

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

Spisová značka: STP/02875/2020/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 02986/2020/2700/SMO
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Smolková Hoskovcová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: smolkova.hoskovcova@brno-lisen.cz

V Brně dne 3.4.2020

Žadatel:

František Smejkal, [REDACTED]

**Informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve
znění pozdějších předpisů**

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou dne 31.03.2020 podal

František Smejkal, [REDACTED]

(dále jen "žadatel"), ve věci

**žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu
k informacím.**

Žadatel požádal dne 31.03.2020 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel požádal o poskytnutí níže uvedených informací:

Žádám o poskytnutí informace - spisová značka: STP/00951/09/SMO, číslo jednací: MCLISEN 02080/2020/2700/SMO:

1. *protokol z ústního jednání, konaného dne 11.03.2020 ve 13 :00 hodin*
2. *návrh technologického postupu prací při odstraňování stavby a sdělení povinného zaslané Městskému soud v Brně, IČ 00025062, Polní 39, 608 01 Brno, zaslané dne 19.02.2020 stavebnímu odboru MČ Brno-Líšeň*
3. *zaslané vyjádření sú o které požádal Městský soud v Brně, IČ 00025062, Polní 39, 608 01 Brno, k uvedenému technologickému postupu a sdělení povinného.*

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, Stavební odbor Vám na základě Vaší žádosti sděluje:

1. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii protokol č. j. MCLISEN 02118/2020/2700/SMO, z ústního jednání ze dne 11.03.2020.
2. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii „Studie návrhu řešení – Změna dvorní nástavby RD Salajní 802/17 k sousední stavbě Salajní 801/15“ vypracované autorizovaným inženýrem Ing. Miroslavem Zavřelem.
3. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii vyjádření ze dne 12.03.2020, spis. zn. STP/00951/09/SMO, č.j. MCLISEN 02350/2020/2700/SMO, zaslaného Městskému soudu v Brně.

Přílohy:

1. protokol č. j. MCLISEN 02118/2020/2700/SMO, z ústního jednání ze dne 11. 03. 2020
2. „Studii návrhu řešení – Změna dvorní nástavby RD Salajní 802/17 k sousední stavbě Salajní 801/15“ vypracované autorizovaným inženýrem Ing. Miroslavem Zavřelem
3. vyjádření ze dne 12.03.2020, spis. zn. STP/00951/09/SMO, č.j. MCLISEN 02350/2020/2700/SMO

Poučení o odvolání

Na postup při vyřizování žádosti o informace může účastník řízení podat stížnost dle ust. § 16a odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Dle ust. § 16a odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů se stížnost podává u povinného subjektu a to do 30 ode dne

a) doručení sdělení podle § 6, § 14 odst. 5 písm. c) nebo § 17 odst. 3,

b) uplynutí lhůty pro poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) nebo § 14 odst. 7.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání se podává dle § 16 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno
5

Ing. arch. Marketa Smolková Hoskovicová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)

František Smejkal, IDDS: hnidvaa

trvalý pobyt: [redacted]

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

Spisová značka: STP/00951/09/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 02118/2020/2700/SMO
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Smolková Hoskovcová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: smolkova.hoskovcova@brno-lisen.cz

V Brně dne 11.3.2020

PROTOKOL

sepsaný z ústního jednání konaného dne 11.03.2017 v místnosti č. 109 ÚMČ Brno-Líšeň, Jírova 2,
628 00 Brno

Úkon byl zahájen v: 13⁰⁵ hodin

Přítomní účastníci:

Milan Velecký [redacted]
kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p.
303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

František Smejkal, [redacted]
Ol'ga Smejkalová, [redacted]

Stavební odbor ÚMČ Brno-Líšeň:

- Ing. arch. Markéta Smolková Hoskovcová, Ph.D., *MARKETA SMOLKOVA*
- Právník majetkoprávního odboru ÚMČ Brno-Líšeň:
- Mgr. Bc. Dryšl Oldřich

Předmětem tohoto ústního jednání dle ust. § 49 správního řádu je projednávání - návrhu řešení -
technologického postupu odstranění části stavby.

Průběh:

Stavební úřad vydal dne 28.8.2014 pod č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM podle § 129 odst. 1
písm. b) stavebního zákona rozhodnutí, kterým nařídil odstranit část stavby: nástavba a stavební úpravy
rodinného domu na ulici Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň,
v tomto rozsahu:

1. Terasa nad hospodářskými přístavky (dřevníkem a prádelnou) ve dvorní části rodinného domu Salajní
č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň včetně jejich jednotlivých částí, a to:
- stropní konstrukce nad hospodářskými přístavky tl. 180 mm o skladbě: válcované ocelové nosníky
profilu I (osová vzdálenost 1,25 m), cihelné stropní desky Hurdis, betonová mazanina vyztužená kari sítí
o průměru 6 mm s oky 100 x 100 mm, hydroizolace - asfaltový pás IPA, betonová mazanina,
železobetonový věnec položený po obvodu nosného zdiva
- dělicí cihlová zeď přiléhající k objektu RD Salajní č.o.15 délky 9,0 m, výšky 1,15 m, tl. 300 mm, včetně
oplechování a dřevěného obložení
- kovové zábradlí s dřevěnou výplní po obvodu terasy délky 9,7 m, výšky 1,15 m
- ocelového jednoramenné schodiště o rozměrech 2,4 x 0,8 m (schodišťové rameno tvoří 10
schodišťových stupňů o velikosti 240/200 mm, zábradlí a podesta o rozměrech 0,8 x 0,9 m), betonový
základ pro schodiště o rozměrech 0,8 x 0,5 m, kovová branka s dřevěnou výplní šířky 0,8 m ukotvená do
zábradlí

Půdorysné rozměry terasy: 8,3 x 3,5 m

2. Přesah nově vybudovaných štítových zdí ve 2.NP rodinného domu Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek
p.č. 529, katastrální území Líšeň nad pozemek p.č. 530, katastrální území Líšeň rodinného domu Salajní

č.o. 15, č.p. 801 (v maximální hodnotě 0,20 m u zdiva Ytong a u oplechování 0,27 m) a nad pozemek p.č. 528, katastrální území Líšeň rodinného domu Salajní č.o. 19, č.p. 811 (v maximální hodnotě 0,13 m u zdiva Ytong a u oplechování 0,23 m)

(dle znaleckého posudku č. 49/2012, jejímž zhotovitel je prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.)

3. Přesah stropní konstrukce (ocelové nosníky profilu I a nosné trámy stropu) rodinného domu Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň do půdního prostoru rodinného domu Salajní č.o. 15, č.p. 801, pozemek p.č. 530, katastrální území Líšeň

- přesah nosníků I uložených do vybouraných kapes ve společné štítové zdi (nosníky přesahují za její líc cca 40 mm ze strany objektu Salajní č.o. 15) .

(dle znaleckého posudku č. 49/2012, jejímž zhotovitel je prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.)

Podle ust. § 130 odst.1 stavebního zákona stanovuje podmínky pro projektovou přípravu k odstranění stavby:

1. Vlastník stavby – rodinného domu Salajní 17 předloží návrh technologického postupu prací při odstraňování stavby stavebnímu úřadu ke schválení nejpozději do **3 měsíců** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, včetně nutných opatření k vyloučení, omezení či ke kompenzaci případných negativních důsledků na životní prostředí v okolí stavby.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 2.2.2015.

Městský soud v Brně, IČ 00025062, Polní 39, 608 01 Brno, zaslal dne 19.02.2020 stavebnímu odboru MČ Brno-Líšeň, návrh technologického postupu prací při odstraňování stavby a sdělení povinného. Současně požádal o vyjádření k uvedenému technologickému postupu a sdělení povinného.

Průběh úkonu:

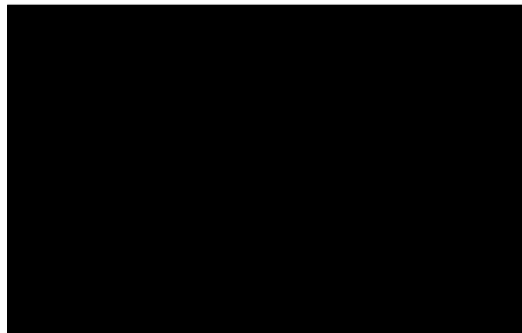
Stavební úřad seznámil přítomné s návrhem řešení – technologického postupu odstranění části stavby.

Vyjádření účastníků řízení:

p. SHEJKAL: " NESOUHLASÍ S PŘEDLOŽENOU
PŘI BORACÍCH PRACÍCH, "
" CHYBÍ DETAILY PROVEDENÍ, "

Závěr:

STAVEBNÍ ÚŘAD BUDE POUKAZOVAT
V EXEKUCI A VYUŽETÍ K DOPLNĚNÍ
V SOULADU S ROZHODNUTÍM.



Podpisy všech přítomných účastníků:

Smolková Hoskocová
A black rectangular redaction box covering the names and signatures of the participants.

