

U S N E S E N Í
z 19.zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň
konané dne 20.10.2016

Zastupitelstvo MČ Brno – Líšeň

1/19 VII.19/1110	Bere na vědomí	rezignaci Mgr.Edity Kremláčkové ze strany KDÚ-ČSL a zánik jejího mandátu členky Zastupitelstva městské části Brno – Líšeň, v souladu s § 55 odst. 2b) zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, a to k datu 18.10.2016 složení slibu Ing.Petra Hladkého ze strany KDÚ-ČSL a vznik jeho mandátu člena Zastupitelstva městské části Brno – Líšeň v souladu s § 56 zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, a to od data 19.10.2016
2/19 VII.19/4/KCL	Schvaluje	Příspěvek pro Kulturní centrum Líšeň, p.o. ve výši 20 000 Kč na výmalbu foyer Dělnáku
3/19 VII.19/5/KCL	Stahuje	Z programu zasedání materiál Žádost o navýšení příspěvku
4/19 VII.19/6/KCL	Schvaluje	Příspěvek pro Kulturní centrum Líšeň, p.o. ve výši 135 000 Kč na pořízení 15 ks stolů na Dělnák
5/19 VII.19/7/2600	Schvaluje	v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích , za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku : Změnit vzdálenost zákazu z původního okruhu 50 metrů od samoobsluh ALBERT,BILLA, LIDL, na vzdálenost okruhu 100 m od samoobsluh ALBERT, BILLA, LIDL v příloze č. 2 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku : doplnit přílohu o akce Masopust, Líšeňské slavnosti a farmářské trhy
6/19 VII.19/8/2500	Schvaluje	Rozpočtové opatření č. 22/2016, kterým se zvyšují v upraveném rozpočtu výdaje a financování o 600 tis. Kč dle přílohy
7/19 VII.19/9/2500	Schvaluje	Rozpočtové opatření č. 23/2016, kterým se zvyšují v upraveném rozpočtu příjmy a výdaje o 699 tis.Kč dle přílohy
8/19 VII.19/10/2000	Nesouhlasí	S prodejem části pozemku p.č. 1675/8 v k.ú. Líšeň zastavěného stavbou sklepa patřícího k restauraci „ U Švehlů „ (objektu občanské vybavenosti na pozemku p.č. 1751 v k.ú. Líšeň), z důvodu zařazení pozemku p.č. 1675/8 v k.ú. Líšeň v regulativech ÚPmB ve veřejném prostranství s funkčním typem komunikace a prostranství

		místního významu
9/19 VII.19/11/2000	Nesouhlasí	S prodejem části pozemku p.č. 480/1 v k.ú. Líšeň, do vlastnictví fyzické osoby s ohledem na navazující prostranství místního významu – možné budoucí rozšíření komunikace ul. Klajdovská
10/19 VII.19/12/2000	Nesouhlasí	S prodejem pozemku p.č. 5049/76 v k.ú. Líšeň do vlastnictví majitelky garáže z důvodu jednotného přístupu a příjezdu pro uživatele garáží a Brněnské vodárny a kanalizace a.s.
11/19 VII.19/13/2000	Nesouhlasí	S prodejem pozemků p.č. 8131/2,8131/3 a 8132 v k.ú. Líšeň do vlastnictví společnosti IM Rodinné domy, s.r.o. k výstavbě polyfunkčního objektu z důvodu velké hustoty zastavění v lokalitě, další výstavbou by došlo ke zhoršení dopravní situace a tím i životních podmínek občanů a
	trvá	Na zachování využití pozemků ve stávajícím zařazení zeleň a ostatní plocha – kontejnerová stání
12/19 VII.19/14/2000	Souhlasí	S prodejem části pozemku p.č. 3676/1 v k.ú. Líšeň , užívaném jako předzahrádka rodinného domu Ondráčkova 1330/91, Brno – Líšeň do vlastnictví majitele rodinného domu
13/19 VII.19/14.A/2000	Souhlasí	S umístěním sportovní přetlakové haly o rozměru cca 42x34 m na pozemku p.č. 7453/1 v k.ú. Líšeň na travnatém hřišti (umělá tráva) v areálu ZŠ Novolíšeňská
14/19 VII.19/15/2000	Souhlasí	s umístěním stavby přípojky a rozvodu plynu pro přetlakovou sportovní halu v areálu ZŠ Novolíšeňská na pozemcích p.č. 7453/1 , p.č. 7453/6 a p.č. 7460 v k.ú. Líšeň
15/19 VII.19/16/2000	Souhlasí	Se stavbou – rekonstrukcí a dostavbou „Brno, MČ Líšeň, ul. Zlámanky, Jateční a Velatická, komunikace „ na pozemcích p.č. 3326,3327,3343/5,3343/6,3343/7,3398, 3399,3400,3401,3402,3403,3404 a p.č. 3460 v k.ú. Líšeň , za podmínky provedení úhrady uživatelům pozemků, s nimiž má MČ Brno – Líšeň uzavřené smluvní nájemní vztahy, případných škod na porostech nebo oploceních způsobených stavbou
16/19 VII.19/17/2000	Souhlasí	S uložení splaškové a dešťové kanalizace do pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřených MČ Brno – Líšeň a to p.č. 3326,3327,3343/5 a 3343/6 a 34610 v k.ú. Líšeň za podmínky provedení úhrady uživatelům pozemků, s nimiž má MČ Brno – Líšeň uzavřené smluvní nájemní vztahy, případných škod na porostech nebo oplocení způsobených stavbou
17/19 VII.19/18/2000	Souhlasí	S prodejem částí pozemků p.č. 7931 o výměře 8 m2 a p.č. 7941 o výměře cca 6 m2 v k.ú. Líšeň do majetku vlastníků bytů bytového domu Kondradova č. 2205/4, Brno-Líšeň, k přístavbě lodžii k bytovému domu, za předpokladu

