

**ŽÁDOST ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNA, BRNO-LÍŠEŇ
O POSKYTNUTÍ INFORMACE
VE SMYSLU ZÁKONA Č. 106/1999 Sb., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K
INFORMACÍM**

Žadatel:

František Smejkal , n

Adresa:

Žádám o zaslání informace:

- Žádost o vyjádření spoluvlastníků sousedních nemovitostí včetně jejich vyjádření – Mgr.Vylímová Iveta , Doplněnou žadatelem Milanem [redacted], jak je uvedeno ve sdělení ze dne 29.11.2021-Žádost o dodatečné povolení staveb v rozsahu - změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav RD Salajní 802/17
- Žádost o vyjádření spoluvlastníků sousedních nemovitostí včetně jejich vyjádření – Mgr.Vylímová Iveta. Doplněnou žadatelem Milanem Veleckým, [redacted] uvedeno ve sdělení ze dne 30.11.2021- dodatečné povolení staveb v rozsahu – hospodářský přístavek ve dvorní části RD : [redacted] na pozemku parc.č.529 v k.ú.Líšeň
- Výzva ze dne 8.11.2021 č.j. MCLISEN 10090/2021/2700/DIA
- Výzva ze dne 9.11.2021 č.j. MCLISEN 10156/2021/2700/DIA
- Výzva ze dne 8.11.2021 č.j. MCLISEN 10144/2021/2700/DIA

Protokol o výsledku ověření datové zprávy

Předmět podání: **žádost o informaci VE SMYSLU ZÁKONA Č. 106/1999 Sb**
Odesílatel: František Smejkal,
Adresát: Městská část Brno-Líšeň, u8jbv72
ČJ: MCLISEN 02468/2022/2000/HOR *DA*

Identifikátor: **1015807003**

Dodáno do DS: 17.03.2022 13:49:03

Pozn.: Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení OVM, je okamžikem doručení její dodání do datové schránky.

Doručeno: 21.03.2022 06:38:30

Přijato ke zpracování: 21.03.2022 06:38:58

Počet příloh: 1

Povoleno doručení fikcí

A. Ověření datové zprávy

Výsledek ověření **Některý z el. podpisů nelze jednoznačně prohlásit za platný nebo jeho platnost nelze ověřit. Věnujte pozornost podrobnostem.**
Doplňující údaje **Ověřeno službou DSS**

Informace o podpisu č. 1

Elektronický podpis **nelze ověřit**. Důvod je uveden v detailech ověření. Elektronický podpis **nebyl** vytvořen pomocí kvalifikovaného prostředku pro vytváření elektronických podpisů. Elektronický podpis formátu **CADES T**. Dokument **nebyl** po podpisu změněn.

Podpisový certifikát **je kvalifikovaný**.

Detaily ověření **Pravost podpisu nelze jednoznačně určit - soubor certifikační politiky nemohl být zpracován (např. nedostupný, nezpracovatelný, nesoulad, atd.)
22587182 SERIALNUMBER=S91490, CN=Informační systém datových schránek - produkční prostředí, O=Ministerstvo vnitra České republiky, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00007064, C=CZ**

Podepsal

Vystavitel **CN=PostSignum Qualified CA 4, O="Česká pošta, s.p.",
OID.2.5.4.97=NTRCZ-47114983, C=CZ**

Platnost od - do **21.02.2022 14:30:02 - 13.03.2023 14:30:02**

Datum vydání OCSP **21.03.2022 06:39:02**

Algoritmus podpisu **SHA_256RSA**

Hash SHA_256 **3F:FF:4C:68:78:6B:2C:77:C8:CA:F5:09:AE:EF:C9:DE:1F:1E:8D:96:F0:98:7F:A
1:62:46:67:3A:BF:2D:E7:E0**

Časové razítko **Ano**

Čas označení	21.03.2022 06:38:58
Sériové číslo	21000711
Vystavitel	CN=PostSignum Qualified CA 5,O=Česká pošta\ s.p.,2.5.4.97=#130e4e5452435a2d3437313134393833,C=CZ
Ověřitelnost do	18.10.2027 11:17:48

B. Ověření příloh datové zprávy

Příloha č. 1

Název	výzva k doplnění podstřeší a dvur 8.11.2021.pdf
Typ	application/pdf
Velikost	174572 B (bajtů)
Počet podpisů	0
z toho platných	0
Výsledek ověření	Dokument není opatřen el. podpisem.
Doplňující údaje	Ověřeno službou DSS

Generováno modulem EPDZ dne 21.03.2022 06:39:02

**Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň**
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

VYPRAVENO DNE
23. 03. 2022
-1-

Spisová značka: STP/02468/2022/DIA
Číslo jednací: MCLISEN 02637/2022/2700/DIA
**Oprávněná
úřední osoba:** Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz
ID DS: u8jbv72

V Brně dne 23.3.2022

Žadatel:
František Smejkal, r

**Informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve
znění pozdějších předpisů**

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou dne 17.03.2022 podal

František Smejkal, r

(dále jen "žadatel"), ve věci

**žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu
k informacím ve znění pozdějších předpisů.**

Žadatel požádal dne 17.03.2022 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel požádal o poskytnutí níže uvedených informací:

Žádám o zaslání informace:

- Výzva ze dne 8.11.2021 č.j. MCLISEN 10090/2021/2700/DIA
- Výzva ze dne 9.11.2021 č.j. MCLISEN 10156/2021/2700/DIA
- Výzva ze dne 8.11.2021 č.j. MCLISEN 10144/2021/2700/DIA

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, Stavební odbor Vám na základě Vaší žádosti sděluje:

1. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii Výzvy ze dne 8.11.2021, č.j. MCLISEN 10144/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/04611/2020/SMO
2. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii Výzvy ze dne 8.11.2021, č.j. MCLISEN 10090/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/02514/2020/SMO
3. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii doplněné Výzvy ze dne 9.11.2021, č.j. MCLISEN 10156/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/02514/2020/SMO

Přílohy:

- Výzva ze dne 8.11.2021, č.j. MCLISEN 10144/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/04611/2020/SMO
- Výzva ze dne 8.11.2021, č.j. MCLISEN 10090/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/02514/2020/SMO
- doplněná Výzva ze dne 9.11.2021, č.j. MCLISEN 10156/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/02514/2020/SMO

Poučení o odvolání

Na postup při vyřizování žádosti o informace může účastník řízení podat stížnost dle ust. § 16a odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Dle ust. § 16a odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů se stížnost podává u povinného subjektu a to do 30 ode dne

a) doručení sdělení podle § 6, § 14 odst. 5 písm. c) nebo § 17 odst. 3,

b) uplynutí lhůty pro poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) nebo § 14 odst. 7.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání se podává dle § 16 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno

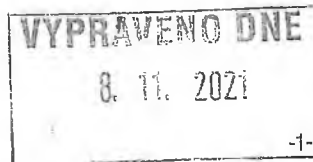
Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)
František Smejkal,

Dále obdrží:
oprávněná úřední osoba
spis

—101—
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2



Spisová značka: STP/04611/2020/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 10144/2021/2700/DIA
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz
ID DS: u8jbv72

V Brně dne 8.11.2021

Stavebník:

Milan Velecký,

kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

V Ý Z V A

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění, obdržel dne 21.05.2020 žádost o dodatečné povolení stavby:

**hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu
na pozemku [.....] v katastrálním území Líšeň,**

Jelikož předložená žádost neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby,

v y z ý v á

Úřad městské části města Brna, Brno - Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. (dále jen správní řád). v platném znění, stavebníka - Milan Velecký, n

(
kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu a ve smyslu ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, aby odstranil nedostatky podané žádosti a doplnil svoji žádost o:

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY NEBO ZAŘÍZENÍ

- Doplnit rozsah a obsah dokumentace dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) vyznačení hranic dotčeného území.

C.3 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající výškopis a polohopis,

- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- i) řešení vegetace,
- j) okótované odstupy staveb,
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální dočasné a trvalé zábory,
- n) vyznačení geotechnických sond,
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,
- q) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.
 - Doplnit.

D.1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace se zpravidla zpracovává pro jednotlivé části podle konkrétní stavby a obsahuje zejména:

- zdravotně technické instalace – pokud v místnostech jsou zavedeny

- **elektronické komunikace**

- Doplnit.

V dokumentaci, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, Ing. Pavel Kučinský, ČKAIT 1002167, datum dokumentace: 9/2021. je uvedeno:

Hospodářský přístavek není vytápěn, využívá pouze elektrickou energii na osvětlení a pro používané ruční elektrické nástroje.

Stavební úřad je nucen konstatovat, že předložená dokumentace nemá řádnou vypovídající hodnotu a nelze tedy ověřit, zda jsou splněny technické požadavky na stavby a obecné požadavky na využívání území. V této souvislosti stavební úřad upozorňuje na ust. § 159 odst. 1 stavebního zákona a odpovědnost projektanta za celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace.

Poučení:

Pokud nebude žádost ve lhůtě stanovené usnesením ze dne 20.10.2021 č.j. MCLISEN 09447/2021/2700/DIA doplněna v uvedeném rozsahu, bude správní řízení ve shora uvedené věci v souladu s ust. § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno

Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

[otisk úředního razítka]

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Milan Velecký,

Gottweis & Partner, AK, IDDS: 3q3hmyn

sídlo: Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

Spisová značka: STP/02514/2020/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 10090/2021/2700/DIA
**Oprávněná
úřední osoba:** Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz
ID DS: u8jbv72

V Brně dne 8.11.2021

Stavebník:

Milan Velecký,

kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

V Ý Z V A

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění, obdržel dne 10.03.2020 žádost o dodatečné povolení stavby v rozsahu:

**změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17,
které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995,
č.j. 2521-169/95/Hejm.,**

na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby,

v y z ý v á

Úřad městské části města Brna, Brno - Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (dále jen správní řád), v platném znění, stavebníka - Milan Velecký, _____, _____, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu a ve smyslu ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, aby odstranil nedostatky podané žádosti a doplnil svoji žádost o:

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY NEBO ZAŘÍZENÍ

- Doplnit rozsah a obsah dokumentace dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) vyznačení hranic dotčeného území.

C.3 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,

- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající výškopis a polohopis,
- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- i) řešení vegetace,
- j) okótované odstupy staveb,
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální dočasné a trvalé zábory,
- n) vyznačení geotechnických sond,
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,
- q) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.
 - Doplnit.

D.1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace se zpravidla zpracovává pro jednotlivé části podle konkrétní stavby a obsahuje zejména:

- zdravotně technické instalace – pokud v místnostech jsou zavedeny

- elektronické komunikace

- Doplnit.

V dokumentaci, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, Ing. Pavel Kučinský, ČKAIT 1002167, datum dokumentace: 9/2021. je uvedeno:

Hospodářský přístavek není vytápěn, využívá pouze elektrickou energii na osvětlení a pro používané ruční elektrické nástroje.

Stavební úřad je nucen konstatovat, že předložená dokumentace nemá řádnou vypovídající hodnotu a nelze tedy ověřit, zda jsou splněny technické požadavky na stavby a obecné požadavky na využívání území. V této souvislosti stavební úřad upozorňuje na ust. § 159 odst. 1 stavebního zákona a odpovědnost projektanta za celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace.

Poučení:

Pokud nebude žádost ve lhůtě stanovené usnesením ze dne 20.10.2021 č.j. MCLISEN 09441/2021/2700/DIA doplněna v uvedeném rozsahu, bude správní řízení ve shora uvedené věci v souladu s ust. § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno
5

Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

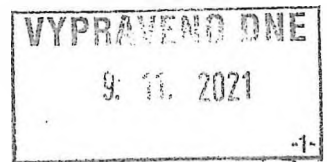
účastníci (dodejky)
Milan Velecký, š
Gottweis & Partr
sídlo: Ka

00 Brno 2

Dále obdrží:
oprávněná úřední osoba
spis

-106-

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2



Spisová značka: STP/02514/2020/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 10156/2021/2700/DIA
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz
ID DS: u8jbv72

V Brně dne 9.11.2021

Stavebník:

Milan Velecký

kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

d o p l n ě n á V Ý Z V A

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění, obdržel dne 10.03.2020 žádost o dodatečné povolení stavby v rozsahu:

**změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu !
které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995,
č.j. 2521-169/95/Hejm.,**

na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Stavební úřad vydal výzvu dne 8.11.2021, č.j. MCLISEN 10090/2021/2700/DIA, díky tomu, že tato výzva neobsahovala veškeré nedostatky podané žádosti, které je potřeba doplnit, stavební úřad vydává tuto doplněnou výzvu.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby,

v y z ý v á

Úřad městské části města Brna, Brno - Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (dále jen správní řád), v platném znění, stavebníka - Milan Velecký, nar. 22.8.1955, Salajní č.p. 802/17, Líšeň, 628 00 Brno 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu a ve smyslu ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, aby odstranil nedostatky podané žádosti a doplnil svoji žádost o:

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY NEBO ZAŘÍZENÍ

- Doplnit a opravit rozsah a obsah dokumentace dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- **V celé dokumentaci opravit „Salajní č.p. 802/17“**

V dokumentaci, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, Ing. Pavel Kučínský, ČKAIT 1002167, datum dokumentace: 9/2021, se místy objevuje Salajní 15.

A Průvodní zpráva

- Opravit rozsah.

V dokumentaci, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, Ing. Pavel Kučínský, ČKAIT 1002167, datum dokumentace: 9/2021, je uvedeno:

Strana 2: *Chyba! Záložka není definována.*

Strana 8 – 9: V roce 1982 byla zpracována projektová dokumentace na přestavbu křídla dvorní hospodářské části domu na obytnou dvorní část. Tato projektová dokumentace byla manželi Machovými podána na stavební úřad při MěstNV ve Zbýšově ... (Babice u Rosic, Výhon 147) a pozemku parcelní číslo 150/1 a 151.

- Opravit písarské chyby.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

- Doplnit.
ROZHODNUTÍ, NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY, spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM, ze dne 28.8.2014:
odstranění části stavby
- nástavba a stavební úpravy rodinného domu
na ul. Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň,
v tomto rozsahu:
1. Terasa nad hospodářskými přístavky (dřevníkem a prádelnou) ve dvorní části rodinného domu Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň včetně jejich jednotlivých částí, a to:
- stropní konstrukce nad hospodářskými přístavky tl. 180 mm o skladbě: válcované ocelové nosníky profilu I (osová vzdálenost 1,25 m), cihelné stropní desky Hurdis, betonová mazanina vyztužená kari sítí o průměru 6 mm s oky 100 x 100 mm, hydroizolace – asfaltový pás IPA, betonová mazanina, železobetonový věnec položený po obvodu nosného zdiva
- dělicí cihlová zeď přiléhající k objektu RD Salajní č.o.15 délky 9,0 m, výšky 1,15 m, tl. 300 mm, včetně oplechování a dřevěného obložení
- kovové zábradlí s dřevěnou výplní po obvodu terasy délky 9,7 m, výšky 1,15 m
- ocelového jednoramenné schodiště o rozměrech 2,4 x 0,8 m (schodišťové rameno tvoří 10 schodišťových stupňů o velikosti 240/200 mm, zábradlí a podesta o rozměrech 0,8 x 0,9 m), betonový základ pro schodiště o rozměrech 0,8 x 0,5 m, kovová branka s dřevěnou výplní šířky 0,8 m ukotvená do zábradlí
Půdorysné rozměry terasy: 8,3 x 3,5 m
2. Přesah nově vybudovaných štítových zdí ve 2.NP rodinného domu Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň nad pozemek p.č. 530, katastrální území Líšeň rodinného domu Salajní č.o. 15, č.p. 801 (v maximální hodnotě 0,20 m u zdiva Ytong a u oplechování 0,27 m) a nad pozemek p.č. 528, katastrální území Líšeň rodinného domu Salajní č.o. 19, č.p. 811 (v maximální hodnotě 0,13 m u zdiva Ytong a u oplechování 0,23 m)
(dle znaleckého posudku č. 49/2012, jejímž zhotovitel je prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.)
3. Přesah stropní konstrukce (ocelové nosníky profilu I a nosné trámy stropu) rodinného domu Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň do půdního prostoru rodinného domu Salajní č.o. 15, č.p. 801, pozemek p.č. 530, katastrální území Líšeň
- přesah nosníků I uložených do vybouraných kapes ve společné štítové zdi (nosníky přesahují za její líc cca 40 mm ze strany objektu Salajní č.o. 15)
(dle znaleckého posudku č. 49/2012, jejímž zhotovitel je prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.)
▪ Doplnit a odůvodnit – co je součástí dokumentace, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, Ing. Pavel Kučínský, ČKAIT 1002167, datum dokumentace: 9/2021, a jak souvisí s ROZHODNUTÍM, NAŘÍZENÍM ODSTRANĚNÍ STAVBY, spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM, ze dne 28.8.2014.

B Souhrnná technická zpráva

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

- Doplnit - 3.NP – střešní obytný prostor.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

- Doplnit - ROZHODNUTÍ, NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY, spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM, ze dne 28.8.2014.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

- Doplnit:
 - 3.NP – střešní obytný prostor
 - celkové parametry – původní a stávající celého rodinného domu
- Opravit – terasa a chybí 3.NP – střešní obytný prostor.

V dokumentaci, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, Ing. Pavel Kučínský, ČKAIT 1002167, datum dokumentace: 9/2021, je uvedeno:

Strana 13: *Byt v 2.NP – 2 + kk, terasa.*

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

- Doplnit - 3.NP – střešní obytný prostor.
- Opravit.

V dokumentaci, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, Ing. Pavel Kučínský, ČKAIT 1002167, datum dokumentace: 9/2021, je uvedeno:

Strana 15: ... *dále ložnice se vstupem na terasu nad místností č. 11 a 12 přízemí dvorního křídla domu. Z terasy je za štítem přízemí ocelové schodiště pro příchod na dvůr a do zahrady za RD.*

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) vyznačení hranic dotčeného území.
 - Doplnit.

C.3 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající výškopis a polohopis,
- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- i) řešení vegetace,
- j) okótované odstupy staveb,
- k) zakres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální dočasné a trvalé zábory,
- n) vyznačení geotechnických sond,
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,
- q) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.
 - Doplnit.

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

- a) Technická zpráva - dispoziční řešení
- b) Výkresová část - půdorysy jednotlivých podlaží a pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby.
 - Doplnit - 3.NP – střešní obytný prostor.
 - Doplnit pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby.

D.1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace se zpravidla zpracovává pro jednotlivé části podle konkrétní stavby a obsahuje zejména:

- zdravotně technické instalace – pokud v 3.NP – střešní obytný prostor, jsou zavedeny
- elektronické komunikace – pokud v 3.NP – střešní obytný prostor, jsou zavedeny
 - Doplnit.

Stavební úřad je nucen konstatovat, že předložená dokumentace nemá řádnou vypovídající hodnotu a nelze tedy ověřit, zda jsou splněny technické požadavky na stavby a obecné požadavky na využívání území. V této souvislosti stavební úřad upozorňuje na ust. § 159 odst. 1 stavebního zákona a odpovědnost projektanta za celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace.

Poučení:

Pokud nebude žádost ve lhůtě stanovené usnesením ze dne 20.10.2021 č.j. MCLISEN 09441/2021/2700/DIA doplněna v uvedeném rozsahu, bude správní řízení ve shora uvedené věci v souladu s ust. § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno
5

Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

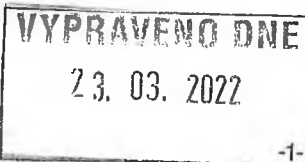
Obdrží:

účastníci (dodejky)
Milan Velecký, Sala
Gottweis & Partner,
sídlo: Kapu

Dále obdrží:
oprávněná úřední osoba
spis

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2



Spisová značka: STP/02468/2022/DIA
Číslo jednací: MCLISEN 02638/2022/2700/DIA
**Oprávněná
úřední osoba:** Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz
ID DS: u8jbv72

V Brně dne 23.3.2022

Žadatel:
František Smejkal,

ROZHODNUTÍ O ODMÍTNUTÍ ŽÁDOSTI

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění, v platném znění a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou dne 17.03.2022 podal

František Smejkal,

(dále jen "žadatel"), ve věci

žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Žadatel požádal dne 17.03.2022 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel požádal o poskytnutí níže uvedených informací:

Žádám o zaslání informace:

- *Žádost o vyjádření spoluvlastníků sousedních nemovitostí včetně jejich vyjádření – Mgr. Vylímová Iveta, Doplněnou žadatelem Milanem Veleckým, bytem 1, jak je uvedeno ve sdělení ze dne 29.11.2021-Žádost o dodatečně povolení staveb v rozsahu - změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav RD Salajní 802/17*
- *Žádost o vyjádření spoluvlastníků sousedních nemovitostí včetně jejich vyjádření – Mgr. Vylímová Iveta, Doplněnou žadatelem Milanem Veleckým, bytem 1, jak je uvedeno ve sdělení ze dne 30.11.2021- dodatečné povolení staveb v rozsahu – hospodářský přístavek ve dvorní části .*

Odůvodnění

Žadatel požádal dne 17.03.2022 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel požádal o poskytnutí níže uvedených informací:

