

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

Spisová značka: STP/06414/2021/DIA
Číslo jednací: MCLISEN 06870/2021/2700/DIA
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz
ID DS: u8jbv72

V Brně dne 3.8.2021

Žadatel:

František Smejkal, [REDACTED]

**Informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve
znění pozdějších předpisů**

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou dne 19.07.2021 podal

František Smejkal, [REDACTED]

(dále jen "žadatel"), ve věci

**žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu
k informacím ve znění pozdějších předpisů.**

Žadatel požádal dne 19.07.2021 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel požádal o poskytnutí níže uvedených informací:

Dne 25.11.2020 podal žadatel Milan Velecký, [REDACTED] Brno žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečném povolení stavby v rozsahu – hosp. přístavek ve dvorní části rd [REDACTED] na pozemku parc. číslo 529. Usnesením č.j. MCLISEN 11246/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 30.11.2020 byla žadateli prodloužena lhůta do 01.02.2020.

Žádám o informaci:

- přehled všech podaných žádostí v řízení spis. zn. STP/04611/2020/SMO o dodatečné povolení staveb v rozsahu: hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [REDACTED] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň o prodloužení termínu k doplnění za období od 01.02. 2020 do 27.05.2021 v uvedeném řízení, včetně Usnesení o případném prodloužení lhůt k doplnění žádosti
- usnesení č.j. MCLISEN 04681/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/04611/2020/SMO
- žádost ze dne 12.07.2021 podanou žadatel Milan Velecký [REDACTED] o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu: hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [REDACTED] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.
- usnesení č.j. MCLISEN 06343/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/04611/2020/SMO

Stavební úřad Vám sděluje, že v řízení spis. zn. STP/02514/2020/SMO, o dodatečné povolení staveb v rozsahu: změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [REDACTED] které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň, podal žadatel dne 27.05.2021 žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti.

Žádám o informaci :

- žádost Milana Veleckého, [REDAKCE] ze dne 27.05.2021 o prodloužení termínu k doplnění žádosti
- usnesení č.j. MCLISEN 04686/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 31.05.2021
- Žádost ze dne 16.07.2021, kterou podal žadatel Milan Velecký, [REDAKCE] o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu: změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [REDAKCE] které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.
- usnesení č.j. MCLISEN 06346/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 19.07.2021

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, Stavební odbor Vám na základě Vaší žádosti sděluje:

1. Stavební úřad uvádí přehled úkonů ve správním řízení spis. zn. STP/04611/2020/SMO

Dne 21.05.2020 podal stavebník - Milan Velecký, [REDAKCE] Brno 28, kterého na základě plné moci zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínského náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, ve smyslu ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavebního záměru v rozsahu: hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [REDAKCE] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Uvedeným dnem podáním žádosti bylo v souladu s ust. § 44 správního řádu zahájeno správní řízení.

Po přezkoumání podané žádosti stavební úřad zjistil, že stavebník nedoložil potřebné podklady uvedené v ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, tzn. stavebník nepředložil podklady předepsané k žádosti:

bud' dle ust. § 96a stavebního zákona společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru:

- náležitosti dle ust. § 96a odst. 2 stavebního zákona
- souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a, nebo dle ust. 94j stavebního zákona společné územní a stavební řízení
- náležitosti dle ust. § 94l odst. 2) stavebního zákona
- rozsah a obsah dokumentace dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb - rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení.

Proto stavební úřad vyzval stavebníka v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu a ve smyslu ust. § 129 odst. 2 a bud' ust. § 96 odst. 5), nebo ust. 86 odst. 4) stavebního zákona výzvou ze dne 22.06.2020, č.j. MCLISEN 05589/2020/2700/SMO k doplnění potřebných podkladů.

Současně stavební úřad usnesením ve smyslu ust. § 39 odst. 1 správního řádu ze dne 22.06.2020, č.j. MCLISEN 05597/2020/2700/SMO stanovil lhůtu k doplnění žádosti v termínu do 30.09.2020, které nabylo právní moci 18.07.2020. Na základě těchto skutečností stavební úřad rozhodl usnesením ze dne 22.06.2020, č.j. MCLISEN 05613/2020/2700/SMO o přerušení řízení, které nabylo právní moci 18.07.2020.

Dne 24.09.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [REDAKCE] Brno 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínského náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [REDAKCE] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Stavebník není schopen v této lhůtě uloženou povinnost splnit pro překážky a okolnosti dílem ležící na straně stavebníka a dílem ležící na straně jeho právního zástupce, v případě stavebníka změna režimu pracovních povinností, či spíše možností, které ho omezují v poskytování nezbytné součinnosti; v případě advokáta pak překážky vyvolané aktuálními povinnostmi ve spojení se lhůtami.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost vč. jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 08914/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/00462/2020/SMO ze dne 30.09.2020 lhůtu prodloužil do 30.11.2020, které nabylo právní moci 29.10.2020.

Dne 25.11.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [REDAKCE] [REDAKCE] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínského náměstí

č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted]
na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Stavebník není schopen v této lhůtě uloženou povinnost splnit pro překážky a okolnosti ležící na straně jeho právního zástupce, když na straně advokáta trvá časová tíseň vyvolaná aktuálními pracovními povinnostmi s vysokou spotřebou času ve spojení se lhůtami.*“

Stavební úřad posoudil podanou žádost vč. jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 11246/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 30.11.2020 lhůtu prodloužil do 1.02.2021, které nabylo právní moci 28.12.2020.

Dne 27.01.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] Brno 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted]
na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Z důvodů pracovní výluky právního zástupce v souvislosti s karanténními opatřeními na něho dopadajícími ve druhé polovině prosince a v lednu 2021, nebylo možné využít disponibilní lhůtu k řešení povinností vyplývajících z úředního rozhodnutí Stavebního úřadu v Líšni. Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 04.03.2021.*“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 00858/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 28.1.2021 lhůtu prodloužil do 4.03.2021, které nabylo právní moci 2.03.2021.

Dne 2.03.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] Brno 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted]
na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Po pracovním jednání s panem Ing. M. Zavřelem, který je zpracovatelem projektové dokumentace pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti, je faktem, že zpracovatel nebyl schopen pro zdravotní překážky v předchozím termínu do 01.02.2021 dokumentaci zhotovit. Ta se nachází ve stavu rozpracovanosti a musí být doplněna o nutná doměření provedená na místě samém. To z důvodu, že starší dokumentace obsahuje řadu nepřesností. Proto není v možnostech stavebníka a žadatele o dodatečné povolení stavby splnění uložené povinnosti ve stanoveném termínu do 04.03.2021, když dále musí být naplněny podmínky podle ust. § 129 odst. 2 Stavebního zákona.*

Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 31.05.2021.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 01982/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 4.03.2021 lhůtu prodloužil do 31.05.2021, které nabylo právní moci 14.04.2021.