	ukládá	uzavření dohody o budoucí údržbě oddělených pozemků Zařazených ve využití zeleň, vyplývající z doloženého čestného prohlášení společenství vlastníků ze dne 5.10.2016 a vlastního uzavření dohody, nejpozději před projednáním požadavku v Zastupitelstvu města Brna Majetkovému odboru ÚMČ Brno – Líšeň vypracovat návrh dohody, po geodetickém oddělení částí pozemků p.č. 7931 a 7941 v k.ú. Líšeň, o budoucí údržbě pozemků zařazených ve využití zeleň, v souladu s přiloženým čestným prohlášením mezi MČ Brno – Líšeň a Společenstvím vlastníků bytů Konradova č. 2205/4, Brno – Líšeň
18/19 VII.19/19/2000	Souhlasí	S názvem ulice Trnkova , dle zákresu v přiloženém snímku z listu mapy, který je nedílnou součástí tohoto usnesení, z důvodu již existujících sídel společnosti v území s názvem Trnkova s čísly popisnými a orientačními
19/19 VII.19/20/2000	Souhlasí	S nabytím pozemků p.č. 2540/87,2540/88,2540/89 a 2540/90 v k.ú. Líšeň, s omezujícími podmínkami z majetku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna
20/19 VII.19/21/2000	Nesouhlasí	S navrženou směnou vlastnictví pozemku p.č. 4422/265 o výměře 996 m ² – ostatní plocha/jiná plocha v k.ú. Líšeň ve vlastnictví společnosti Lindoneo, s.r.o. za část pozemku p.č. 4422/1 o výměře 996 m ² – ostatní plocha/jiná plocha v k.ú. Líšeň , ve vlastnictví statutárního města Brna, z důvodu možné budoucí zastavitelnosti části pozemku p.č. 4422/1 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna, zařazeného v platném ÚPmB v plochách SV – smíšené plochy výroby a služeb
21/19 VII.19/22/2400	Schvaluje	Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu Dodávka traktoru, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu Zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu Ověřené přílohy jsou uloženy na útvaru tajemníka ÚMČ Brno – Líšeň Termín pro podání nabídek 8.11.2016 do 13.00 hod. Termín pro otevírání obálek 8.11.2016 od 13.00 hod. Termín pro hodnocení 8.11.2016 od 13.10 hod.
	Jmenuje	Komisi k provádění úkonů – otevírání obálek, posuzování kvalifikace, hodnocení nabídek ve složení Členové:Mgr.Břetislav Štefan, PhDr.Miloš Freiberg, Ing.Luboš Věrný, Dalibor Hakl, Ladislav Barták, Mgr. Tereza Vašíčková Náhr. Ivan Kůs, JUDr.František Svoboda, PhDr.Lukáš Karnet, Mgr.Jaroslav Stross, Jan Merta, Ing.Jaromír Talpa
	Schvaluje	Seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky
	ukládá	Vedoucí Organizačního odboru ÚMČ Brno – Líšeň Zajistit odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům, Elektronické podepsání výzvy a její uveřejnění na profilu