- *Žádost o vyjádření spoluvlastníků sousedních nemovitostí včetně jejich vyjádření – Mgr. Vylímová Iveta, Doplněnou žadatelem Milanem Veleckým, bytem 1, jak je uvedeno ve sdělení ze dne 29.11.2021-Žádost o dodatečně povolení staveb v rozsahu - změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav RD Salajní 802/17*

uvedeno ve sdělení ze dne 29.11.2021-Žádost o dodatečné povolení staveb v rozsahu - změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav RD Salajní 802/17

- *Žádost o vyjádření spoluvlastníků sousedních nemovitostí včetně jejich vyjádření – Mgr. Vylímová Iveta. Doplněnou žadatelem Milanem Veleckým, bytem , ak, jak je uvedeno ve sdělení ze dne 30.11.2021- dodatečné povolení staveb v rozsahu – hospodářský přístavek ve dvorní části F v k.ú. Líšeň*

Stavební úřad uvádí, že ve Sdělení ze dne 29.11.2021, č.j. MCLISEN 10984/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/02514/2020/SMO, je uvedeno:

Dne 26.10.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, n

terého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- žádost o vyjádření vlastníků a spoluvlastníků sousedních nemovitostí
- vyjádření vlastníků a spoluvlastníků sousedních nemovitostí – Alena Tesařová, Ing. Vladimír Tesař

Stavební úřad uvádí, že ve Sdělení ze dne 29.11.2021, č.j. MCLISEN 10984/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/02514/2020/SMO, není uvedeno jméno uvedené v žádosti žadatelem „Mgr. Vylímová Iveta“.

Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii Sdělení ze dne 29.11.2021, č.j. MCLISEN 10984/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/02514/2020/SMO.

Stavební úřad uvádí, že Sdělení ze dne 30.11.2021, č.j. MCLISEN 11049/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/04611/2020/SMO, je uvedeno:

Dne 26.10.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, n

lterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- žádost o vyjádření vlastníků a spoluvlastníků sousedních nemovitostí
- vyjádření vlastníků a spoluvlastníků sousedních nemovitostí – Alena Tesařová, Ing. Vladimír Tesař, Ing. Markéta Sedlářová, Bohumil Neumann

Stavební úřad uvádí, že ve Sdělení ze dne 30.11.2021, č.j. MCLISEN 11049/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/04611/2020/SMO, není uvedeno jméno uvedené v žádosti žadatelem „Mgr. Vylímová Iveta“.

Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii Sdělení ze dne 30.11.2021, č.j. MCLISEN 11049/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/04611/2020/SMO.

S ohledem na výše uvedené rozhodl Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor tak, že žádost o poskytnutí informací odmítl.

Přílohy:

- Sdělení ze dne 29.11.2021, č.j. MCLISEN 10984/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/02514/2020/SMO
- Sdělení ze dne 30.11.2021, č.j. MCLISEN 11049/2021/2700/DIA, spis. zn. STP/04611/2020/SMO

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 16 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Odvolací lhůta činí dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, tj. doručení účastníku řízení.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání se podává dle § 16 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.



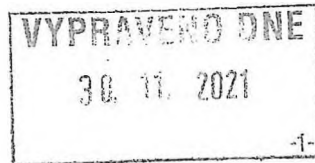
Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)
František Smejkal, ID

Dále obdrží:
oprávněná úřední osoba
spis

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2



Spisová značka: STP/04611/2020/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 11049/2021/2700/DIA
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz
ID DS: u8jbv72

V Brně dne 30.11.2021

SDĚLENÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění, obdržel dne 23.11.2021 vyjádření k žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

**hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu Salajní č.p. 802/17,
na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.**

Stavební úřad uvádí, že:

Dne 12.07.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, i

terého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- 2 paré projektové dokumentace

Dne 20.09.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, n

terého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 brno, ze dne 22.07.2021, č.j. KHSJM 40812/2021/BM/HOK
- stanovisko Magistrátu města Brna, Odboru životního prostředí, Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno, ze dne 9.09.2021, č.j. MMB/0432819/2021/SLOT
- vyjádření Magistrátu města Brna, Odboru vodního a lesního hospodářství, Kounicova 67, 601 67 Brno, ze dne 31.08.2021, č.j. MMB/0447690/2021

Dne 11.10.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, i

terého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- 2 paré projektové dokumentace

Dne 26.10.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, :

terého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- žádost o vyjádření vlastníků a spoluvlastníků sousedních nemovitostí
- vyjádření vlastníků a spoluvlastníků sousedních nemovitostí – Alena Tesařová, Ing. Vladimír Tesař

Dne 3.11.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, i

terého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- závazné stanovisko Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno, ze dne 2.11.2021, č.j. MMB/0526010/2021, spis. zn. 4100/OÚPR/MMB/00526010/2021
- vyjádření vlastníků a spoluvlastníků sousedních nemovitostí – Ing. Markéta Sedlářová, Bohumil Neumann
- Katastrální situace, číslo výkresu C.1

Po přezkoumání doplněné projektové dokumentace stavební úřad zjistil, že stavebník nedoložil potřebné podklady uvedené v ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, tzn. stavebník nepředložil podklady předepsané k žádosti o společné povolení ve smyslu ust. § 94j stavebního zákona.

Proto stavební úřad vyzval stavebníka v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu a ve smyslu ust. § 129 odst. 2 a ust. § 111 odst. 3 stavebního zákona výzvou ze dne 8.11.2021 č.j. MCLISEN 10144/2021/2700/DIA k doplnění potřebných podkladů.

Dne 18.11.2021 podal žadatel - Milan Velecký, ,

kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

hospodářský přístavek ve dvorní části rodinného domu Salajní č.p. 802/17, na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Stavebník má sice lhůtu ke splnění požadavků stavebního úřadu k žádosti o dodatečné povolení stavby prodlouženou do 30.11.2021, zpracovatel dokumentace Ing. Miroslav Zavřel přislíbil, že na dalším dopracování dokumentace pracuje tak, aby výsledný elaborát byl k dispozici včas, tedy ještě ve lhůtě do 30.11.2021, ale stavebník zastoupený právním zástupcem považuje za možné, resp. pravděpodobné, že ani tato podoba nemusí být konečná z hlediska nároků kladených stavebním úřadem. Proto si dovoluje požádat o další prodloužení lhůty pro splnění požadavků stavebního úřadu ve věci své žádosti až do 31.12.2021, resp. do lépe do 07.01.2022.*“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením ze dne 19.11.2021, č.j. MCLISEN 10551/2021/2700/DIA, lhůtu prodloužil v termínu do 7.01.2022.

Stavební úřad sděluje, že v řízení o vydání dodatečného povolení stavby vedeném pod spis. zn. STP/04611/2020/SMO nebylo dle ust. § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznámeno zahájení řízení a dle ust § 27 správního řádu, nebyli prozatím stanoveni účastníci řízení.

Pokud bude žádost ve lhůtě stanovené usnesením ze dne 19.11.2021 č.j. MCLISEN 10551/2021/2700/DIA doplněna v uvedeném rozsahu, stavební úřad v souladu s ust. § 94m stavebního zákona a ust. § 47 správního řádu oznámí všem známým účastníkům dodatečného povolení a dotčeným orgánům státní správy zahájení dodatečného povolení - společného územního a stavebního řízení a ve smyslu ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona nařídí ústním jednáním, které spojí s ohledáním na místě, bude-li to účelné.

Stavební úřad ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona

Od ohledání na místě, popřípadě i od ústního jednání, může stavební úřad upustit, jsou-li mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Upustí-li od ústního jednání, určí lhůtu, která nesmí být kratší než 15 dnů, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky. Zároveň je upozorní, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Ustanovení § 113 odst. 1 a 2 se použije obdobně.

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu státní správy vyžadované zvláštním předpisem.

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno
5

Ing. arch. Marketa Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)
František Smejkal, IDDS: hnidvaa

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba
spis

- 135 -

**Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2**

VYPRAVENO DNE
29. 11. 2021
-1-

Spisová značka: STP/02514/2020/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 10984/2021/2700/DIA
**Oprávněná
úřední osoba:** Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz
ID DS: u8jbv72

V Brně dne 29.11.2021

SDĚLENÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění, obdržel dne 23.11.2021 vyjádření k žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm.,

na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Stavební úřad uvádí, že:

Dne 12.07.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, IČO 64331580, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- 2 paré projektové dokumentace

Dne 20.09.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, nar. 1978, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, ze dne 22.07.2021, č.j. KHSJM 40812/2021/BM/HOK
- stanovisko Magistrátu města Brna, Odboru životního prostředí, Oddělení ochrany a tvorby životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno, ze dne 9.09.2021, č.j. MMB/0432819/2021/SLOT
- vyjádření Magistrátu města Brna, Odboru vodního a lesního hospodářství, Kounicova 67, 601 67 Brno, ze dne 31.08.2021, č.j. MMB/0447690/2021

Dne 5.10.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, nar. 1978, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- 2 paré projektové dokumentace

Dne 26.10.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, nar. 1978, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

- žádost o vyjádření vlastníků a spoluvlastníků sousedních nemovitostí
- vyjádření vlastníků a spoluvlastníků sousedních nemovitostí – Alena Tesařová, Ing. Vladimír Tesař, Ing. Markéta Sedlářová, Bohumil Neumann

Dne 3.11.2021 doplnil žadatel - Milan Velecký, nar. 1978, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2:

▪ 2 paré projektové dokumentace

- závazné stanovisko Magistrátu města Brna, Odboru územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno, ze dne 2.11.2021, č.j. MMB/0522494, spis. zn. 4100/OÚPR/MMB/0522494/2021
- vyjádření vlastníků a spoluvlastníků sousedních nemovitostí – Ing. Markéta Sedlářová, Bohumil Neumann
- Katastrální situace, číslo výkresu C.1
- Řez D-D, Pohled, Řez E-E, číslo výkresu F.1.1.10
- Pohled z ulice Salajní, číslo výkresu F.1.1.11

Po přezkoumání doplněné projektové dokumentace stavební úřad zjistil, že stavebník nedoložil potřebné podklady uvedené v ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, tzn. stavebník nepředložil podklady předepsané k žádosti o společné povolení ve smyslu ust. § 94j stavebního zákona.

Proto stavební úřad vyzval stavebníka v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu a ve smyslu ust. § 129 odst. 2 a ust. § 111 odst. 3 stavebního zákona výzvou ze dne 8.11.2021 č.j. MCLISEN 10090/2021/2700/DIA a doplněnou výzvou ze dne 9.11.2021 č.j. MCLISEN 10156/2021/2700/DIA k doplnění potřebných podkladů v rozsahu.

Dne 18.11.2021 podal žadatel - Milan Velecký, nř

2^o, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu , které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „*Stavebník má sice lhůtu ke splnění požadavků stavebního úřadu k žádosti o dodatečné povolení stavby prodlouženou do 30.11.2021, zpracovatel dokumentace Ing. Miroslav Zavřel přislíbil, že na dalším dopracování dokumentace pracuje tak, aby výsledný elaborát byl k dispozici včas, tedy ještě ve lhůtě do 30.11.2021, ale stavebník zastoupený právním zástupcem považuje za možné, resp. pravděpodobné, že ani tato podoba nemusí být konečná z hlediska nároků kladených stavebním úřadem. Proto si dovoluje požádat o další prodloužení lhůty pro splnění požadavků stavebního úřadu ve věci své žádosti až do 31.12.2021, resp. do lépe do 07.01.2022.*“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením ze dne 19.11.2021, č.j. MCLISEN 10535/2021/2700/DIA, lhůtu prodloužil v termínu do 7.01.2022.

Stavební úřad sděluje, že v řízení o vydání dodatečného povolení stavby vedeném pod spis. zn. STP/02514/2020/SMO nebylo dle ust. § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznámeno zahájení řízení a dle ust. § 27 správního řádu, nebyli prozatím stanoveni účastníci řízení.

Pokud bude žádost ve lhůtě stanovené usnesením ze dne 19.11.2021 č.j. MCLISEN 10535/2021/2700/DIA doplněna v uvedeném rozsahu, stavební úřad v souladu s ust. § 94m stavebního zákona a ust. § 47 správního řádu oznámí všem známým účastníkům dodatečného povolení a dotčeným orgánům státní správy zahájení dodatečného povolení - společného územního a stavebního řízení a ve smyslu ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona nařídí ústním jednáním, které spojí s ohledáním na místě, bude-li to účelné.

Stavební úřad ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona

Od ohledání na místě, popřípadě i od ústního jednání, může stavební úřad upustit, jsou-li mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Upustí-li od ústního jednání, určí lhůtu, která nesmí být kratší než 15 dnů, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky. Zároveň je upozorní, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Ustanovení § 113 odst. 1 a 2 se použije obdobně.

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu státní správy vyžadované zvláštním předpisem.

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno

Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)
František Smejkal, IDDS: hnidvaa

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba
spis