Dne 27.05.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] Brno 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted]
na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*V průběhu prodloužené lhůty pan Ing. M. Zavřelem zpracoval projektovou dokumentaci pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti.*

Podle informace pana Ing. M. Zavřela bude i tato dokumentace ve finální podobě vytištěna a kompletována v pondělí dne 31.05.2021 a téhož dne předána stavebníkovi.

Vzhledem k potřebě navazujících úkonů ke splnění úřadem uložené povinnosti stavebník prostřednictvím právního zástupce zdvořile žádá o prodloužení lhůty, z opatrnosti o jeden měsíc.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 04681/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 31.5.2021 lhůtu prodloužil do 16.07.2021, které nabylo právní moci 3.07.2021.

Dne 12.07.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, [redacted] [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- 2 paré projektové dokumentace

Dne 12.07.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Stavebník v rámci doplnění své žádosti požádal:*

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje o vydání závazného stanoviska ke stavbě,

Krejsou hygienickou stanici Jihomoravského kraje o vydání závazného stanoviska ke stavbě,

Účastníky řízení – vlastníky sousedních pozemků o vyjádření ke stavbě.

Stavebník a žadatel proto žádá stavební úřad, aby posečkal, resp. prodloužil doposud stanovenou lhůtu k doplnění potřebných podkladů, o jejich vydání bylo požádáno.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 06343/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 16.07.2021 lhůtu prodloužil do 20.10.2021.

1. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii usnesení ze dne 31.05.2021, spis. zn. STP/04611/2020/SMO, č.j. MCLISEN 04681/2021/2700/DIA.
2. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne žádost žadatele o prodloužení termínu k doplnění žádosti ze dne 12.07.2021, spis. zn. STP/04611/2020/SMO.
3. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii usnesení ze dne 16.7.2021, spis. zn. STP/04611/2020/SMO, č.j. MCLISEN 06343/2021/2700/DIA.
4. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne žádost žadatele o prodloužení termínu k doplnění žádosti ze dne 27.05.2021, spis. zn. STP/02514/2020/SMO, dodána do DS 27.05.2021.
5. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii usnesení ze dne 31.05.2021, spis. zn. STP/02514/2020/SMO, č.j. MCLISEN 04686/2021/2700/DIA.
6. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne žádost žadatele o prodloužení termínu k doplnění žádosti ze dne 15.07.2021, spis. zn. STP/02514/2020/SMO, dodána do DS 16.07.2021.
7. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii usnesení ze dne 19.07.2021, spis. zn. STP/02514/2020/SMO, č.j. MCLISEN 06346/2021/2700/DIA.

Přílohy:

1. usnesení ze dne 31.05.2021, spis. zn. STP/04611/2020/SMO, č.j. MCLISEN 04681/2021/2700/DIA
2. žádost žadatele o prodloužení termínu k doplnění žádosti ze dne 12.07.2021, spis. zn. STP/04611/2020/SMO
3. usnesení ze dne 16.7.2021, spis. zn. STP/04611/2020/SMO, č.j. MCLISEN 06343/2021/2700/DIA
4. žádost žadatele o prodloužení termínu k doplnění žádosti ze dne 27.05.2021, spis. zn. STP/02514/2020/SMO
5. usnesení ze dne 31.05.2021, spis. zn. STP/02514/2020/SMO, č.j. MCLISEN 04686/2021/2700/DIA
6. žádost žadatele o prodloužení termínu k doplnění žádosti ze dne 15.07.2021, spis. zn. STP/02514/2020/SMO

7. usnesení ze dne 19.07.2021, spis. zn. STP/02514/2020/SMO, č.j. MCLISEN 06346/2021/2700/DIA

Poučení o odvolání

Na postup při vyřizování žádosti o informace může účastník řízení podat stížnost dle ust. § 16a odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Dle ust. § 16a odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů se stížnost podává u povinného subjektu a to do 30 ode dne

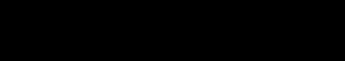
a) doručení sdělení podle § 6, § 14 odst. 5 písm. c) nebo § 17 odst. 3,

b) uplynutí lhůty pro poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) nebo § 14 odst. 7.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání se podává dle § 16 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.


Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno
5



Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

[otisk úředního razítka]

Obdrží:

účastníci (dodejky)

František Smejkal, 

trvalý pobyt: 

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis



Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Stavební odbor

628 00 B R N O, Jírova 2



5

— 58 —
VYPRAVENO DNE
31. 05. 2021
-1-

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 31. 5. 2021

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno

Spisová značka: STP/04611/2020/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 04681/2021/2700/DIA
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz

V Brně dne 31. 5. 2021 MD

V Brně dne 31.5.2021

Žadatel:

Milan Velecký,

kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

U S N E S E N Í

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění,

I. podle ust. § 39 odst. 2 správního řádu

prodlužuje

lhůtu stanovenou usnesením č.j.: MCLISEN 05597/2020/2700/SMO sp. zn.: STP/04611/2020/SMO ze dne 22.06.2020 k doplnění žádosti, prodlouženou usnesením č.j. MCLISEN 08914/2020/2700/SMO ze dne 30.09.2020, prodlouženou usnesením č.j. MCLISEN 11246/2020/2700/SMO ze dne 30.11.2020, prodlouženou usnesením č.j. MCLISEN 00858/2021/2700/DIA ze dne 28.1.2021, a prodlouženou usnesením č.j. MCLISEN 01982/2021/2700/DIA ze dne 4.03.2021 k doplnění žádosti
v termínu do 16.07.2021.

II. Dle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání proti tomuto usnesení nemá odkladný účinek.

Účastník řízení:

stanovený dle ust. § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu:

- osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají:

- stavebník:

Milan Velecký,

kterého na základě plné moci zastupuje

Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno město, 602 00 Brno 2

O d ů v o d n ě n í

Dne 21.05.2020 podal stavebník - Milan Velecký, kterého na základě plné moci zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, ve smyslu ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavebního záměru v rozsahu: hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu Salajní č.p. 802/17, na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Uvedeným dnem podáním žádosti bylo v souladu s ust. § 44 správního řádu zahájeno správní řízení.

