

LOKALITA 8 – PŘI ULICI KLAJDOVSKÁ

1.0 ÚVOD

Lokalita 8 představuje koncepčně zcela samostatný a urbanisticky výborně začleněný celek východním směrem od ulice Novolíšeňská. Řadové panelové domy menšího měřítka jsou velmi zdařilým pojítkem mezi Novou a Starou Liší.

Domy jsou situovány v JV svahu. Jejich vstupní část je situována na západ až severozápad a pobytová část naopak na východ až jihovýchod.

Při vstupu na lokalitu středovou ulicí Klajdovská je situována zastávka MHD Jírova, parkoviště a více v obytném souboru mateřská školka.

Pod sídlištěm na jižním svahu je ponechána velká volná plocha směrem ke konečné zastávce tramvaje Mifkova, pod kterou jsou částečně situovány podzemní garáže.

2.0 CHARAKTERISTIKA STÁVAJÍCÍ VEGETACE

Lokalita působí velmi „zeleně“ neboť menší prostory mezi jednotlivými řadami domů jsou nevhodně osázeny velkými stromy jako je javor a líska turecká /*Acer platanoides*, *Corylus colurna*/. Dnes tyto stromy výrazně stíní a nemají perspektivu dále se rozvíjet. S tureckými lískami si občané poradili po svém a různě amatérsky je ořezali. Javory jsou pak navrženy částečně k asanaci, aby měly prostor se rozvíjet. Z velké části jsou vybrány nějak poškozené a nevitální stromy.

Naopak mnohem vhodněji jsou velké stromy jako javory, lípy a duby /*Acer platanoides*, *Tilia cordata*, *Quercus robur*/ vysazeny na slepých nárožích.

Dále je pro lokalitu charakteristická velká spousta amatérských výsadeb. Větší sejetí místních obyvatel s veřejnými prostory plyne i z menšího měřítka objektů a do prostranství vnáší potřebný detail. Bohužel mnohé amatérské výsadby přerůstají a výrazně stíní. Mnohdy jde o stálezelené jehličnany, bobkovitě atd. Esteticky nehodnotné a nevitální dřeviny, které výrazně stíní, jsou navrženy k okamžité asanaci, ostatní jsou pak navrženy k asanaci dle dohody s obyvateli.

Na volném prostranství na jižním svahu a nad podzemními garážemi jsou nově vysazeny stromy u dětského hřiště. V stromořadí podél komunikace jsou vysazeny okrasné jabloně, u nichž je výrazně zanedbaná povýsadbová péče. Bohužel nejde o příliš vhodný druh stromu. Jabloně jsou malokorunné stromy, přitom by tu mohly být vysazeny stromy mnohem větší, které by více stínily nad dětským hřištěm a tím jej zpříjemnily k pobytu. Současně by v budoucnu mohly nahradit nevhodně vysazené turecké lísky v blízkosti fasády.

Malokorunné okrasné slivoně /*Prunus fruticosa* *Globosa*/ jsou vysazeny i podél pěší stezky vedoucí k zastávce Mifkova. Opět by tu mohly být vysazeny stromy mnohem větší.

Veřejné prostory podél ulice Za Klášterem, kolem níž již navazuje výstavba rodinných domů, jsou z velké části osázeny místními obyvateli, kteří se o ně i starají. Nachází se tu jen několik dožívajících globózních javorů /*Acer platanoides* *Globosum*/, které již nemají žádnou perspektivu a jsou navrženy k asanaci.

Gabionová stěna podél ulice Popeláková je vhodně hezky popnuta psím vínem /*Parthenocissus quinquefolia*/.

3.0 FOTODOKUMENTACE

POZITIVA



Výrazná dominanta



Dominantní stromy na nárožích



Velmi zdařilá a kultivovaná úprava ulice a prostoru vstupu



Tvarovaná tisová linie

NEGATIVA



Neutěšený pobytový prostor vhodný k dosadbě keřových linií



Prostor bez vegetace vhodný k dosadbě



Přerostlá amatérská výsadba výrazně stíní



Nevhodná výsadba velkých javorů a smrků před fasádami



Nevzhledný jalovec /Juniperus/ nevhodný k řezu



Linie tisů /Taxus baccata/ schovaná za vyšší linií svídní /Cornus alba/



Líska turecká /Corylus colurna/ příliš blízko fasády



Nevhodně řešené zpevnění svahu



Výsadba příliš malých stromů, v důsledku špatné povýsadbové péče usychají



Rozpadající se globozní javory /*Acer platanoides Globosum*/



Malokorunné stromy /*Prunus fruticosa Globosa*/ nevhodně vysazeny v rozlehlé volné ploše

4.0 NÁVRH DOSADEB

V blízkosti autobusové zastávky MHD Jírova a dále po svahu podél ulice Novolíšeňská je navrženo k dosadbě několik velkých stromů /*Acer platanoides*, *Quercus robur*/, které opticky více zacloní autobusový záliv a rušnou komunikaci.

Podél bytových domů je navrženo k výsadbě několik pravidelných keřových linií, které jsou doplněny výsadbou solitérních kvetoucích keřů. V každé ulici je navržen jeden druh keřové linie a kvetoucího keře.

Více stromů je navrženo u hřiště nad ulicí Brejtcetlova. Jsou zde navrženy muchovníky /*Amelanchier arborea Robin Hill*/, které prostor výrazně zpříjemní a současně svým subtilním charakterem nebudou clonit východnímu slunci přilehlých bytů. K uzavření prostoru jsou navrženy dva dominantní buky /*Fagus sylvatica*/ a u dětského hřiště ovocný strom – třešeň.

Třešně jako plodící ovocné stromy jsou navrženy i na travnaté rovině mezi svahem nad ulicí Popelákova a tramvajovou tratí. Jsou tu zcela v souladu s přírodním charakterem dřevin, kterými je osázen svah tramvajové trati. Současně zde nebude vadit, pokud ze stromů plody opadnou.

Další výrazná dosadba je navržena na volném prostranství jižního svahu pod sídlištěm. Vzrostlé stromy jsou navrženy především v obvodu plochy /*Acer pseudoplatanus*, *Acer platanoide*, *Carpinus betulus*/. Doplěny jsou výsadbou okrasných třešní /*Prunus avium Plena*/, která doprovází hlavní pěší tahy až k zastávce tramvaje Mifkova a současně prochází až na malé náměstí v ohybu ulice Za Klášteřem.

Betonová stěna u zastávky Mifkova je cloněna výsadbou sloupovitých habrů /*Carpinus betulus Fastigiata*/. Níže pod zastávkou jsou pak doplněny kvetoucí střemchy /*Prunus padus*/.

Všechny nově navržené dřeviny podpoří stávající vegetační systém a zvýší ekologickou hodnotu celého území.

PŘÍLOHY: TABULKA ASANACÍ, TABULKA STROMŮ URČENÝCH KE ZDRAVOTNÍMU ŘEZU, TABULKA DOSADEB