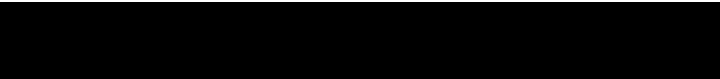


Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

Spisová značka: STP/05741/2018/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 05819/2018/2700/SMO
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Smolková Hoskovcová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: smolkova.hoskovcova@brno-lisen.cz

V Brně dne 22.6.2018

Žadatel:

Ing. Jaromír Štolfa, 

**Informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve
znění pozdějších předpisů**

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění, v platném znění a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou dne 10.05.2018 podal

Ing. Jaromír Štolfa, 

(dále jen "žadatel"), ve věci

**poskytnutí kopie korespondence, který úřad vypravil v měsíci červen roku 2018 jinému úřadu ve
věci řízení o dělení pozemku p.č. KN 3259, k.ú. Líšeň.**

Žadatel požádal dne 20.06.2018 prostřednictvím e-mailu o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Požádal o poskytnutí kopie korespondence, který úřad vypravil v měsíci červen roku 2018 jinému úřadu ve věci řízení o dělení pozemku p.č. KN 3259, k.ú. Líšeň.

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, Stavební odbor Vám na základě Vaší žádosti zasílá:

- Podnět k provedení přezkumného řízení, ze dne 11.06.018, spisová značka: STP/03024/2018/POM a číslo jednací: MCLISEN 05403/2018/2700/POM.

Přílohy:

- Podnět k provedení přezkumného řízení, ze dne 11.06.018, spisová značka: STP/03024/2018/POM a číslo jednací: MCLISEN 05403/2018/2700/POM.

Dle § 19 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád Vám bude informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, včetně přílohy doručena prostřednictvím poštovních služeb.

Poučení o odvolání

Na postup při vyřizování žádosti o informace může účastník řízení podat stížnost dle ust. § 16a odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Dle ust. § 16a odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů se stížnost podává u povinného subjektu a to do 30 ode dne

a) doručení sdělení podle § 6, § 14 odst. 5 písm. c) nebo § 17 odst. 3,

b) uplynutí lhůty pro poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) nebo § 14 odst. 7.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání se podává dle § 16 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.

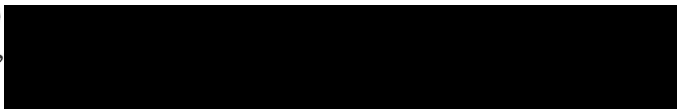
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno
5

[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Markéta Smolková Hoskovecová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Ing. Jaromír Štolfa,



Dále obdrží:
oprávněná úřední osoba
spis

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

Spisová značka: STP/03024/2018/POM
Číslo jednací: MCLISEN 05403/2018/2700/POM
Oprávněná
úřední osoba: Gita Pomahačová, tel.: 544 424 879
E-mail: pomahacova@brno-lisen.cz

V Brně dne 11.6.2018

Jihomoravský kraj, Krajský úřad, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: x2pbqzq,
Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

**Podnět k provedení přezkumného řízení podle § 156 odst. 2 zákona č.
500/2004 Sb., správního řádu**

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění, obdržel 31.05.2018 sdělení Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a rozvoje, spis. zn. 4100/OÚPR/MMB/0149189/2018, č.j. MMB/0198660/2018 ze dne 17.05.2018 – viz. příloha.

Ve sdělení je uvedeno:

„Záměr dělení pozemku par. č. 3259/2, k.ú. Líšeň, obec Brno, nepředstavuje změnu v území, která je definována § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – nejedná se o změnu jeho využití nebo prostorového uspořádání, ani o umístění stavby či její změnu, která by měla dopad do území z hlediska ochrany veřejných zájmů podle stavebního zákona.“

Stavební úřad má za to, že sdělení bylo vydáno v rozporu s právními předpisy.

Podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, § 82 odst. (3) Rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků se nevyžaduje, pokud podmínky pro dělení nebo scelení pozemků jsou dány regulačním plánem, rozhodnutím stavebního úřadu nebo rozhodnutím podle zvláštního právního předpisu. Není-li třeba stanovit podmínky pro dělení nebo scelování pozemků, stavební úřad potvrdí tuto skutečnost sdělením, kterým současně schválí navrhovaný záměr. **Sdělení nelze vydat, pokud je rozhodování v území podmíněno územní studií** nebo regulačním plánem.

Přítom sám Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, dne 9.08.2017 schválil využití Urbanistické studie Dopravního řešení lokality při ulici Holzova – viz. příloha Schválení využití Urbanistické studie Dopravní řešení lokality při ulici Holzova, ze dne 9.08.2017, spis. zn. 4100/OÚPR/MMB/0328640/2017, č.j. MMB/0328640/2017.

Předmětný pozemek parcelní číslo 3259/2 v katastrálním území Líšeň je součástí schválené a zaevidované (v evidenci územně plánovací činnosti ČR iLAS) Urbanistické studie Dopravní řešení lokality při ulici Holzova.