Po přezkoumání podané žádosti stavební úřad zjistil, že stavebník nedoložil potřebné podklady uvedené v ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, tzn. stavebník nepředložil podklady předepsané k žádosti:

bud' dle ust. § 96a stavebního zákona společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru:

- náležitosti dle ust. § 96a odst. 2 stavebního zákona
 - souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a,
- nebo dle ust. 94j stavebního zákona společné územní a stavební řízení
- náležitosti dle ust. § 94l odst. 2) stavebního zákona
 - rozsah a obsah dokumentace dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
 - rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení.

Proto stavební úřad vyzval stavebníka v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu a ve smyslu ust. § 129 odst. 2 a bud' ust. § 96 odst. 5), nebo ust. 86 odst. 4) stavebního zákona výzvou ze dne 22.06.2020, č.j. MCLISEN 05589/2020/2700/SMO k doplnění potřebných podkladů. Současně stavební úřad usnesením ve smyslu ust. § 39 odst. 1 správního řádu ze dne 22.06.2020, č.j. MCLISEN 05597/2020/2700/SMO stanovil lhůtu k doplnění žádosti v termínu do 30.09.2020. Na základě těchto skutečností stavební úřad rozhodl usnesením ze dne 22.06.2020, č.j. MCLISEN 05613/2020/2700/SMO o přerušení řízení.

Dne 24.09.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu: [redacted] hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Stavebník není schopen v této lhůtě uloženou povinnost splnit pro překážky a okolnosti dleml ležící na straně stavebníka a dleml ležící na straně jeho právního zástupce, v případě stavebníka změna režimu pracovních povinností, či spíše možnosti, které ho omezují v poskytování nezbytné součinnosti; v případě advokáta pak překážky vyvolané aktuálními povinnostmi ve spojení se lhůtami.*“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 08914/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 30.09.2020 lhůtu prodloužil do 30.11.2020.

Dne 25.11.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu: [redacted] hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Stavebník není schopen v této lhůtě uloženou povinnost splnit pro překážky a okolnosti ležící na straně jeho právního zástupce, když na straně advokáta trvá časová tíseň vyvolaná aktuálními pracovními povinnostmi s vysokou spotřebou času ve spojení se lhůtami.*“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 11246/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 30.11.2020 lhůtu prodloužil do 1.02.2021.

Dne 27.01.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu: [redacted] hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Z důvodů pracovní vyluky právního zástupce v souvislosti s karanténními opatřeními na něho dopadajícími ve druhé polovině prosince a v lednu 2021, nebylo možné využít disponibilní lhůtu k řešení povinností vyplývajících z úředního rozhodnutí Stavebního úřadu v Líšni. Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 04.03.2021.*“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 00858/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 28.1.2021 lhůtu prodloužil do 4.03.2021.

Dne 2.03.2021 podal žadatel - Milan Velecký [redacted], kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:
hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted]
na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Po pracovním jednání s panem Ing. M. Zavřelem, který je zpracovatelem projektové dokumentace pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti, je faktem, že zpracovatel nebyl schopen pro zdravotní překážky v předchozím termínu do 01.02.2021 dokumentaci zhotovit. Ta se nachází ve stavu rozpracovanosti a musí být doplněna o nutná doměření provedená na místě samém. To z důvodu, že starší dokumentace obsahuje řadu nepřesností. Proto není v možnostech stavebníka a žadatele o dodatečné povolení stavby splnění uložené povinnosti ve stanoveném termínu do 04.03.2021, když dále musí být naplněny podmínky podle ust. § 129 odst. 2 Stavebního zákona.*

Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 31.05.2021.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 01982/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 4.03.2021 lhůtu prodloužil do 31.05.2021.

Dne 27.05.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted], kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:
hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted]
na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*V průběhu prodloužené lhůty pan Ing. M. Zavřelem zpracoval projektovou dokumentaci pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti.*

Podle informace pana Ing. M. Zavřela bude i tato dokumentace ve finální podobě vytištěna a kompletována v pondělí dne 31.05.2021 a téhož dne předána stavebníkovi.

Vzhledem k potřebě navazujících úkonů ke splnění úřadem uložené povinnosti stavebník prostřednictvím právního zástupce zdvořile žádá o prodloužení lhůty, z opatrnosti o jeden měsíc.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením lhůtu prodloužil.

Určením lhůty není ohrožen dle ust. § 39 odst. 1 správního řádu účel řízení ani porušena rovnost účastníků.

Stavební úřad vyloučil odkladný účinek odvolání proti usnesení v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu.

Stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku usnesení za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání. Odvolací lhůta činí dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí (usnesení), tj. doručení účastníku řízení.

Dle ust. § 81 odst. 2 správního řádu právo podat odvolání nepřísluší účastníkovi, který se oznámení rozhodnutí tohoto práva písemně nebo ústně do protokolu vzdal. Jestliže odvolatel vzal podané odvolání zpět, nemůže je dle ust. § 81 odst. 3 správního řádu podat znovu.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze napadnout výrokovou část usnesení, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek. Proti výroku o vyloučení odkladného účinku odvolání se dle ust. § 85 odst. 4 správního řádu nelze odvolat.

Odvolání se podává dle § 86 odst. 1 správního řádu u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal tj. na podatelně Úřadu městské části města Brno, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.



[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Milan Velecký,

Gottweis & Partner, AK, IDDS: 3q3hmyn

sídlo: Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis

O s o b n ě !

Úřad městské části města Brna
Brno – Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2
628 00 Brno

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-LÍŠEŇ 12. 07. 2021 Došlo dne: č.j.: <u>6153/2021</u> Příloha:	Číslo dopor.:
	Zpracovatel: <u>2700</u>
	Ukl. znak:

V Brně dne 08.07.2021

Věc: **sp.zn. STP/04611/2020/SMO**, č.j. MCLISEN 04681/2021/2700/DIA

- tzv. hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted] na p.p.č. 529, k.ú. Líšeň
- žádost o dodatečné povolení stavby již dříve povolené
- doplnění žádosti podle usnesení věcně a místně příslušného stavebního úřadu

Stavebník/žadatel: Milan Velecký, [redacted]
zastoupený: JUDr. Jiřím Gottweisem, advokátem, ev.č. ČAK 08236,
AK GOTTWEIS & PARTNER, Kapucinské nám. 303/5, 602 00 Brno

Dne 21.05.2020 podal stavebník žádost o dodatečné povolení stavby tzv. hospodářského přístavku ve dvorní části rodinného domu [redacted] na p.p.č. 529, k.ú. Líšeň.

