

## Z Á P I S

z jednání stavební komise při MČ Brno - Líšeň, konané dne 1.04.2014 v 18.00 hod. na ÚMČ Brno - Líšeň, jednání přítomni: - dle presenční listiny.

Předmětem jednání byly tyto požadavky:

- 1) žádost MO MMB z podnětu spol. CZ Stavební Holding, a.s. o odkoupení pozemků p.č. 5037/120 a p.č. 5037/98 v k.ú. Líšeň do majetku statutárního města Brna. Pozemky jsou dotčeny vybudovanou technickou infrastrukturou vedoucí k polyfunkčnímu domu na ul. Jírové,  
**stanovisko SK:** - komise odkoupení pozemků do vlastnictví statutárního města Brna nedoporučuje, pozemek p.č. 5037/98 je dotčen věcným břemenem uložené inž. sítě vedoucí k polyfunkčnímu objektu na ul. Jírova č. pop.2894, cena pozemků v této lokalitě je dle Cenové mapy č. 10 statutárního města Brna stanovena na částku 3260,- Kč/m<sup>2</sup>  
( souhlasí: 7, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)
  
- 2) žádost MO MMB z podnětu spol. OPORTUNITY o odkoupení pozemku p.č. 4422/50 v k.ú. Líšeň z vlastnictví společnosti na list vlastnictví statutárního města Brna, na pozemku je umístěn reklamní panel ve vlastnictví společnosti NUBIUM, s.r.o.,  
**stanovisko SK:** - komise vykoupení pozemku neodporučuje, má za to, že tento je pro obec nevyužitelný naopak doporučuje, aby obec po vlastníku pozemku vymáhala náklady na jeho údržbu  
( souhlasí: 7, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)
  
- 3) žádost paní Miluše Matulové o pronájem části pozemku p.č. 3327 v k.ú. Líšeň o rozměru 44 m<sup>2</sup> k umístění oplocení a za zabezpečení tak svého rodinného domu Ondráčkova č.100,  
**stanovisko SK:** - komise doporučuje pronájem části pozemku p.č. 3327 v k.ú. Líšeň k umístění oplocení čímž dojde k zamezení volného přístupu z dvorní části RD Ondráčkova č. 100  
( souhlasí: 7, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)
  
- 4) žádost paní Olgy Plchové o dodatečný souhlas s vybudováním terasy u rekreačního objektu v lokalitě ZO ČZS Zlámanky, objekt nepřekročí 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, současně se žádostí geodeta provádějícího zaměření o souhlas s určením pohopisných prvků, které budou součástí stavu GP č. 4128-1/2014 s uvedením skutečného stavu umístění rekreačního objektu v území ( z hlediska svěřeni pozemku MČ Brno –Líšeň, je oprávněn podpisem těchto dokladů starosta MČ Brno – Líšeň)  
**stanovisko SK:** - komise doporučuje žádosti paní Plchové vyhovět  
( souhlasí: 7, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 5) žádost pana Ing. Vlastimila Žďárského o projednání návrhu Plánu společných zařízení – Komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) v k.ú. Líšeň v Zastupitelstvu MČ Brno – Líšeň  
*stanovisko SK:* - plán společných zařízení KPÚ, komise doporučuje ke schválení  
( souhlasí: 7, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)
- 6) žádost společnosti GAZIANTEP s r.o., Ostrava o souhlas s vybudováním polyfunkčního objektu na jejich vlastním pozemku p.č. 4417/11 v k.ú. Líšeň s realizací případné navržené směny vlastnictví části tohoto pozemku za část pozemku p.č. 4417/10 v k.ú. Líšeň (ve vlastnictví statutárního města Brna) k realizaci parkoviště před objektem, navržený záměr je v souladu s ÚPmB a projektem „Regenerace sídliště Líšeň“, předběžný souhlas je žádán pro územní řízení  
*stanovisko SK:* - stavební komise se nedohodla na stanovisku  
( se záměrem souhlasí: 3, nesouhlasí: 4, zdrželi se: 0)

Příští zasedání stavební komise se uskuteční dne 6.05.2014 v 18.00 hod.

Ing. Horymír Duroň  
předseda stavební komise při MČ Brno – Líšeň

Zapsala: Hudcová