

Z Á P I S

z jednání stavební komise při MČ Brno - Líšeň, konané dne 06.03.2012 v 18.00 hod. na ÚMČ Brno - Líšeň, jednání přítomni: - dle prezenční listiny.

Předmětem jednání byly tyto doručené žádosti:

1) žádost pana Ing. Lause, odložená z 10.01.2012 a z 07.02.2012, týkající se odprodeje pozemku p.č. 1381 o výměře 3 m² v k.ú. Líšeň, pozemek je dotčen venkovním vedením NN, VO a přípojkami kabelové televize a telefonu, ing. Laus vysvětlil komisi svůj záměr, osobně tj. rozšíření půdorysu vstupní místnosti do domu o šatnu – cca 2,5 m směrem k bývalé požární nádrži, současně se záměrem odkoupení části pozemku p.č. 1367 (komunikace ul. Kubelíkova) od státu s novým oplocením svého pozemku v linii ulice a dodal, že je ochoten pozemek odkoupit i s věčným břemenem,

stanovisko SK: komise po prověření situace, v souladu se záměrem MČ Brno-Líšeň – vybudovat na pozemku p.č.1377 dětské hřiště, nedoporučuje odprodeje pozemku p.č.1381 k.ú. Líšeň a v případě bezúplatného převodu pozemku p.č.1367 (komunikace ul. Kubelíkova) z ČR ÚZSVM na město Brno, doporučuje navazující území komunikace na dětské hřiště ponechat v komunikačních plochách místního významu, jako rezervu pro využití k přilehlému dětskému hřišti,

souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0

2) žádost p. Ing. Blanky Sopouškové v zastoupení za manžele Bajsovi o stanovisko za vlastníka sousedního pozemku p.č.3259/2 v k.ú. Líšeň (majetek statutárního města Brna, svěřený MČ Brno – Líšeň) k realizaci oplocení ve výšce 1,8 m jejich vlastního pozemku p.č.3264/15 v k.ú. Líšeň s podezdívkou s tím, že podezdívka bude situována na ploše pozemku ve vlastnictví investora,

stanovisko SK: komise doporučuje RMČ Brno – Líšeň vyslovení souhlasu s vybudováním oplocení pozemku v hranici mezi p.p.č. 3259/2 a p.č.3264/15 v k.ú. Líšeň, s tím, že podezdívka oplocení pozemku bude situována na p.p.č.3264/15 v k.ú. Líšeň, který je ve vlastnictví investora a za podmínky účasti pracovníka odboru územního rozvoje a výstavby ÚMČ Brno-Líšeň, při vytýčení trasy oplocení v terénu.

souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0

3) společná žádost panů Otto Svatoně a Petra Svatoně o přepis užívacího práva k pozemku p.č. 3947/1 v k.ú. Líšeň o výměře 487 m² v k.ú. Líšeň (pozemek je svěřen MČ Brno – Líšeň) z důvodu vysokého věku pana Otto Svatoně,

stanovisko SK: komise doporučuje RMČ Brno – Líšeň žádosti vyhovět s uzavřením smluvního vztahu na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za nájemné 2,- Kč/m²/rok

souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0

- 4) žádost paní Adriany Grycové o odprodej části pozemku p.č. 5037/132 o výměře cca 61 m² v k.ú. Líšeň (vlastnictví statutárního města Brna) k vybudování zimní terasy ke stávající provozovně pizzerie v objektu víceúčelové stavby Jírova č. 4,

stanovisko SK: s ohledem na současně probíhající vklad do katastru nemovitostí GP č. 3441-150/2009 jehož zadavatelem je CZ Stavební Holding, a.s. Pardubice, doporučuje komise s návrhem odprodeje pozemku posečkat (dojde ke změně výměry pozemku). K posouzení záměru stavení komise požaduje doplnění studie budoucí zástavby, včetně doplnění souhlasu všech vlastníků víceúčelové nemovitosti Jírova č. 4, k realizaci záměru vybudování zimní terasy v p.p.č. 5037/132 k.ú. Líšeň,

souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0

Zasedání příští stavební komise při MČ Brno – Líšeň se uskuteční dne 3.04.2012 v 18.00 hod.

Ing. Horymír Duroň
předseda stavební komise při MČ Brno-Líšeň

Zapsala: Hudcová