

## Z á p i s

z jednání IX/07 Stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konaného dne **13. 9. 2023** v 17.00 h na ÚMČ Brno – Líšeň, Jírova 2, Brno v počtu:

- členů komise: 7, omluveni 2, hosté: 2

Účast je jmenovitě uvedena v příložené prezenční listině.

Jednání se zúčastnili hosté:

- I. místostarosta pan Jan Skotal
- Ing. Markéta Diakovová – vedoucí stavebního odboru

### Předmětem jednání bylo:

- 1) **Žádost o zahájení investiční akce na ulici Kniesova. Dotčené parcely 3864/1, 3862, 3857/3 v k.ú. Líšeň.**

Komentář k historii tohoto bodu poskytla Ing. Diakovová a pan místostarosta Skotal

#### Stanovisko komise:

SK doporučuje RMČ, aby zahájila kroky vedoucí k umožnění výstavby v lokalitě Kostelíček, zejména v části D, dle platného regulačního plánu.

Před zahájením výstavby rodinných domů v této lokalitě se předpokládá dohoda o parcelaci mezi vlastníky pozemků a statutárním městem Brnem pro zajištění vytvoření odpovídajícího veřejného prostranství.

SK doporučuje RMČ, aby prověřila možnost zahájení prací bez dohody o parcelaci mezi vlastníky pozemků a MB, neboť tato dohoda se dle RP pouze předpokládá a není podmínkou.

(souhlasí:7, nesouhlasí:0, zdrželi se:0)

- 2) **Žádost o návrh na dispozici s majetkem města – prodej části pozemku p.č. 4445/3 v k.ú. Líšeň dle varianty „B“.**

Výměra celého pozemku 4445/3 v k.ú. Líšeň - 3122 m<sup>2</sup> - ostatní plocha - zeleň, pozemek není svěřen MČ Líšeň, požadovaná výměra k **odprodeji 629 m<sup>2</sup>** – ostatní plocha - zeleň. Pozemek není svěřen MČ Líšeň. (Žadatel: MO MMB - Mgr. Dagmar Baborovská – vedoucí odboru).

#### Stanovisko komise:

- **Doporučuje souhlasit se žádostí**  
(souhlasí:3, nesouhlasí:3, zdrželi se:1)

- 3) **Žádost o aktualizaci vyjádření MČ k prodeji/pronájmu pozemků v k.ú. Líšeň.**

Pozemky:

p. č. 7759 v k.ú. Líšeň – celý pozemek 39 m<sup>2</sup> - ostatní plocha - zeleň, pozemek není svěřen MČ Líšeň. Požadovaná výměra k odprodeji 1 m<sup>2</sup>.

p. č. 7760/3 v k.ú. Líšeň - celý pozemek 84 m<sup>2</sup> - ostatní plocha - zeleň, pozemek není svěřen MČ Líšeň. Požadovaná výměra k odprodeji 1 m<sup>2</sup>

(Žadatel: MO MMB - Mgr. Dagmar Baborovská – vedoucí odboru).

#### Stanovisko komise:

- **Doporučuje souhlasit se žádostí**  
(souhlasí:7, nesouhlasí:0, zdrželi se:0)

4) **Žádost o vyjádření k prodeji hráze v k.ú. Líšeň.**

Pozemky:

p. č. 5875/10, 5875/11, 5875/12, 5876/2, 5876/8, 5876/9, 5876/11, 5876/12, 5877/5, 5877/6  
v k.ú. Líšeň Líšeň.

(Žadatel: MO MMB - Mgr. Dagmar Baborovská – vedoucí odboru).

Stanovisko komise:

- **Nedoporučuje souhlasit se žádostí**  
(souhlasí:6, nesouhlasí:0, zdrželi se:1)

5) **Žádost o návrh na dispozici s majetkem města – prodej části pozemku p.č. 4445/3 v k.ú. Líšeň**

Návrh na dispozici s majetkem města - prodej části pozemku p. č. 3071/4 v k.ú. Líšeň

Pozemek:

p. č. 3071/4 v k.ú. Líšeň - 1958 m<sup>2</sup> - ostatní plocha - jiná plocha, pozemek je svěřen MČ Líšeň.

Požaduje se odprodej části pozemku p. č. 3071/4 v k.ú. Líšeň o **výměře 8 m<sup>2</sup>**.

(Žadatel: SVB Bačovského 2b) Brno).

Stanovisko komise:

- **Doporučuje souhlasit se žádostí**  
(souhlasí:7, nesouhlasí:0, zdrželi se:0)

Příští zasedání stavební komise se uskuteční dne **11. 10. 2023 v 17:00** hodin v zasedací místnosti dveře č. 109 v přízemí ÚMČ Brno – Líšeň.

Ing. Vlastislav Kolečkář  
předseda stavební komise  
při MČ Brno – Líšeň