

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

Spisová značka: STP/03505/2021/DIA
Číslo jednací: MCLISEN 03626/2021/2700/DIA
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz

V Brně dne 3.05.2021

Žadatel:

František Smejkal

Informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou dne 27.04.2021 podal

František Smejkal,

(dále jen "žadatel"), ve věci

žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Žadatel požádal dne 27.04.2021 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel požádal o poskytnutí níže uvedených informací:

Žádám tímto o zaslání informace:

- 1. zda-li je podání námítky v přerušném stavebním řízení - viz podání ze dne 15.03.2021 kde jsem uvedl „Podávám námítky ke stavebnímu řízení spis. zn. STP/01306/2020/SMO, č.j. MCLISEN 07170/2020/2700/SMO. Považováno za odvolání, tak jak je uvedeno V Spisová značka: STP/01306/2020/SMO Číslo jednací: MCLISEN 02411/2021/2700/DIA*
- 2. byli účastníci stavebního řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení. dle § 114 odst.4 stavebního zákona*
- 3. žádost ze dne 02.03 2021 v řízení spis. zn. STP/02514/2020SMO a vyjádření stavebního úřadu k ní*
- 4. proč Statutární město Brno, zastoupeno starostou městské části Brno – Líšeň, Mgr. Břetislavem Štefanem - IČO: 44992785, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno, PSČ: 601 67, proti povinnému: Milan Velecký, nevyužilo k pravomocně nařízenému odstranění části stavby Salajní 17 speciální fond, ze kterého město Brno poskytuje peníze městským částem na odstranění černých staveb, vzhledem k několikaleté nečinnosti stavebníka a jeho obstrukcím, kterému toto odstranění bylo pravomocně nařízeno*

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, Stavební odbor Vám na základě Vaší žádosti sděluje:

1. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, uvádí, že na Vaše podání ze dne 15.03.2021 Vám odpověděl sdělením ze dne 19.03.2021, spis. zn. STP/01306/2020/SMO, spis. zn. MCLISEN 02411/2021/2700/DIA. Ve sdělení Vám stavební úřad sdělil, že usnesení ze dne 10.08.2020 spis. zn. spis. zn. STP/01306/2020/SMO, č.j. MCLISEN 07170/2020/2700/SMO, kterým bylo přerušeno správní řízení

o odstranění stavby provedené bez příslušného rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem v rozsahu:

nástavba a stavební úpravy rodinného domu Salajní č.p. 802/17, na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň,

do doby vydání pravomocného rozhodnutí ve správním řízení sp. zn. STP/02514/2020/SMO o dodatečném povolení stavby: změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm, nabylo právní moci dne 9.09.2020.

Stavební úřad dále ve sdělení uvedl, že v poučení o odvolání, které bylo součástí usnesení ze dne 10.08.2020 spis. zn. spis. zn. STP/01306/2020/SMO, č.j. MCLISEN 07170/2020/2700/SMO, jste jako účastník - vlastník pozemků 503, 531 v k.ú. Líšeň, byl poučen že proti tomuto usnesení můžete jako účastník řízení podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání. Odvolací lhůta činí dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu 15 dnů ode dne oznámení usnesení, tj. doručení účastníku řízení. Této možnosti jste jako účastník nevyužil.

