



STAROSTA MĚSTSKÉ ČÁSTI BRNO-LÍŠEŇ, JÍROVA 2, 628 00 BRNO

V Brně dne 3. 10. 2016

MCLISEN 0967B/2016/2000/SEH

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
primátor
Ing. Petr Vokřál
Dominikánské nám. 1
601 67 Brno

Vážený pane primátore,

obracím se na Vás jako na účastníka budoucího územního řízení, dle přílohy č. 8 Statutu města Brna a rád bych Vás seznámil s postojem Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň k budoucí výstavbě v lokalitě Novolíšeňská – Kubelíkova.

Děkujeme za pochopení a spolupráci v zájmu oboustranné spokojenosti.

S pozdravem

Mgr. Břetislav Štefan
starosta MČ Brno - Líšeň

Přílohy:

Usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva městské části Brno - Líšeň ze dne 22. 9. 2016
Výřez z Územního plánu města Brna

Na vědomí:

Statutární město Brno, Magistrát města Brna, náměstek primátora pro oblast rozvoje města,
Mgr. Martin Ander, Ph.D., Husova 12, 601 67 Brno
Stavební odbor, Úřadu městské části Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 B r n o



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, ÚTVAR TAJEMNÍKA, JÍROVA 2, 628 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.:
SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Eva Horáková
TEL.: 544424841,
FAX:
E-MAIL: horakova@brno-lisen.cz
DATUM: 2016/09/23

Věc : Výpis z usnesení 18.zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň ze dne 22.09.2016

Zastupitelstvo MČ Brno – Líšeň

Pod bodem

11/18 nesouhlasí v rámci zákonných možností s tím, aby v lokalitě Novolíšeňská – Kubelíkova, na parcele p.č. 5049/24 v k.ú. Líšeň :
V horní části pozemku (ukazatel IPP 0,6 dle územního plánu) byla realizována vyšší než čtyřpodlažní zástavba bytovými nebo multifunkčními doby
a požaduje v dolní části pozemku (ukazatel IPP 0,5 dle územního plánu) byla realizována jiná zástavba než rodinné domy
aby orgány statutárního města Brna k připravované zástavbě uzavřely s investorem výstavby na pozemku p.č. 5049/24 v k.ú. Líšeň plánovací smlouvu řešící předmětnou lokalitu jako celek tak, aby investor předmětné zástavby zajistil v plné míře pokrytí potřeb veřejné infrastruktury pro svůj projekt zejména parkovací stání pro návštěvníky vlastníků bytů, dětské hřiště, komunikaci pro pěší pro přístup MHD, dostatečné plochy veřejné zeleně
a žádá aby investor předmětné zástavby nepřekročil Územním plánem města Brna stanovený ukazatel IPP 0,5 a 0,6 v lokalitě
nezměnil stávající výškové stavební hladiny a podobu horizontu v území tzv. Staré Líšně
realizoval citlivé navázání na stávající výstavbu na území tzv.Staré Líšně
aby zástupce Statutárního města Brna, aby tato stanoviska hájil ve všech správních, smluvních a povolovacích řízeních

v.r.
Mgr. Břetislav Štefan
Starosta

v.r.
Kateřina Horáková
v.r.
Petr Štědronský
v.r.
Jan Merta

Vyhotovil : Horáková



