

Zápis
z 11.schůze Rady městské části Brno – Líšeň
konané dne 17.5.2023

1. Zahájení a schválení programu
Schůzi zahájil a řídil pan starosta.
Přítomni : Mgr. Štefan, Mgr.Stejskalová, p. Skotal, PhDr. Belcredi, p. Bláha, p. Lupečka,
Ing. Zemanová
Přítomno : 7 pro : 7
2. IX.11/KCL/1 Věc : Návrh na odměnu řediteli KCL p.o. za 2.pololetí roku 2022
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje odměnu řediteli Kulturního centra Líšeň p.o. panu PhDr. Michalovi
Kročilovi za 2.pololetí roku 2022 ve výši dle návrhu v příloze č. 1
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Stejskalová, Skotal, Belcredi, Lupečka, Zemanová)
3. IX.11/2400/1 Věc : Mobilní rozhlas pro městskou část Brno – Líšeň
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí prodloužení smlouvy na služby Mobilní rozhlas pro městskou
část Brno – Líšeň na 12 měsíců od 9/2023
přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Stejskalová, Belcredi, Lupečka, Zemanová) zdržel se : 1 (Skotal)
4. IX.11/2600/1 Věc : Pronájem obecních bytů
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí
S pronájmem obecního bytu [redacted] paní Michaela
Cupákové, [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu
určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07.
upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ
s pronájmem obecního bytu [redacted] manželům Radkovi a
Nikole Micovým, [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu
určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné, které bude každoročně k 01.07.
upraveno o míru inflace vyhlášenou ČSÚ
s pronájmem obecního bytu [redacted] manželům Jiřímu
a Marii Ždánským, [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu
určitou jednoho roku za aktuálně platné nájemné , které bude každoročně k 01.07.
upraveno o míru inflace vyhlášeno ČSÚ
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Stejskalová, Belcredi, Lupečka, Skotal, Zemanová)
5. IX.11/2600/2 Věc : Smlouva o nájmu objektu kavárny v Rokli
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Na schůzi rady byli pozváni zástupci společnosti Vinotéky Červený s.r.o.
Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu a provozování objektu kavárny v Centrálním parku
Rokle uzavíranou se společností Vinotéky Červený s.r.o., se sídlem Brno, Turgeněvova 12
Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy
Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Belcredi, Lupečka, Skotal, Zemanová, Bláha)
6. IX.11/2800/1 Věc : Údržba, servis a revize výtahů poliklinika – dodatek č. 3 smlouvy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě na provádění pravidelné údržby, servisu a revizí výtahů ze dne 11.11.2019 uzavřenou mezi společnostmi Schindler CZ, IČO : 27127010 a Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno – Líšeň

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Belcredi, Lupečka, Skotal, Zemanová, Bláha)

7. IX.11/2800/2 Věc : Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání -Neuro Health Centrum s.r.o.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Na schůzi RMČ byla pozvána jednatelka společnosti MUDr. Sheardová.

Usnesení : RMČ souhlasí s uzavřením upravené smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání se společností Neuro Health Centrum s.r.o. IČO : 07285906

RMČ souhlasí se slevou z nájemného společnosti Neuro Health Centrum s.r.o. ve výši 15% po dobu 30 měsíců od první platby nájemného z důvodů podstatných změn smluvních i ústně dohodnutých podmínek pronájmu souvisejícími s předchozími usneseními RMČ z 87.schůze konané dne 21.9.2022 a z 84.schůze konané dne 26.7.2022
přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Belcredi, Lupečka, Skotal, Zemanová, Bláha)

8. IX.11/1110/1 Věc : Městská část obdržela dne 25.4.2023 žádost Odboru územního plánování a rozvoje MMB (dále jen OÚPR MMB) o vyjádření k úpravě hranic stabilizovaných ploch pro průmysl PP v rozsahu dle přílohy 04 při ulici Zaoralova k.ú. Líšeň
OÚPR MMB obdržel žádost o úpravu směrné části ÚPmB při ulici Zaoralova, k.ú. Líšeň , která spočívá v posunu vzájemných hranic stabilizovaných ploch pro průmysl PP v souvislosti se záměrem na přestavbu jihovýchodní části bývalého areálu ZETOR a výstavbu výrobně skladovacích hal
Navrhovaná úprava směrné části ÚPmB představuje posun vzájemných hranic stabilizovaných ploch pro průmysl dle skutečného stavu v souladu s vlastnickými vztahy a způsobem využití

Tento materiál byl navržen ke stažení. Bude probíhat další jednání .

Přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Belcredi, Lupečka, Skotal, Zemanová, Bláha)

9. Projednání zápisů z komisí

RMČ bere na vědomí zápis z komise kulturní ze dne 4.5.2023

zápis z komise životního prostředí ze dne 27.4.2023

zápis z komise stavební ze dne 10.5.2023

zápis z komise pro Líšeňské noviny ze dne 17.4.2023

zápis z komise školské ze dne 10.5.2023

přítomno : 7 pro : 7 (Štefan, Stejskalová, Belcredi, Lupečka, Skotal, Zemanová, Bláha)

10. Kontrola usnesení

Trvá – bod 4/6 z 6.schůze RMČ – žádost o pronájem Gála – v jednání

Bod 16/7 z 7.schůze RMČ – smlouva pronájem Salesiánská provincie Praha – není podepsána
Smlouva

Bod 2/8 z 8.schůze RMČ – pronájem Gále – staženo – v jednání

Bod 9/9 z 9.schůze RMČ – žádost o přehodnocení výše nájemného za pronájem společného prostoru - staženo

11. Závěr

Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Ing. Šárka Zemanová
ověřovatelka

Mgr. Alena Stejskalová
ověřovatelka