2. Stavební úřad uvádí, že Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby v rozsahu: nástavba a stavební úpravy rodinného domu Salajní č.p. 802/17, na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň, provedené bez rozhodnutí vyžadovaného stavebním zákonem, obsahovalo i poučení, spis. zn. STP/01306/2020/SMO, č.j. MCLISEN 01308/2020/2700/SMO, ze dne 10.02.2021. Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby Vám bylo jako účastníkovi doručeno.
3. Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli poskytne kopii žádosti o prodloužení lhůty doručené dne 2.03.2021 a usnesení stavebního úřadu ze dne 4.03.2021 o prodloužení lhůty k doplnění žádosti v termínu do 31.05.2021, spis. zn. STP/01306/2020/SMO, č.j. MCLISEN 01980/2021/2700/DIA.
4. **Úřad městské části města Brna, Městská část Brno-Líšeň, stavební odbor vydal dne 28.8.2014 pod spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona rozhodnutí, kterým nařídil odstranit část stavby: nástavba a stavební úpravy rodinného domu na ulici Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň, v tomto rozsahu:**
 1. Terasa nad hospodářskými přístavky (dřevníkem a prádelnou) ve dvorní části rodinného domu Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň včetně jejich jednotlivých částí, a to:
 - stropní konstrukce nad hospodářskými přístavky tl. 180 mm o skladbě: válcované ocelové nosníky profilu I (osová vzdálenost 1,25 m), cihelné stropní desky Hurdis, betonová mazanina vyztužená kari sítí o průměru 6 mm s oky 100 x 100 mm, hydroizolace – asfaltový pás IPA, betonová mazanina, železobetonový věnec položený po obvodu nosného zdiva
 - dělicí cihlová zeď přiléhající k objektu RD Salajní č.o.15 délky 9,0 m, výšky 1,15 m, tl. 300 mm, včetně oplechování a dřevěného obložení
 - kovové zábradlí s dřevěnou výplní po obvodu terasy délky 9,7 m, výšky 1,15 m
 - ocelového jednoramenné schodiště o rozměrech 2,4 x 0,8 m (schodišťové rameno tvoří 10 schodišťových stupňů o velikosti 240/200 mm, zábradlí a podesta o rozměrech 0,8 x 0,9 m), betonový základ pro schodiště o rozměrech 0,8 x 0,5 m, kovová branka s dřevěnou výplní šířky 0,8 m ukotvená do zábradlíPůdorysné rozměry terasy: 8,3 x 3,5 m
 2. Přesah nově vybudovaných štítových zdí ve 2.NP rodinného domu Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň nad pozemek p.č. 530, katastrální území Líšeň rodinného domu Salajní č.o. 15, č.p. 801 (v maximální hodnotě 0,20 m u zdiva Ytong a u oplechování 0,27 m) a nad pozemek p.č. 528, katastrální území Líšeň rodinného domu Salajní č.o. 19, č.p. 811 (v maximální hodnotě 0,13 m u zdiva Ytong a u oplechování 0,23 m)
(dle znaleckého posudku č. 49/2012, jejímž zhotovitel je prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.)
 3. Přesah stropní konstrukce (ocelové nosníky profilu I a nosné trámy stropu) rodinného domu Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň do půdního prostoru rodinného domu Salajní č.o. 15, č.p. 801, pozemek p.č. 530, katastrální území Líšeň
 - přesah nosníků I uložených do vybouraných kapes ve společné štítové zdi (nosníky přesahují za její líc cca 40 mm ze strany objektu Salajní č.o. 15)(dle znaleckého posudku č. 49/2012, jejímž zhotovitel je prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.)

Podle ust. § 130 odst.1 stavebního zákona stanovuje podmínky pro projektovou přípravu k odstranění stavby:

1. Vlastník stavby – rodinného domu Salajní 17 předloží návrh technologického postupu prací při odstraňování stavby stavebnímu úřadu ke schválení nejpozději do **3 měsíců** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, včetně nutných opatření k vyloučení, omezení či ke kompenzaci případných negativních důsledků na životní prostředí v okolí stavby.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 2.2.2015.

Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, jako věcně a místně příslušný správní orgán, požádal v souladu s ust. § 105 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, o provedení exekuce výše uvedeného rozhodnutí soudního exekutora.

Exekuční návrh ze dne 6.12.2017, návrh Městskému soudu v Brně, na vydání v souladu s § 43a zák. č. 120/2001 Sb., exekuční řád, pověření k provedení exekuce provedením prací a výkonu a k vymožení povinnosti uhradit oprávněnému náklady spojené s exekucí a soudnímu exekutorovi pověřenému provedení, exekuce náklady exekuce.