Stavební úřad ÚMČ Brno-Líšeň stavebníka vyzval, aby stavebník doložil potřebné podklady uvedené v § 129 Stavebního zákona, tedy buď podle ust. § 96a Stavebního zákona pro společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo podle ust. § 94j Stavebního zákona, tedy pro společné územní a stavební řízení.

Stavebník v příloze tohoto dopisu přikládá ve dvou vyhotovení projektovou dokumentaci pro dodatečné stavební povolení, kterou vypracoval Ing. Miroslav Zavřel, autorizovaný inženýr, č. ČKAIT 1002069 v 05/2021 pod číslem 21 004.

Stavebník v rámci doplňování své žádosti požádal:

- Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje o vydání závazného stanoviska ke stavbě
- Krajskou hygienickou stanici Jihomoravského kraje o vydání závazného stanoviska ke stavbě
- Účastníky řízení - vlastníky sousedních pozemků o vyjádření ke stavbě

Stavebník nežádal Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, jako orgán státního požárního dozoru o závazné stanovisko z důvodů vyplývajících z ust. § 31 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, protože stavba, resp. projektová dokumentace pro tuto konkrétní stavbu, posuzování státním požárním dozorem nepodléhá. Požárně bezpečnostní řešení však je součástí předkládané dokumentace ve smyslu zákonného požadavku na obsah této dokumentace.

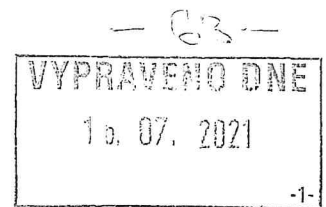
Stavebník a žadatel proto žádá stavební úřad, aby posečkal, resp. prodloužil dosud stanovenou lhůtu k doplnění potřebných dokladů, o jejichž vydání bylo požádáno.

Milan Velecký
za
JUDr. Jiří Gottweis, advokát

Příloha: 2 paré projektové dokumentace



Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2



Spisová značka: STP/04611/2020/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 06343/2021/2700/DIA
Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz
ID DS: u8jbv72

V Brně dne 16.7.2021

Žadatel:

Milan Velecký,

kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

U S N E S E N Í

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění,
I. podle ust. § 39 odst. 2 správního řádu

prodlužuje

lhůtu stanovenou usnesením č.j.: MCLISEN 05597/2020/2700/SMO sp. zn.: STP/04611/2020/SMO ze dne 22.06.2020 k doplnění žádosti, prodlouženou usnesením č.j. MCLISEN 08914/2020/2700/SMO ze dne 30.09.2020, prodlouženou usnesením č.j. MCLISEN 11246/2020/2700/SMO ze dne 30.11.2020, prodlouženou usnesením č.j. MCLISEN 00858/2021/2700/DIA ze dne 28.1.2021, prodlouženou usnesením č.j. MCLISEN 01982/2021/2700/DIA ze dne 4.03.2021 a prodlouženou usnesením č.j. MCLISEN 04681/2021/2700/DIA ze dne 31.5.2021 k doplnění žádosti
v termínu do 20.10.2021.

II. Dle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání proti tomuto usnesení nemá odkladný účinek.

Účastník řízení:

stanovený dle ust. § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu:

- osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají:

- stavebník:

Milan Velecký,

kterého na základě plné moci zastupuje

Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno město, 602 00 Brno 2

O d ů v o d n ě n í

Dne 21.05.2020 podal stavebník - Milan Velecký, [redacted] [redacted] kterého na základě plné moci zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, ve smyslu ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona žádost o dotatečné povolení stavebního záměru v rozsahu: hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Uvedeným dnem podáním žádosti bylo v souladu s ust. § 44 správního řádu zahájeno správní řízení.

Po přezkoumání podané žádosti stavební úřad zjistil, že stavebník nedoložil potřebné podklady uvedené v ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, tzn. stavebník nepředložil podklady předepsané k žádosti: buď dle ust. § 96a stavebního zákona společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru:

- náležitosti dle ust. § 96a odst. 2 stavebního zákona
 - souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a,
- nebo dle ust. 94j stavebního zákona společné územní a stavební řízení
- náležitosti dle ust. § 94l odst. 2) stavebního zákona
 - rozsah a obsah dokumentace dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
 - rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení.

Proto stavební úřad vyzval stavebníka v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu a ve smyslu ust. § 129 odst. 2 a buď ust. § 96 odst. 5), nebo ust. 86 odst. 4) stavebního zákona výzvou ze dne 22.06.2020, č.j. MCLISEN 05589/2020/2700/SMO k doplnění potřebných podkladů. Současně stavební úřad usnesením ve smyslu ust. § 39 odst. 1 správního řádu ze dne 22.06.2020, č.j. MCLISEN 05597/2020/2700/SMO stanovil lhůtu k doplnění žádosti v termínu do 30.09.2020. Na základě těchto skutečností stavební úřad rozhodl usnesením ze dne 22.06.2020, č.j. MCLISEN 05613/2020/2700/SMO o přerušení řízení.

Dne 24.09.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu: hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Stavebník není schopen v této lhůtě uloženou povinnost splnit pro překážky a okolnosti dílem ležící na straně stavebníka a dílem ležící na straně jeho právního zástupce, v případě stavebníka změna režimu pracovních povinností, či spíše možností, které ho omezují v poskytování nezbytné součinnosti; v případě advokáta pak překážky vyvolané aktuálními povinnostmi ve spojení se lhůtami.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 08914/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 30.09.2020 lhůtu prodloužil do 30.11.2020.

Dne 25.11.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu: hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Stavebník není schopen v této lhůtě uloženou povinnost splnit pro překážky a okolnosti ležící na straně jeho právního zástupce, když na straně advokáta trvá časová tíseň vyvolaná aktuálními pracovními povinnostmi s vysokou spotřebou času ve spojení se lhůtami.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 11246/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 30.11.2020 lhůtu prodloužil do 1.02.2021.

Dne 27.01.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu: hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted] na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Z důvodů pracovní výluky právního zástupce v souvislosti s karanténními opatřeními na něho dopadajícími ve druhé polovině prosince a v lednu 2021, nebylo možné využít disponibilní lhůtu k řešení povinností vyplývajících z úředního rozhodnutí Stavebního úřadu v Líšni. Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 04.03.2021.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 00858/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 28.1.2021 lhůtu prodloužil do 4.03.2021.