zadavatele, T : bezodkladně

22/19 VII.19/23/2400	Schvaluje	Realizaci projektu „ Škola bez překážek „v předpokládané výši 1 800 000,- Kč včetně DPH bez finanční spoluúčasti z rozpočtu města Brna
	Souhlasí	S podáním žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci specifického cíle 2.4 Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení Škola bez překážek Se spolufinancováním a předfinancováním projektu Škola bez překážek z vlastních prostředků rozpočtu MČ Brno – Líšeň
	Schvaluje Bere na vědomí	Zařazení akce do plánu investičních akcí pro rok 2017 že městská část plně zodpovídá za závazky vyplývající z případného nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků
23/19 VII.19/24/2400	Neschválilo usnesení	K materiálu Veřejná zakázka malého rozsahu Výstavba nafukovací haly s vytápěním – Výzva k podání nabídky
24/19 VII.19/25/2600	Schvaluje	Dohodu o způsobu a podmínkách provozování nafukovací přetlakové haly uzavíranou s SK Líšeň a Základní školou Novolíšeňská
	pověřuje	p.starosta jejím podpisem
25/19 VII.19/26/2600	Schvaluje	Termíny sňatečných obřadů na rok 2017 dle přílohy
26/19 VII.19/27/2600	Souhlasí	s uzavřením splátkového kalendáře s paní Lucií Robovou, xxxxxxxx na dlužnou částku za nájemkyně bytu č. 14, xxxxxxxx, a to se splátkami ve výši 1 000,- Kč měsíčně. .Podmínkou je uzavření splátkového kalendáře do jednoho měsíce od jeho schválení a současně řádné hrazení běžného nájemného a služeb po celou dobu splácení dluhu
27/19 VII.19/28/2600	Souhlasí	S pronájmem obecního bytu č. 38, vel. 1+kk (nástavba), xxxxxx panu Stanislavu Zající, trvale bytem xxxxxxxx, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc + služby S pronájmem obecního bytu č. 34, vel. 2+kk (nástavba), xxxxxxxx paní Ludmile Kadlecové, trvale bytem xxxxxxxx, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, za nájemné ve výši 68,- Kč/m2/měsíc + služby S pronájmem obecního bytu č. 14, vel. 3+1, xxxxxx paní Ivoňě Matulové , trvale bytem xxxxxxxx, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku , za nájemné ve výši 63,- Kč/m2/měsíc + služby S pronájmem obecního bytu č. 2, vel. 3+1, xxxxxxxx paní Petře Svobodové, trvale bytem xxxxxxxx, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, za nájemné ve výši 63,- Kč/m2/měsíc + služby S pronájmem obecního bytu č. 13, vel. 3+1, xxxxxxxx panu a paní Jaroslavu a Martině Chromčákovým, trvale bytem

		xxxxxxx, Brno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku, za nájemné ve výši 63,- Kč/m2/měsíc + služby
28/19 VII.19/29/2600	Bere na vědomí souhlasí	Výsledek konkurzního řízení na funkci ředitele/ky Mateřské školy Brno, Puchýřova 13a, p.o. Se jmenováním paní Bc. Lady Benešové do funkce ředitelky Mateřské školy Brno, Puchýřova 13a ,p.o.
29/19 VII.19/30/2600	Schvaluje	Návrh spádových obvodů mateřských škol na území městské části Brno – Líšeň dle přílohy
30/19 VII.19/31/2600	Souhlasí	S pronájmem části pozemku p.č. 8150/1, k.ú. Líšeň panu Josefu Drdlovi za účelem provozování hlídaného parkoviště s tím, že pronájem bude sjednán z úrovně města na dobu tří let
31/19 VII.19/32/SML	Schvaluje Jmenuje	Zahájení zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na dodávku Výměna indikátorů rozdělovačů topných nákladů IRTN včetně odečtů a služeb souvisejících s rozdělováním nákladů na konečné spotřebitele v souladu s ustanovením § 3 písm.b) zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) v otevřeném řízení Formulář Oznámení o zakázce, který tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu Zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu Ověřené přílohy jsou uloženy na SML Komisi pro otevírání obálek ve složení Členové : Mgr. Štefan, RNDr. Borecký, CSc., Mgr.Ing. Vondráčková, Ing. Kozlovský, p. Hrazdíra, doc.JUDr. Ing. Jurčík PhD., Mgr. Dryšl Náhr. p.Štědronský, Kateřina Horáková, p. Galač, Mgr.Svobodová, PhDr. Freiberg, JUDr. Vacková, JUDr. Svoboda Komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek ve složení Členové : Mgr. Štefan, RNDr. Borecký, CSc., Mgr.Ing. Vondráčková, Ing. Kozlovský, p. Hrazdíra, doc.JUDr.Jurčík PhD., Mgr. Dryšl Náhr. p.Štědronský, Kateřina Horáková, p.Galač, Mgr.Svobodová, PhDr. Frieberg, JUDr. Vacková, JUDr. Svoboda
	Pověřuje	Ředitelku SML p.o. Jednáním za zadavatele u této nadlimitní veřejné zakázky Podpisem formuláře Oznámení o zakázce
	ukládá	Ředitelce SML p.o. Zajistit uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení (otevřeném řízení) prostřednictvím formuláře Oznámení o zakázce v Informačním systému o veřejných zakázkách a v Ústředním věstníku Evropské unie, T: bezodkladně Zajistit uveřejnění komplexní zadávací dokumentace na profilu zadavatele, T : ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení Zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími

právními předpisy k tomuto zákonu, T : bezodkladně

32/19 VII.19/33/SML	Schvaluje	Dohodu o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání s firmou Anebelle s.r.o. zastoupenou MUDr. Karlem Pavlackým, IČ : 29312442, a to místnosti č. 11 až 16 v II. NP o celkové velikosti 52,77 m2 v objektu polikliniky Horníkova 34, 628 00 Brno.
	pověřuje	p.starostu podpisem dohody
33/19 VII.19/34/SML	Schvaluje	Dohodu u ukončení nájemní smlouvy ze dne 1.7.2016 s MUDr. Tomášem Kubkou, Ondráčkova 74, 628 00 Brno ke dni 31.10.2016
	pověřuje	Uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor s nově vzniklou společností ESTELA PLASTICKÁ CHIRURGIE s.r.o., Vohnoutova 382/19, Bohunice, 625 00 Brno , a to místnosti č. 90 v III.NP polikliniky Horníkova 34, 628 00 Brno . Výše nájemného bude činit 1850,- Kč/m2/rok. a místností č. 11 (polovina místnosti) , 12,13,14,15,16 v II.NP polikliniky Horníkova 34, Brno. Výše nájemného bude činit 1800,- Kč/m2/rok o celkové velikosti 72,75 m2 od 1.11.2016 a výše záloh na vyúčtovatelné energie 5 200,- Kč/měsíc
	pověřuje	p.starostu podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy p.starostu podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor
34/19 VII.19/34.A/SML	Uděluje	Výjimku k bodu č. 5/36 z 36.schůzi RMČ konané dne 18.5.2016 upravující výši nájemného na poliklinice Horníkova 34 z důvodu, že tuto službu považuje za prospěšnou
	A schvaluje	Smlouvu o pronájmu prostor sloužících podnikání pro paní Lenku Frankovou, IČ : 65283694 a to místnosti č. 150 až 157 v I.NP o celkové velikosti 161,75 m2 v objektu polikliniky Horníkova 34, 628 00 Brno za účelem provozování dětské herny a to od 1.11.2016. Nájemné bude činit 371 Kč/m2/rok , zálohy na energie 8 000,- Kč/měsíc
	pověřuje	p.starostu podpisem smlouvy
35/19 VII.19/35/1110	Jmenuje	Členkou/členem konkurzní komise pro výběr vhodného uchazeče na funkci ředitelky/ředitele příspěvkové organizace Kulturní centrum Líšeň Evu Kotyzovou, Janu Stross, Alenu Stejskalovou, Stanislava Karafiáta, Pavlu Dombrovskou, Petra Kopřivu, Ladislava Valáška, Jan Spěšného, Hanu Sosíkovou, Jaromíra Talpu, Evu Svobodovou, Terezu Vašíčkovou, Jana Skotala, Elišku Vondráčkovou, Petra Štědranského
36/19 VII.19/35,A/1110	Bere na vědomí	Vzdání se pracovního místa ředitelky příspěvkové organizace Správa majetku Líšeň v souladu s ustanovením § 73 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce, v platném znění , dosavadní ředitelky SML p.o. paní Ing. Zdenky Čapkové ke dni 31.10.2016
	Pověřuje	Vedením příspěvkové organizace SML p.o. paní Ing. Zdenky Čapkovou s účinností od 1.11.2016

	Vyhlašuje jmenuje	Konkurzní řízení na ředitele/ředitelku příspěvkové organizace Správa majetku Líšeň Členy konkurzní komise pan/paní Břetislava Štefana, Vlastimila Válka, Jaroslava Strosse, Jana Skotala, Irenu Sehnalovou, Elišku Vondráčkovou
37/19	Bere na vědomí	Zápis z finančního výboru ze dne 17.10.2016 Zápis z kontrolního výboru ze dne 29.9.2016 Zápis z komise stavební ze dne 5.10.2016 Zápis z komise bezpečnostní ze dne 19.9.2016 Zápis z komise sportovní ze dne 21.6.2016, 13.9.2016 Zápis z komise kulturní ze dne 6.10.2016 Zápis z komise životního prostředí ze dne 12.9.2016

Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

Kateřina Horáková

Petr Štědranský

Jan Merta