Navrhují, aby Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, jako správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který sdělení vydal, zahájil přezkumné řízení, týkající se souladu sdělení spis. zn. 4100/OÚPR/MMB/0149189/2018, č.j. MMB/0198660/2018 ze dne 17.05.2018, s právními předpisy.

Protože porušení právního předpisu je zjevné ze spisového materiálu a není zapotřebí vysvětlení účastníků řízení, navrhuji, aby Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, sdělení ve zkráceném přezkumném řízení podle § 98 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zrušil.

Přílohy:

1. Sdělení Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a rozvoje, spis. zn. 4100/OÚPR/MMB/0149189/2018, č.j. MMB/0198660/2018 ze dne 17.05.2018
2. Schválení využití Urbanistické studie Dopravní řešení lokality při ulici Holzova, ze dne 9.08.2017, spis. zn. 4100/OÚPR/MMB/0328640/2017, č.j. MMB/0328640/2017
3. Registrační list územní studie

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno
5

[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Markéta Smolková Hoskovcová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

ostatní

Jihomoravský kraj, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

účastníci (dodejky) - na vědomí

Magistrát města Brna, Majetkový odbor, IDDS: a7kbrnn

sídlo: Malinovského náměstí 3, Brno-střed, Brno-město, 601 67 Brno 2

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis

VAŠ DOPIS ZN.:
 ZE DNE:
 NAŠE ČJ.: MMB/0328640/2017
 SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0328640/2017
 VYŘIZUJE: Mgr. Hana Fasurová
 TEL.: 542 174 151
 542 174 110
 FAX: 542 174 425
 E-MAIL: fasurova.hana@brno.cz
 DATUM: 2017-08-09
 POČET LISTŮ: 1

Magistrát města Brna
 Odbor územního plánování a rozvoje
zde

Schválení využití Urbanistické studie Dopravní řešení lokality při ulici Holzova

Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, jako příslušný úřad územního plánování podle ust. § 6 odst. (1) písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (SZ) k pořizování územně plánovacích podkladů, který pořídil Urbanistickou studii (US) „Dopravní řešení lokality při ulici Holzova“ (Ing. Eva Pokorná, 12/2005), tímto

schvaluje dle § 30 odst. (4) SZ možnost využití US „Dopravní řešení lokality při ulici Holzova“ jako územně plánovacího podkladu pro rozhodování v území a změnu Územního plánu města Brna.

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“) jako příslušný pořizovatel potvrzuje, že ověřil, že ÚS je zpracována v souladu s požadavky obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, ve znění pozdějších předpisů. OÚPR MMB rovněž potvrzuje, že ověřil její aktuálnost a že ÚS je zpracována v souladu s požadavky svého zadání (08/2005) a vychází z právního stavu územně plánovací dokumentace ke dni 5. 9. 2005.

OÚPR MMB následně provede registraci ÚS do evidence územně plánovací činnosti.
Předmětná ÚS je uložena na Referátu územní koncepce dopravy (Ing. Matoušek).

Obsah ÚS:

Textová část

Grafická část :

01 Širší vztahy	1:5 000
02 Výkres stávajícího stavu	1:1 000
03 Dopravní řešení	1:1 000
04 Inženýrské sítě	1:1 000
05 Komplexní urbanistické řešení	1:1 000
06A Charakteristické příčné řezy varianta A	1:100
06B Charakteristické příčné řezy varianta B	1:100
07 Podélné řezy	1:100

Ing. arch. Dušan Novotník
 vedoucí odboru

Na vědomí:

OÚPR MMB – Mgr. Fischerová, ref. pořizování ÚPD, Ing. Matoušek, Ing. arch. Makovská, Mgr. Fasurová,
 spis – evidence ÚS

REGISTRAČNÍ LIST ÚZEMNÍ STUDIE⁸⁾

Název:	Urbanistická studie Dopravní řešení lokality při ulici Holzova
Řešené území:	K.ú. Lišeň

Číslo (kód): 6693668
 Pořizovatel: -
 Zhotovitel: - jméno a příjmení nebo obchodní firma: Ing. Eva Pokorná [redacted]
 - identifikační číslo: 16334736
 Projektant: - jméno a příjmení:
 - číslo autorizace:

Etapy	Akce	Datum	Poznámka
Zadání	Předání zhotoviteli	1.9.2005	
Možnost využití	Schválení ⁹⁾	9.8.2017	pro rozhodování v území a změnu ÚPmB
Ověření aktuálnosti	potvrzení		
Ukončení možnosti využití	Schválení		

Použitá technologie zpracování: CAD
 Měřítko hlavního výkresu: 1 : 1000
 Dokumentace je přístupná na webové adrese:
 Záznam proveden dne: 28.8.2017
 Zaznamenal(a): [redacted]
 Telefon: [redacted]
 Email: [redacted]

Za vyplněné informace odpovídají příslušné orgány územního plánování.
 Data mají pouze informativní charakter. Pokud se domníváte, že výpis obsahuje chyby, obraťte se, prosím, na pracovníka Krajského úřadu
 pověřeného editací dat – viz Pasport kraje.