Dne 2.03.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] [redacted] [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:
hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted]
na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň. [redacted]

Jako důvod žadatel uvedl: „*Po pracovním jednání s panem Ing. M. Zavřelem, který je zpracovatelem projektové dokumentace pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti, je faktem, že zpracovatel nebyl schopen pro zdravotní překážky v předchozím termínu do 01.02.2021 dokumentaci zhotovit. Ta se nachází ve stavu rozpracovanosti a musí být doplněna o nutná doměření provedená na místě samém. To z důvodu, že starší dokumentace obsahuje řadu nepřesností. Proto není v možnostech stavebníka a žadatele o dodatečné povolení stavby splnění uložené povinnosti ve stanoveném termínu do 04.03.2021, když dále musí být naplněny podmínky podle ust. § 129 odst. 2 Stavebního zákona.*

Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 31.05.2021.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 01982/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 4.03.2021 lhůtu prodloužil do 31.05.2021.

Dne 27.05.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] [redacted] [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:
hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted]
na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*V průběhu prodloužené lhůty pan Ing. M. Zavřelem zpracoval projektovou dokumentaci pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti.*

Podle informace pana Ing. M. Zavřela bude i tato dokumentace ve finální podobě vytištěna a kompletována v pondělí dne 31.05.2021 a téhož dne předána stavebníkovi.

Vzhledem k potřebě navazujících úkonů ke splnění úřadem uložené povinnosti stavebník prostřednictvím právního zástupce zdvořile žádá o prodloužení lhůty, z opatrnosti o jeden měsíc.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 04681/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/04611/2020/SMO ze dne 31.5.2021 lhůtu prodloužil do 16.07.2021.

Dne 12.07.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, [redacted] [redacted] [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- 2 paré projektové dokumentace

Dne 12.07.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] [redacted] [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:
hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu [redacted]
na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Stavebník v rámci doplnění své žádosti požádal: Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje o vydání závazného stanoviska ke stavbě, Krejsou hygienickou stanicí Jihomoravského kraje o vydání závazného stanoviska ke stavbě, Účastníky řízení – vlastníky sousedních pozemků o vyjádření ke stavbě. Stavebník a žadatel proto žádá stavební úřad, aby posečkal, resp. prodloužil doposud stanovenou lhůtu k doplnění potřebných podkladů, o jejich vydání bylo požádáno.*“



Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením lhůtu prodloužil.

Určením lhůty není ohrožen dle ust. § 39 odst. 1 správního řádu účel řízení ani porušena rovnost účastníků.

Stavební úřad vyloučil odkladný účinek odvolání proti usnesení v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu.

Stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku usnesení za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání. Odvolací lhůta činí dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí (usnesení), tj. doručení účastníku řízení.

Dle ust. § 81 odst. 2 správního řádu právo podat odvolání nepřísluší účastníkovi, který se oznámení rozhodnutí tohoto práva písemně nebo ústně do protokolu vzdal. Jestliže odvolatel vzal podané odvolání zpět, nemůže je dle ust. § 81 odst. 3 správního řádu podat znovu.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze napadnout výrokovou část usnesení, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek. Proti výroku o vyloučení odkladného účinku odvolání se dle ust. § 85 odst. 4 správního řádu nelze odvolat.

Odvolání se podává dle § 86 odst. 1 správního řádu u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.



[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Marketa Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Milan Velecký, [redacted]

Gottweis & Partner, AK, IDDS: 3q3hmy

sídlo: Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis

GOTTWEIS & PARTNER
advokátní kancelář, Kapucínské náměstí 303/5, 602 00 Brno
Telefon + fax: 542 212 529, 542 212 344, e-mail: akbrno@gottweis.cz
JUDr. Jiří Gottweis, advokát
JUDr. Dagmar Gottweisová, advokátka
Mgr. Pham Quoc Tan, advokátní koncipient

Datovou schránkou!

Úřad městské části města Brna
Brno – Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2
628 00 Brno

V Brně dne 27.05.2021

Věc: sp.zn. STP/02514/2020/SMO, č.j. MCLISEN 01980/2021/2700/DIA [redacted]
- změna provedené stavby v rámci nástavby a úprav rodinného domu [redacted] na p.p.č. 529
- žádost o dodatečné povolení stavby v rozsahu změny již provedené v rámci nástavby a stav. úprav
- žádost o opakované prodloužení lhůty

Stavební odbor Úřadu městské části města Brna, Brno-Líšeň, usnesením ze dne 04.03.2021, č.j. MCLISEN 01980/2021/2700/DIA vyhověl žádosti stavebníka a prodloužil lhůtu stanovenou v téže věci předchozím usnesením úřadu ze dne 29.01.2021, č.j. MCLISEN 00868/2021/2700/DIA pro odevzdání dokumentace změny stavby provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [redacted] na p.p.č. 529, k.ú. Líšeň, proti projektové dokumentaci doložené ke stavebnímu povolení, až do 31.05.2021.

V průběhu prodloužené lhůty pan Ing. M. Zavřelem zpracoval projektovou dokumentaci pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti. Pracovní verze této dokumentace byla předmětem jednání zpracovatele, právního zástupce stavebníka a byly odstraňovány chyby vzniklé nepřesnostmi výchozích projektových a jiných listinných podkladů a odchylky od skutečnosti měřené a zjišťované na místě samém ve spolupráci se stavebníkem.

Podle informace pana Ing. M. Zavřela bude dokumentace ve finální podobě vytištěna a kompletována v pondělí dne 31.05.2021 a téhož dne předána stavebníkovi.

Vzhledem k potřebě navazujících úkonů ke splnění úřadem uložené povinnosti stavebník prostřednictvím právního zástupce zdvořile žádá o prodloužení lhůty, z opatrnosti o jeden měsíc.

Děkuji za pochopení a vyhovění žádosti.

Milan Velecký
za
JUDr. Jiří Gottweis, advokát



Úřad městské části města Brna Brno-Líšeň

Stavební odbor

628 00 B R N O, Jírova 2

VYPRAVENO DNE

31. 05. 2021

-1-



5

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 31. 7. 2021

Úřad městské části města Brna

Brno-Líšeň

Stavební odbor

Jírova 2, 628 00 Brno

Spisová značka: STP/02514/2020/SMO

Číslo jednací: MCLISEN 04686/2021/2700/DIA

Oprávněná

úřední osoba: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870

E-mail: diakovova@brno-lisen.cz

V Brně dne 31. 5. 2021

V Brně dne 31.5.2021

Žadatel:

Milan Velecký,

kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

U S N E S E N Í

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění,

I. podle ust. § 39 odst. 2 správního řádu

p r o d l o u ŷ u j e

lhůtu stanovenou usnesením č.j. MCLISEN 02519/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 18.03.2020, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 05837/2020/2700/SMO ze dne 26.06.2020, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 08913/2020/2700/SMO ze dne 30.09.2020, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 11275/2020/2700/SMO ze dne 30.11.2020, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 00868/2021/2700/DIA ze dne 29.1.2021 a prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 01980/2021/2700/DIA ze dne 4.03.2021 k doplnění žádosti,
v termínu do 16.07.2021.

