

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výjimku z metodiky pro zadávání veřejných zakázek MČ Brno – Líšeň na výběr dodavatele TDS a  
AD na akci Oprava střech BD v Brně – Líšni 2019 tak jak je popsáno v důvodové zprávě

Uzavření příkazní smlouvy na výkon TDS s panem Ing. Lukášem Filou, IČO : 87209217 za celkovou  
cenu 144 000,- Kč na akci Oprava střech BD v Brně – Líšni 2019

uzavření příkazní smlouvy na výkon AD s firmou Projektum s.r.o., IČO : 04431723 za celkovou cenu  
80 000,- Kč na akci Oprava střech BD v Brně – Líšni 2019

Pověřuje p. starostu MČ Brno – Líšeň p. Břetislava Štefana podpisem příkazních smluv

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

18. VIII.13/2600/11 Věc : Komunikační strategie ÚMČ Brno – Líšeň pro období 2018 – 2022

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje Komunikační strategii ÚMČ Brno - Líšeň , která je přílohou tohoto usnesení

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Freiberg, Kremitovská )

19. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise bytové ze dne 20.5.2019

Zápis z komise pro Líšeňské noviny ze dne 15.5.2019

20. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská

21. Diskuse

JUDr. Příborský : informoval přítomné o akci kamerový systém. Studie bude představena Bezpečnostní  
komisi města Brna poté odbor dopravy MMB a investiční záměr bude předložen do  
Rady města Brna.

Dále podal informaci že MČ byla zaslána dokumentace na řešení ulice Holzova

22. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan  
Starosta

Ing.arch. Iva Kremitovská  
I.místostarostka