Důvody odepření podpisu:

Námítky proti obsahu protokolu:

Úkon byl skončen v^{13³⁰} hodin dne 11.03.2020

Zapsal: Ing. arch. Markéta Smolková Hoskocová

Ing. Miroslav Zavřel, ČKAIT 1002069,

Stavebník:

Milan Velecký

Zpracovatel:

Ing. Miroslav Zavřel

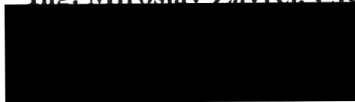
**Změna dvorní nástavby RD Salajní 802/17
k sousední stavbě Salajní 801/15**

Dokumentace studie

A. Technická zpráva

Hlavní inženýr projektu : Ing. Miroslav Zavřel
Zodpovědný projektant - Statika : Ing. Miroslav Zavřel
Vypracoval : Ing. Miroslav Zavřel
Datum : Leden 2020
Zakázkové číslo : 20 003





Obsah:

1. Základní údaje o stavbě	3
2. Stávající stav	3
3. Návrh řešení úprav	4
4. Bezpečnostní pracovní opatření	5

1. Základní údaje o stavbě

Dokumentace řeší dodatečnou úpravu provedené dvorní nástavby, aby tato stavba odpovídala podmínkám, které vyplynuly z rozhodnutí Odboru územního rozvoje a výstavby ÚMČ Brno Líšeň ze dne 28.8.2014 pod číslem jednacím MCLISEN 07271/2014/2700/POM o odstranění stavby a vyjádření manželů Smejkalových, majitelů sousedního domu Salajní 801/15 a pozemku p.č. 530, k.ú. Líšeň (612 405).

Výstavbou dvorní nástavby Salajní 802/17, parcela č. 529, k.ú. Líšeň pana Velecký (stavebník) porušil zásady stanovené stavebním zákonem a navazujícími předpisy a svoji nástavbu rozšířil nad pozemek a konstrukce souseda, který je uveden výše.

Tato studie řeší uvedení konstrukcí nástavby do souladu s výše uvedenými dokumenty, protože v průběhu 6 let od rozhodnutí o odstranění stavby došlo ke konstrukčním změnám i ze strany domu Smejkalových a odstraněním stavby by byly dotčeny i práva jejich nemovitosti.

Zpracovatel této studie konzultoval návrh změn i s panem Smejkalem, aby bylo nalezeno stavební řešení, které bude reflektovat změny na straně stavby Salajní 15 vzniklé po vydání shora uvedeného rozhodnutí a povede k souladu s vyjádřením manželů Smejkalových ze dne 12.11.2018, uspokojí jejich nároky a vznikne stav přijatelný z pohledu veřejného zájmu a stavebního úřadu.

2. Stávající stav

- A) Nástavba 2.NP (Salajní 17) sousedí s dvorní stavbou o dvou podlažích (1.NP a 2.NP domu Salajní 15). Dvorní stavby se dotýkají zadními stěnami zděných konstrukcí. Hřeben vestavby Salajní 17 výškově přesahuje ze severní strany obytnou dvorní část Salajní 15 o cca 850 mm a dvorní hospodářskou část (Salajní 15) o cca 2100 mm.
- B) Nástavba 2.NP je vytvořena novou zesilující vodorovnou konstrukcí nad stropem stávající stavby 1.NP. Mezi stávajícím stropem a novou vodorovnou konstrukcí podlahy 2.NP byla vytvořena dutina, která působí jako ozvučný prostor, který zesiluje hluk z pohybu lidí po podlaze 2.NP.
Uložení nosníků konstrukce podlahy se přenáší zvuky do společné nosné zdi z nástavby 2.NP Salajní 17 a v obytných prostorech Salajní 15 se projevují hlukem.
- C) Ve 2.NP obě nástavby (Salajní 15 i 17) v obytných částech využili oba majitelé v průběhu času společnou zeď pro uložení nosníků podlahy i stropu a střechy 2.NP. Z tohoto důvodu není vhodné do této zdi zasahovat.
Společnou zeď využil majitel Salajní 17 Milan Velecký pro uložení střechy 2.NP.
Střecha byla provedena jako pultová se sklonem 33⁰ a hřeben této střechy převyšoval dvorní vestavbu Salajní 15. Rozdíl výšek obou hřebenů 850 mm.

