

Z á p i s

z jednání stavební komise při MČ Brno – Líšeň, VIII./13., konané dne 9.03.2020, v kanc.č.107 ÚMČ Brno – Líšeň, Jírova č. 2, Brno, přítomni dle presenční listiny, v počtu: 6 členů komise.

Předmětem jednání byly tyto žádosti:

- 1) Žádost Majetkového odboru MMB o vyjádření k návrhu nabytí pozemků, formou prodeje p.č. 4409, 4417/13, 4417/40, 4417/44 a p.č. 8533/1 v k.ú. Líšeň z vlastnictví spol. Quick develop s.r.o., Praha do majetku statutárního města Brna, včetně převzetí budoucí správy pozemků Městskou částí Brno – Líšeň,

Stanovisko komise: *nedoporučuje* vyslovení souhlasu s nabytím pozemků p.č. 4409, 4417/13, 4417/40, 4417/44 a p.č. 8533/1 v k.ú. Líšeň do majetku Statutárního města Brna

(souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 1)

- 2) Žádost Majetkového odboru MMB, vyplývající z návrhu paní Dagmar Kozákové, která žádá o směnu svých vlastních pozemků p.č. 6238/24 a 2540/49 v k.ú. Líšeň za pozemky p.č. 4422/79, 4422/80 a 4422/81 v k.ú. Líšeň – majetek statutárního města Brna, v případě vyslovení souhlasu se směnou budou k pozemkům doplněny i další pozemky ve vlastnictví p. Kozákové a to p.č. 1526/158 k.ú. Komín, a p.č. 7652/35 a 7748/22 v k.ú. Židenice.

Stanovisko komise: *nedoporučuje* vyslovení souhlasu s navrženou směnou vlastnictví p.č. 6238/24 a p.č. 2540/49 k.ú. Líšeň ve vlastnictví paní Kozákové za pozemky p.č. 4422/79, 4422/80 a 4422/81 k.ú. Líšeň v majetku statutárního města Brna a *doporučuje* prodej pozemků p.č. 6238/24 a p.č. 2540/49 k.ú. Líšeň ve vlastnictví navrhovatelky do majetku statutárního města Brna.

(souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 3) Žádost Majetkoprávního odboru ÚMČ Brno – Líšeň o stanovisko k návrhu pana Romana Kováče, který v r. 2015 koupil prodejní stánek umístěný na pozemku p.č. 8371 v k.ú. Líšeň – svěřeném MČ Brno – Líšeň a žádá o dodatečné stavební povolení stavby stánku a uzavření nájemní smlouvy k užívání části pozemku. Dle koordinovaného stanoviska OÚPR MMB ze dne 4.12.2019 je umístění stavby možné jen jako stavba dočasného charakteru do 31.12.2024.

Stanovisko komise: komise *nedoporučuje* pronájem pozemku, pozemek se nachází dle platného ÚPmB ve stabilizovaných plochách pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem významná parkoviště.

(souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 4) Žádost Majetkového odboru MMB v souvislosti s žádostí manželů Varhaníkových o prominutí úhrady nájemného za užívání části p.č. 4576/1 v k.ú. Líšeň.

Stanovisko komise: *doporučuje* žádosti o prominutí nájemného vyhovět, z důvodu uvedení části pozemků p.č. 7451, 1877, 4576/1 do původního stavu.

(souhlasí: 4, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 2)

- 5) Žádost Stavebního bytového družstva MÍR, o upřesnění vysloveného souhlasu s návrhem odprodeje částí pozemků p.č. 8125 (cca 7 m2) a částí p.č. 8116 (cca 6 m2) s doplněním pozemku p.č. 8126 se zabráním cca 1 m2 k umístění nových sloupců lodžii budovaných k bytovému domu Bednařikova 2187/5. Upřesnění záboru p.č. 8126 bylo zjištěno na základě zpracovaného geometrického plánu č. 4922 -6/2020 vyhotoveného spol. VIVAS RG s.r.o., v únoru 2020.

Stanovisko komise: komise na základě upřesnění požadavku geometrickým plánem, *doporučuje* žádosti vyhovět a vyslovit souhlas s prodejem částí p.č. 8125 (cca 7 m2) a částí p.č. 8116 (cca 6 m2) s doplněním části pozemku p.č. 8126 se zabráním cca 1 m2 v k.ú. Líšeň k umístění nových sloupců lodžii budovaných k bytovému domu Bednařikova 2187/5.

(souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

Zasedání příští stavební komise se uskuteční dne 6.04.2020 v 17.00 hod. v kanceláři č. 106 u vedoucí stavebního odboru, přízemí ÚMČ Brno – Líšeň.

Jan Skotal
předseda stavební komise
při MČ Brno –
Líšeň

Zapsala: K. Hudcová

Prezenční listina

z jednání stavební komise při MČ Brno - Líšeň, v VIII/13., konané dne 9.03.2020 v 17.00 hod. na ÚMČ města Brna, Brno - Líšeň, Jírova č.2, Brno.

Jan Skotal



Ing. Radim Sikora

OAKUJEN

Vlasta Marková



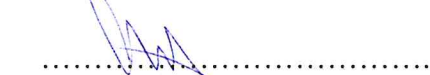
Ing. Pavel Příborský

3. [Handwritten signature]

Jiří Svoboda



Ing. Miroslav Doležel



Ondřej Grus



za ÚMČ Brno-Líšeň:

Ing. arch. M. Smolková Hoskovcová, Ph.D.

Smolková Hoskovcová

K. Hudcová



Hosté: