

Zápis
z 18. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň
ze dne 22.09.2016

1. Zahájení a schválení programu

Zasedání zahájil a řídil pan starosta. Upozornil přítomné, že ze zasedání je pořizován audiovizuální záznam, který je archivován.

Na program zasedání byl zařazen bod, který předložila Ing.Mgr. Vondráčková, týkající se výstavby v lokalitě Novolíšeňská – Kubelíkova.

Hlasování o schválení programu : přítomno : 29 pro : 28

2. Volba návrhové komise : Horáková, Štědranský, Merta

Přítomno : 29 pro : 28

3. Jmenování ověřovatelů zápisu : RNDr. Borecký, Štědranský, Mgr. Stross

4. Volba volební komise : Mgr. Sklenák, JUDr.Příborský, Štědranský

Přítomno : 29 pro : 28 zdržel se : 1

4. Volba předsedy volební komise : navržen byl Mgr. Roman Sklenák

Pro : 28 zdržel se : 1

Řízení zasedání ZMČ se ujal předseda volební komise Mgr. Sklenák.

5. Podání návrhů na obsazení funkce I.místostarostky

Mgr. Sklenák vyzval přítomné, aby podávali návrhy.

Nikdo z přítomných nepodal návrh.

6. Volba I. místostarosty(ky)

Neproběhla nebyl podán žádný návrh.

7. Stanovení počtu členů rady -vystoupil pan MUDr.Drbal, který zdůvodnil proč TOP 09 a KDÚ-ČSL nenavrhl nikoho do RMČ .

8. Podání návrhů na obsazení členů rady

Mgr. Sklenák vyzval přítomné, aby podávali návrhy.

Nebyl podán žádný návrh

9. Volba členů rady

Neproběhla , protože nebyl podán žádný návrh.

Pan starosta oznámil přítomným, že veškeré pravomoce Rady MČ přebírá ZMČ Brno –Líšeň .

10. VII.18/10/2500 Věc : Informace z mezitimní účetní závěrky MČ Brno – Líšeň k 30.06.2016

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ bere na vědomí informace z mezitimní účetní závěrky MČ Brno – Líšeň k 30.06.2016
dle příloh

přítomno : 29 pro : 28 nehlasoval : 1

11. VII.18/11/2500 Věc : Rozpočtový výhled MČ Brno- Líšeň na období 2018 – 2022

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ schvaluje rozpočtový výhled MČ Brno – Líšeň na období 2018 – 2022 dle přílohy

Přítomno : 29 pro : 28 nehlasoval : 1

12. VII.18/12/2500 Věc : Rozpočtová opatření č. 16 – 20 /2016

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Zaslat : všechny podklady k akci stavby patky na májku Líšeňské hody (projekt, výběrové řízení)
všechny podklady na akci projekt OC Masarova (schválení projektu – výběr)

Usnesení : ZMČ bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 16/2016, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a snižuje financování o 1 078 886,37 Kč dle přílohy

rozpočtové opatření č .17/2016, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

rozpočtové opatření č. 18/2016, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu dle přílohy

rozpočtové opatření č. 19/2016, kterým se v upraveném rozpočtu zvyšují příjmy a výdaje o 107 tis. Kč dle přílohy
rozpočtové opatření č. 20/2016, kterým se nemění výše upraveného rozpočtu
přítomno : 29 pro : 21 zdržel se : 4 nehlasoval : 4

13. VII.18/13/2500 Věc : Poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Ve smlouvě bude upraveno *15 ks žíněnek bude pro pracoviště Líšeň*

Usnesení : ZMČ souhlasí s poskytnutím dotace z rozpočtu MČ Brno – Líšeň ve výši 40 000,- Kč spolku JUDO KATA Brno, IČ : 26519593, se sídlem Palackého třída 2659/166, 612 00 Brno za účelem krytí nákladů spojených s nákupem žíněnek
ZMČ schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční dotace
Pověřuje p.starostu podpisem smlouvy
Ukládá ORF vypracovat rozpočtové opatření

Přítomno : 29 pro : 28 nehlasoval : 1

14. VII.18/14/2000 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k prodeji nebo pronájmu části pozemku p.č. 5108/1 – 5 m2 ostatní plocha /ostatní komunikace v k.ú. Líšeň, do vlastnictví fyzické osoby

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s prodejem části pozemku p.č. 5108/1 o výměře 5 m2 do vlastnictví majitele zahrady p.č. 5137 v k.ú. Líšeň z důvodu vybudování komunikace a prostranství místního významu v souladu s Územní studií Urbanistickou studií Habří 2

přítomno : 29 pro : 29

15. VII.18/15/2000 Věc : Žádost MO MMB o stanovisko k prodeji a pronájmu částí pozemků p.č. 3601/6 a 3624/1 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzické osoby

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ trvá na svém přijatém usnesení č. 18/8 z VII.8.zasedání ZMČ Brno-Líšeň, konaném dne 10.09.2015 tj. nesouhlasí s prodejem částí pozemků p.č. 3601/6 a p.č. 3624/1 v k.ú. Líšeň do doby zpracování geodetického oddělení ochranného pásma vodovodního řádu DN 100

přítomno : 29 pro : 27 zdržel se : 2

16. VII.18/16/2000 Věc : Žádost p. Ing. Podhorského v zast. za manžele Pospíšilovi o odprodej části Pozemků p.č. 7931 o výměře 8m2 a p.č. 7941 o výměře cca 6m2 v k.ú. Líšeň, z důvodu přístavby lodžii k bytovému domu Konradova č. 2205/4

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ stahuje tento materiál z programu zasedání

Přítomno : 29 pro : 26 proti : 1 zdržel se : 1

17. VII.18/17/2000 Věc : Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 258/6 – 9 m2 ostatní plocha /zeleň v k.ú. Líšeň z majetku Úřadu pro zastup.státu ve věcech majetkových do vlastnictví st. města Brna s omezujícími podmínkami a s návrhem svěření pozemku MČ Brno – Líšeň

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ souhlasí s bezúplatným převodem pozemku p.č. 258/6 v k.ú. Líšeň do vlastnictví Statutárního města Brna s omezujícími podmínkami

Přítomno : 29 pro : 29

18. VII.18/18/2700 Věc : Žádost spol. PREFA Brno a.s. o stanovisko k budoucímu odprodeji pozemku p.č. 7676/11 v k.ú. Líšeň pro výstavbu garážového domu při ul. J.Faimonové

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí s vyslovením předběžného souhlasu k budoucímu odprodeji pozemku p.č. 7676/11 v k.ú. Líšeň

a trvá na zachování pozemku zařazeného v druhu ostatní plocha se způsobem využití zeleň i nadále ve využití zeleň , s odvoláním na výsledek debaty a ankety s občany bydlícími na ul. Josefy Faimonové, kteří preferují využití území v zachování současného stavu
přítomno : 29 pro : 25 zdržel se : 3 nehlasoval : 1

19. VII.18/19/2700 Věc : Obecního úřadu Mokrý-Horákov oznámil MČ Brno –Líšeň , že dne 19.09.2016 proběhne společné jednání o návrhu územního plánu Mokrý-Horákov a o vyhodnocení vlivů územního plánu Mokrý-Horákov na udržitelný rozvoj území (včetně vyhodnocení SEA a NATURA Dotčené orgány uplatní svá stanoviska ve lhůtě 30 dnů ode dne společného jednání . Ve stejné lhůtě Mohou sousední obce uplatnit své připomínky. K později uplatněným stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ trvá na usnesení číslo 10/28 z 28.zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň ze dne 17.12.2013

a pověřuje starostu podáním připomínek k návrhu územního plánu Mokrý – Horákov
přítomno : 29 pro : 27 proti : 1 nehlasoval : 1

20. VII.18/19.A Materiál předložený Ing. Vondráčkovou

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ nesouhlasí v rámci zákonných možností s tím, aby v lokalitě Novolíšeňská – Kubelíkova, na parcele p.č. 5049/24 v k.ú. Líšeň :

v horní části pozemku (ukazatel IPP 0,6 dle územního plánu) byla realizována vyšší než čtyřpodlažní zástavba bytovými nebo multifunkčními domy

v dolní části pozemku (ukazatel IPP 0,5 dle územního plánu) byla realizována jiná zástavba než rodinné domy

a požaduje

aby orgány statutárního města Brna k připravované zástavbě uzavřely s investorem

výstavby na pozemek p.č. 5049/24 v k.ú. Líšeň plánovací smlouvu řešící předmětnou lokalitu

jako celek tak, aby investor předmětné zástavby zajistil v plné míře pokrytí potřeb veřejné infrastruktury pro svůj projekt, zejména parkovací stání pro návštěvníky vlastníků bytů, dětské hřiště, komunikaci pro pěší pro přístup MHD, dostatečné plochy veřejné zeleně

aby investor předmětné zástavby nepřekročil Územním plánem města Brna stanovený ukazatel IPP 0,5 a 0,6 v lokalitě

nezmění stávající výškové stavební hladiny a podobu horizontu v území tzv. Staré Líšně

realizoval citlivé navázání na stávající výstavbu na území tzv. Staré Líšně

a žádá zástupce Statutárního města Brna, aby tato stanoviska hájil ve všech správních, smluvních a povolenacích řízeních

přítomno : 28 pro : 28

21.VII.18/20/2600 Věc : Návrh změn a doplňků Statutu města Brna

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit navrhované změny a doplnění Statutu města Brna dle přílohy

přítomno : 28 pro : 24 nehlasoval : 4

22.VII.18/21/2600 Věc : Návrh novely Statutu města Brna připravený pracovní skupinou sněmu starostů

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit navrhovanou novelu Statutu města Brna připravenou pracovní skupinou sněmu starostů dle přílohy

přítomno : 28 pro : 26 nehlasoval : 2

23. VII.18/22/2600 Věc : Strategický plán sociálního začleňování města Brna

Projekt Pilotní testování přístupu Rapid re-housing (rychlé zabydlování)

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . ZMČ souhlasí s poskytnutím jednoho obecního bytu pro účely projektu Pilotní testování
Přístupu Rapid re-housing

Přítomno : 28 pro : 22 zdržel se : 2 proti : 3 nehlasoval : 1

24. VII.18/23/2600 Věc : Řešení situace výměňkové stanice tepla na poliklinice Horníkova 34

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ stahuje tento materiál z programu zasedání

Přítomno : 28 pro : 27 zdržel se . 1

25. VII.18/24/2600 Věc : Obecně závazná vyhláška st.města Brna č. 5/2010 o zákazu požívání alkoholu
na veřejných prostranstvích za účelem zabezpečení místních záležitostí
veřejného pořádku – možnost změny přílohy

Vyjádření : viz důvodová zpráva

K materiálu měla připomínky komise životního prostředí – ale zápis nebyl doručen na úřad.

Usnesení : ZMČ stahuje tento materiál z programu zasedání

Přítomno : 28 pro : 27

26. VII.18/25/2600 Věc : Schválení pořízení nafukovací haly

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ schvaluje v návaznosti na své usnesení ze dne 30.6.2016 pořízení nafukovací haly
v areálu ZŠ Novolíšeňská

přítomno : 28 pro : 26 zdržel se : 1

27. VII.18/26/2600 Věc : Žádost o uzavření splátkového kalendáře

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ souhlasí

S uzavřením splátkového kalendáře s panem Jaroslavem Drobilíkem, Horníkova 20 na nedoplatek za vyúčtování služeb za rok 2014 a 2015, a to se splátkami ve výši 3000,- Kč měsíčně. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu s uzavřením splátkového kalendáře s paní Martou Plachou, Popelákova 5 na dlužnou částku za nájemné , a to s první splátkou ve výši 50 000,- Kč a každou další splátkou ve výši 5000,- Kč měsíčně. Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení

přítomno : 28 pro : 25 zdržel se . 1 proti : 1

28. VII.18/27/2600 Věc : Žádost o prominutí dluhu

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení . ZMČ souhlasí s prominutím úroků ve výši 436.014,68 Kč vymáhaných Exekutorským úřadem
v Klatovech , soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M. vedených pod sp.zn. 120 EX

3863/13 za pozdní platby nájemného bytu č. 23, Josefy Faimonové 21 paní Dagmar Hviščové,
Bytem Řezáčova 16, 624 00 Brno

Přítomno : 28 pro : 26 zdržel se : 1

29. VII.18/28/2500 Věc : Harmonogram oprav bytového fondu v MČ Brno –Líšeň v letech 2017-2026

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ stahuje tento materiál z programu zasedání.

Přítomno : 28 pro : 25 zdržel se : 1

30. VII.18/29/2500 Věc : Rozpočtové opatření č. 21/2016

Vyjádření : viz důvodová zpráva

Usnesení : ZMČ schvaluje rozpočtové opatření č. 21/2016, kterým se zvyšují v upraveném rozpočtu výdaje a financování o 5 200 tis. Kč dle přílohy

Přítomno : 28 pro : 26 zdržel se . 1

31. Interpelace

p. Sedláček : zápis ze zasedání kulturní komise – důvod zrušení hostování člena komise paní Dombrovské, pro porušení mlčenlivosti dle jednacího řádu komisí.

Kdy se schvaloval jednací řád komisí? Garance materiálu po právní stránce kdo byl podepsaný?

Jednací řád by měl být aktualizovaný – platnost dle zákona

Kulturní komise by se měla bodem zrušení hosta zabývat znovu – důvod v rámci zákona.

žádá po ředitelce SML předložit zprávu , jak se vyvíjí pasportizace budovy Orlovny co bylo v této věci uděláno

p. Barták . : zaslání revizní zprávy – kolotoč na Bednařikové

prof. MUDr. Válek : k projednávaným materiálům do ZMČ přikládat dopis, ve kterém bude informace,

že žádosti nelze vyhovět v požadovaném termínu

právní výklad k materiálům by měl podávat právník úřadu

32. Diskuse

Ing. Kremitovská – dotaz na výběrové řízení na ředitele(ku) KCL .

33. Projednání zápisů z kontrolního a finančního výboru

ZMČ bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 19.9.2016

Zápis z mimořádného zasedání kontrolního výboru ze dne 3.8.2016

Pro : 25

34. Závěr

ZMČ Brno – Líšeň neschválilo termín mimořádného zasedání .

Mgr. Břetislav Štefan
starosta

RNDr. Daniel Borecký, CSc.
ověřovatel

Petr Štědranský
ověřovatel

Mgr. Jaroslav Stross
ověřovatel