

	Č. účtu	Název, obsah	Rozpočet na rok 2017 - po úpravách (v tis. Kč)	Plnění rozpočtu k 31.12.2017 (v tis. Kč)	%
A	NÁKLADY CELKEM		84 365	51 718,12	
A - 1	NÁKLADY NA OPRAVY A ÚDRŽBU BYTOVÉHO FONDU		46 954	20 315,55	43,27%
	501	1. SPOTŘEBA MATERIÁLU:	100	27,40	27,40%
	501 0000	spotřeba materiálu	100	27,40	27,40%
	511	2. OPRAVY A ÚDRŽOVANI:	34 110	10 951,72	32,11%
	511 0010	opravy - výtahy	2 000	714,67	35,73%
	511 0020	opravy - elektroinstalace (spol. prostory)	2 250	141,33	6,28%
	511 0030	opravy - STA (společ.televizní anténa)	300	155,39	51,80%
	511 0040	opravy - ostatní	1 500	73,30	4,89%
	511 0050	opravy - elektroinstalace (bytové)	1 000	327,18	32,72%
	511 0060	opravy - nátěry, malování	1 000	888,43	88,84%
	511 0070	opravy - dveře, podlahy	1 500	1 330,88	88,73%
	511 0071	opravy - stolařské (kuch.linky,vest.skříně,dveře)	2 250	236,11	10,49%
	511 0080	opravy - klempířské (opravy+čištění)	750	81,00	10,80%
	511 0090	opravy - plynoinstalace	550	274,53	49,91%
	511 0100	opravy - vodoinstalace (bytové a spol.prostor)	1 750	730,14	41,72%
	511 0110	opravy - kotle, ohříváče vody	250	0,00	0,00%
	511 0120	opravy - spalínové cesty	500	89,14	17,83%
	511 0130	opravy - zednické (stavební práce)	1 000	142,91	14,29%
	511 0140	opravy - zámečnické	2 000	1 250,72	62,54%
	511 0160	opravy velké	9 500	2 264,90	23,84%
		-z toho opravy kanalizace	1 500		0,00%
		-z toho výměna RTN	6 500		0,00%
		-z toho opravy schodišť BD	1 500		0,00%
		-z toho opravy na vystěhované a zdevastované byty			
	511 0190	opravy - balkony, okna	1 500	819,24	54,62%
	511 0210	opravy - střechy	2 500	972,17	38,89%
		-z toho opravy malé	1 000		0,00%
		- z toho opravy velké	1 500		0,00%
	511 0220	opravy - topenářské	1 000	197,25	19,73%
	511 0230	opravy - sporáky	400	262,43	65,61%
	511 0240	opravy - prádelenské zařízení	10	0,00	0,00%
	511 0250	opravy - spalínové cesty	600	0,00	0,00%
	518	3. OSTATNÍ SLUŽBY:	11 590	8 814,33	76,05%
	518 0000	ostatní služby (domovníci, platy)	1 908	1 907,99	100,00%
	518 0010	vyklizení společných prostor	400	122,21	30,55%
	518 0020	odvoz odpadu	110	36,78	33,44%
	518 0030	deratizace, dezinfekce,desikace	865	89,99	10,40%
	518 0070	bankovní poplatky	20	11,43	57,15%
	518 0080	ostatní služby pro domy	250	317,25	126,90%
	518 0090	výkony spojů - poštovní	100	91,60	91,60%
	518 0120	čištění kanalizace, kamerové zkoušky	600	118,52	19,75%
	518 0140	právní pomoc	300	0,00	0,00%
	518 0190	dokumentační a posudkový materiál a průzkumné	500	0,00	0,00%
	518 0180	revizní zprávy	600	471,28	78,55%
	518 0210	obstaravatelská odměna	5 237	5 237,25	100,00%
		- z toho správa bytů - platy	3 146		0,00%
		- z toho správa bytů - ost.nákl.souv.s platy	1 014		0,00%
		- z toho správa bytů - provoz	1 032		0,00%
		- z toho správa nebyt.prostor v byt domech	45		0,00%
	518 0250	odečty vodoměrů a RTN	700	410,03	58,58%
	521	4. MZDOVÉ NÁKLADY (refundace)	361	354,15	98,10%
	521 0000	- mzdové náklady	350	354,15	101,19%
	521 0240	- náhrady v době nemoci	11	0,00	0,00%

524	5. ZÁKONNÉ SOCIÁLNÍ NÁKLADY (refundace)	123	120,70	98,13%
524 0010	- zdravotní pojištění	33	31,87	96,58%
524 0020	- sociální pojištění	90	88,83	98,70%
525 0000	Zákonné pojištění	2	1,00	50,00%
528 0000	Jiné sociální náklady (sociální fond)	8	6,00	75,00%
538	6. JINÉ DANĚ A POPLATKY:	10	0,00	0,00%
538 0000	-daně a poplatky - spotřeba cenin (kolky)	10	0,00	0,00%
549	7. OSTATNÍ NÁKLADY Z ČINNOSTI:	650	40,25	6,19%
549 0000-10	-jiné ostatní náklady	50	0,10	0,20%
549 0070	-ostatní nákl. za neobs. byty	400	0,00	0,00%
549 0090	-náklady na exekuce	200	37,93	18,97%
5490260	-daňově neuznatelné náklady (vyúčt.za neobsazené byty)		2,22	
A - 2	551 0030 ODPISY NEMOVITÉHO MAJETKU	14 000	14 976,98	106,98%
	556 0019 TVORBA A ZÚČT.OPRAV.POLOŽEK K POHL.	6 011	-950,27	-15,81%
A - 3	557 0260 ODPIS NEDOBYTNÉ POHLEDÁVKY	400	0,00	0,00%
A - 4				
A - 5	591 0000 DAŇ Z PŘÍJMU	17 000	17 375,86	

	Č. účtu	Název, obsah	Rozpočet na rok 2017 - po úravách (v tis. Kč)	Plnění rozpočtu k 31.12.2017 (v tis. Kč)	%
B	VÝNOSY CELKEM		118 456	112 597,84	95,05%
B - 1	VÝNOSY				
	603	1. VÝNOSY Z PRONÁJMU:	111 835	110 387,33	98,71%
	603 0010	-nájemné - byty	109 000	108 375,83	99,43%
	603 0011	-nájemné - nástavby	1 380	909,80	65,93%
	603 0012	-nájemné - náhradní bydlení	300	0,00	0,00%
	603 0020	-nájemné - nebytové prostory v byt. domech	500	463,33	92,67%
	603 0022	-nájemné - nebytové prostory - střechy	655	638,37	97,46%
	641	2. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROKY Z PRODLENÍ:	5 311	26,89	0,51%
	641 0010	-penále za pozdní úhradu nájemného	5 311	26,89	0,51%
	662	3. ÚROKY:	100	0,50	0,50%
	662 0000	-úroky z běžného účtu	100	0,50	0,50%
	649	4. OSTATNÍ VÝNOSY Z ČINNOSTI:	10	1 344,51	13445,10%
	649 0000-40	-ostatní výnosy	10	1 344,51	13445,10%
	672	5. VÝNOSY Z TRANSFERŮ:	1 200	838,61	69,88%
	672 0070	- čas.rozlišení transferů na pořízení DHM	1 200	838,61	69,88%
C	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ				
C - 1	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ		34 091	60 879,72	

Závaznými ukazateli rozpočtu hospodaření na rok 2017 jsou syntetické účty.

V Brně dne 27.3.2018
Vypracovala: Danuše Kružiková




Mgr. Břetislav Štefan
ředitel