

## Z Á P I S

z jednání stavební komise při MČ Brno - Líšeň, konané dne 15.05.2012 v 18.00 hod. na ÚMČ Brno - Líšeň, jednání přítomni: - dle presenční listiny.

Předmětem jednání byly tyto doručené žádosti:

1/ Presentace architektonických návrhů úpravy kontejnerových stání zpracovaných paní Ing. arch. Křístkovou. S úpravou kontejnerových stání se prioritně počítá v oblasti ul. Josefy Faimonové, kde jsou v nejhroším technickém stavu, postupně budou upravovány po celém sídlišti.

Návrhy byly předloženy ve 4 variantách s použitím přírodních materiálů: 1) gabionové koše

2) klasická cihla s nestejně velkými mezerami

3) dřevěné trámy s možností změny tvaru, jejich způsobem poskládání

4) fasádní desky, které lze perforovat ( např. cetris )

Současně byly předloženy orientační ceny za vybudování jednoho stání:

1/ klasický betonový přístřešek – 174.000,- Kč

2/ gabion 300 - 132.000,- Kč

3/ gabion 500 - 134.000,- Kč, do uvedených cen nebyl započítány základy stání a DPH

**stanovisko SK:** - komise doporučuje RMČ Brno – Líšeň z předložených návrhů zadat k rozpracování variantu gabionových košů o tloušťce stěn 30 cm a doporučuje zvážit výšku jejich stěn do max. výše 160cm ( z důvodu bezpečnosti a také lepší viditelnosti pohybu osob v kontejnerovém stání) a současně doporučuje i tyto stěny výhledově ozelenit,

souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0

1/ žádost MO MMB o pronájem p.p.č. 4420/1,4421/2,4422/96, 4422/97, 4422/98, 4422/99, 4422/100, 4422/101, 4422/102, 4422/114, 4422/12 a 4422/121 v k.ú. Líšeň Dopravním stavbám, s.r.o. – návrh na částečnou revokaci usnesení RMČ

**stanovisko SK** – komise doporučuje RMČ Brno – Líšeň, doporučit městu Brnu uplatnění jeho vlastnického práva, trvat na vyklizení pozemků a jejich uvedení do původního stavu, tj. odstranit různé skládky materiálů a umožnit tak využití pozemků dle ÚPmB jako ostatní městskou zeleň ( ZO)

souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0

2/ žádost p. Ing. Angeliky Mitrengové a Ing. Rostislava Mitrengy – o odprodej p.p.č. 5054/1 v k.ú. Líšeň- evidovaného v katastru nemovitostí na LV 10001 v majetku statutárního města Brna, do jejich vlastnictví

**stanovisko SK:** - komise i nadále trvá na svém usnesení ze dne 10.01.2012 tj. doporučuje RMČ Brno – Líšeň souhlasit s odprodejem pozemku z úrovně Magistrátu města Brna, formou nabídkového řízení,

souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0

3/ žádost Majetkového odboru MMB o stanovisko k návrhu svěřeni pozemku p.č. 1032/3 - zahrada o výměře 144 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň, MČ Brno – Líšeň, za účelem pronájmu

**stanovisko SK:** - doporučuje RMČ Brno – Líšeň, souhlasit se svěřením pozemku p.č. 1023/3 k.ú. Líšeň, MČ Brno – Líšeň, za účelem pronájmu,

souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0

4/ žádost MO MMB o stanovisko k návrhu odprodeje p.p.č. 3278/17 v k.ú. Líšeň do vlastnictví fyzické osoby z důvodu nepřístupnosti, v důsledku odprodeje p.p.č. 3278/15 v k.ú. Líšeň, do vlastnictví pana Josef Rozprýma

**stanovisko SK:** - doporučuje RMČ Brno – Líšeň, souhlasit i s odprodejem pozemku p.č. 3278/17 v k.ú. Líšeň, do vlastnictví fyzické osoby,

souhlasí: 7, nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0

5/ žádost pana Pavla Fišera o směnu vlastnictví pozemků p.č. 1805, 1806, 1807 k.ú. Líšeň za jeho pozemky vlastní p.p.č. 3277/51, 3278/210, 3278/277, 3278/279, 4178/87, 4183/196, 4178/121, a 4183/207 v k.ú. Líšeň

**stanovisko SK:** - nedoporučuje RMČ Brno – Líšeň souhlasit se směnou vlastnictví shora uvedených pozemků z důvodu rozptýlenosti pozemků ve vlastnictví pana Fišera na k.ú. Líšeň a také z důvodu jejich zařazení v platném ÚPmB v plochách zemědělského půdního fondu,

souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0

6/ žádost OÚPR MMB o dílčí úpravu ÚPmB v lokalitě při ul. Zikova p.p.č. 8362/6, 8362/5 a 8362/1 v k.ú. Líšeň a to úpravu hranic stabilizované plochy bydlení čistého ( BC – stab.) a SO (smíšené plochy obchodu a služeb) – návrh v úpravě funkčního typu upravené návrhové plochy SO( smíšené plochy obchodu a služeb) – návrh na SJ( smíšené plochy výroby a služeb)- návrh

**stanovisko SK:** - doporučuje RMČ Brno – Líšeň s navrhovanou změnou ÚPmB nesouhlasit z důvodu přijatého usnesení č. 18/6 z VI/6. zasedání ZMČ Brno – Líšeň, konaného dne 19.05.2011, které znělo: uplatnit v konceptu ÚPmB s var. I., vypustit rozvojovou plochu Li-22 z ÚPmB a nezohlednit námitku vlastníka pozemků p.č. 8362/6 a 8362/5