II. Dle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání proti tomuto usnesení nemá odkladný účinek.

Účastník řízení:

stanovený dle ust. § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu:

- osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají:

- stavebník:

Milan Velecký,

kterého na základě plné moci zastupuje

Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno město, 602 00 Brno 2

O d ů v o d n ě n í

Dne 10.03.2020 podal stavebník - Milan Velecký,

kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, v souladu s ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Uvedeným dnem podáním žádosti bylo v souladu s ust. § 44 správního řádu zahájeno správní řízení.

Po přezkoumání podané žádosti stavební úřad zjistil, že stavebník nedoložil potřebné podklady uvedené v ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, tzn. stavebník nepředložil podklady předepsané k žádosti o společné povolení ve smyslu ust. § 94j stavebního zákona.

Proto stavební úřad vyzval stavebníka v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu a ve smyslu ust. § 129 odst. 2 a ust. § 111 odst. 3 stavebního zákona výzvou ze dne 18.03.2020 č.j. MCLISEN 02518/2020/2700/SMO k doplnění potřebných podkladů v rozsahu.

Současně stavební úřad usnesením ve smyslu ust. § 39 odst. 1 správního řádu ze dne 18.03.2020 č.j. MCLISEN 02519/2020/2700/SMO stanovil lhůtu k doplnění žádosti v termínu do 30.06.2020. Na základě těchto skutečností stavební úřad rozhodl usnesením ze dne 18.03.2020, č.j. MCLISEN 02520/2020/2700/SMO o přerušení řízení.

Dne 25.06.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [REDAKCE], kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [REDAKCE] které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*V tomto týdnu projednal právní zástupce stavebníka stav, v jakém se nachází zpracování dokumentace pro dodatečné povolení stavby. Pověřený zpracovatel této projektové dokumentace sdělil, že vlivem omezení během stavu nouze a disproporcí v kapacitě, kterou v rámci projektování disponuje nebude tato dokumentace dokončena do 30.06.2020 a předpokládá potřebu k dokončení v trvání alespoň jednoho měsíce či déle.*

Stavebník proto cestou svého právního zástupce žádá ÚMČ Brno-Líšeň Stavební odbor o prodloužení lhůty k doplnění žádosti a předložení stanovené dokumentace pro dodatečné povolení stavby do 30.09.2020, když tento termín je pro stavebníka konečný z hlediska splnění jeho povinnosti.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a č.j. MCLISEN 05837/2020/2700/SMO sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 26.06.2020, lhůtu prodloužil do 30.09.2020.

Dne 24.09.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [REDAKCE], kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [REDAKCE] které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Stavebník, resp. spíše jeho právní zástupce, se v závěru šestého měsíce v celku důvodně domníval, že dodatečná lhůta v trvání tří měsíců bude pro daný účel dostatečná. Tento předpoklad však nenaplnil. Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 30.11.2020.*“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a č.j. MCLISEN 08913/2020/2700/SMO sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 30.09.2020, lhůtu prodloužil do 30.11.2020.

Dne 25.11.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [REDAKCE], kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [REDAKCE] které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Vzhledem k okolnostem do značné míry ležící mimo účinný vliv právního zástupce stavebníka, však není schopen splnit uloženou povinnost ve lhůtě do 30.11.2020. Důvodem je fakt, že vlivem vnějších okolností se zvýšili nároky na neodkladné výkony služeb v oboru a zhoršili se*

podmínky pro komunikaci s některými úřady a institucemi. Dále platí to, co bylo uvedeno v předchozí žádosti, tedy že do úseku již prodloužené lhůty pan Ing. Miroslav Zavřel musel dokončit obdobnou projektovou dokumentaci v jiném případě, srovnatelně složitém, a kromě toho tuto doplnit podle dalších připomínek a požadavků úřadů. Proto v průběhu tohoto měsíce sdělil právnímu zástupci stavebníka, že pravděpodobně ve lhůtě do 30.11.2020 sotva zhotoví pouze základní pracovní verzi k další konzultaci obsahu.

Dále platí totéž, co bylo uvedeno v předchozí žádosti o prodloužení lhůty.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 11275/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 30.11.2020 lhůtu prodloužil do 1.02.2021.

Dne 27.01.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [REDAKCE], kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Z důvodů pracovní výluky právního zástupce a onemocnění pana Ing. Miroslava Zavřela nemocí Covid-19 během druhé poloviny prosince 2020 a ledna 2021, nebylo možné využít disponibilní lhůtu k řešení povinností vyplývajících z úředního rozhodnutí Stavebního úřadu v Líšni. Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 04.03.2021.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 00868/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 29.1.2021 lhůtu prodloužil do 4.03.2021.

Dne 2.03.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [REDAKCE], kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [REDAKCE], které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Po pracovním jednání s panem Ing. M. Zavřelem, který je zpracovatelem projektové dokumentace pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti, je faktem, že zpracovatel nebyl schopen pro zdravotní překážky v předchozím termínu do 01.02.2021 dokumentaci zhotovit. Ta se nachází ve stavu rozpracovanosti a musí být doplněna o nutná doměření provedená na místě samém. Výpadek v pracovní činnosti pak ovlivnil průběh plnění této i dalších zakázek, a proto není reálné dodržet ani termín 04.03.2021. Kromě toho Ing. Zavřel bude muset ještě provést další úpravy již rozpracované dokumentace z důvodu, že starší dokumentace obsahuje řadu nepřesností. Proto není v možnostech stavebníka a žadatele o dodatečné povolení stavby splnění uložené povinnosti ve stanoveném termínu do 04.03.2021, když dále musí být naplněny podmínky podle ust. § 129 odst. 2 Stavebního zákona.

Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 31.05.2021.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 01980/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 4.03.2021 lhůtu prodloužil do 31.05.2021.

Dne 27.05.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [REDAKCE], kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [REDAKCE], které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „V průběhu prodloužené lhůty pan Ing. M. Zavřelem zpracoval projektovou dokumentaci pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti.

Podle informace pana Ing. M. Zavřela bude i tato dokumentace ve finální podobě vytištěna a kompletována v pondělí dne 31.05.2021 a téhož dne předána stavebníkovi.

Vzhledem k potřebě navazujících úkonů ke splnění úřadem uložené povinnosti stavebník prostřednictvím právního zástupce zdvořile žádá o prodloužení lhůty, z opatrnosti o jeden měsíc.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením lhůtu prodloužil.

