

Z á p i s

z 8.zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň
konaného dne 10.9.2015

1. Zahájení a schválení programu

Zasedání zahájil pan starosta. Upozornil přítomné, že ze zasedání je pořizován audiovizuální záznam, který je archivován.

Hlasování o schválení programu : přítomno : 25 pro: 23 nehlasoval : 2

2. Volba návrhové komise : RNDr. Borecký, Štědranský, Merta

Přítomno : 25 pro : 25

3. Jmenování ověřovatelů zápisu : Mgr. Kolečkář, Hrazdíra

4. VII.8/4/2500 Věc : Informace z mezitimní účetní závěrky MČ Brno – Líšeň k 30.06.2015

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ bere na vědomí informace z mezitimní účetní závěrky MČ Brno – Líšeň k 30.06.2015
dle přílohy

přítomno : 25 pro : 25

5. VII.8/5/2500 Věc : Rozpočtový výhled MČ Brno – Líšeň na období 2017 – 2021

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ schvaluje rozpočtový výhled MČ Brno – Líšeň na období 2017 – 2021 dle přílohy

Přítomno : 25 pro : 22 zdržel se : 2 nehlasoval : 1

6. VII.8/6/2500 Věc : Dodatek č. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ schvaluje dodatek č. 1 Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu MČ Brno – Líšeň dle přílohy

Přítomno : 25 pro : 20 zdržel se : 4 nehlasoval : 1

7. VII.8/7/2500 Věc : Rozpočtová opatření č. 13,14 a 15/2015

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 13/2015, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

rozpočtové opatření č. 14/2015, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

rozpočtové opatření č. 15/2015, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

přítomno : 25 pro : 24 zdržel se : 1

8. VII.8/8/2500 Věc : Rozpočtové opatření č. 16/2015

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 16/2015, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy
a výdaje o 600 tis.Kč dle přílohy

přítomno : 25 pro : 24 nehlasoval : 1

9. VII.8/8.A/2500 Věc : Rozpočtové opatření č. 17/2015

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 17/2015, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu
dle přílohy

přítomno : 25 pro : 25

10. VII.8/9/2600 Věc : Žádosti o uzavření splátkových kalendářů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ souhlasí

s uzavřením splátkového kalendáře s paní Martinou Schehrerovou , Rotreklova 1, na dlužnou částku za nájemné, a to se splátkami ve výši 2 000,- Kč měsíčně. Podmínkou uzavření splátkového kalendáře je uzavření smlouvy do jednoho měsíce s uzavřením splátkového kalendáře s panem Jaroslavem Drobilíkem, Horníkova 20, na dlužnou částku za vyúčtování za služby za rok 2014 , a to se splátkami ve výši 3000,- Kč měsíčně. Podmínkou uzavření splátkového kalendáře je uzavření smlouvy do jednoho měsíce

přítomno : 25 pro : 25

11. VII.8/10/2600 Věc : Návrh změn a doplňků Statutu města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit navrhované změny a doplnění Statutu města Brna dle přílohy s výjimkou převzetí účelových komunikací , tj. změn navrhovaných v čl. 29, čl. 30 písm.i) a čl. 76 písm. f)

přítomno : 25 pro : 23 zdržel se : 1 nehlasoval : 1

12. VII.8/11/2600 Věc : Oznámení budoucího záměru pronájmu části bývalé Orlovny

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ bere na vědomí text příloženého oznámení o budoucím záměru dalšího využití části objektu bývalé Orlovny Holzova 7

přítomno : 25 pro : 25

13. VII.8/11.A/800 Věc : Informace o provedeném stavebně technickém průzkumu objektu Orlovny Brno – Líšeň, Holzova 7

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ bere na vědomí informaci o provedeném stavebně technickém průzkumu objektu Orlovny Brno – Líšeň Holzova 7 vč. návrhu priorit při postupu nezbytných opatření vedoucích k zajištění bezpečnosti a použitelnosti objektu

přítomno : 25 pro : 24 zdržel se : 1

14.VII.8/12/2700 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k nabytí garáže stojící na pozemku p.č. 8508 v k.ú.Líšeň současně s využitím předkupního práva na ostatní garáže v areálu garážového dvora Novolíšeňská – Molákova v Brně – Líšni

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s nabytím nemovitosti – garáže stojící na pozemku p.č. 8508 v k.ú.Líšeň ZMČ nesouhlasí s využitím předkupního práva ke garážím stojících na pozemcích p.č. 5043/6, 5037/57,5037/116,8512/1,8513/1,8514/1,8515/1,8516/1,8517/1,8518/1,8519/1,8520,8521, 8522,8523,8524,8525,8500,8501,8502,8503,8504,8505,8506,8507,8509,8510,8511,8488,8489, 8490,8491,8492,8493,8494,8495,8496,8497,8498,8499,8474/1,8475,8476/1,8477/1,8478,8479, 8480,8481,8482,8483,8484,8485,8486,8487 v k.ú. Líšeň

Přítomno : 25 pro : 25

15. VII.8/13/2700 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu odprodeje části pozemku p.č. 3259/2 v k.ú. Líšeň do vlastnictví manželů Štolfových, včetně požadavku o stanovisko k návrhu odprodeje pozemků p.č. 3259/1 a 3259/2 v k. ú. Líšeň ,formou nabídkového řízení

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s odprodejem části pozemku p.č. 3259/2 do vlastnictví manželů Štolfových a nesouhlasí s odprodejem celých parcel č. 3259/1 a 3259/2 v k.ú. Líšeň, formou nabídkového řízení, do doby zpracování územně plánovací dokumentace nebo územně plánovacího podkladu

území navazujícího na ulice bratří Šmardů a Borkovcova

přítomno : 25 pro: 25

16. VII.8/14/2700 Věc : Žádost MO MMB Brna o stanovisko k návrhu prodeje pozemků p.č. 9143/2,9165/2, 9168/2,9171/3,9176/2,9177/2,9175/2,9171/4 a 9171/3 v k.ú. L9šeň (LV 10001) do vlastnictví společnosti

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s prodejem pozemků p.č. 9143/2,9165/2,9168/2,9171/3,9176/2,9177/2,9175/2,9171/4 a 9171/3 v k.ú. Líšeň (LV 10001) do vlastnictví společnosti Zetor a.s.
a trvá na celkovém řešení dle usnesení č. 11/6 z VII.6.zasedání ZMČ Brno – Líšeň, konaném dne 28.05.2015 (tj.nepřijímá žádné usnesení do doby uzavření vzájemných jednání mezi statutárním Městem Brnem a ostatními subjekty o podmínkách a konkrétním vyjasněním převodů pozemků právníkům event..fyzickým osobám)

přítomno : 25 pro : 19 zdržel se : 4 proti : 1 nehlasoval : 1 (RNDr. Borecký nahlásil podjatost)

17. VII.8/15/2700 Věc : Žádost manželů Procházkových o stanovisko k uplatněnému návrhu na změnu ÚPmB u částí pozemků p.č. 2077 a 7463/2 v k.ú. Líšeň z plochy pro dopravu s funkčním typem komunikace a prostranství místního významu na nové zařazení do ploch (BC) – bydlení čistě

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s návrhem změny ÚPmB u částí pozemků p.č. 2077 a 7463 v k.ú. Líšeň z ploch pro dopravu s funkčním typem komunikace a prostranství místního významu na nové zařazení do ploch (BC) – bydlení čistě, v lokalitě nelze zatím předjímat budoucí využití tohoto prostranství

přítomno : 25 pro : 24 nehlasoval : 1

18. VII.8/16/2700 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu odprodeje pozemku p.č. 719/4 – 348 m2 - ostatní /jiná plocha v k.ú. Líšeň , do vlastnictví fyzické osoby

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s odprodejem pozemku p.č. 719/4 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzické osoby a nesouhlasí s přeřazením pozemku z ploch pro dopravu s funkčním typem komunikace a prostranství místního významu na stavební pozemek , z důvodu již provedené úpravy ÚPmB evidované pod označením S1/12

přítomno : 25 pro : 24 nehlasoval : 1

19. VII.8/17/2700 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k odprodeji pozemků p.č. 3658/1 a 3658/2 do vlastnictví fyzických osob, upřesněná na směnu vlastnictví se žadateli, na základě vzájemného projednání dne 5.6. 2015

