

## Z á p i s

z jednání stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konané dne 7.02.2018, přítomni dle prezenční listiny.

Předmětem jednání byly tyto doručené požadavky:

- 1) Žádost Majetkového odboru MMB o stanovisko k návrhu prodeje nebo pronájmu části pozemku p.č. 1877 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzické osoby-majitelky pozemku p.č. 1876/1 k.ú. Líšeň – zahrada u RD R. Knose č. 10, ke které byla část p.č. 1877 přiřčleněna.

**Stanovisko SK:** - komise *nedoporučuje* prodej části pozemku p.č. 1877 a části p.č. 4576/1 v k.ú. Líšeň, zařazených v komunikacích do vlastnictví fyzické osoby, nedoporučuje vyslovit souhlas s dočasným pronájmem  
(souhlasí: 4 , nesouhlasí: 0 , zdrželi se: 2 )

- 2) Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna k návrhu vysloveného souhlasu se svěřením pozemku p.č. 4417/11 v k.ú. Líšeň o stanovisko ke změně výměry pozemku z původních 1371 m<sup>2</sup>, po zaměření GP č. 4665-117/2017, na novou výměru 2011 m<sup>2</sup>,

**Stanovisko SK:** - komise bere na vědomí změnu výměr předmětných parcel dle doloženého geometrického plánu č. zak. 4665 – 117/2017  
(souhlasí: 6 , nesouhlasí: 0 , zdrželi se: 0 )

- 3) Žádost pana Ing. Ladislava Ungra, jednatele společnosti Auto Unger, s.r.o., Podruhova č. 2684/5, Brno – Líšeň o vyslovení souhlasu s užíváním části o výměře cca 640 m<sup>2</sup> pozemku p.č. 8150/1 v k.ú. Líšeň pro potřeby společnosti (obslužná a odstavná plocha). Smlouva bude uzavřena z úrovně MO MMB, pozemek p.č. 8150/1 má charakter ostatní plochy/ostatní komunikace, celková výměra činí 5,3661 ha

**Stanovisko SK:** komise nezaujala stanovisko z důvodu zmatečných katastrálních čísel  
(souhlasí: 6 , nesouhlasí: 0 , zdrželi se: 0 )

- 4) žádost spol. SAKO Brno, a.s. o stanovisko k investičními záměru společnosti na vlastních pozemcích v k.ú. Židenice, k přemístění Divize svoz a Brněnské centrum pro materiálové využití odpadů,

**Stanovisko SK:** - komise *bere na vědomí* investiční záměr spol. SAKO Brno, a.s. na k.ú. Židenice bez zásadních námitek a doporučuje samosprávným orgánům vzít záměr na vědomí bez připomínek,  
(souhlasí: 6 , nesouhlasí: 0 , zdrželi se: 0 )

- 5) Opětovné projednání stavebního záměru spol. Idea Vision, s.r.o. o umístění stavby „Novostavba bytového domu ul. Trnkova“ na pozemcích p.č. 4422/82 a 4422/83 v k.ú. Líšeň, ve vlastnictví žadatele včetně vyslovení souhlasu s právem služebnosti k pozemkům p.č. 4422/81, 4422/80 a 4422/79 v k.ú. Líšeň k uložení inženýrských sítí vedoucích k budoucí stavbě bytového domu,

**Stanovisko komise:** - komise *doporučuje* samosprávným orgánům MČ Brno – Líšeň vyslovení souhlasu za vlastníka sousedního pozemku p.č. 4422/81 k.ú. Líšeň s umístěním stavby „Novostavba bytového domu Trnkova“ na pozemcích p.č. 4422/82 a p.č. 4422/83 k.ú. Líšeň, ve vlastnictví spol. Idea Vision, s.r.o. a *doporučuje* souhlasit s vyslovením práva služebnosti k pozemkům p.č. 4422/81, 4422/80 a 4422/79 k.ú. Líšeň k uložení inženýrských sítí vedoucích k novostavbě bytového domu za podmínky zohlednění znaleckého posudku č. 6493-257/17 ze dne 25.09.2017 a sepsání vzájemné dohody mezi stavebníkem a MČ Brno – Líšeň o kompenzaci za znehodnocení přilehlých pozemků stavebníkem odkoupením 2 bytových jednotek o celkové výměře 140 m<sup>2</sup> po kolaudaci stavby bytového domu, za symbolickou cenu do vlastnictví MČ Brno – Líšeň,  
( souhlasí: 5    nesouhlasí: 0    zdrželi se: 1 )

- 6) Informace o kapacitě a problematice kanalizační sítě v lokalitě ulice Kubelíkova- seznámení komise se stanovisky Odboru investičního MMB z 15.01.2018 a OÚPR MMB ze dne 11.01.2018,

**Stanovisko komise:** komise požaduje po II. místostarostovi doplnění dokladů – profil stávající dešťové kanalizace v oblasti staré Líšně,  
( souhlasí: 6 nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 7) Žádost paní Burdové o prodej pozemku p.č. 7577 – 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň do podílového spoluvlastnictví všech vlastníků bytových jednotek bytového domu J. Faimonové č. 2232/13 k vybudování bezbariérového vstupu do bytového domu,

**Stanovisko komise:** komise prodej pozemku p.č. 7577 v k.ú. Líšeň, *doporučuje*,  
( souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

Příští zasedání stavební komise se uskuteční dne 7.03.2018 v 17.00 hod. v zasedací místnosti č. 109 v přízemí ÚMČ Brno – Líšeň.

Ing. arch. Iva Kremitovská  
předsedkyně stavební komise při MČ Brno – Líšeň

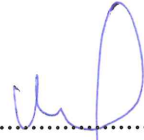
Zapsala:  
K. Hudcová

## Prezenční listina

z jednání stavební komise MČ Brno - Líšeň, konané dne 7.02.2018 v 17.00 hod. na ÚMČ města Brna, Brno - Líšeň, Jírova č.2, Brno.

Jednání přítomni:

Ing. arch. Iva Kremitovská

  
.....

Ing. Vlastislav Kolečkář

.....

Vlasta Marková

  
.....

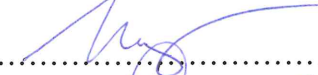
Aleš Lorenc

.....

Ing. Ladislav Valášek

  
.....

RNDr. Daniel Borecký, CSc.

  
.....

Jan Skotal

.....

Ing. Pavel Příborský

  
.....

za ÚMČ Brno-Líšeň:

Ing. arch. M. Smolková Hoskovcová, Ph.D.

  
.....

K. Hudcová

  
.....

Hosté:

SARCO BRNO

VLADIMÍR JANDÁSEK