Dne 6.03.2018 bylo stavebnímu úřadu zasláno vyrozumění o zahájení exekuce, kdy Městský soud v Brně ze dne 05.02.2018 pověřil exekutorský úřad provedením exekuce, sp. zn. 198EX 1275/17.

V usnesení exekutorského úřadu ze dne 16.04.2018, č.j. 198EX 1275/17-35 je uvedeno, že dne 12.04.2018 mu byl doručen návrh povinného na zastavení exekuce.

V usnesení exekutorského úřadu ze dne 16.04.2018, č.j. 198EX 1275/17-34 je uvedeno, že exekuce vedená na základě pověření Městského soudu v Brně ze dne 5.02.2018, č.j. EXE 3139/2017-63 se odkládá do 31.05.2018.

V usnesení exekutorského úřadu ze dne 5.06.2018, č.j. 198EX 1275/17-34 je uvedeno, že exekuce vedená na základě pověření Městského soudu v Brně ze dne 5.02.2018, č.j. EXE 3139/2017-63 se odkládá do právní moci rozhodnutí o návrhu povinného na zastavení exekuce ze dne 3.04.2018.

Stavební úřad uvádí, že mu Městský soud v Brně, do dnešního dne nezaslal rozhodnutí o návrhu povinného na zastavení exekuce ze dne 3.04.2018. Díky tomu nemůže pověřený exekutorský úřad vymáhat splnění podmínek k odstranění stavby uvedených v rozhodnutí ze 28.8.2014 pod spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM, kterým stavební úřad nařídil odstranit část stavby: nástavba a stavební úpravy rodinného domu na ulici Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň.

Úřad městské části města Brna, Městská část Brno-Líšeň, stavební odbor Vám sděluje, že od vydání rozhodnutí ze dne 28.8.2014 pod spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM, kterým nařídil odstranit část stavby: nástavba a stavební úpravy rodinného domu na ulici Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, katastrální území Líšeň, do dnešního dne stavebník stavebnímu úřadu nepředložil návrh technologického postupu prací při odstraňování stavby.

Stavební úřad uvádí, že o poskytnutí neinvestičního transferu z Fondu bytové výstavby na odstranění nepovolené stavby mohl Úřad městské části Brna, Brno-Líšeň požádat Zastupitelstvo města Brna, na základě Statutu Fondu bytové výstavby platného do 31.12.2020, čl. 5 Výdaje fondu, písm. i) odstraňování staveb jiných vlastníků na základě nařízení stavebního úřadu, kde náklady na odstranění stavby uhradí a na vlastníkově vymáhá město Brno nebo příslušná městská část. Součástí žádosti měl být exekuční příkaz a faktura za odstranění stavby z prostředků Úřadu městské části Brna. Stavební úřad uvádí, že tyto přílohy, které měly být součástí žádosti o poskytnutí neinvestičního transferu z Fondu bytové výstavby na odstranění nepovolené stavby, Úřad městské části Brna, Brno-Líšeň neměl a nemá.

Stavební úřad uvádí, že ve Statutu Fondu bytové výstavby platného od 1.01.2021, čl. 5 Výdaje fondu, není uveden bod - odstraňování staveb jiných vlastníků na základě nařízení stavebního úřadu, kde náklady na odstranění stavby uhradí a na vlastníkově vymáhá město Brno nebo příslušná městská část.