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s odprodejem pozemků p.č. 3658/2 a 3658/1 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzických osob
ZMČ nesouhlasí se směnou vlastnictví o výměrách m2 za m2 pozemku p.č. 3658/2 a části pozemku p.č. 3658/1 ve vlastnictví statutárního města Brna za část pozemku p.č. 3663/4 v k.ú. Líšeň, evidovaném na LV 4458 ve vlastnictví fyzických osob

přítomno : 25 pro : 25

20. VII.8/18/2700 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k návrhu nabytí id.1/3 pozemku z LV č. 4459 – vlastnictví paní Strejčkové a to pozemky p.č. 6204/2,8146/2,8147/3,4422/126,4422/18 v k.ú. Líšeň na list vlastnictví 10001 do majetku st.města Brna, s následným svěřením pozemků MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ souhlasí s nabytím vlastnictví id. 1/3 podílu pozemků p.č. 6204/2,8146/2,8147/3, 4422/126 a 4422/128 v k.ú. Líšeň na list vlastnictví statutárního města Brna s realizací nabytí pozemků z úrovně MMB

přítomno : 25 pro : 20 zdržel se: 3 nehlasoval : 2

21. VII.8/19/2700 Věc : Žádost MO MMB o aktualizaci vyjádření k prodeji části pozemků p.č. 3601/6 a p.č. 3624/1 v k.ú. Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s prodejem části pozemků p.č. 3601/6 a p.č. 3624/1 v k.ú. Líšeň do doby zpracování geodetického oddělení ochranného pásma vodovodního řádu DN 100

přítomno : 25 pro : 22 zdržel se : 1 nehlasoval : 2

22. VII.8/20/2700 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k využití předkupního práva k pozemku p.č. 4417/48 v k.ú. Líšeň dotčeného veřejně prospěšnou stavbou VPS B43/07 – II

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s využitím předkupního práva k pozemku p.č. 4417/48 v k.ú. Líšeň. Dle koordinačního výkresu Změn B43/07 – II po schválení Zastupitelstva města Brna (Z65/035) dne 22.6.2010 není pozemek p.č. 4417/48 v k.ú. Líšeň veřejně prospěšnou stavbou

přítomno : 25 pro : 22 zdržel se : 3

23. VII.8/21/2700 Věc : Žádost Dopravních staveb Brno s.r.o. o odkoupení pozemku p.č. 4420/2 – 19 m² a částí pozemků p.č. 4420/1 – 551 m² a p.č. 4421/2 – 35 m² v k.ú. Líšeň, evidovaných v majetku statutárního města Brna, do vlastnictví společnosti Dopravních staveb Brno s.r.o.

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 4420/2 a částí pozemků p.č. 4420/1 a 4421/2 v k.ú. Líšeň o celkové výměře 605 m² do vlastnictví Dopravních staveb Brno s.r.o., dle zákresu ve snímku z listu mapy zpracovaného Majetkovým odborem MMB ze dne 28.1.2015 , který je nedílnou součástí tohoto usnesení

přítomno : 25 pro : 23 nehlasoval : 2

24. VII.8/22/2700 Věc : Žádost MO MMB o aktualizaci stanoviska přijatého usnesení č. 6/32 z VI.32. Zasedání ZMČ Brno – Líšeň, konaného dne 24.04.2014

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s prodejem částí pozemků p.č. 3624/4,3624/5 a částí p.č. 3624/1 v k.ú. Líšeň situovaných před rodinnými domy Podolská č. 66,68 a 70 s ohledem na zachování ochranného pásma vodovodního řádku DN 100

přítomno : 25 pro : 23 nehlasoval : 2

25. VII.8/23/2700 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k bezúplatnému nabytí pozemků p.č. 9353/3 a 9353/51 v k.ú. Líšeň z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování ve věcech majetkových s omezujícími podmínkami tj. využitím pozemků pod dobu 10-ti let pouze ve veřejném zájmu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ souhlasí s bezúplatným nabytím pozemků p.č. 9353/3 a 9353/51 v k.ú. Líšeň z vlastnictví ČR – ÚZSVM do majetku statutárního města Brna a souhlasí s dodržением omezujících podmínek tj. využitím pozemků po dobu 10-ti let ve veřejném zájmu, pozemky nepronajímat a nevyužívat ke komerčním zájmům nebo jiným výdělečným účelům – uvedených v návrzích smluv, ode dne nabytí pozemků do vlastnictví statutárního města Brna

přítomno : 25 pro : 22 nehlasoval : 3

26. VII.8/24/2700 Věc : Žádost pana Radima Ondráčka o odprodej části pozemku p.č. 2876 o výměře cca 25 m² v k.ú. Líšeň do jeho vlastnictví

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 2876 o výměře cca 25 m² do vlastnictví pana Radima Ondráčka

Přítomno : 25 pro : 24 nehlasoval : 1

27. VII.8/25/2700 Věc : Návrh OÚRV ÚMČ Brno – Líšeň o stanovisko k podání stanoviska u náměstka primátora pro oblast rozvoje města Brna Mgr. Martina Andera, PhD. a Odboru územního plánování a rozvoje MMB, k celoměstské změně pod číslem AB 11/15-CM – Míra stavebního využití v návrhových plochách ze 42.souboru změn ÚPmB 2015

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Tento materiál byl stažen z programu zasedání .

28. VII.8/26/2700 Věc : Návrh OÚRV ÚMČ Brno – Líšeň na stanovisko k podání požadavku u Odboru územního plánování a rozvoje MMB k vyřazení navýšení IPP na pozemcích p.č. 5049/24, 5049/96 v k.ú. Líšeň – v lokalitě mezi ulicemi Novolíšeňská – Houbařská ze souboru změn ÚPmB 2015 – 42.soubor – celoměstské změny pod č. AB 11/15 – CM – Míra stavebního využití v návrhových plochách

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí se zařazením pozemků p.č. 5049/24, 5049/96 v k.ú. Líšeň v lokalitě mezi ulicemi Novolíšeňská – Houbařská, do souboru změn ÚPmB 2015 – 42.soubor – celoměstské změny pod číslem AB 11/15 – CH – Míra stavebního využití v návrhových plochách
pověřuje p. starostu k podání požadavku u Odboru územního plánování a rozvoje MMB

přítomno : 25 pro : 24 nehlasoval : 1

29. VII.8/27/1110 Věc : Pověření k přijímání prohlášení o uzavření manželství snoubenců

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ pověřuje přijímáním projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, v souladu s § 11a, odstavec 1 písmeno a) zákona č. 301/2000 Sb. o matrikách , jménu a příjmení a o změně některých souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů, na území městské části Brno – Líšeň, ve volebním období 2014- 2018, na jejich vlastní žádost paní Evu Kalandrovou a pana Jozefa Sedláčka

přítomno : 25 pro : 23 zdržel se : 1 nehlasoval : 1

30.VII.8/28/800 Věc : Koncepce polikliniky Horníkova 34 v Brně – Líšni

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ bere na vědomí rámcový text o objektu polikliniky Horníkova 34 Brno – Líšeň

Přítomno : 25 pro : 22 proti : 1 nehlasoval : 2

31. Interpelace

p. Merta – dotaz v jaké fázi je spuštění rozklikávací rozpočet

odpověděl p. Štědronský

p. Merta – firma Doming – veřejná zeleň- údržba předání městu – Společenství vlastníků

JUDr. Příborský : projekt propojení Markovičova – Chmelnice - kdy bude stavba realizována

Odpověděl p. starosta

32. Diskuse

Mgr. Kremláčková – pozvání na akce pořádanou KCL dne 18.9. 2015

p. starosta – sdělení o investiční akci – rozšíření hřbitova v Líšni

p. starosta – záměr – pořízení ledové plochy v Brně – Líšni . Bylo přijato usnesení :

ZMČ souhlasí s důvodu velkého zájmu líšeňské veřejnosti se záměrem realizace investičního projektu

-pořízení mobilní ledové plochy, včetně příslušenství (např.zařízení na úpravu a údržbu ledové plochy atd.) do majetku MČ Brno – Líšeň

ZMČ schvaluje maximální finanční spoluúčast MČ Brno –Líšeň na pořízení mobilní ledové plochy ve výši 1 200 tis.Kč bez DPH

ZMČ souhlasí s uzavřením smluvního vztahu před pořízením dané investice, včetně příslušenství (např. zařízení na úpravu a údržbu ledové plochy atd) se Salesiánským střediskem mládeže

ZMČ pověřuje p. starostu vyjednáváním smluvních podmínek se Salesiánským střediskem mládeže
Přítomno : 24 pro . 24

p. Starosta seznámil zastupitele se zněním dopisu , který bude zaslán zastupitelům obce Podolí z důvodu umístění kasina, či dalších zařízení poskytujících hazardní hry v obci Podolí.

ZMČ souhlasí se zveřejněním textu dopisu pro zastupitele(ky) obce Podolí

Přítomno : 24 pro : 24

33. Projednání zápisů z výborů

ZMČ bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 7.9.2015

Zápis z kontrolního výboru ze dne 2.7.2015

Pro : 24

34. Kontrola usnesení

Provedla místostarostka Ing. Mgr. Vondráčková

35. Závěr

Zasedání ukončil pan starosta.

Mgr. Břetislav Štefan
starosta

Mgr. Petr Kolečkář
ověřovatel

Michal Hrazdára
ověřovatel