- D) Ve 2.NP přesahuje hřeben střechy vestavby obytné části Salajní 17 nad hřeben hospodářské části Salajní 15 o 2100 mm. V této části byla zadní nosná zeď 2.NP Salajní 17 nad hřebenem hospodářské části posunuta nad kontaktní zadní zeď Salajní 15. Tímto byl obytný prostor Salajní 17 rozšířen nad stavbu Salajní 15. O tomto posunutí svědčí svislý ozub na nové zadní zdi a odstup líce této zdi od líce cihelné zídky, postavené na stropě (střeše) 1.NP dvorní vestavby Salajní 17.
- E) V této části dvorní vestavby byla na střeše 1.NP vytvořena terasa s přístupovým schodištěm z úrovně ±0,000. Terasa byla opatřena zábradlím.

3. Návrh řešení úprav

Ad A) Výškový rozdíl hřebene obytné části Salajní 17 nad hřebenem obytné části i hospodářské části Salajní 15 bude snížen o 836 mm. Zadní zeď bude odbourána jak v části ytongů, tak i betonového věnce. Hlava snížené zdi bude ukončena novým ŽB věncem jehož horní hrana nepřesáhne úroveň 620 mm pod původním hřebenem 2.NP dvorní vestavby.

Komín jako součást této zdi bude snížen rovněž, opraven a uveden do dobrého provozu schopného stavu.

Této úpravě musí předcházet:

Demontáž střešní taškové krytiny

Podepření stávajícího krovu definitivní ocelovými nosníky v na dvorní straně krovu nad kleštinami a provizorní podepření krovu při zadní zdi. Nosník trvalého podepření bude uložen v příčných zdech bytové části nástavby 2.NP.

Provizorní podepření bude na stojkách uložených na ocelových nosnících nosné konstrukce podlahy 2.NP.

Ad B) Pro odstranění přenášení hluku stavebními konstrukcemi bude provedena úprava:

Po sejmutí podlahoviny 2.NP bude položena kročejová izolace, zamezující šíření hluku pocházejícím. Na tuto izolaci bude opět položena podlahovina.

Dutina, která vznikla mezi stropem 1.NP a podlahou 2.NP bude vyplněna zvukovou foukanou izolací.

Zadní stěna bytové nástavby 2.NP bude opatřena svislou zvukovou izolací tl. 50 mm. Zvuková izolace bude kryta sádrokartonem s perlínkou a pastovou stěrkovou maltou.

Ad C) Po přípravě podepření stávajícího krovu budou provedeny následující práce:

Krokve pultové střechy jsou po snížení zadní zdi volně ve vzduchu. Na novou zeď bude ve snížené poloze doplněn krov kleštinami z obou stran každá krokev. Kleštiny budou položeny na novou pozednici na věnci upravené zdi a spojeny se stávající kroví na druhé straně nad stávající kleštinou. Nad zdi budou kleštiny spojeny přes vložku odpovídající tloušťce krokve a výšce kleštiny pomocí svorníku. Kleštiny budou kotveny do pozednice. Nové kleštiny budou spojeny se

stávající krokvi na druhé straně svorníkem a budou upevněny na nový podpěrný trvalý ocelový nosník.

V obytné části poslední místnosti bude stejná úprava krovu po provedení nové zadní zdi, která bude změněna podle Ad D).

Při provádění úprav krovu může dojít k úpravě vrstev stávající tepelné izolace stropu včetně parozábran. Bude doplněna tepelná izolace ocelového trvalého nosníku, aby nedocházelo k jeho rosení nad stropem obytné části vestavby.

Krov bude doplněn latěmi, budou položeny pálené tašky stejného typu jako dosavadní.

Střecha bude doplněna klempířským oplechováním a bude doplněno oplechování a tašky mezi střechami Salajní 15 a 17. Tyto prvky musí být provedeny tak, aby byla zakryta spára mezi zadními zdi obou staveb. Tato úprava je nezbytná proti vniknutí dešťové vody do spáry mezi zdi.

Ad D) Stávající zadní zeď nástavby 2.NP v sousedství prostoru hospodářské části dvorní vestavby

Salajní 15 bude zeď zbourána a vystavěna ve správné poloze tj. cca 15cm směrem dovnitř stavby tak, aby vnější líc zdi byl zarovnan ve svislé rovině s lícem zídky na střeše 1.NP.

Po dokončení této zdi ukončené z horní strany ŽB věncem bude dokončena krov stejně jako v přední části dvorní vestavby 2.NP Salajní 17.

