

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

Spisová značka: STP/02962/2017/MAL
Číslo jednací: MCLISEN 03456/2017/2700/MAL
**Oprávněná
úřední osoba:** Ing. Eva Málková, tel.: 544 424 876
E-mail: malkova@brno-lisen.cz

V Brně dne 4.4.2017

Žadatel:

Ing. Zdeněk Ondřejch, [REDACTED] Líšeň, 628 00 Brno 28

**Informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve
znění pozdějších předpisů**

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění, obdržel dne 22.03.2017 žádost pana Ing. Zdeňka Ondřejcha, [REDACTED] Líšeň, 628 00 Brno 28 (dále jen "žadatel"), ve věci

**žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.,
o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, nazvanou jako dořešení podání
– nepovolené stavební úpravy, týkající se nebytové jednotky č. 1268/6 v budově č.p. 1268, Líšeň, na
ulici Scheinerova 10.**

Žadatel požádal o odpovědi na následující otázky a o kopie dokladů k uvedeným dotazům:

1. Jestli se v dané bytové jednotce neprovádí stavební úpravy bez řádného stavebního řízení? Pokud ano, jak je to ze strany stavebního úřadu řešeno?
2. Jestli se nacházelo v prostorách nebytové jednotky č. 1268/6 dne 8.10.2015 (kdy byla v budově č.p. 1268, na pozemku p.č. 2230 k.ú. Líšeň provedena kontrolní prohlídka, na základě které potvrdil stavební úřad pasport stavby ze dne 21.10.2015 vedeného pod sp.zn. STP/08231/2015/MAL;č.j. MCLISEN 09522/2015/2700/MAL) toto stavební uspořádání „předsíň, koupelna, šatna, pokoj, kuchyně s jídelnou, pokoj, WC, sklep v 1.PP“?
3. Co se nachází v prostorách nebytové jednotky č. 1268/6 v budově č.p. 1268, na pozemku p.č. 2230 k.ú. Líšeň, ke dni kontroly stavebního úřadu na základě mého ohlášení nepovolených stavebních úprav (ze dne 28.7.2016)? Nachází se tam cituji z prohlášení vlastníka, jak je vloženo do katastru nemovitostí pod č. V 31246/2015 – 702: „předsíň, koupelna, šatna, pokoj, kuchyně s jídelnou, pokoj, WC, sklep v 1.PP budovy“?

K uvedeným otázkám uvádí stavební úřad následující:

1. Na základě podnětu žadatele ze dne 28.07.2016 provedl stavební úřad kontrolní prohlídku budovy bytového domu na ulici Scheinerova 10, č.p. 1268, umístěné na pozemku parc.č. 2230, k.ú. Líšeň. Kontrolní prohlídka proběhla dne 02.09.2016. Při kontrolní prohlídce bylo zjištěno, že došlo ke

zřízení stropní konstrukce nad 1.PP, která tvořila podlahu v jednotce č. 1268/6. Jednotka byla užívána jako dílna. V době kontrolní prohlídky byla celá jednotka č. 1268/6 vyklizena a veškeré části poškozené konstrukce byly odstraněny. Vlastník jednotky předložil vyjádření stavbyvedoucího, který dohlížel na odklizení stropní konstrukce, a doklad o odvozu sutí. Nebylo zjištěno provádění stavebních prací, které by vyžadovalo povolení stavebního úřadu.

2. Při kontrolní prohlídce dne 08.10.2015 prověřoval stavební úřad skutečné využití objektu na ulici Scheinerova 10, č.p. 1268, Líšeň. V místě jednotky nyní označované jako č. 1268/6 v 1.NP se nacházel nebytový prostor – dílna. Toto stavební úřad uvedl také do potvrzení pasportu stavby ze dne 21.10.2015, který byl vydán pod sp.zn. STP/08231/2015/MAL č.j. MCLISEN 09522/2015/2700/MAL (kopii dokumentu zasíláme v příloze).

V dílně se nenacházela „předsíň, koupelna, šatna, pokoj, kuchyně s jídelnou, pokoj, WC, sklep v 1.PP.“

3. Prostor jednotky č. 1268/6 v bytovém domě na ulici Scheinerova 10, č.p. 1268, Líšeň, byl při kontrolní prohlídce dne 02.09.2016 vyklizen a chyběla stropní konstrukce nad sklepem v 1.PP. Jednotka neobsahovala žádné místnosti ani dělicí konstrukce. Jako doklad přikládáme fotodokumentaci.

Poznámka k přílohám:

Stavební úřad v souladu s ust. § 8a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, začernil osobní údaje uvedené v poskytnutých kopiích požadovaných dokumentů.

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno
4

Ing. Eva Málková
stavební technik stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

[otisk úředního razítka]

Obdrží (vč. příloh):

Žadatel:

Ing. Zdeněk Ondřejch,

Líšeň, 628 00 Brno 28

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba
spis