Přílohy:

1. žádosti o prodloužení lhůty doručené dne 2.03.2021
2. usnesení ze dne 4.03.2021 o prodloužení lhůty k doplnění žádosti, spis. zn. STP/01306/2020/SMO, č.j. MCLISEN 01980/2021/2700/DIA

Poučení o odvolání

Na postup při vyřizování žádosti o informace může účastník řízení podat stížnost dle ust. § 16a odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Dle ust. § 16a odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů se stížnost podává u povinného subjektu a to do 30 ode dne

a) doručení sdělení podle § 6, § 14 odst. 5 písm. c) nebo § 17 odst. 3,

b) uplynutí lhůty pro poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) nebo § 14 odst. 7.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání se podává dle § 16 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.

Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno
5

František Smejkal, IDDS: hmidvaa
[redacted]
Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)

František Smejkal, IDDS: hmidvaa

trvalý pobyt: [redacted]

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis



Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Stavební odbor
628 00 B R N O, Jírova 2

- 47 -
VYPRAVENO DNE
04. 03. 2021
-1-

Spisová značka: STP/02514/2020/SMO
Číslo jednací: MCLISEN 01980/2021/2700/DIA
Oprávněná
úřední osoba: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: 544 424 870
E-mail: diakovova@brno-lisen.cz



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 14.4.2021
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2, 628 00 Brno

V Brně dne 15.4.2021 (m.d.)

V Brně dne 4.3.2021

Žadatel:

Milan Velecký, [redacted]
kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

U S N E S E N Í

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění,
I. podle ust. § 39 odst. 2 správního řádu

p r o d l o Ź u j e

lhůtu stanovenou usnesením č.j. MCLISEN 02519/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 18.03.2020, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 05837/2020/2700/SMO ze dne 26.06.2020, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 08913/2020/2700/SMO ze dne 30.09.2020, prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 11275/2020/2700/SMO ze dne 30.11.2020 a prodloužena usnesením č.j. MCLISEN 00868/2021/2700/DIA ze dne 29.1.2021 k doplnění žádosti,
v termínu do 31.05.2021.

II. Dle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání proti tomuto usnesení nemá odkladný účinek.

Účastník řízení:

stanovený dle ust. § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu:

- osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají:

- stavebník:

Milan Velecký [redacted]

kterého na základě plné moci zastupuje

Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno město, 602 00 Brno 2

O d ů v o d n ě n í

Dne 10.03.2020 podal stavebník - Milan Velecký, [redacted] [redacted], kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, v souladu s ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Uvedeným dnem podáním žádosti bylo v souladu s ust. § 44 správního řádu zahájeno správní řízení.

Po přezkoumání podané žádosti stavební úřad zjistil, že stavebník nedoložil potřebné podklady uvedené v ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona, tzn. stavebník nepředložil podklady předepsané k žádosti o společné povolení ve smyslu ust. § 94j stavebního zákona.

Proto stavební úřad vyzval stavebníka v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu a ve smyslu ust. § 129 odst. 2 a ust. § 111 odst. 3 stavebního zákona výzvou ze dne 18.03.2020 č.j. MCLISEN 02518/2020/2700/SMO k doplnění potřebných podkladů v rozsahu.

Současně stavební úřad usnesením ve smyslu ust. § 39 odst. 1 správního řádu ze dne 18.03.2020 č.j. MCLISEN 02519/2020/2700/SMO stanovil lhůtu k doplnění žádosti v termínu do 30.06.2020. Na základě těchto skutečností stavební úřad rozhodl usnesením ze dne 18.03.2020, č.j. MCLISEN 02520/2020/2700/SMO o přerušení řízení.

Dne 25.06.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] Brno 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „V tomto týdnu projednal právní zástupce stavebníka stav, v jakém se nachází zpracování dokumentace pro dodatečné povolení stavby. Pověřený zpracovatel této projektové dokumentace sdělil, že vlivem omezení během stavu nouze a disproporcí v kapacitě, kterou v rámci projektování disponuje nebude tato dokumentace dokončena do 30.06.2020 a předpokládá potřebu k dokončení v trvání alespoň jednoho měsíce či déle.