Určením lhůty není ohrožen dle ust. § 39 odst. 1 správního řádu účel řízení ani porušena rovnost účastníků.

Stavební úřad vyloučil odkladný účinek odvolání proti usnesení v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu.

Stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku usnesení za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání. Odvolací lhůta činí dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí (usnesení), tj. doručení účastníku řízení.

Dle ust. § 81 odst. 2 správního řádu právo podat odvolání nepřísluší účastníkovi, který se oznámení rozhodnutí tohoto práva písemně nebo ústně do protokolu vzdal. Jestliže odvolatel vzal podané odvolání zpět, nemůže je dle ust. § 81 odst. 3 správního řádu podat znovu.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze napadnout výrokovou část usnesení, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek. Proti výroku o vyloučení odkladného účinku odvolání se dle ust. § 85 odst. 4 správního řádu nelze odvolat.

Odvolání se podává dle § 86 odst. 1 správního řádu u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.



Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Milan Velecký

Gottweis & Partner, AK, IDDS: 3q3hmyn

sídlo: Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis

Datovou schránkou!

Úřad městské části města Brna
Brno – Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2
628 00 Brno

V Brně dne 15.07.2021

Věc: **sp.zn. STP/02514/2020/SMO, č.j. MCLISEN 04686/2021/2700/DIA**

- změna provedené stavby v rámci nástavby a úprav rodinného domu [redacted] na p.p.č. 529
- žádost o dodatečné povolení stavby v rozsahu změny již provedené v rámci nástavby a stav. úprav
- doplnění žádosti podle usnesení věcně a místně příslušného stavebního úřadu
- žádost o opakované prodloužení lhůty

Stavebník/žadatel: Milan Velecký [redacted]

zastoupený: JUDr. Jiřím Gottweisem, advokátem, ev.č. ČAK 08236,
AK GOTTWEIS & PARTNER, Kapucinské nám. 303/5, 602 00 Brno

Dne 10.03.2020 podal stavebník žádost o dodatečné povolení stavby v rozsahu změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [redacted] na p.p.č. 529, v obci Brno, k.ú. Líšeň, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm.

Stavební odbor Úřadu městské části města Brna, Brno-Líšeň, usnesením ze dne 31.05.2021, č.j. MCLISEN 04686/2021/2700/DIA vyhověl žádosti stavebníka a prodloužil lhůtu stanovenou v téže věci předchozím usnesením úřadu pro odevzdání dokumentace změny stavby provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [redacted] na p.p.č. 529, k.ú. Líšeň, proti projektové dokumentaci doložené ke stavebnímu povolení, až do 16.07.2021.

Stavebník/žadatel předal projektovou dokumentaci vyžadovanou rozhodnutím stavebního úřadu do podatelny ÚMČ Brno - Líšeň dne 12.07.2021, když současně uvedl, že požádal o vydání závazných stanovisek dotčených orgánů a řeší vyjádření účastníků předmětného řízení.

Stavebník/žadatel však je konfrontován se skutečností, že přes urgence si vydání závazných stanovisek vyžádá čas delší než 30 dnů z důvodů čerpání dovolených a dalších překážek vzniklých na straně úřadů (teprve v tomto týdnu stavebník zná oprávněné úřední osoby, kterým byl žádost přidělena k vyřízení apod.). Kromě toho se stavebník bude muset vyrovnat s časovými nároky na vydání stanovisek účastníků řízení.

Na základě dosavadních zkušeností si proto stavebník/žadatel dovoluje požádat o prodloužení lhůty až do cca 20.10.2021.

Děkuji za pochopení a vyhovění žádosti.

Milan Velecký
za
JUDr. Jiří Gottweis, advokát

VYPRAVENO DNE
19. 07. 2021
-1-

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

Spisová značka: STP/02514/2020/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 06346/2021/2700/DIA
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz
ID DS: u8jbv72

V Brně dne 19.7.2021

Žadatel:

Milan Velecký

kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

U S N E S E N Í

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění,

I. podle ust. § 39 odst. 2 správního řádu

prodlužuje

lhůtu stanovenou usnesením č.j. MCLISEN 02519/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 18.03.2020, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 05837/2020/2700/SMO ze dne 26.06.2020, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 08913/2020/2700/SMO ze dne 30.09.2020, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 11275/2020/2700/SMO ze dne 30.11.2020, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 00868/2021/2700/DIA ze dne 29.1.2021, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 01980/2021/2700/DIA ze dne 4.03.2021 a prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 04686/2021/2700/DIA ze dne 31.05.2021 k doplnění žádosti,
v termínu do 20.10.2021.

II. Dle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání proti tomuto usnesení nemá odkladný účinek.

Účastník řízení:

stanovený dle ust. § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu:

- osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají:

- stavebník:

Milan Velecký,

kterého na základě písemnosti zastupuje

Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno město, 602 00 Brno 2

O d ů v o d n ě n í

Dne 10.03.2020 podal stavebník - Milan Velecký,

kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, v souladu s ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Uvedeným dnem podáním žádosti bylo v souladu s ust. § 44 správního řádu zahájeno správní řízení.

Po přezkoumání podané žádosti stavební úřad zjistil, že stavebník nedoložil potřebné podklady uvedené v ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, tzn. stavebník nepředložil podklady předepsané k žádosti o společné povolení ve smyslu ust. § 94j stavebního zákona.

Proto stavební úřad vyzval stavebníka v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu a ve smyslu ust. § 129 odst. 2 a ust. § 111 odst. 3 stavebního zákona výzvou ze dne 18.03.2020 č.j. MCLISEN 02518/2020/2700/SMO k doplnění potřebných podkladů v rozsahu.

Současně stavební úřad usnesením ve smyslu ust. § 39 odst. 1 správního řádu ze dne 18.03.2020 č.j. MCLISEN 02519/2020/2700/SMO stanovil lhůtu k doplnění žádosti v termínu do 30.06.2020. Na základě těchto skutečností stavební úřad rozhodl usnesením ze dne 18.03.2020, č.j. MCLISEN 02520/2020/2700/SMO o přerušení řízení.

Dne 25.06.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [redacted] které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „V tomto týdnu projednal právní zástupce stavebníka stav, v jakém se nachází zpracování dokumentace pro dodatečné povolení stavby. Pověřený zpracovatel této projektové dokumentace sdělil, že vlivem omezení během stavu nouze a disproporcí v kapacitě, kterou v rámci projektování disponuje nebude tato dokumentace dokončena do 30.06.2020 a předpokládá potřebu k dokončení v trvání alespoň jednoho měsíce či déle.