Při úpravě zadní zdi bude upravena rovněž štítová stěna vestavby. Zdi budou osazeny klempířským oplechováním. Rovněž budou doplněna oplechování mezi střechou hospodářské vestavby Salajní 15 a novou zdí Salajní 17. Spára mezi zdi těchto dvou nemovitostí bude vyplněna materiálem, který splňuje podmínku dilatace. Spára mezi zdi musí být zakryta oplechováním tak, aby se zamezilo vniknutí dešťové vody do spáry mezi zdi.

Vnitřní strana zadní zdi bude opatřena stejně zvukovou izolací a obkladem ze sádkkartonu z vnitřní strany jako v přední části vestavby.

Zídka na střeše 1.NP musí být opravena. V návaznosti na nižší konstrukce opatřena nutným oplechováním.

Venkovní líc zadní stěny vestavby Salajní 17 bude opatřena vápenocementovou hladkou omítkou, barvy po dohodě se sousedem.

Ad E) Na střeše 1. NP vestavby Salajní 17 bude demontováno zábradlí a demontováno schodiště.

Zídka, komín budou opraveny a uvedeny od dobrého stavu.

4. Bezpečnostní pracovní opatření

Pro provádění stavebních úprava a bourání je nutné zajistit ochranná a bezpečnostní opatření a konstrukce, aby nedošlo k poškození stávajících konstrukcí, kterých se úpravy netýkají.

Jedná se o ochranu střechy a konstrukcí objektu dvorní vestavby Salajní 15.

Nad střechami dvorní vestavby bude provedeno lešení s bedněním, které bude chránit střechy a konstrukce souseda před poškozením padajícím materiálem při bourání a stavebním materiálem při budování nových konstrukcí Salajní 17.

Ing. Miroslav Zavřel, ČKAIT 1002069,

Na lešení bude provedeno nosné bednění ve tvaru vany. Bednění bude vyloženo folií, aby bylo zamezeno úniku materiálu při provádění všech prací na budovu a dvůr nemovitosti Salajní 15.

Lešení bude opláštěné folií ve svislé rovině na svém vnějším líci, aby se zabránilo šíření prachu.

Lešení kompletní bude postaveno v celé délce vestavby a veškerý materiál ať bouraný nebo nový materiál bude dopravován po lešení z „terasy“ Salajní 17.

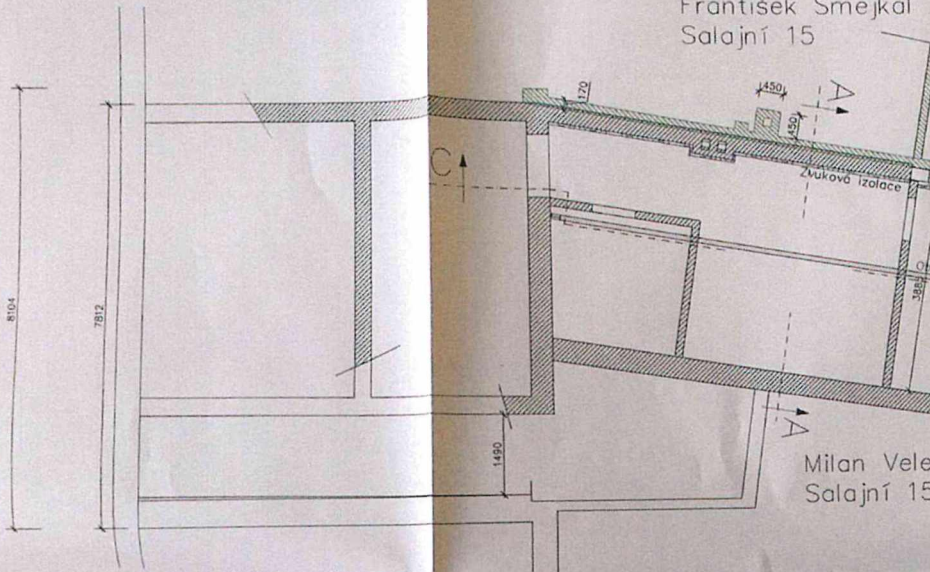
Lešení bude vynášeno stojkami umístěnými na nosných konstrukcích domu Salajní 15 (na základ odborného posouzení a se souhlasem majitelů této nemovitosti), případně budou stojky umístěny na dvoře Salajní 15 a ve stavební konstrukci objektu Salajní 17- tzv . přemostění konstrukcí domu Salajní 15 (nutný odborný posudek autorizovanou osobou).

Další možnost podepření lešení nad dvorním traktem Salajní 15 je konzolovitá konstrukce vycházející z prostoru dvorního traktu Salajní 17 (nutný odborný posudek autorizovanou osobou).

Tato dokumentace nenahrazuje realizační dokumentaci.

