

Věc : Doplnění informací na základě stížnosti na postup při vyřizování žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Statutární města Brno, Městská část Brno-Líšeň obdržela dne 6.4.2020 Stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím .

Stěžovatelé : Společenství vlastníků jednotek v domě Kotlanova 2508/3a, Brno, IČ: 26293510 sídlem Kotlanova 2508/3a, Líšeň, 628 00 Brno a Společenství vlastníků jednotek domu č.p.2507/3, Kotlanova ulice, Brno 28 –Líšeň, IČ: 26281856 sídlem Brno -Líšeň, Kotlanova 2507/3, PSČ 62800 prostřednictvím svého právního zástupce Mgr. Ing. Michala Hebkého, advokáta

Přílohy:

-Plná moc SVJ domu č.p. 2507/3, Kotlanova ulice, Brno 28 –Líšeň;

-Plná moc SVJ v domě Kotlanova 2508/3a, Brno.

Žadostí ze dne 11.3. 2020 (dále jen „Žádost“) požádali stěžovatelé Povinný subjekt o sdělení informací požadovaných Ing. Pavlou Kvapilovou, nar. 20.5. 1967 v její Žádosti o poskytnutí informací dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ze dne 9.3. 2020, kterou stěžovatelé obdrželi v kopii, a kterou téhož dne 9.3. 2020 Povinný subjekt obdržel.

Informace byly dle Žádosti stěžovatelů ve lhůtě stanovené dle § 14 odst. 5 písm. c) InfZ poskytnuty pouze částečně, povinný subjekt zejména neposkytl úplné informace týkající se následujícího:

-podrobných informací a veškerých příslušných dokumentů (podkladových materiálů, zápisů zjednání a schůzí rady, emailové komunikace atd.) ve věci zadání zpracování ideového záměru možnosti využití výše uvedeného objektu a pasáže Radou městské části Brno-Líšeň, včetně informace o tom, která konkrétní osoba navrhovala tento bod jednání a variantu nízkopodlažní lehké nástavby, na základě jakých podkladů bylo rozhodnuto, kdo navrhoval zpracování ideové studie architektonickou kanceláří WIK (resp. zřejmě společností Atelier WIK, s.r.o. či Ing. arch. Vítem Vencourem), jaký byl schválen návrh zadání, kdo navrhoval návrh zadání, jaké byly konkrétní návrhy zadání, jak byly odůvodněny a na základě jakých podkladů;

-podrobných informací a veškerých příslušných dokumentů (podkladových materiálů, zápisů zjednání a schůzí rady, emailové komunikace atd.) o nízkopodlažní lehké nástavbě malometrážních bytů na stavbě občanského vybavení (budovy č. p. 2163 k. ú. Líšeň), zejména informací a dokumentů o tom, s jakými argumenty, podklady a na základě jakých konkrétních požadavků, podnětů a potřeb zadala místostarostka Kremitovská architektonické kanceláří WIK ideový záměr nástavby malometrážních bytů pro seniory.

K těmto bodům Žádosti nebyly poskytnuty žádné zápisy z jednání a schůzí rady, emailové komunikace atd. ve věci zadání zpracování ideového záměru možnosti využití multifunkčního objektu na ulici Kotlanova („Kotlanka“) a plánu na jeho rekonstrukci, ze kterého vyplývá záměr na nízkopodlažní lehkou nástavbu malometrážních bytů Radou městské části Brno-Líšeň, a to ani zápis z 25. jednání RMČ uskutečněného dne 18.12.2019 uvedený v písemné odpovědi.

Příloha č.1

- Zápís z 25.RMČ ze dne konané dne 18.12.2020
- Emailová komunikace - ze dne 16.12.2019, ze dne 31.1.2020, ze dne 10.2.2020, ze dne 28.1.2020, ze dne 3.2.2020
- Objednávka č. OBJ00041/2020
-

informací, zda byl proveden průzkum zájmu seniorů o komunitní bydlení v malometrážních bytech či na základě jakých podkladů byla zjištěna tato poptávka, dále informací, jakým způsobem má být řešeno provozování společenského centra a zahrady pro seniory;

informací, jakým způsobem má být financováno společenské centrum a zahrada pro seniory a jaká je očekávaná výše nájemného za jednotlivé malometrážní byty či snad očekávaná výše prodejní ceny bytů seniorům;

K těmto bodům Žádosti nebyly poskytnuty informace, jakým způsobem má být řešeno provozování a financování společenského centra a zahrady pro seniory

- *Provozování a financování zahrady pro seniory není předmětem řešení – ve fázi před debatou a z důvodu neznalosti závěru debaty nelze předjímat způsob provozování a financování jednotlivých částí budovy*
- *KC Líšeň p.o., Kotlanova 2163/7 628 00 Brno, IČO 00380717 které provozuje kulturní a společenské centrum je financováno příspěvkem a dotací od zřizovatele a výnosy z vlastní činnosti*
- *Příloha č. 2 – schválený rozpočet příspěvkové organizace na rok 2019*

– informací o finanční náročnosti realizace výstavby 21 bytů, společenských prostor a zahrady na střeše určené pro komunitní bydlení seniorů, informací o tom, z jakých zdrojů by toto mělo být financováno, zda je či kdy bude tento záměr zařazen v plánu investic a zda je či kdy bude zařazen v rozpočtu MC Brno-Líšeň;

K tomuto bodu Žádosti bylo pouze sděleno, že finanční náročnost jakékoli varianty by mohla být známá až po zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele, eventuálně po ukončení VR. Ve schváleném a zveřejněném rozpočtu je vyčleněna částka 2 mil. Kč, která byla opakovaně zařazena na základě požadavku na zpracování PD.

Do rozpočtu bude v následujících letech navrženo zařazení finančních prostředků na výstavbu až po zpracování projektové dokumentace. Předpokládám financování z různých zdrojů, v současné době nepředpokládám finanční pomoc ze stran soukromého sektoru.

Uvedení informace, že je předpokládáno financování z různých zdrojů, bez další bližší specifikace považují stěžovatelé takovou informaci za neúplnou a nedostatečnou.

- *Ve fázi veřejné debaty o možnosti využití daného objektu není z důvodu neznalosti závěrů debaty řešeno financování. Ve fázi zpracování, předkládání a schvalování návrhu investičního záměru a následně schvalování zadání projektové dokumentace bude na základě odhadovaných nákladů na revitalizaci, rekonstrukci nebo případnou nástavbu zpracovaný i návrh financování.*

-informací, zda při kontrole obsahu zmíněného článku v Líšeňských novinách před jeho zveřejněním byla namítána zavádějící nepřesnost, a to že „v územním plánu je tato lokalita vedena jako území čistého bydlení“, aniž by bylo zmíněno, že v novém návrhu Územního plánu města Brna, jež má být v první

polovině roku 2020 veřejně projednáván, je tato lokalita ve všech třech variantách vedena jako plocha komerční vybavenosti — W, pokud zavádějící nepřesnost nebyla namítána, z jakého důvodu tak nebylo učiněno;

-informací, zda místostarostka Ing. arch. Kremitovská při zadávání ideového záměru malometrážních bytů pro seniory upozorňovala atelier WIK na skutečnost, že v novém návrhu Územního plánu města Brna, jež má být v první polovině roku 2020 veřejně projednáván, je tato lokalita (plocha stavby č. p. 2163) ve všech variantách vedena jako plocha komerční vybavenosti — W, pokud ne, proč se tak nestalo;

-informací včetně veškerých příslušných dokumentů, ze kterých vyplývá odůvodnění, proč „radnice“ zvažuje záměr a realizaci nástavby malometrážních bytů ve zjevném rozporu se způsobem využití plochy (plocha komerční vybavenosti — W) dle nového návrhu Územního plánu města Brna

K těmto bodům Žádosti bylo pouze částečně sděleno, že Studie je v souladu s Územním plánem, který je do r. 2022 jediným platným bez uvedení informace, zda bylo upozorněno na skutečnost, že v novém návrhu Územního plánu města Brna, jež má být v první polovině roku 2020 veřejně projednáván, je tato lokalita ve všech třech variantách vedena jako plocha komerční vybavenosti.

- *Veškeré podklady a záměry jsou vždy zpracovávány v souladu s platnou legislativou – tzn. S platným územním plánem města Brna.*

<https://gis.brno.cz/ags/upmb/>

Územní plán města Brna

schválený na XLII. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 3. 11. 1994.

Územní plán města Brna je závazný pro pořízení a vydání regulačních plánů zastupitelstvem obce a pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí.

V Brně 11.4.2020

Ing.arch. Ivana Kremitovská

1. místostarostka

Věc : Doplnění informací na základě stížnosti na postup při vyřizování žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Statutární města Brno, Městská část Brno-Líšeň obdržela dne 6.4.2020 Stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
Stěžovatel: ing.Bc.Pavla Kvapilová,Kotlanova 2507/3, Brno PSČ 628 00
Stížnost: Informace byly dle Žádosti stěžovatele ve lhůtě stanovené dle § 14 odst. 5 písm. c) InfZ poskytnuty pouze částečně, povinný subjekt zejména neposkytl úplné informace týkající se následujícího:

-podrobných informací a veškerých příslušných dokumentů (podkladových materiálů, zápisů zjednání a schůzí rady, emailové komunikace atd.) ve věci zadání zpracování ideového záměru možnosti využití výše uvedeného objektu a pasáže Radou městské části Brno-Líšeň, včetně informace o tom, která konkrétní osoba navrhovala tento bod jednání a variantu nízkopodlažní lehké nástavby, na základě jakých podkladů bylo rozhodnuto, kdo navrhoval zpracování ideové studie architektonickou kanceláří WIK (resp. zřejmě společností Atelier WIK, s.r.o. či Ing. arch. Vítem Vencourem), jaký byl schválen návrh zadání, kdo navrhoval návrh zadání, jaké byly konkrétní návrhy zadání, jak byly odůvodněny a na základě jakých podkladů;

-podrobných informací a veškerých příslušných dokumentů (podkladových materiálů, zápisů zjednání a schůzí rady, emailové komunikace atd.) o nízkopodlažní lehké nástavbě malometrážních bytů na stavbě občanského vybavení (budovy č. p. 2163 k. ú. Líšeň), zejména informací a dokumentů o tom, s jakými argumenty, podklady a na základě jakých konkrétních požadavků, podnětů a potřeb zadala místostarostka Kremitovská architektonické kanceláří WIK ideový záměr nástavby malometrážních bytů pro seniory.