Stavebník proto cestou svého právního zástupce žádá ÚMČ Brno-Líšeň Stavební odbor o prodloužení lhůty k doplnění žádosti a předložení stanovené dokumentace pro dodatečné povolení stavby do 30.09.2020, když tento termín je pro stavebníka konečný z hlediska splnění jeho povinnosti.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a č.j. MCLISEN 05837/2020/2700/SMO sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 26.06.2020, lhůtu prodloužil do 30.09.2020.

Dne 24.09.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] Brno 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Stavebník, resp. spíše jeho právní zástupce, se v závěru šestého měsíce v celku důvodně domníval, že dodatečná lhůta v trvání tří měsíců bude pro daný účel dostatečná. Tento předpoklad však nenaplnil. Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 30.11.2020.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a č.j. MCLISEN 08913/2020/2700/SMO sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 30.09.2020, lhůtu prodloužil do 30.11.2020.

Dne 25.11.2020 podal žadatel - Milan Velecký, [redacted] Brno 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Vzhledem k okolnostem do značné míry ležící mimo účinný vliv právního zástupce stavebníka, však není schopen splnit uloženou povinnost ve lhůtě do 30.11.2020. Důvodem je fakt, že vlivem vnějších okolností se zvýšili nároky na neodkladné výkony služeb v oboru a zhoršili se podmínky pro komunikaci s některými úřady a institucemi. Dále platí to, co bylo uvedeno v předchozí

žádosti, tedy že do úseku již prodloužené lhůty pan Ing. Miroslav Zavřel musel dokončit obdobnou projektovou dokumentaci v jiném případě, srovnatelně složitým, a kromě toho tuto doplnit podle dalších připomínek a požadavků úřadů. Proto v průběhu tohoto měsíce sdělil právnímu zástupci stavebníka, že pravděpodobně ve lhůtě do 30.11.2020 sotva zhotoví pouze základní pracovní verzi k další konzultaci obsahu.

Dále platí totéž, co bylo uvedeno v předchozí žádosti o prodloužení lhůty. “

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 11275/2020/2700/SMO, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 30.11.2020 lhůtu prodloužil do 1.02.2021.

Dne 27.01.2021 podal žadatel - Milan Velecký, [REDACTED] 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Z důvodů pracovní výluky právního zástupce a onemocnění pana Ing. Miroslava Zavřela nemocí Covid-19 během druhé poloviny prosince 2020 a ledna 2021, nebylo možné využít disponibilní lhůtu k řešení povinností vyplývajících z úředního rozhodnutí Stavebního úřadu v Líšni. Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 04.03.2021.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením č.j. MCLISEN 00868/2021/2700/DIA, sp. zn. STP/02514/2020/SMO ze dne 29.1.2021 lhůtu prodloužil do 4.03.2021.

Dne 2.03.2021 podal žadatel - Milan Velecký, nar. 22.8.1955, Salajní č.p. 802/17, Líšeň, 628 00 Brno 28, kterého zastupuje Gottweis & Partner, AK, JUDr. Jiří Gottweis, IČO 64331580, Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2, žádost o prodloužení termínu k doplnění žádosti o dodatečné povolení staveb v rozsahu:

změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, které se liší od projektové dokumentace doložené ke stavebnímu povolení ze dne 28.04.1995, č.j. 2521-169/95/Hejm., na pozemku parc. č. 529 v katastrálním území Líšeň.

Jako důvod žadatel uvedl: „Po pracovním jednání s panem Ing. M. Zavřelem, který je zpracovatelem projektové dokumentace pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti, je faktem, že zpracovatel nebyl schopen pro zdravotní překážky v předchozím termínu do 01.02.2021 dokumentaci zhotovit. Ta se nachází ve stavu rozpracovanosti a musí být doplněna o nutná doměření provedená na místě samém. Výpadek v pracovní činnosti pak ovlivnil průběh plnění této i dalších zakázek, a proto není reálné dodržet ani termín 04.03.2021. Kromě toho Ing. Zavřel bude muset ještě provést další úpravy již rozpracované dokumentace z důvodu, že starší dokumentace obsahuje řadu nepřesností. Proto není v možnostech stavebníka a žadatele o dodatečné povolení stavby splnění uložené povinnosti ve stanoveném termínu do 04.03.2021, když dále musí být naplněny podmínky podle ust. § 129 odst. 2 Stavebního zákona. Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 31.05.2021.“

Stavební úřad posoudil podanou žádost včetně jejího odůvodnění, žádosti vyhověl a usnesením lhůtu prodloužil.