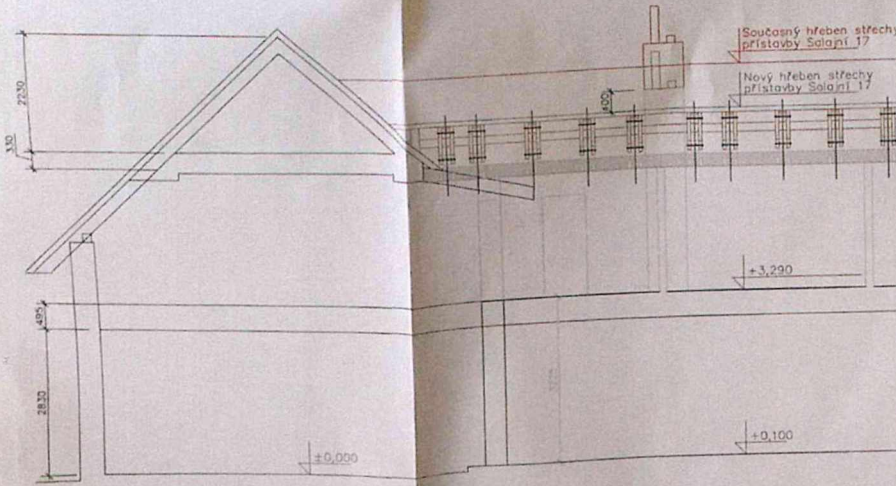
Vypracoval: Ing. Miroslav Zavřel

28.1.2020



František Smejkal
Salajní 15

Milan Vele
Salajní 15



Současný hřeben střechy
přístavby Salajní 17

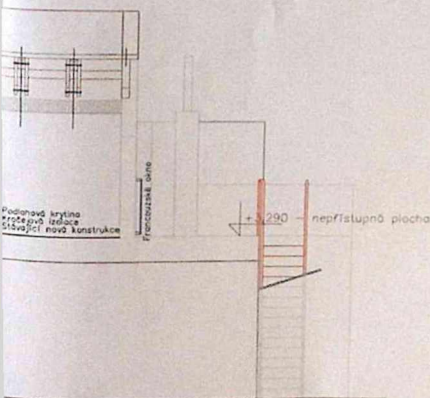
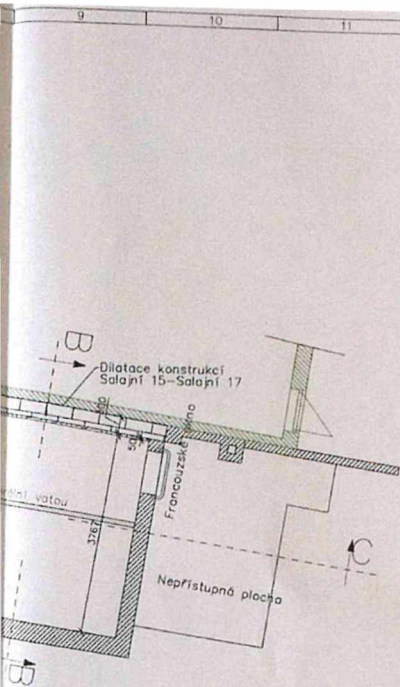
Nový hřeben střechy
přístavby Salajní 17

+3,290

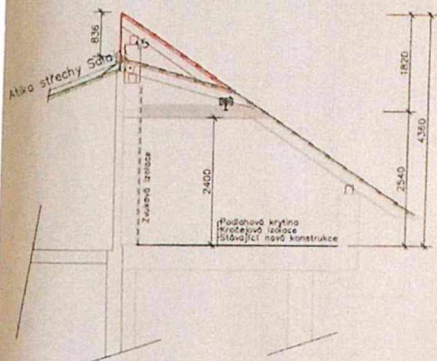
±0,000

+0,100

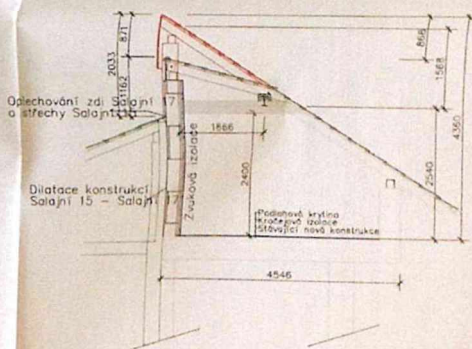
- Bauróni
- Nové kons
- Nové atřev
- Zuková iz



ŘEZ A-A

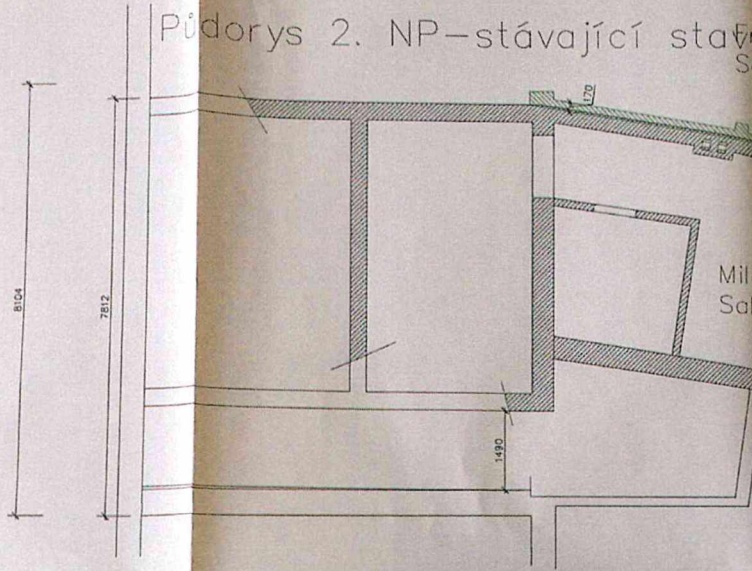


ŘEZ B-B

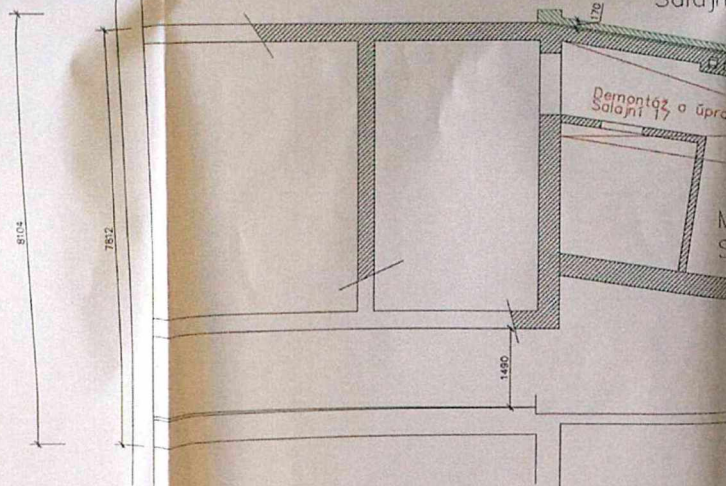


HLAVNÍ PROJEKTANT	ING. MIROSLAV ZAVŘEL	ING. MIROSLAV ZAVŘEL
SPOLUPRÁČNÍ PROJEKTANT	ING. MIROSLAV ZAVŘEL	ING. MIROSLAV ZAVŘEL
STŘEDNÍ PROJEKTANT	ING. MIROSLAV ZAVŘEL	ING. MIROSLAV ZAVŘEL
STAVBA	MILÉNKY BRNO, BRNO - LÁZEŇ, SALAJNÍ 15	441 00 BRNO, NEVAŘICKÁ 14
NÁZEV STAVBY	Brno Líšeň - Salajní 17 (parcela č. 529)	AKTUALIZACE ÚSM (ÚSM 02/2005)
	Změna dvorní stavby k sousední stavbě Salajní 15	STAVBA
	Konstrukční řešení	FORMÁT
		CELKOVÝ PLOŠNÝ
SAZ	D1 Dokumentace stavebního objektu	STAVBA
	2 NP - Dispoziční a konstrukční uspořádání	CELKOVÝ PLOŠNÝ
OBJEKT	Dvorní přístavba Salajní 17	1:50
PROJEKT	Půdorys 2 NP - nový Řez A-A, B-B, C-C	D.1

Půdorys 2. NP – stávající stav



Půdorys 2. NP – Bourání Františka Salaj



antišek Smejkal
Salajní 15

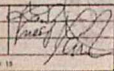
an Velecký
Salajní 15

šek Smejkal
Salajní 15

z střechy

ilan Velecký
Salajní 17

Demontáž zábradlí boční schodiště

KLASIFIKACE PRŮJEKTU	ING. MIROSLAV ZAVŘEL		ING. MIROSLAV ZAVŘEL
OPROJEKTOVATEL PRŮJEKTU	ING. MIROSLAV ZAVŘEL		Maturitní práce Číslo: 105688
VYKONATEL	ING. MIROSLAV ZAVŘEL		ČO 2191402 841 00 Brno, Jankovcova 7a
OBJEKT	VELECKÝ Milan, Brno - Líšeň, Salajní 15		
NÁZEV OBJEKTU	Brno Líšeň - Salajní 17 (parcela č. 529)	KATEGORIE ÚČELU	(SÚB. ÚKON)
Změna dvorní stavby k sousední stavbě Salajní 15		STUPĚŇ	Stavba
Konstrukční řešení		SOUSTAVA	Letní 2100
		PRŮJEKT	21
		CELK. PRŮJEKT	22-000
STAV	D1 - Dokumentace stavebního objektu	MĚRITVO	CELK. PRŮJEKT
	2 - NP - Dispoziční a konstrukční uspořádání	1:50	
NÁZEV	Dvorní přístavba Salajní 17	CELK. PRŮJEKT	
VÝKRES	Půdorys 2 NP - stávající, bourání	D.2	

- 104 -

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

VYPRAVENO DNE
12. 03. 2020
-1-

Spisová značka: STP/00951/09/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 02350/2020/2700/SMO
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Smolková Hoskovcová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: smolkova.hoskovcova@brno-lisen.cz

V Brně dne 12.3.2020

Městský soud v Brně
Polní 39
608 01 Brno
IČO:00025062
K č. j. 103 EXE 3139/2017

Věc: Vyjádření

Úřad městské části města Brna, Městská část Brno-Líšeň, stavební odbor Vám tímto sděluje, že *nesouhlasí* se zastavením exekuce vůči povinnému panu Milanu Veleckému, [redacted] Správnímu orgánu byl doručen originál „Studie návrhu řešení – Změna dvorní nástavby RD Salajní 802/17 k sousední stavbě Salajní 801/15“ vypracované autorizovaným inženýrem Ing. Miroslavem Zavřelem (dále jen „studie“), která neodpovídá svým obsahem příloze č. 15 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a nesplňuje požadavky stanovené v rozhodnutí o nařízení odstranění stavby vydaného dne 28.8.2014 pod č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM.

Dne 11. 03. 2020 proběhlo v úředních prostorách ÚMČ Brno-Líšeň ústní jednání za účasti povinného z exekuce a majitele sousední nemovitosti pana Františka Smejkal, jehož účelem bylo posouzení předložené „Studie návrhu řešení – Změna dvorní nástavby RD Salajní 802/17 k sousední stavbě Salajní 801/15“.

Povinný byl ze strany pověřených pracovníků stavebního odboru poučen o tom, jak má být návrh technologického postupu bouracích prací zpracován, o co má být doplněn a v jakém rozsahu má respektovat soudem potvrzené rozhodnutí o nařízení odstranění stavby vydaného dne 28.8.2014 pod č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM.

Z ústního jednání je pořízen protokol č. j. MCLISEN 02118/2020/2700/SMO, kdy vlastník sousední nemovitosti pan František Smejkal, Salajní č.p. 801/15, Líšeň, 628 00 Brno, po nahlédnutí do povinným poskytnuté studie, uvedl následující: „Nesouhlasím s předloženou projektovou dokumentací bouracích prací.“

Ke sdělení povinného p. Milana Veleckého, předloženého prostřednictvím zástupce JUDr. Jiřího Gottweise, stavební úřad uvádí, že si je vědom povolených změn na stavbě pana Františka Smejkal, [redacted] Brno, které mají vliv na zpracování návrhu technologického postupu prací. Povinný má, i přes výše uvedenou skutečnost, za povinnost respektovat pravomocné rozhodnutí o nařízení odstranění stavby a nechat zpracovat návrh technologického postupu bouracích prací v souladu s tímto rozhodnutím a v rozsahu, kdy provedení bouracích prací nesmí nepřiměřeně zasáhnout práva třetí osoby pana Františka Smejkal. Tento rozsah by měl být vymezen a dostatečně odůvodněn a povinný by měl tuto skutečnost promítnout do návrhu technologického postupu bouracích prací. Stavební úřad musí trvat na výkonu rozhodnutí v rozsahu jeho proveditelnosti.

S pozdravem
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno
5

[redacted]
Ing. arch. Markéta Smolková Hoskovcová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

[otisk úředního razítka]

Přílohy:

Studie návrhu řešení – Ing. Miroslav Zavřel

Obdrží:

ostatní

Městský soud v Brně, IDDS: 7y7abii

sídlo: Polní č.p. 994/39, Štýřice, 639 00 Brno 39

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis