

## Přehled hospodaření VHČ domy za rok 2019

	Č. účtu	Název, obsah	Plán na rok 2019 - po úpravách (v tis. Kč)	Plnění plánu 2019 (v tis. Kč)	%
<b>A</b>	<b>NÁKLADY CELKEM</b>		<b>94 696,00</b>	<b>66 037,63</b>	<b>69,74%</b>
<b>A - 1</b>	<b>NÁKLADY NA OPRAVY A ÚDRŽBU BYTOVÉHO FONDU</b>		<b>45 708,00</b>	<b>23 468,82</b>	<b>51,35%</b>
	<b>501</b>	<b>1. SPOTŘEBA MATERIÁLU:</b>	<b>740,00</b>	<b>223,64</b>	<b>30,22%</b>
	501 0000	spotřeba materiálu	370,00	108,75	29,39%
	501 0010	Nákup DDHM a POE	30,00	0,00	0,00%
	501 0020	kancelářské potřeby	280,00	111,63	39,87%
	501 0040	čisticí prostředky	60,00	3,26	5,43%
	<b>511</b>	<b>2. OPRAVY A UDRŽOVÁNÍ:</b>	<b>34 368,00</b>	<b>17 539,64</b>	<b>51,03%</b>
	511 0010	opravy - výtahy	1 500,00	241,14	16,08%
	511 0020	opravy - elektroinstalace (spol. prostory)	750,00	173,39	23,12%
	511 0030	opravy - STA (společ. televizní anténa)	500,00	142,16	28,43%
	511 0031	opravy a údržba režijní	150,00	0,00	0,00%
	511 0040	opravy - ostatní	208,00	205,30	98,70%
	511 0050	opravy - elektroinstalace (bytové)	1 000,00	364,23	36,42%
	511 0060	opravy - nátěry, malování	1 000,00	321,39	32,14%
	511 0070	opravy - podlahy+dveře	2 000,00	1 804,85	90,24%
	511 0071	opravy - stolařské	1 000,00	953,58	95,36%
	511 0080	opravy - klempířské (opravy+čištění)	800,00	166,81	20,85%
	511 0090	opravy - plynoinstalace	500,00	278,97	55,79%
	511 0100	opravy - vodoinstalace	1 750,00	1 487,59	85,01%
	511 0110	opravy - sklenářské práce	500,00	1,63	0,33%
	511 0120	opravy - spalinové cesty	500,00	0,00	0,00%
	511 0130	opravy - zednické (stavební práce)	1 000,00	993,74	99,37%
	511 0140	opravy - zámečnické	1 000,00	687,27	68,73%
	511 0160	opravy velké	8 000,00	3 710,93	46,39%
	511 0190	opravy - balkony, okna	3 000,00	51,53	1,72%
	511 0210	opravy - střechy	7 500,00	5 226,22	69,68%
	511 0220	opravy - topenářské	1 000,00	404,77	40,48%
	511 0230	opravy - sporáky	700,00	324,14	46,31%
	511 0240	opravy - prádelenské zařízení	10,00	0,00	0,00%
	511 0250	opravy - spalinové cesty	0,00	0,00	
	<b>512 0000</b>	<b>Cestovné</b>	<b>20,00</b>	<b>0,05</b>	<b>0,25%</b>
	<b>518</b>	<b>3. OSTATNÍ SLUŽBY:</b>	<b>9 750,00</b>	<b>5 511,45</b>	<b>56,53%</b>
	518 0000	ostatní služby (domovníci, platy)	2 212,00	1 689,75	76,39%
	518 0010	vyklízení společných prostor	800,00	193,78	24,22%
	518 0020	odvoz odpadu	100,00	0,73	0,73%
	518 0030	deratizace, dezinfekce, desikace	1 000,00	491,42	49,14%
	518 0070	bankovní poplatky	20,00	15,26	76,30%
	518 0080	ostatní služby pro domy	850,00	823,60	96,89%
	518 0090	výkony spojů - poštovné	120,00	93,94	78,28%
	518 0120	čištění kanalizace, kamerové zkoušky	800,00	791,34	98,92%
	518 0140	právní pomoc	300,00	40,41	13,47%
	518 0180	revizní zprávy	1 500,00	832,60	55,51%
	518 0190	dokumentační a posudkový materiál	500,00	0,00	0,00%
	518 0200	služby režijní	348,00	261,12	75,03%
	518 0210	obstaravatelská odměna	0,00	0,00	
	518 0250	odečty vodoměrů a RTN	1 200,00	277,50	23,13%
	<b>521</b>	<b>4. MZDOVÉ NÁKLADY (refundace)</b>	<b>5 126,00</b>	<b>5 143,97</b>	<b>100,35%</b>
	521 0000	- mzdové náklady	4 217,00	4 221,13	100,10%
	521 0130	ostatní osobní výdaje	909,00	922,84	101,52%
	<b>524</b>	<b>5. ZÁKONNÉ SOCIÁLNÍ POJIŠTĚNÍ</b>	<b>1 739,00</b>	<b>1 475,91</b>	<b>84,87%</b>
	524 0010	- zdravotní pojištění	460,00	391,97	85,21%
	524 0020	- sociální pojištění	1 279,00	1 083,94	84,75%
	<b>525</b>	<b>6. ZÁKONNÉ POJIŠTĚNÍ</b>	<b>12,00</b>	<b>7,10</b>	<b>59,17%</b>
	525.000	- zákonné pojištění	12,00	7,10	59,17%
	<b>528</b>	<b>7. JINÉ SOCIÁLNÍ NÁKLADY</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	528.000	- jiné sociální náklady (sociální fond)	0,00	0,00	
	<b>538</b>	<b>8. JINÉ DANĚ A POPLATKY:</b>	<b>1,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
	538 0000	-daně a poplatky - spotřeba cenin (kolký)	1,00	0,00	0,00%

### Přehled hospodaření VHČ domy za rok 2019

	Č. účtu	Název, obsah	Plán na rok 2019 - po úpravách (v tis. Kč)	Plnění plánu 2019 (v tis. Kč)	%
	<b>549</b>	<b>9. OSTATNÍ NÁKLADY Z ČINNOSTI:</b>	<b>850,00</b>	<b>194,09</b>	<b>22,83%</b>
	549 0000-10	-jiné ostatní náklady	50,00	0,00	0,00%
	549 0070	-ostatní nákl. za neobs. byty	600,00	189,09	31,52%
	549 0090	-náklady na exekuce	200,00	5,00	2,50%
<b>A - 2</b>	<b>551</b>	<b>ODPISY NEMOVITÉHO MAJETKU</b>	<b>23 800,00</b>	<b>20 376,91</b>	<b>85,62%</b>
	551 0030		23 800,00	20 376,91	85,62%
	551 0010		0,00		
	<b>556 0019</b>	<b>TVORBA A ZÚČT. OPRAV. POLOŽEK K POHL.</b>	<b>1 700,00</b>	<b>-498,80</b>	<b>-29,34%</b>
<b>A - 3</b>	<b>557 0260</b>	<b>ODPIS NEDOBYTNÉ POHLEDÁVKY</b>	<b>400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
<b>A - 4</b>		<b>OSTATNÍ REZERVY</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>558</b>	<b>Náklady z majetku</b>	<b>190,00</b>	<b>35,93</b>	<b>18,91%</b>
	558 0000	Náklady z dr.nehm.maj. (018)	80,00	0,00	0,00%
	558 0100	Náklady z dr.hmot.maj. (028)	110,00	35,93	32,66%
<b>A - 5</b>	<b>591 0000</b>	<b>DAŇ Z PŘÍJMU</b>	<b>16 000,00</b>	<b>16 027,74</b>	<b>100,17%</b>
<b>B</b>		<b>VÝNOSY CELKEM</b>	<b>114 687,00</b>	<b>115 402,74</b>	<b>100,62%</b>
<b>B - 1</b>		<b>VÝNOSY</b>			
	<b>602140</b>	<b>tržba za kopírování</b>	<b>0,00</b>	<b>0,20</b>	<b>0,00%</b>
	<b>603</b>	<b>1. VÝNOSY Z PRONÁJMU:</b>	<b>112 155,00</b>	<b>114 038,19</b>	<b>101,68%</b>
	603 0010	-nájemné - byty	110 000,00	112 581,53	102,35%
	603 0011	-nájemné - nástavby	300,00	327,07	109,02%
	603 0012	-nájemné - náhradní bydlení	700,00	0,00	0,00%
	603 0020	-nájemné - nebytové prostory v byt. domech	500,00	456,83	91,37%
	603 0022	-nájemné - nebytové prostory - střechy	655,00	672,76	102,71%
	<b>641</b>	<b>2. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ:</b>	<b>1 500,00</b>	<b>4,07</b>	<b>0,27%</b>
	641 0010	-penále za pozdní úhradu nájemného	1 500,00	4,07	0,00%
	<b>662</b>	<b>3. ÚROKY:</b>	<b>2,00</b>	<b>0,50</b>	<b>25,00%</b>
	662 0000	-úroky z běžného účtu	2,00	0,50	25,00%
	<b>649</b>	<b>4. OSTATNÍ VÝNOSY Z ČINNOSTI:</b>	<b>100,00</b>	<b>444,43</b>	<b>444,43%</b>
	649 0000-40	-ostatní výnosy	100,00	444,43	444,43%
	<b>672</b>	<b>5. VÝNOSY Z TRANSFERŮ:</b>	<b>930,00</b>	<b>915,35</b>	<b>98,42%</b>
	672 0070	- čas.rozlišení transferů na pořízení DHM	930,00	915,35	98,42%
<b>C</b>		<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>			
<b>C - 1</b>		<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>	<b>19 991,00</b>	<b>49 365,11</b>	<b>246,94%</b>

Závažnými ukazateli plánu hospodaření na rok 2019 jsou syntetické účty.