

**Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2**

VYPRAVENO DNE
11. 05. 2022
-1-

Spisová značka: STP/04257/2022/DIA
Číslo jednací: MCLISEN 04339/2022/2700/DIA
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz
ID DS: u8jbv72

V Brně dne 11.5.2022

Žadatel:
František Smejkal,

**Informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve
znění pozdějších předpisů**

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou dne 6.05.2022 podal

František Smejkal,

(dále jen "žadatel"), ve věci

**žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu
k informacím.**

Žadatel požádal dne 6.05.2022 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel požádal o poskytnutí níže uvedených informací:

- 1. Z jakého důvodu stavební úřad zasílá vyzoomění STP/00951/09/SMO, č.j. MCLISEN 04184/2022/2700/DIA o svém záměru ustanovení zpracovatele k posouzení skutečnosti a k vypracování postupu a způsobu bouracích prací ustanovuje stavební úřad zpracovatele, když k tomu pověřil Městský soud v Brně vydaným usnesením ze dne 05.02.2018 soudní exekutorku Mgr. Jaroslavu Schafferovou, Exekutorský úřad Brno – venkov*
- 2. Jaký typ exekuce tedy probíhá - soudní exekuce - prováděná soudním exekutorem podle zákona č. 120/2001 Sb, o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), nebo správní exekuce prováděná správním orgánem podle zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů – exekučním orgánem je správní orgán oprávněný k exekuci podle citovaného předpisu nebo podle zvláštního zákona, tj. Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad)*

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, Stavební odbor Vám na základě Vaší žádosti sděluje:

Stavební úřad vydal rozhodnutí dne 28.08.2014 pod sp. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM, kterým nařídil odstranění nepovolené části stavby:

- nástavba a stavební úpravy rodinného domu
na ul. Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň,

v tomto rozsahu:

1. Terasa nad hospodářskými přístavky (dřevníkem a prádelnou) ve dvorní části rodinného domu Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň včetně jejich jednotlivých částí, a to:

- stropní konstrukce nad hospodářskými přístavky tl. 180 mm o skladbě: válcované ocelové nosníky profilu I (osová vzdálenost 1,25 m), cihelné stropní desky Hurdis, betonová mazanina vyztužená kari sítí o průměru 6 mm s oky 100 x 100 mm, hydroizolace – asfaltový pás IPA, betonová mazanina, železobetonový věnec položený po obvodu nosného zdiva
- dělicí cihlová zeď přiléhající k objektu RD Salajní č.o.15 délky 9,0 m, výšky 1,15 m, tl. 300 mm, včetně oplechování a dřevěného obložení
- kovové zábradlí s dřevěnou výplní po obvodu terasy délky 9,7 m, výšky 1,15 m
- ocelového jednoramenné schodiště o rozměrech 2,4 x 0,8 m (schodišťové rameno tvoří 10 schodišťových stupňů o velikosti 240/200 mm, zábradlí a podesta o rozměrech 0,8 x 0,9 m), betonový základ pro schodiště o rozměrech 0,8 x 0,5 m, kovová branka s dřevěnou výplní šířky 0,8 m ukotvená do zábradlí

Půdorysné rozměry terasy: 8,3 x 3,5 m

2. Přesah nově vybudovaných štítových zdí ve 2.NP rodinného domu Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň nad pozemek p.č. 530, katastrální území Líšeň rodinného domu Salajní č.o. 15, č.p. 801 (v maximální hodnotě 0,20 m u zdiva Ytong a u oplechování 0,27 m) a nad pozemek p.č. 528, katastrální území Líšeň rodinného domu Salajní č.o. 19, č.p. 811 (v maximální hodnotě 0,13 m u zdiva Ytong a u oplechování 0,23 m)

(dle znaleckého posudku č. 49/2012, jejímž zhotovitel je prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.)

3. Přesah stropní konstrukce (ocelové nosníky profilu I a nosné trámy stropu) rodinného domu Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň do půdního prostoru rodinného domu Salajní č.o. 15, č.p. 801, pozemek p.č. 530, katastrální území Líšeň

- přesah nosníků I uložených do vybouraných kapes ve společné štítové zdi (nosníky přesahují za její líc cca 40 mm ze strany objektu Salajní č.o. 15)

(dle znaleckého posudku č. 49/2012, jejímž zhotovitel je prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.)

Proti tomuto rozhodnutí se v zákonné lhůtě odvolali tito účastníci řízení:

- Milan Velecký, nar. 22.8.1955, trvale bytem Salajní č.p. 802/17, Líšeň, 628 00 Brno prostřednictvím zplnomocněného zástupce paní JUDr. Leony Grumlíkové, se sídlem Údolní č.p. 550/61, Brno-střed, Stránice, 602 00 Brno - odvolání podáno dne 16.09.2014

- František Smejkal, [redacted] - odvolání podáno dne 31.08.2014 a doplněno dne 24.10.2014

Olga Smejkalová, [redacted] - odvolání podáno dne 24.09.2014.

Magistrát města Brna, Odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, potvrdil rozhodnutí stavebního úřadu ÚMČ Brno-Líšeň, vydané pod spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM ze dne 28.08.2014, rozhodnutím ze dne 26.01.2015, spis. zn. OUSR/MMB/0480091/2014/2, č.j. MMB/0028385/2015, které nabylo právní moci dne 2.02.2015.

Krajský soud v Brně vydal usnesení č.j. 62A 54/2015-42 ze dne 27.04.2015, v právní moci dne 28.04.2015, kterým přiznal odkladný účinek žalobě pana Milana Veleckého proti rozhodnutí OÚŠŘ MMB ze dne 26.01.2015.

Krajský soud v Brně rozhodl rozsudkem č.j. 62A 54/2015-67 ze dne 2.11.2016, v právní moci dne 3.11.2016, kterým zamítl žalobu.

Nejvyšší správní soud rozhodl rozsudkem č.j. 4 As 228/2016-36 ze dne 2.03.2017, o zamítnutí kasační stížnosti.

Rozhodnutí stavebního úřadu ÚMČ Brno-Líšeň, vydané pod spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM ze dne 28.08.2014, nabylo právní moci 2.02.2015.

V rozhodnutí stavebního úřadu ÚMČ Brno-Líšeň, vydané pod spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM ze dne 28.08.2014, které nabylo právní moci 2.02.2015, stanovil stavební úřad podmínky:

1. **Vlastník stavby – rodinného domu Salajní 17 předloží návrh technologického postupu prací při odstraňování stavby stavebnímu úřadu ke schválení nejpozději do 3 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, včetně nutných opatření k vyloučení, omezení či ke kompenzaci případných negativních důsledků na životní prostředí v okolí stavby.**

Stavební úřad uvádí, že dne 27.02.2018, Mgr. Jaroslava Schafferová, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – venkov, se sídlem Špitálka 122/33, 602 00 Brno, vyrozuměl účastníky řízení, že byla v souladu s ust. § 43a odst. 3 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu na základě pověření Městského soudu v Brně ze dne 05.02.2018 č.j. 103 EXE 3139/2017-63, podle pravomocného a vykonatelného rozhodnutí Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, Odbor územního rozvoje a výstavby č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM ze dne 28.08.2014, pravomocného a vykonatelného rozhodnutí Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, Odbor územního rozvoje a výstavby č.j. MCLISEN 08486/2014/2700/POM ze dne 08.10.2014, pověřena provedením exekuce sp. zn. 198EX 1275/17 v právní věci

oprávněného:

1/ Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň, IČ: 44992785, sídlem Jírova 2, Brno, PSČ: 628 00,

proti povinnému:

1/ Milan Velecký, [REDACTED]

k provedení exekuce:

předložení návrhu technologického postupu prací při odstraňování stavby stavebnímu úřadu ke schválení, včetně nutných opatření k vyloučení, omezení či ke kompenzaci případných negativních důsledků na životním prostředí v okolí stavby.

Stavební úřad uvádí, že dne 16.04.2018, Exekutorský úřad Brno – venkov, soudní exekutor Mgr. Jaroslava Schafferová, IČ 04152140, Špitálka 122/33, 602 00 Brno, vydal usnesení, č.j. 198EX 1275/17-34, kterým odložil exekuci do 31.05.2018 z důvodu: „Dne 12.4.2018 bylo soudnímu exekutorovi doručeno podání povinného označené jako návrh na odklad a zastavení exekuce.“

Stavební úřad uvádí, že dne 5.06.2018, Exekutorský úřad Brno – venkov, soudní exekutor Mgr. Jaroslava Schafferová, IČ 04152140, Špitálka 122/33, 602 00 Brno, vydal usnesení, č.j. 198EX 1275/17-39, kterým odložil exekuci do právní moci rozhodnutí o návrhu povinného na zastavení exekuce ze dne 3.4.2018.

Stavební úřad sděluje, že Městský soud v Brně vydal dne 21.04.2021 usnesení č.j. 103 EXE 3139/2017-194, kterým zamítl návrh povinného na zastavení exekuce.

Proti rozhodnutí Městského soudu v Brně se dne 20.05.2021 odvolal Milan Velecký, [REDACTED], kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, ICO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2.

