

## Z Á P I S

z jednání stavební komise při MČ Brno - Líšeň, konané dne 10.09.2013 v 18.00 hod. na ÚMČ Brno - Líšeň, jednání přítomni: - dle presenční listiny.

- 1/ žádost MO MMB o předběžný souhlas s oddělením p.p.č. 1055/1, 1057/1 a 1059/1 v k.ú. Líšeň – pouze rezervy na komunikaci ( v souvislosti s plánovaným odprodejem pozemků)  
**stanovisko SK:** - komise nedoporučuje vyhovět navrženému oddělení pozemků, doporučuje i nadále postupovat dle schválené zastavovací urbanistické studie „Kostelíček“,  
souhlasí: 3 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0
- 2/ žádost MO MMB o dočasný pronájem p.p.č. 2729/3 – 591 m<sup>2</sup> - zahrada v k.ú. Líšeň, do doby realizace ÚPmB  
**stanovisko SK:** - komise doporučuje souhlasit s dočasným pronájmem do doby schválení nového ÚPmB, uzavřeným z úrovně MMB,  
souhlasí: 3, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0
- 3/ návrh na svěření pozemků p.č. 1343/9 a 1343/17 k.ú. Líšeň – MČ Brno – Líšeň za účelem pronájmu ( ul. Střelnice manž. Sedláčkovi)  
**stanovisko SK:** - komise doporučuje i nadále trvat na usnesení č. 21/3 z VI/3. schůze RMČ Brno – Líšeň, konané dne 12.01.2011 (*tj. žádá město Brno o zřízení věcného břemene práva přístupu na pozemky p.č. 1343/8 a 1343/10 k.ú. Líšeň, ve vlastnictví statutárního města Brno přes pozemek p.č. 1343/19 ve vlastnictví manž. Sedláčkových se zakomponováním zřízení věcného břemene do materiálu o odprodeji pozemků p.č. 1343/9 a 1343/17 k.ú. Líšeň*),  
souhlasí: 3, nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0
- 4/ žádost MO MMB o stanovisko k návrhu odkoupení pozemků p.č. 5041/95 – 12 m<sup>2</sup> a 5043/13 – cca 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň ( pozemky jsou součástí veřejného prostranství) z majetku manželů Skřepkových na list vlastnictví statutárního města Brna  
**stanovisko SK:** - komise vykoupení pozemků p.č. 5041/95 a 5043/13 v k.ú. Líšeň z vlastnictví manž. Skřepkových na list vlastnictví statutárního města Brna s realizací výkupu z úrovně MMB, doporučuje,  
souhlasí: 3, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0
- 5/ žádost MO MMB o stanovisko k návrhu odprodeje p.č. 4175/27 a id ¼ p.č. 4175/26 v k.ú. Líšeň spol. OKNOSERVIS s.r.o. za kupní cenu 1.865.700,- Kč ( požadavek o změnu stanoviska ZMČ Líšeň – zrušením podmínky, uskutečnění prodeje po kolaudaci stavby sportovní haly)  
**stanovisko SK:** - komise doporučuje trvat na usnesení č. 5/22 z VI/22. zasedání ZMČ Brno – Líšeň ( *tj. souhlasit s odprodejem pozemků p.č. 4175/26 a 4175/27 v k.ú. Líšeň do vlastnictví spol. OKNOSERVIS, s.r.o. po kolaudaci sportovní haly s tím, že do té doby souhlasí s pronájmem pozemků p.č. 4175/26 a 4175/27 v k.ú. Líšeň a dočasným pronájmem části p.č. 3104/1 v k.ú. Líšeň, uzavřeným z úrovně MMB se spol. OKNOSERVIS, s.r.o.*)  
souhlasí: 3 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0

6/ žádost pana Jana Nezvala o souhlas se zřízením věcného břemene k uložení přípojky vody, elektřiny, dešťové a splaškové kanalizace v pozemku p.č. 1208/2 – cesta v k.ú. Líšeň ( LV 10001) k záměru vybudování nového rodinného domu na jeho vlastních pozemcích p.č. 5299/1, 5299/2 a 5300/1 v k.ú. Líšeň. Současně je dokládáno nesouhlasné stanovisko silničního správního úřadu.

**stanovisko SK:** - komise zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1208/2 v k.ú. Líšeň k uložení inž. sítí – vody, elektřiny, dešť. a splaš. kanalizace ke stávající nemovitosti na pozemku p. Nezvala, doporučuje,  
( souhlasí: 3, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

7/ žádost manželů Čtvrtníčkových o odkoupení p.p.č. 1944 – 149 m<sup>2</sup> – orná půda v k.ú. Líšeň do jejich vlastnictví ke zřízení okr. zahrádky

**stanovisko SK:** - komise odprodej pozemku p.č. 1944, do vlastnictví manželů Čtvrtníčkových, doporučuje,  
(souhlasí: 3, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0),

8/ žádost MO MMB o stanovisko k nabytí pozemku p.č. 8811/7 v k.ú. Líšeň ( vlastnictví Zetoru, a.s.) a převedení pozemků p.č. 9165/2, 9143/2, 9168/2, 9171/4, 9171/3, 9175/2, 9174/3, 9177/2 a 9176/2 v k.ú. Líšeň do vlastnictví spol. Zetor, a.s.

**stanovisko SK:** - komise nabytí pozemku p.č. 8811/7 v k.ú. Líšeň ( na LV statutárního města Brna) a převedení pozemků p.č. .č. 9165/2, 9143/2, 9168/2, 9171/4, 9171/3, 9175/2, 9174/3, 9177/2 a 9176/2 v k.ú. Líšeň do vlastnictví spol. Zetor, a.s., doporučuje  
( souhlasí: 3, nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0)

9/ žádost spol. Teplárny Brno, a.s. o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 6452, 6456 a 6457 v k.ú. Líšeň pro dopojení objektů Vlkova 4 (pošta) a objekty Strnadova 13 a č. 14 (MŠ) z páteřního rekonstruovaného rozvodu tepla

**stanovisko SK:** - komise zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 6452, 6456 a 6457 k.ú. Líšeň k dopojení rozvodů tepla k objektům Vlkova č. 4 a Strnadova č. 13 a č. 14, doporučuje,  
( souhlasí: 3, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

10/ p. Hudcová seznámila členy stavební komise se zněním připomínek, které uplatnil starosta MČ Brno – Líšeň v zákonné lhůtě do 22.07.2013 v rámci veřejného projednání Územního plánu města Brna 1994, Návrhy změn 2013 u pořizovatele OÚPR MMB,

**stanovisko SK:** - komise vzala změny návrhu připomínek na vědomí,  
( souhlasí: 3 , nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

Zasedání příští stavební komise se uskuteční dne 1.10.2013 v 18.00 hod.

Ing. Horymír Duroň  
předseda stavební komise při MČ Brno-Líšeň

Zapsala: Hudcová