Určením lhůty není ohrožen dle ust. § 39 odst. 1 správního řádu účel řízení ani porušena rovnost účastníků.

Stavební úřad vyloučil odkladný účinek odvolání proti usnesení v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu.

Stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku usnesení za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání. Odvolací lhůta činí dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí (usnesení), tj. doručení účastníku řízení.

Dle ust. § 81 odst. 2 správního řádu právo podat odvolání nepřísluší účastníkovi, který se oznámení rozhodnutí tohoto práva písemně nebo ústně do protokolu vzdal. Jestliže odvolatel vzal podané odvolání zpět, nemůže je dle ust. § 81 odst. 3 správního řádu podat znovu.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze napadnout výrokovou část usnesení, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s ust. § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek. Proti výroku o vyloučení odkladného účinku odvolání se dle ust. § 85 odst. 4 správního řádu nelze odvolat.

Odvolání se podává dle § 86 odst. 1 správního řádu u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.



[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.
vedoucí stavebního odboru
Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Milan Velecký

Gottweis & Partner, AK, IČO: 3033hmy

sídlo: Kapucínské náměstí č.p. 303/5, Brno-město, 602 00 Brno 2

Dále obdrží:

oprávněná úřední osoba

spis

Datovou schránkou!

Úřad městské části města Brna
Brno – Líšeň
Stavební odbor
Jírova 2
628 00 Brno

V Brně dne 01.03.2021

Věc: sp.zn. STP/02514/2020/SMO, č.j. MCLISEN 00868/2021/2700/DIA
- změna provedené stavby v rámci nástavby a úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, na p.p.č. 529
- žádost o dodatečné povolení stavby v rozsahu změny již provedené v rámci nástavby a stav. úprav
- *žádost o opakované prodloužení lhůty*

Stavební odbor Úřadu městské části města Brna, Brno-Líšeň, usnesením ze dne 29.01.2021, které bylo doručeno 29.01.2021 k rukám právního zástupce stavebníka, vyhověl jeho žádosti a prodloužil lhůtu stanovenou v téže věci předchozím usnesením úřadu ze dne 30.11.2020, č.j. MCLISEN 11275/2020/2700/SMO, pro odevzdání dokumentace změny stavby provedené v rámci nástavby a stavebních úprav rodinného domu Salajní č.p. 802/17, na p.p.č. 529, k.ú. Líšeň, proti projektové dokumentaci doložené ke stavebnímu povolení, až do 04.03.2021.

Po pracovním jednání s panem Ing. M. Zavřelem, který je zpracovatelem projektové dokumentace pro společné povolení, jako podkladu předepsaného k žádosti, která pak musí být dále doplněna o stanovené náležitosti, je faktem, že zpracovatel nebyl schopen pro zdravotní překážky v předchozím termínu do 01.02.2021 dokumentaci zhotovit. Ta se nachází ve stavu rozpracovanosti a musí být doplněna o nutná doměření provedená na místě samém. Výpadek v pracovní činnosti pak ovlivnil průběh plnění této i dalších zakázek, a proto není reálné dodržet ani termín 04.03.2021. Kromě toho Ing. Zavřel bude muset ještě provést další úpravy již rozpracované dokumentace z důvodu, že starší dokumentace obsahuje řadu nepřesností. Proto není v možnostech stavebníka a žadatele o dodatečné povolení stavby splnění uložené povinnosti ve stanoveném termínu do 04.03.2021, když dále musí být naplněny podmínky podle ust. § 129 odst. 2 Stavebního zákona.

Žádám proto zdvořile o prodloužení lhůty do 31.05.2021.

Děkuji za pochopení a vyhovění žádosti.

Milan Velecký
za
JUDr. Jiří Gottweis, advokát

Protokol o výsledku ověření datové zprávy

Předmět podání: **žádost o prodloužení lhůty - RD**
 Odesílatel: Jiří Gottweis - Gottweis & Partner, AK, Kapucínské náměstí 303/5, 60200 Brno, CZ, 3q3hmy
 Adresát: Městská část Brno-Líšeň, u8jbv72
 ČJ: MCLISEN 01910/2021/2000/HOR

Identifikátor: **879199676**

Dodáno do DS: 02.03.2021 18:08:35

Pozn.: Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení OVM, je okamžikem doručení její dodání do datové schránky.

Doručeno: 03.03.2021 06:39:48

Přijato ke zpracování: 03.03.2021 06:41:23

Počet příloh: 1

Povoleno doručení fikcí

A. Ověření datové zprávy

Výsledek ověření **Některý z el. podpisů nelze jednoznačně prohlásit za platný nebo jeho platnost nelze ověřit. Věnujte pozornost podrobnostem.**
 Doplnující údaje **Ověřeno službou DSS**

Informace o podpisu č. 1

Elektronický podpis **nelze ověřit**. Důvod je uveden v detailech ověření. Elektronický podpis **nebyl** vytvořen pomocí kvalifikovaného prostředku pro vytváření elektronických podpisů. Elektronický podpis formátu **CADES T**. Dokument **nebyl** po podpisu změněn. Podpisový certifikát **je kvalifikovaný**.

Detaily ověření **Pravost podpisu nelze jednoznačně určit - soubor certifikační politiky nemohl být zpracován (např. nedostupný, nezpracovatelný, nesoulad, atd.)
 22193255 SERIALNUMBER=S91490, CN=Informační systém datových schránek - produkční prostředí, O=Ministerstvo vnitra České republiky, OID.2.5.4.97=NTRCZ-00007064, C=CZ**

Podepsal **CN=PostSignum Qualified CA 4, O="Česká pošta, s.p.",
 OID.2.5.4.97=NTRCZ-47114983, C=CZ**

Vystavitel **CN=PostSignum Qualified CA 4, O="Česká pošta, s.p.",
 OID.2.5.4.97=NTRCZ-47114983, C=CZ**

Platnost od - do **21.08.2020 09:43:02 - 10.09.2021 09:43:02**

Datum vydání OCSP **03.03.2021 06:41:31**

Algoritmus podpisu **SHA_256RSA**

Hash SHA_256 **6F:8F:C7:C9:4A:F8:95:B5:0F:08:CF:47:2E:6D:24:83:F5:0A:DB:A6:FF:62:99:C
 B:63:6A:96:C7:A2:57:B2:ED**

Časové razítko **Ano**

Čas označení 03.03.2021 06:41:24
Sériové číslo 21000703
Vystavitel CN=PostSignum Qualified CA 5, O="Česká pošta, s.p.",
OID.2.5.4.97=NTRCZ-47114983, C=CZ
Ověřitelnost do 23.10.2026 12:55:07

B. Ověření příloh datové zprávy

Příloha č. 1

Název	žádost o prodloužení lhůty IV - rodinný dům.docx
Typ	application/vnd.openxmlformats-officedocument.wordprocessingml.document
Velikost	16874 B (bajtů)
počet podpisů	0
z toho platných	0
Výsledek ověření	Dokument není opatřen el. podpisem.
Doplňující údaje	Ověřeno službou DSS

Generováno modulem EPDZ dne 03.03.2021 06:41:31