

Z Á P I S

z jednání stavební komise při MČ Brno - Líšeň, konané dne 6.05.2014 v 18.00 hod. na ÚMČ Brno - Líšeň, jednání přítomni: - dle presenční listiny.
Předmětem jednání byly tyto požadavky:

- 1) žádost pana Milana Petrčky o odkoupení pozemku p.č. 5136/5 v k.ú. Líšeň z jeho vlastnictví do majetku statutárního města Brna
stanovisko SK: komise vykoupení pozemku p.č. 5136/5 k.ú. Líšeň k vybudování retenční nádrže, doporučuje.
realizaci vykoupení pozemku, zda-li za a) z úrovně MČ Brno – Líšeň
nebo za b) z úrovně statutárního města
Brna,
ponechává za rozhodnutí RMČ Brno – Líšeň,
(souhlasí: 8, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 2) žádost MO MMB o stanovisko k návrhu směny LV pozemku p.č. 5041/116 – 7 m2 k.ú. Líšeň vlastnictví Ing. Chmely za část p.č. 5041/1 – (dle GP č. 2938-354/2005, nově vzniklá p.č. 5041/115) – také o výměře 7 m2 v k.ú. Líšeň (ul. Nad Lomem),
stanovisko SK: - komise navrženou směnu vlastnictví pozemků p.č. 5041/116 za část p.č. 5041/1 v k.ú. Líšeň , nedoporučuje s ohledem na nesouhlasné stanovisko správců sítí umístěných v p.č. 5041/116 (rozpínací skříň VO s podzemními kabely),
(souhlasí: 8, nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0)

- 3) žádost MO MMB o stanovisko k návrhu odprodeje pozemků p.č. 3389/2, 3389/4, 3389/5, 3389/6, 3389/7, 3389/27, 3390, 3391, 3392, 3393, 3395 a 3389/28 v k.ú. Líšeň v souvislosti s § 2143 zák.č. 89/2012/ NOZ
stanovisko SK: - komise doporučuje odprodej všech shora uvedených pozemků do vlastnictví majitelů garáží,
(souhlasí: 8, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 4) žádost paní S. Kratochvílové o změnu využití pozemku p.č. 4030 k.ú. Líšeň ze současného zařazení dle platného ÚPmB v KV – plochy krajinné zeleně všeobecné na plochy BC – bydlení čistého z důvodu realizace výstavby rodinného domu,
stanovisko SK: - komise změnu využití území ve stávajícím platném ÚPmB z KV (stabilizované krajinné zeleně všeobecné) na BC (bydlení čisté), nedoporučuje, vyslovení souhlasu s navrženou změnou využití území by mohlo dojít k omezení případného rozlivu vod,
(souhlasí: 8, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

5) návrh vedení samosprávy MČ Brno – Líšeň na svěření pozemků p.č. 9353/31, 9353/29, 9353/75, 9353/74, 9353/30 a 9353/76 k.ú. Líšeň včetně nemovitosti RD na p.p.č. 9353/30, MČ Brno – Líšeň za účelem vybudování malometrážních bytů. Ve stávajícím planém ÚPmB jsou pozemky zařazeny ve využití DH – hromadná osobní doprava (vč. technického zázemí), Aktualizovaný návrh ÚPmB se změnou využití pozemků v tomto území, nepočítá,

stanovisko SK: - komise nedoporučuje změnu stávajícího platného ÚPmB a trvá na zachování zařazení pozemků p.č. 9353/31, 9353/29, 9353/75, 9353/74, 9353/30 a 9353/76 k.ú. Líšeň v plochách pro hromadnou osobní dopravu (DH),

(souhlasí: 8, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

Příští zasedání stavební komise při MČ Brno – Líšeň se uskuteční dne 3.06.2014, opět v 18.00 hod.

Ing. Horymír Duroň
předseda stavební komise při MČ Brno - Líšeň

Zapsala: Hudcová