K těmto bodům Žádosti nebyly poskytnuty žádné zápisy z jednání a schůzí rady, emailové komunikace atd. ve věci zadání zpracování ideového záměru možnosti využití multifunkčního objektu na ulici Kotlanova („Kotlanka“) a plánu na jeho rekonstrukci, ze kterého vyplývá záměr na nízkopodlažní lehkou nástavbu malometrážních bytů Radou městské části Brno-Líšeň, a to ani zápis z 25. jednání RMČ uskutečněného dne 18.12.2019 uvedený v písemné odpovědi.

Příloha č.1

- *Zápis z 25.RMČ ze dne konané dne 18.12.2020*
- *Emailová komunikace - ze dne 16.12.2019, ze dne 31.1.2020, ze dne 10.2.2020, ze dne 28.1.2020, ze dne 3.2.2020*
- *Objednávka č. OBJ00041/2020*
-

informací, zda byl proveden průzkum zájmu seniorů o komunitní bydlení v malometrážních bytech či na základě jakých podkladů byla zjištěna tato poptávka, dále informací, jakým způsobem má být řešeno

provozování společenského centra a zahrady pro seniory;
informací, jakým způsobem má být financováno společenské centrum a zahrada pro seniory a jaká je očekávaná výše nájemného za jednotlivé malometrážní byty či snad očekávaná výše prodejní ceny bytů seniorům;

K těmto bodům Žádosti nebyly poskytnuty informace, jakým způsobem má být řešeno provozování a financování společenského centra a zahrady pro seniory

- *Provozování a financování zahrady pro seniory není předmětem řešení – ve fázi před debatou a z důvodu neznalosti závěru debaty nelze předjímat způsob provozování a financování jednotlivých částí budovy*
- *KC Líšeň p.o., Kotlanova 2163/7 628 00 Brno, IČO 00380717 které provozuje kulturní a společenské centrum je financováno příspěvkem a dotací od zřizovatele a výnosy z vlastní činnosti*
- *Příloha č. 2 – schválený rozpočet příspěvkové organizace na rok 2019*

– informací o finanční náročnosti realizace výstavby 21 bytů, společenských prostor a zahrady na střeše určené pro komunitní bydlení seniorů, informací o tom, z jakých zdrojů by toto mělo být financováno, zda je či kdy bude tento záměr zařazen v plánu investic a zda je či kdy bude zařazen v rozpočtu MC Brno-Líšeň;

K tomuto bodu Žádosti bylo pouze sděleno, že finanční náročnost jakékoli varianty by mohla být známá až po zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele, eventuálně po ukončení VR. Ve schváleném a zveřejněném rozpočtu je vyčleněna částka 2 mil. Kč, která byla opakovaně zařazena na základě požadavku na zpracování PD.

Do rozpočtu bude v následujících letech navrženo zařazení finančních prostředků na výstavbu až po zpracování projektové dokumentace. Předpokládám financování z různých zdrojů, v současné době nepředpokládám finanční pomoc ze stran soukromého sektoru.

Uvedení informace, že je předpokládáno financování z různých zdrojů, bez další bližší specifikace považují stěžovatelé takovou informaci za neúplnou a nedostatečnou.

- *Ve fázi veřejné debaty o možnosti využití daného objektu není z důvodu neznalosti závěrů debaty řešeno financování. Ve fázi zpracování, předkládání a schvalování návrhu investičního záměru a následně schvalování zadání projektové dokumentace bude na základě odhadovaných nákladů na revitalizaci, rekonstrukci nebo případnou nástavbu zpracovaný i návrh financování.*

-informací, zda při kontrole obsahu zmíněného článku v Líšeňských novinách před jeho zveřejněním byla namítána zavádějící nepřesnost, a to že „v územním plánu je tato lokalita vedena jako území čistého bydlení“, aniž by bylo zmíněno, že v novém návrhu Územního plánu města Brna, jež má být v první polovině roku 2020 veřejně projednáván, je tato lokalita ve všech třech variantách vedena jako plocha komerční vybavenosti — W, pokud zavádějící nepřesnost nebyla namítána, z jakého důvodu tak nebylo učiněno;

-informací, zda místostarostka Ing. arch. Kremitovská při zadávání ideového záměru malometrážních bytů pro seniory upozorňovala atelier WIK na skutečnost, že v novém návrhu Územního plánu města Brna, jež má být v první polovině roku 2020 veřejně projednáván, je tato lokalita (plocha stavby č. p. 2163) ve všech variantách vedena jako plocha komerční vybavenosti — W, pokud ne, proč se tak nestalo;

-informací včetně veškerých příslušných dokumentů, ze kterých vyplývá odůvodnění, proč „radnice“ zvažuje záměr a realizaci nástavby malometrážních bytů ve zjevném rozporu se způsobem využití plochy (plocha komerční vybavenosti — W) dle nového návrhu Územního plánu města Brna

K těmto bodům Žádosti bylo pouze částečně sděleno, že Studie je v souladu s Územním plánem, který je do r. 2022 jediným platným bez uvedení informace, zda bylo upozorněno na skutečnost, že v novém návrhu Územního plánu města Brna, jež má být v první polovině roku 2020 veřejně projednáván, je tato lokalita ve všech třech variantách vedena jako plocha komerční vybavenosti.

- *Veškeré podklady a záměry jsou vždy zpracovávány v souladu s platnou legislativou – tzn. S platným územním plánem města Brna.*

<https://gis.brno.cz/ags/upmb/>

Územní plán města Brna

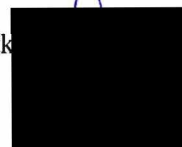
schválený na XLII. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 3. 11. 1994.

Územní plán města Brna je závazný pro pořízení a vydání regulačních plánů zastupitelstvem obce a pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí.

V Brně 11.4.2020

Ing.arch. Iva Kremitovská

1. místopředska



RE: původní stav

Odesílatel: "Vít Vencour" <vencour@wik.cz>

16/12/2019 14:40

Příjemce: "Iva Kremitovská" <kremitovska@brno-lisen.cz>

Přílohy: Nabídka Kotlanova.pdf (344,7 kB);

Dobrý den,

Posílám nabídku na zpracování objemové studie na "Centrum Kotlanova"

S pozdravem

Vítek Vencour



Ing. arch. Vít Vencour
jednatel společnosti
mobil: 603 164 533
e-mail: vencour@wik.cz
www.wik.cz

Atelier WIK, s.r.o.
Rosického nám. 5, 616 00 Brno
tel. office: 605 282 845
e-mail: atelier@wik.cz

Kotlanka - úprava

Odesílatel: "David Kotlán" <kotlan@wik.cz>

31/01/2020 16:25

Příjemce: kremitovska@brno-lisen.cz

Kopie: "Vít Vencour" <vencour@wik.cz>

Přílohy: ST_KOTLANOVA_200131.pdf (6,8 MB);

Dobrý den, paní místostarostko,

K pondělnímu jednání posíláme rozpracovanou studii úpravy centra Kotlanka. Nástavba komunitního domu má 1 podlaží s 22 byty z nichž 4 budou 2 pokojové, ostatní jednopokojové.

Hmoty, barevnost atd. ještě nejsou definitivní..

(PDF má více stránek)

Přeji hezký víkend, s pozdravem,

David Kotlán



Ing. arch. David Kotlán
architekt
tелефон: 777 331 207
e-mail: kotlan@wik.cz
www.wik.cz


Atelier WIK, s.r.o.
Příkopová 114/10, 602 00 Brno
IČ: 252 96 001, DIČ: CZ25296001
e-mail: atelier@wik.cz

zásilka služby Úschovna.cz

Odesílatel: vencour@wik.cz


10/02/2020 16:49

Příjemce: kemitovska@brno-lisen.cz



vencour@wik.cz Vám zasílá
zásilku

STÁHNOUT ZÁSILKU

vzkaz od odesílatele	Kotlanka - vizualizace pro tisk
odkaz na zásilku	www.uschovna.cz/zasilka/UWXBR239JSM5ECR3-MRB
kód zásilky	UWXBR239JSM5ECR3-MRB
velikost zásilky	16.6 MB
uloženo do	24.2.2020
soubory v zásilce	 VIZ tisk.zip 16.6 MB

Vaše zásilka byla uložena na našem serveru a adresátům jsme poslali e-mail s informacemi o tom, jak si ji mohou vyzvednout. Každý adresát obdrží vlastní odkaz na zásilku. Pokud chcete zásilku předat dalším lidem, pošlete jim výše uvedený odkaz.

- posílejte soubory snadno, bezpečně a neomezenou rychlostí
- zásilky do **30 GB** zdarma a bez registrace
- **PREMIUM zásilka** až **50 GB** s neomezeným počtem stažení



Ing. arch. Vit Vencour
jednatel společnosti
mobil: 603 164 533
e-mail: vencour@wik.cz
www.wik.cz

Atelier WIK, s.r.o.
Rosického nám. 6, 616 00 Brno
tel. office: 605 282 845
e-mail: atelier@wik.cz



Ing. arch. Vít Vencour
jednatel společnosti
mobil: 603 164 533
e-mail: vencour@wik.cz
www.wik.cz

Atelier WIK, s.r.o.
Rosického nám. 6, 616 00 Brno
tel. office: 605 282 845
mail: atelier@wik.cz

From: Luboš Věrný <verny@brno-lisen.cz>
Sent: Monday, February 3, 2020 12:42 PM
To: Vít Vencour <vencour@wik.cz>
Subject: Re: KC Kotlanka

Dobrý den
zasílám slíbenou objednávku jen poprosím v nabídce upravit termíny, jinak na realizaci budete mít jen dva týdny :-/ Nabídku pak přiložím k objednávce a nechám ji takto u nás archivovanou

S pozdravem

Ing. Luboš Věrný
Investiční technik
Městské části Brno - Líšeň

Jírova 2, 628 00 Brno
tel.: +420 544 42 48 34
mobil: +420 724 02 89 00
mail: verny@brno-lisen.cz

----- Původní zpráva -----

Od: "Vít Vencour" <vencour@wik.cz>
Komu: "verny@brno-lisen.cz" <verny@brno-lisen.cz>
Odesláno: 28. 1. 2020 16:02:17
Předmět: KC Kotlanka

Dobrý den,
Posílám nabídku na objemovou studii KC Kotlanka, doplněnou o statické předpoklady pro bytovou nástavbu v ceně 10.000,-Kč bez DPH.

S pozdravem

Vítek Vencour



Ing. arch. Vít Vencour
jednatel společnosti
mobil: 603 164 533
e-mail: vencour@wik.cz
www.wik.cz

Atelier WIK, s.r.o.
Rosického nám. 6, 616 00 Brno
tel. office: 605 282 845
e-mail: atelier@wik.cz

Z á p i s

z 25.schůze Rady městské části Brno – Líšeň

konané dne 18.12.2019

1. Zahájení a schválení programu

Schůzi zahájil a řídil pan starosta.

Přítomni : Mgr. Štefan, JUDr. PhDr. Příborský, Ing.Svobodová, p. Lupečka, Ing. Šiška, Ing.arch. Kremitovská

Omluveni : PhDr. Freiberg

Hlasování o schválení programu a zařazení mimořádného materiálu : přítomno : 6 pro : 6

2. VIII.25/2000/1 Věc : Žádost Bohemiatel s.r.o. v plné moci o umístění stavby a zřízení práva věcného břemene pro spol. Dial Telecom a.s.k umístění stavby Optické propojení Dial Telecom a.s., Brno – 2019 Líšeň v pozemku p.č. 7676/11 v k.ú. líšeň pro potřeby vydání územního rozhodnutí

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu schůze .

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

3. VIII.25/2000/2 Věc : Žádost spol. GASAG s.r.o. o přehodnocení usnesení č. 5/70 VII.70.schůze RMČ ,konané dne 6.12.2017 a vyslovení souhlasu s přeložkou VTL plynovodu DN 500 Trnkova – ESSENS do části pozemku p.č. 7676/11 v k.ú. Líšeň , současně se zřízením věcného břemene pro provozovatele plynovodu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ revokuje své přijaté usnesení č. 5/70 z VII.70.schůze RMČ Brno -Líšeň, konané dne 6.12.2017

RMČ schvaluje dohodu uzavřenou mezi MČ Brno – Líšeň a investorem stavby spol. BRICKS REAL

ALGA s.r.o. o podmínkách provedení náhradní výsadby dřevin

Pověřuje p. starostu podpisem dohody

a souhlasí s přeložkou VTL plynovodu DN 500 do pozemku p.č. 7676/11 v k.ú. Líšeň dle přílohy

č. 2.2 situace přeložky VTL současně se zřízením věcného břemene (práva služebnosti) pro

provozovatele plynovodu z podmínek koordinace stavebního záměru se stavbami :

Brno, Novolíšeňská, J.Faimonové obnova KVN (or.č.4-19 a or.č. 1a-10) investor E.On.ČR s.r.o.

FTTS Brno – 60552 Brno, J.Faimonové . Investor T- Mobile Czech Republic a.s.

Dodržení normy ČSN 839031 – Travníky a jejich zakládání

Dodavatel stavby nejméně jeden měsíc před jejím zahájením požádá o vstup do pozemku p.č.

7676/11 k.ú. Líšeň, úsek životního prostředí pana Mgr.Davida Staňka, útvaru tajemníka ÚMČ

Brno -Líšeň

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

4. VIII.25/2000/3 Věc : Zpráva o provedení stavebně technického průzkumu objektu základní školy Pohankova

Vyjádření :viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ bere na vědomí zprávu o provedení stavebně technického průzkumu objektu základní

školy Pohankova 5 v Brně – Líšni

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

5. VIII.25/2400/1 Věc : Návrh na likvidaci dlouhodobého hmotného majetku

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje likvidaci dlouhodobého hmotného majetku deska úřední otočná, ev.č. 049/017,

Inv.č. 20/003266, pořizovací cena 159 579,- Kč, pořízeno v roce 2008

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

6. VIII.25/2400/2 Věc : Dodatek č. 12 ke smlouvě o úklidových pracích na radnici

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 12 ke smlouvě o provádění úklidových prací na radnici ze dne 14.1.1997
Pověřuje p.starostu podpisem tohoto dodatku

Přítomno : 6 pro : 6(Štefan, Příborský, Svobodová , Lupečka, Šiška, Kremitovská)

7. VIII.25/2400/3 Věc : Metodika pro zadávání veřejných zakázek – schválení výjimky z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Bude doplněno do důvodové zprávy : stavebně technologické posouzení konstrukcí objektu

Usnesení : RMČ schvaluje na zpracování objemové studie Centrum Kotlanova výjimku z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek Rady městské části Brno – Líšeň z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu od 100 000,- Kč do 2 mil. Kč, která spočívá v použití postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby v přímém zadání veřejné zakázky jednomu dodavateli a vystavení objednávky

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

8. VIII.25/2400/4 Věc : Veřejná zakázka Rámcová dohoda na celoroční údržbu komunikací, chodníků a veřejných prostranství a zelených ploch v Brně -Líšeň – zahájení zadávacího řízení

Tento materiál byl stažen z programu schůze.

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

9. VIII.25/2400/5 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci Generální oprava osobních výtahů v bytových domech Houbalova 1,3,5,7,9,11 Brno -Líšeň a výkon autorského dozoru – zrušení zadávacího řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ ruší zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci Generální oprava osobních výtahů v bytových domech Houbalova 1.3.5.7.9.11 Brno -Líšeň a výkon autorského dozoru, protože do zadávacího řízení nebyla podána žádná nabídka ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň zajistit zveřejnění zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele, T : do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

10. VIII.25/2400/6 Věc : Veřejná zakázka malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci Generální oprava osobních výtahů v bytových domech Houbalova 1,3,5,7,9,11 Brno – Líšeň a výkon autorského dozoru – výzva k podání nabídky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje

Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Zpracování projektové dokumentace na akci Generální oprava osobních výtahů v bytových domech Houbalova 1,3,5,7,9,11 Brno -Líšeň a výkon autorského dozoru a zadávací dokumentaci, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu termín pro podání nabídek 14.1.2020 do 10.00 hod.

pro otevírání obálek 14.1.2020 od 10.00 hod.

následuje hodnocení a posouzení kvalifikace

členové : Mgr.Břetislav Štefan, Ing.Luboš Věrný, Ing. Eva Svobodová

náhr. Ivan Kůs, JUDr.PhDr. Martin Příborský, Oldřich Lupečka

pověřuje vedoucí ORG ÚMČ Brno – Líšeň

podpisem výzvy

jednáním za Statutární město Brno, MČ Brno -Líšeň u této veřejné zakázky

seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky

ukládá vedoucí ORG ÚMČ Brno -Líšeň – elektronické podepsání výzvy a její uveřejnění se zadávací dokumentací na profilu zadavatele T : bezodkladně

a zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Kremitovská, Šiška)

11. VIII.25/2500/1 Věc : Odpisový plán MČ Brno – Líšeň na rok 2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje odpisový plán MČ Brno – Líšeň na rok 2020 dle přílohy

Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

12. VIII.25/2500/2 Věc : Uplatňování daňových odpisů v roce 2019

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje neuplatnění daňových odpisů v roce 2019 pro účely výpočtu daně z příjmů právnických osob za rok 2019

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

13. VIII.25/2500/3 Věc : Žádost MČ Brno – Líšeň o finanční zápůjčku z rozpočtu města Brna na koupi prodejny na pozemku města

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Schválit podání žádosti o bezúročnou finanční zápůjčku z rozpočtu města Brna ve výši 9 000 000,- Kč na koupi stavby – objektu občanského vybavení č.p. 2410 postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2734/5 v k.ú. Líšeň

pověřuje p. starostu podáním písemné žádosti na MMB

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

14. VIII.25/2500/4 Věc : Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje odpisové plány na rok 2020 následujících příspěvkových organizací

ZŠ Masarova

ZŠ Novolíšeňská

ZŠ a MŠ Horníkova

ZŠ Holzova

ŠJ Masarova

ŠJ Novolíšeňská

MŠ Hochmanova

MŠ Neklež

MŠ Puchýřova

MŠ Strnadova

MŠ Trnkova

MŠ Michalova

MŠ Bratří Pelíšků

MŠ Synkova

Správa majetku Líšeň

Kulturní centrum Líšeň

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

15. VIII.25/2500/5 Věc : Rozpočtová opatření příspěvkových organizací na rok 2019

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtová opatření příspěvkových organizací na rok 2019 u následujících příspěvkových organizací

ZŠ Masarova

ZŠ Novolíšeňská

ZŠ a MŠ Horníkova

ZŠ Holzova

ŠJ Masarova

ŠJ Novolíšeňská

MŠ Hochmanova

MŠ Neklěž
MŠ Puchýřova
MŠ Strnadova
MŠ Trnkova
MŠ Michalova
MŠ Bratří Pelíšků
MŠ Synkova
Správa majetku Líšeň
Kulturní centrum Líšeň

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

16. VIII.25/2500/6 Věc : Žádost spolku Český svaz bojovníků za svobodu o výjimku z Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno -Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň udělit výjimku z ustanovení čl. III. Písm.a) odst. 1 a 2 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň pro žádost o dotaci typu A žadateli Český svaz bojovníků za svobodu. Oblastní výbor Brno – město, IČ : 00442755, se sídlem Generály Píky 2 , 613 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s činností organizace v roce 2020

Přítomno : 6 pro : 0 proti : 0 zdržel se . 0

K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení .

17. VIII.25/2500/7 Věc : Rozpočtové opatření č. 20/2019

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 20/2019, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a snižuje financování o 247 894,82 Kč dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

18. VIII.25/2500/8 Věc : Rozpočtové opatření č. 21/2019

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit rozpočtové opatření č. 21/2019, kterým se snižují v upraveném rozpočtu výdaje a financování o 109 448 tis.Kč dle přílohy

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

19. VIII.25/2500/9 Věc : Žádost Pionýr z.s. – 91.pionýrská skupina HÁDY o změnu účelu části neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2019

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň

Souhlasit se změnou účelu části neinvestiční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2019 spolku Pionýr z.s. – 912.pionýrská skupina HÁDY
schválit dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno -Líšeň
pověřit p. starostu podpisem dodatku č. 1

přítomno : 6 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška) nehlasoval : 1 (Kremitovská)

20 .VIII.25/2500/10 Věc : Návrh na změnu návrhu rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ schválit změnu návrhu rozpočtu MČ Brno – Líšeň na rok 2020 dle přílohy a vzít na vědomí upravený přehled kapitálových výdajů z prostředků MČ Brno – Líšeň na rok 2020

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

21. VIII.25/2600/1 Věc : Neuplatnění předkupního práva města – garáž na pozemku města

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ doporučit ZMB nesouhlasit s využitím předkupního práva z úrovně SMB ke stavbě (garáže) č.o. 1129 postavené na pozemku pč. 5049/75 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví

statutárního města Brna

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

22. VIII.25/2600/2 Věc : Umístění digitálního převaděče – Varovného protipovodňového systému města Brna na objektu ZŠ Novolíšeňská

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s umístěním digitálního převaděče varovného protipovodňového systému města Brna na objektu Základní školy Novolíšeňská

RMČ schvaluje dohodu o užívání prostor uzavíranou s OVLHZ MMB

Pověřuje p. starostu podpisem dohody

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

23. VIII.25/2600/3 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok do 31.12.2020

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy [redacted] s paní Evou Hoangovou na dobu určitou jednoho roku do 31.12.2020

RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy [redacted] s paní Leonou Meixnerovou na dobu určitou jednoho roku do 31.12.2020

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

24. VIII.25/2600/4 věc : Žádost o uzavření splátkového kalendáře

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí

S uzavřením splátkového kalendáře [redacted]

Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu s uzavřením splátkového kalendáře s [redacted]

Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu s uzavřením splátkového kalendáře s panem [redacted]

Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu

přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

25. VIII.25/2600/5 Věc : Prodloužení nájemní smlouvy z jednoho na dva roky

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy [redacted] s panem Lukášem Klusáčkem a paní Veronikou Vašinovou na dobu určitou dvou let do 31.12.2021

Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

26. VIII.25/2600/6 Věc : Pronájem společného prostoru

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : RMČ souhlasí s pronájmem části společných prostor suterénní [redacted] panu Dominiku Kopeckému [redacted] 628 00 Brno na dobu neurčitou

přítomno : 5 pro : 5 (Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)

27. VIII.25/2600/7 Věc : Zúžení nájemní smlouvy
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí zúžení nájemní smlouvy k [REDAKCE].
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s paní Zdeňkou Hulovou pozůstalou manželkou
po panu Františku Hulovi, zemřelém [REDAKCE]
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
28. VIII.25/2600/8 Věc : Přejít na nájem
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ bere na vědomí přechod nájmu [REDAKCE] Marka Kudličku [REDAKCE]
[REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.9.2021
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
29. VIII.25/2600/9 Věc : Znalecký posudek – BD Rotreklova 1 a 3

Tento materiál byl stažen z programu schůze.
Přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
30. VIII.25/2600/10 Věc : Dodatek k nájemní smlouvě s Rodinným centrem Jasmínka
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu Kotlanova 7
uzavřené s Rodinným centrem Jasmínka z.s.
pověřuje p. starostu podpisem dodatku
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška, Kremitovská)
31. VIII.25/2800/1 Věc : Vyřazení z evidence Informačního domovního evidenčního systému pro VHČ – domy
Usnesení : RMČ schvaluje vyřazení nájemníků z evidence IDES dle přílohy
Přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška)
32. VIII.25/2800/2 Věc : Úprava plánu hospodaření VHČ – domy č. 03/2019 rozpočtové opatření
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ doporučuje ZMČ Brno – Líšeň schválit úpravu plánu hospodaření VHČ – domy č. 03/2019,
kterým se nemění výše plánu hospodaření VHČ domy dle přílohy
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška)
33. VIII.25/800/1 věc : Žádost paní Jany Schneidrové o nájem prostor sloužících podnikání v objektu polikliniky
Horníkova 34
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. místnosti 41 ve II.NP o
celkové výměře 39,19 m². Výše nájemného je 2 100 Kč/m²/rok
pověřuje p. starost podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška)
34. VIII.25/KCL/1 Věc : Žádost o užívání nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových
prostor za zvýhodněné nájemné
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu
nebytových prostor za zvýhodněné nájemné žadateli dle přílohy č. 1, a to za podmínek a dle
návrhu KCL p.o.
přítomno : 5 pro : 5 (Štefan, Příborský, Svobodová, Lupečka, Šiška)

35. VIII.25/KCL/2 Věc : Žádost o užívání nebytových prostor KCL p.o. na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Střet zájmu nahlásili : JUDr. Příborský, Ing.Svobodová
Usnesení : RMČ souhlasí s poskytnutím nebytových prostor KCL p.o na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor za zvýhodněné nájemné žadateli dle přílohy č. 1, a to za podmínek a dle návrhu KCL p.o.
přítomno : 6 pro : 4 (Štefan, Lupečka, Šiška, Kremitovská) zdržel se : 2 (Příborský, Svobodová)
36. VIII.25/KCL/3 Věc : Žádost o schválení ceníku zapůjčení techniky a zajištění technických prací s platností od 1.1.2020
Vyjádření : viz důvodová zpráva
Usnesení : RMČ schvaluje KCL p.o. ceník zapůjčení techniky a zajištění technických prací platný od 1.1.2020 dle přílohy č. 1
přítomno : 6 pro : 6 (Štefan, Příborský, Lupečka, Šiška, Svobodová, Kremitovská)
37. Projednání zápisů z komisí
RMČ bere na vědomí zápis z komise stavební ze dne 2.12.2019
Zápis z komise kulturní ze dne 5.12.2019
Zápis z komise sportovní ze dne 3.12.2019
Přítomno : 6 pro : 6
38. Kontrola usnesení
Provedla místostarostka Ing.arch. Kremitovská .
- 39- Diskuse, Různé
Ing.Kremitovská : upozornit předsedy komisí na Jednací řád – docházka členů .
40. Závěr
Schůzi ukončil pan starosta.

Mgr.Břetislav Štefan
Starosta

Ing.Josef Šiška
ověřovatel

Ing. Eva Svobodová
ověřovatelka

Statutární město Brno
Městská část Brno-Líšeň
Jírova 2, 628 00 B R N O

OBJEDNÁVKA

Obj.č. **OBJ00041/2020**

Útvar tajemníka

V Brně dne 3. 2. 2020

Odběratel:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
602 00 Brno 2
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Adresa příjemce:

Statutární město Brno
Městská část Brno-Líšeň
Jírova 2
628 00 Brno
(Na tuto adresu zašlete fakturu)

Dodavatel:

Atelier WIK, s.r.o.
Rosického nám. 6
61600 Brno-Žabovřesky
IČ: 60699981 DIČ: CZ60699981

Na základě předchozí dohody objednáváme u Vás provedení následujících prací a služeb:
Objemová studie "Centrum Kotkanka" viz. nabídka prací
Cena nepřesáhne částku 173030 Kč včetně DPH.

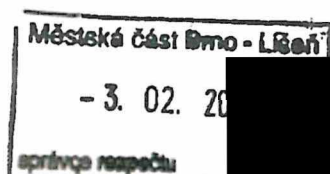
Ing. Belcredi Irena
tajemnice úřadu

Vyřizuje: Věrný Luboš Ing. tel: 544424834

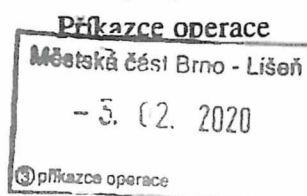
Poznámka:

Připojte, prosím, kopii objednávky a dodacího listu potvrzeného příjemcem zboží nebo práce k faktuře. Je nutné rovněž uvádět údaj o zápisu do OR nebo ŽL Vaší firmy a IČ, DIČ odběratele, jinak bude faktura vrácena jako neúplná. V korespondenci s námi uvádějte číslo objednávky. Ve faktuře uvádějte minimální splatnost 14 dní.

Datum, podpis, razítko
Správce rozpočtu



Datum, podpis, razítko



Schválený rozpočet příspěvkové organizace na rok 2019

Příspěvková organizace:

Kulturní centrum Líšeň, příspěvková organizace, Kotlanova 2163/7, 628 00 Brno, IČO: 00380717

Položka rozpočtu	HLAVNÍ ČINNOST	DOPLŇKOVÁ ČINNOST
Výnosy celkem (účet. třída 6)	4 915	800
z toho:		
Výnosy z vlastních výkonů a zboží (účty účet. skupiny 60)	1 150	800
Ostatní výnosy (účty účet. skupiny 64)	65	
Finanční výnosy (účty účet. skupiny 66)		
Výnosy z transferů (účet 672)	3 700	0
z toho:		
Příspěvek a dotace od zřizovatele	3 700	
Příspěvek a dotace ze státního rozpočtu		
Příspěvek a dotace od ostatních subjektů		
Náklady celkem (účet. třída 5)	4 996	699
z toho:		
Spotřeba materiálu (účet 501)	340	65
Spotřeba energie	410	110
Opravy a udržování (účet 511)	100	
Služby (účet 518)	1 650	160
Mzdové náklady (účet 521)	1 780	280
z toho: Náklady na platy	1 500	224
Sociální pojištění a sociální náklady (účty 524-528)	510	84
Odpisy dlouhodobého majetku (účet 551)	6	
Daň z příjmů (účty účet. skupiny 59)		
Ostatní náklady	200	
Výsledek hospodaření	-81	101

Schváleno Radou městské části Brno-Líšeň

dne: 20.12.2018

Zpracoval dne: 16. 1. 2019

Jméno: Mgr. Roman Burián

Podpis:

V Brně dne: 16. 1. 2019

Jméno ředitele: Mgr. Roman Burián

Podpis ředitele: