


















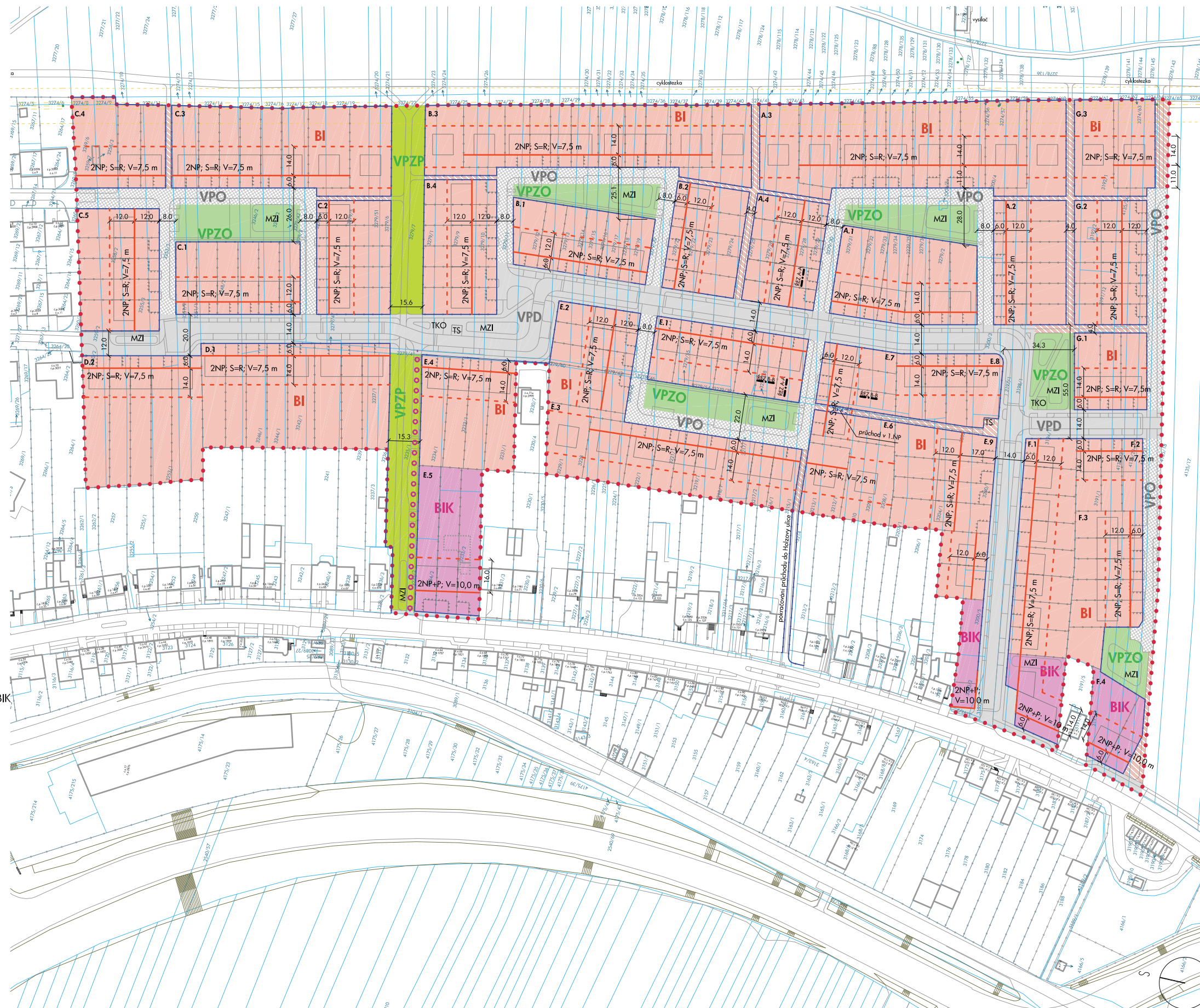


Legenda:

-  hranice řešeného území
-  snímek katastrální mapy
-  stávající budovy
-  plocha zastavitelných bloků (barva dle způsobu využití)
-  podloubí, průchod v úrovni parteru
-  návrhová čára (uspořádání veřejného prostranství)
-  závazná hranice veřejného prostranství (uliční čára)
-  hranice mezi pozemky u rodinných domů
-  uskočení plotu od uliční čáry
-  stavební čára závazná otevřená (do ulice)
-  stavební hranice hloubky zastavění nepřekročitelná
-  propojení pro motorovou dopravu jednoruhovou komunikací
- 2NP+P závazná podlažnost 2NP + podkroví
- S=R tvar střechy - rovná (R)
- V=7,5m maximální výška budovy od upraveného terénu k atice
- B.1 označení bloku
- TS trafostanice
- TKO stání na tříděný komunální odpad
- MZI plocha pro vsakovací objekty

Plochy s rozdílným způsobem využitím:

-  BI plochy individuálního bydlení v rodinných domech - BI
-  BIK plochy individuálního bydlení v rodinných domech s nebytovou funkcí - BIK
-  VPZO plochy veřejných prostranství s pobytovou zelení - VPZO
-  VPZP plochy veřejných prostranství s parkovou zelení - VPZP
-  VPD plochy veřejných prostranství s převážující dopravní funkcí - VPD
-  VPO plochy veřejných prostranství s převážující pobytovou funkcí - VPO
-  VPP plochy veřejných prostranství s pěšími propojkami - VPP (na výkrese bez uvedení kódu)



Smlouva o dílo č.: 4122050283

ZADAVATEL: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
 NÁZEV AKCE: Územní studie Holzova, Brno - Líšeň
 ZODP. PROJEKTANT: Ing. arch. Petr Brožek, Jilovská 1154/49, 140 00 Praha 4
 VYPRACOVAL: Petr Brožek, Polina Kovtoniuk
 STUPEŇ: Územní studie

NÁZEV VÝKRESU: Hlavní výkres

MĚŘÍTKO: 1:2000
 DATUM: březen 2023
 FORMÁT: 1x A3



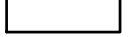
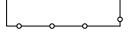
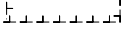






ČÍSLO VÝKRESU:
































11

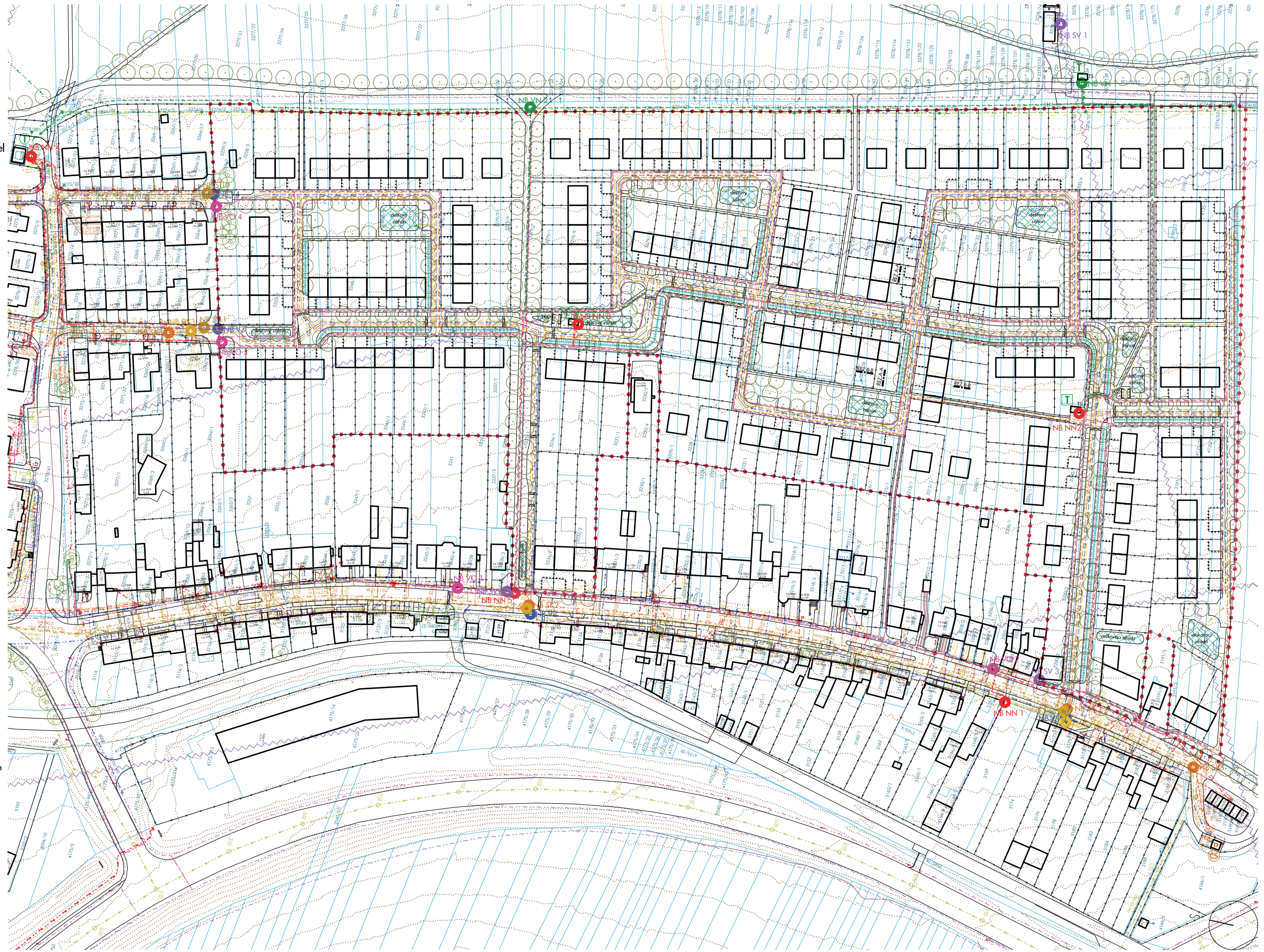
BRAK architects / Ing. arch. Petr Brožek
 Na Veselí 825/3, 140 00 Praha 4
 tel. +420 724 149 491, www.brak-architects.cz







BRAK




Legenda:

-  hranice řešeného území
-  snímek katastrální mapy
-  budovy stávající a navrhované
-  ploty pozemků
-  možnost uskočení plotů kvůli parkování vozidel
-  zvýšená část komunikace (zpomalovací práh)
-  vrstevnice
-  označení bloku
-  stromy stávající / navrhované
-  trafostanice
-  stání na tříděný komunální odpad

-  kanalizace dešťová stávající
-  kanalizace dešťová navrhovaná
-  kanalizace splašková stávající
-  kanalizace splašková navrhovaná
-  kanalizace splašková výtlačná stávající
-  veřejný vodovod stávající
-  veřejný vodovod navrhovaný
-  čerpací stanice splaškových vod
-  koridory modrozelené infrastruktury (průlehy, rygoly)
-  plochy modrozelené infrastruktury (dešťové záhony, vsakovací objekty)
-  vedení elektro NN stávající podzemní
-  vedení elektro NN stávající nadzemní
-  vedení elektro NN navrhované podzemní
-  vedení elektro VN stávající podzemní
-  vedení elektro VN stávající nadzemní
-  vedení elektro VN navrhované podzemní
-  sítě veřejného osvětlení stávající
-  sítě veřejného osvětlení navrhované
-  trafostanice stávající
-  trafostanice navrhovaná
-  sdělovací vedení stávající
-  sdělovací vedení navrhované
-  ochr. pásmo sítě elektronických komunikací
-  ochr. pásmo nadzemního vedení VN elektro
-  radioreléová trasa sítě elektron. komunikací
-  svítidlo veřejného osvětlení stávající
-  svítidlo veřejného osvětlení navrhované
-  plynovod STL stávající
-  plynovod STL navrhovaný
-  plynovod NTL stávající
-  plynovod NTL navrhovaný
-  regulační stanice



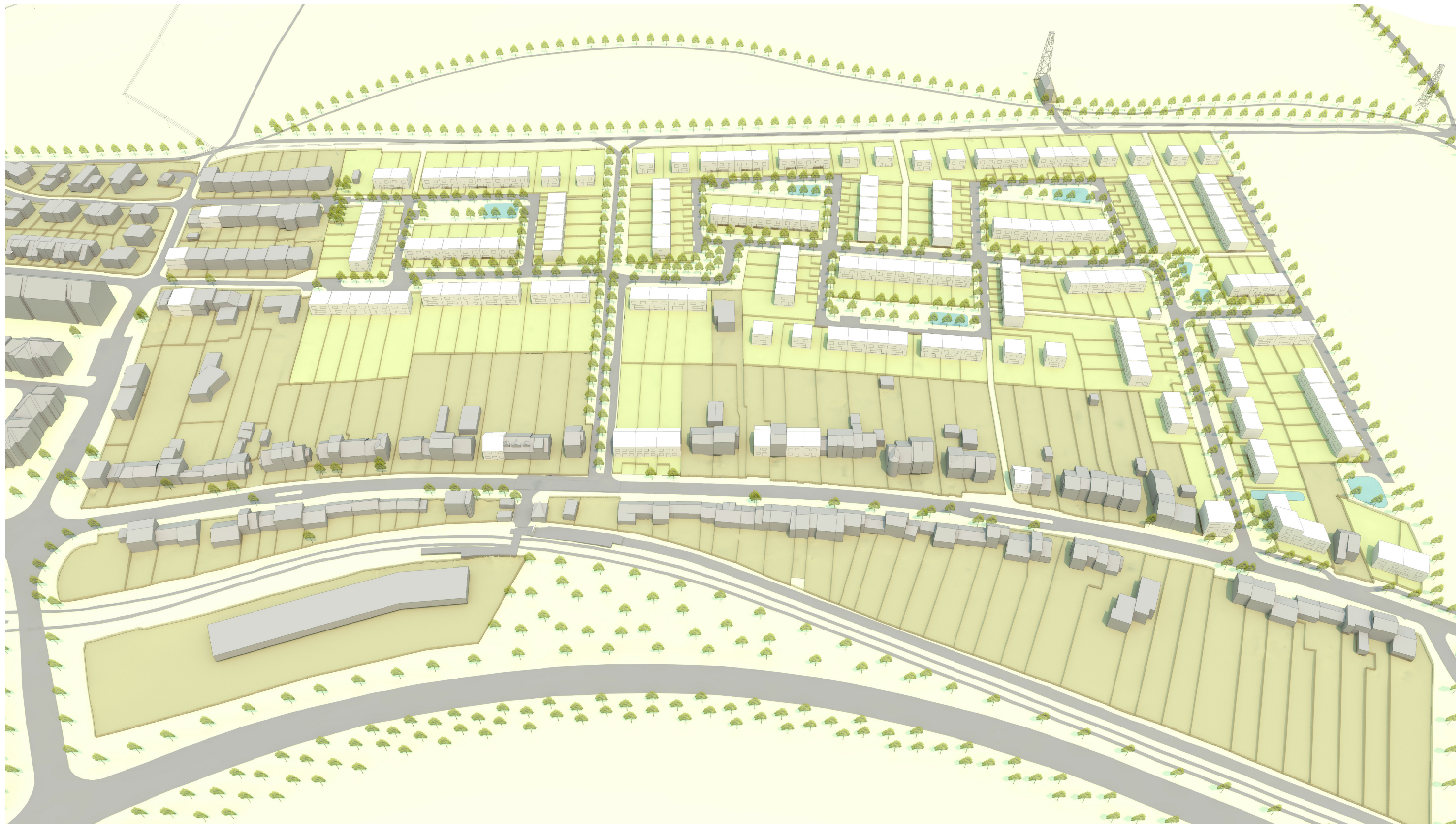
-  napojovací bod plynovodu středotlak
-  napojovací bod plynovodu nízkotlak
-  napojovací bod elektro NN
-  napojovací bod elektro VN
-  napojovací bod sdělovacího vedení
-  napojovací bod veřejného osvětlení

-  napojovací bod dešťové kanalizace
-  napojovací bod splaškové kanalizace
-  napojovací bod vodovodu

Poznámka: do stávající dešťové kanalizace nelze v současnosti odvádět žádné dešťové vody včetně napojení bezpečnostních přelivů z navrhovaných vsakovacích objektů.

Smlouva o dílo č.: 4122050283

ZADAVATEL: NÁZEV AKCE: ZODP. PROJEKTANT: VYPRACOVAL: STUPĚN:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno Územní studie Holzova, Brno - Líšeň Ing. arch. Petr Brožek, Jilovská 1154/49, 140 00 Praha 4 Petr Brožek, Polina Kovtoniuk Územní studie	MĚŘÍTKO: 1:2000 DATUM: březen 2023 FORMÁT: 1x A3	ČÍSLO VÝKRESU: 20
NÁZEV VÝKRESU: KOORDINAČNÍ VÝKRES	BR AK BRAK architects / Ing. arch. Petr Brožek Na Veselí 825/3, 140 00 Praha 4 tel. +420 724 149 491, www.brak-architects.cz		



Smlouva o dílo č.: 4122050283

ZADAVATEL: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
 NÁZEV AKCE: Územní studie Holzova, Brno - Líšeň
 ZODP. PROJEKTANT: Ing. arch. Petr Brožek, Jilovská 1154/49, 140 00 Praha 4
 VYPRACOVAL: Petr Brožek, Polina Kovtoniuk
 STUPĚŇ: Územní studie
 NÁZEV VÝKRESU: POHLED ZE ZÁPADNÍ STRANY
 VIZUALIZACE - AXONOMETRIE

MĚŘÍTKO:
 DATUM: březen 2023
 FORMÁT: 1x A3

ČÍSLO
 VÝKRESU:

27

BRAK architects / Ing. arch. Petr Brožek
 Na Veselí 825/3, 140 00 Praha 4
 tel. +420 724 149 491, www.brak-architects.cz

**BR
 AK**



Smlouva o dílo č.: 4122050283

ZADAVATEL:
NÁZEV AKCE:
ZODP. PROJEKTANT:
VYPRACOVAL:
STUPEŇ:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Územní studie Holzova, Brno - Líšeň
Ing. arch. Petr Brožek, Jilovská 1154/49, 140 00 Praha 4
Petr Brožek, Polina Kovtoniuk
Územní studie

NÁZEV VÝKRESU:

POHLED ZE SEVERNÍ STRANY
VIZUALIZACE - AXONOMETRIE

MĚŘÍTKO:
DATUM: březen 2023
FORMÁT: 1x A3

ČÍSLO
VÝKRESU:

30

**BR
AK**

BRAK architects / Ing. arch. Petr Brožek
Na Veselí 825/3, 140 00 Praha 4
tel. +420 724 149 491, www.brak-architects.cz