Stavební úřad sděluje, že Krajský soud v Brně vydal dne 3.11.2021 usnesení č.j. 20 Co 178/2021-025, kterým potvrdil usnesení soudu I. stupně. Toto rozhodnutí nabylo právní moci k 24.11.2021.

Stavební úřad uvádí, že dne 23.12.2021, Exekutorský úřad Brno – venkov, soudní exekutor Mgr. Jaroslava Schafferová, IČ 04152140, Špitálka 122/33, 602 00 Brno, vydal přípis, č.j. 198EX 1275/17-90, ve kterém uvádí: „*Pokud však povinný návrh technologického postupu prací při odstraňování stavby nedoručil a exekuce tedy bude probíhat, postup v rámci exekučního řízení by měl být takový, že oprávněný předloží soudnímu exekutorovi smlouvu s vybraným zhotovitelem společně s předběžným vyúčtováním, soudní exekutor následně vydá exekuční příkaz, ve kterém rozhodne o tom, že Vámi vybraný zhotovitel provede vyhotovení návrhu technologického postupu prací při odstraňování stavby a rozhodne o záloze. Po vykonání prací oprávněný doloží faktury o uplatněných nákladech a soudní exekutor rozhodne o jejich výši a následně tyto náklady bude vymáhat v rámci exekuce.*“

1. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň uvádí, že je dne 27.02.2018, Mgr. Jaroslava Schafferová, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – venkov, se sídlem Špitálka 122/33, 602 00 Brno, vyrozuměl účastníky řízení, že byla pověřena provedením exekuce sp. zn. 198EX 1275/17 v právní věci oprávněného: Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň, IČ: 44992785, sídlem Jírova 2, Brno, PSČ: 628 00. Stavební úřad uvádí, že dne 23.12.2021, Exekutorský úřad Brno – venkov, soudní exekutor Mgr. Jaroslava Schafferová, IČ 04152140, Špitálka 122/33, 602 00 Brno, vydal přípis, č.j. 198EX 1275/17-90, ve kterém uvádí: „*Pokud však povinný návrh technologického postupu prací při odstraňování stavby nedoručil a exekuce tedy bude probíhat, postup v rámci exekučního řízení by měl být takový, že oprávněný předloží soudnímu exekutorovi smlouvu s vybraným zhotovitelem společně s předběžným vyúčtováním.*“

Z těchto důvodů stavební úřad vydal dne 5.05.2022, č.j. MCLISEN 04184/2022/2700/DIA, sp. zn. STP/00951/09/SMO, vyrozumění o záměru ustanovení zpracovatele.

2. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, uvádí, že podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ustanovení § 105 odst. 1 exekuční titul u exekučního správního orgánu uplatňuje

- a) správní orgán, který vydal rozhodnutí v prvním stupni nebo který schválil smír, nebo
- b) osoba oprávněná z exekučního titulu.

Podle ustanovení § 105 odst. 2 správního řádu správní orgán uvedený v odstavci 1 písm. a) nebo osoba oprávněná z exekučního titulu mohou o provedení exekuce požádat též soud nebo soudního exekutora. V projednávané věci podalo Statutární město Brno exekuční návrh k vymožení povinnosti předložení návrhu technologického postupu prací v exekučním titulu (vydaném Úřadem městské části Brno-Líšeň) při odstraňování stavby stavebnímu úřadu povinným. Nejvyšší soud v usnesení ze dne 10.04.2018, sp. zn. 20 Cdo 608/2018, řešil otázku, kdo je osobou oprávněnou ve smyslu § 105 odst. 1 písm. b) správního řádu. Přitom uzavřel, že je to obec, která má právo na základě exekučního titulu, vydaného jejím orgánem v rámci přenesené působnosti, domáhat se nařízení výkonu tohoto rozhodnutí (exekuce), a to jako osoba oprávněná z exekučního titulu ve smyslu § 105 odst. 1 správního řádu; je přitom bez významu, zda je předmětem výkonu rozhodnutí (exekuce) peněžité či nepeněžité plnění. O takový případ se v dané věci jedná.

Poučení o odvolání

Na postup při vyřizování žádosti o informace může účastník řízení podat stížnost dle ust. § 16a odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Dle ust. § 16a odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů se stížnost podává u povinného subjektu a to do 30 ode dne

- a) doručení sdělení podle § 6, § 14 odst. 5 písm. c) nebo § 17 odst. 3,
- b) uplynutí lhůty pro poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) nebo § 14 odst. 7.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání se podává dle § 16 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno
5

[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)

František Smejkal, IDDS: hnidvaa
trvalý pobyt [redacted]

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba
spis