Stavebník proto cestou svého právního zástupce žádá ÚMČ Brno-Líšeň Stavební odbor o prodloužení lhůty k doplnění žádosti a předložení stanovené dokumentace pro dodatečné povolení stavby do 30.09.2020, když tento termín je pro stavebníka konečný z hlediska splnění jeho povinnosti.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a č.j. MCLISEN 05837/2020/2700/SMO sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 26.06.2020, lhůtu prodloužil do 30.09.2020.

Dne 24.09.2020 podal žadatel - Milan Velecký [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [redacted] které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Stavebník, resp. spíše jeho právní zástupce, se v závěru šestého měsíce v celku důvodně domníval, že dodatečná lhůta v trvání tří měsíců bude pro daný účel dostatečná. Tento předpoklad však nenaplnil. Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 30.11.2020.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a č.j. MCLISEN 08913/2020/2700/SMO sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 30.09.2020, lhůtu prodloužil do 30.11.2020.

Dne 25.11.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [redacted] které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Vzhledem k okolnostem do značné míry ležící mimo účinný vliv právního zástupce stavebníka, však není schopen splnit uloženou povinnost ve lhůtě do 30.11.2020. Důvodem je fakt, že vlivem vnějších okolností se zvýšili nároky na neodkladné výkony služeb v oboru a zhoršili se podmínky pro komunikaci s některými úřady a institucemi. Dále platí to, co bylo uvedeno v předchozí

žádosti, tedy že do úseku již prodloužené lhůty pan Ing. Miroslav Zavřel musel dokončit obdobnou projektovou dokumentaci v jiném případě, srovnatelně složitým, a kromě toho tuto doplnit podle dalších připomínek a požadavků úřadů. Proto v průběhu tohoto měsíce sdělil právnímu zástupci stavebníka, že pravděpodobně ve lhůtě do 30.11.2020 sotva zhotoví pouze základní pracovní verzi k další konzultaci obsahu.

Dále platí totéž, co bylo uvedeno v předchozí žádosti o prodloužení lhůty. "

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 11275/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 30.11.2020 lhůtu prodloužil do 1.02.2021.

Dne 27.01.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucinské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [redacted] které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Z důvodů pracovní vyluky právního zástupce a onemocnění pana Ing. Miroslava Zavřela nemocí Covid-19 během druhé poloviny prosince 2020 a ledna 2021, nebylo možné využít disponibilní lhůtu k řešení povinností vyplývajících z úředního rozhodnutí Stavebního úřadu v Líšni. Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 04.03.2021. “

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 00868/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 29.1.2021 lhůtu prodloužil do 4.03.2021.

Dne 2.03.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucinské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [redacted] které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Po pracovním jednání s panem Ing. M. Zavřelem, který je zpracovatelem projektové dokumentace pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti, je faktem, že zpracovatel nebyl schopen pro zdravotní překážky v předchozím termínu do 01.02.2021 dokumentaci zhotovit. Ta se nachází ve stavu rozpracovanosti a musí být doplněna o nutná doměření provedená na místě samém. Výpadek v pracovní činnosti pak ovlivnil průběh plnění této i dalších zakázek, a proto není reálně dodržet ani termín 04.03.2021. Kromě toho Ing. Zavřel bude muset ještě provést další úpravy již rozpracované dokumentace z důvodu, že starší dokumentace obsahuje řadu nepřesností. Proto není v možnostech stavebníka a žadatele o dodatečné povolení stavby splnění uložené povinnosti ve stanoveném termínu do 04.03.2021, když dále musí být naplněny podmínky podle ust. § 129 odst. 2 Stavebního zákona. Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 31.05.2021. “

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 01980/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 4.03.2021 lhůtu prodloužil do 31.05.2021.

Dne 27.05.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] [redacted] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucinské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „V průběhu prodloužené lhůty pan Ing. M. Zavřelem zpracoval projektovou dokumentaci pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti.

Podle informace pana Ing. M. Zavřela bude i tato dokumentace ve finální podobě vytištěna a kompletována v pondělí dne 31.05.2021 a téhož dne předána stavebníkovi.

Vzhledem k potřebě navazujících úkonů ke splnění úřadem uložené povinnosti stavebník prostřednictvím právního zástupce zdvořile žádá o prodloužení lhůty, z opatrnosti o jeden měsíc. "

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 04686/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 31.05.2021 lhůtu prodloužil do 16.07.2021.

Dne 12.07.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, [REDAKCE]

[REDAKCE] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínského náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- 2 paré projektové dokumentace

Dne 16.07.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [REDAKCE]

[REDAKCE] kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínského náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu [REDAKCE] které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Stavebník/žadatel předal projektovou dokumentaci vyžadovanou rozhodnutím stavebního úřadu do podatelny ÚMČ Brno - Líšeň dne 12.07.2021, když současně uvedl, že požádal o vydání závazných stanovisek dotčených orgánů a řeší vyjádření účastníků předmětného řízení.*

Stavebník/žadatel však je konfrontován se skutečností, že přes urgence si vydání závazných stanovisek vyžádá čas delší než 30 dnů z důvodů čerpání dovolených a dalších překážek vzniklých na straně úřadů (teprve v tomto týdnu stavebník zná oprávněné úřední osoby, kterým byl žádost přidělena k vyřízení apod.). Kromě toho se stavebník bude muset vyrovnat s časovými nároky na vydání stanovisek účastníků řízení.

Na základě dosavadních zkušeností si proto stavebník/žadatel dovoluje požádat o prodloužení lhůty až do cca 20.10.2021,“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením lhůtu prodloužil.

Určením lhůty není ohrožen dle ust. § 39 odst. 1 správního řádu účel řízení ani porušena rovnost účastníků.

Stavební úřad vyloučil odkladný účinek odvolání proti usnesení v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu.

Stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku usnesení za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání. Odvolací lhůta činí dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí (usnesení), tj. doručení účastníku řízení.

Dle ust. § 81 odst. 2 správního řádu právo podat odvolání nepřísluší účastníkovi, který se oznámení rozhodnutí tohoto práva písemně nebo ústně do protokolu vzdal. Jestliže odvolatel vzal podané odvolání zpět, nemůže je dle ust. § 81 odst. 3 správního řádu podat znovu.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze napadnout výrokovou část usnesení, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek. Proti výroku o vyloučení odkladného účinku odvolání se dle ust. § 85 odst. 4 správního řádu nelze odvolat.

Odvolání se podává dle § 86 odst. 1 správního řádu u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.

[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Milan Velecký

Gottweis & Partner, AK, IDDS: 3q3hmyn

sídlo: Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis