

## Z Á P I S

z jednání stavební komise při MČ Brno - Líšeň, konané dne 3.12.2013 v 18.00 hod. na ÚMČ Brno - Líšeň, jednání přítomni: - dle presenční listiny.

Předmětem jednání byly tyto požadavky:

- 1) Návrh Obecního úřadu Mokrá-Horákov na zadání změny č. 4 Územního plánu obce Mokrá-Horákov, v návrhu bodu 4.1 změna využití zastavěné plochy bývalé vojenské hlásky na k.ú. Horákov na objekt občanské vybavenosti (sport, ubytování, stravování atd.) a s tím související návrh 4.2 na vybudování koridoru pro plochu dopravní infrastruktury – lanovka v k.ú. Horákov k zpřístupnění plochy 4.1 z Mariánského údolí v Brně – Líšni  
**stanovisko SK:** - Mariánské údolí je využíváno jako rekreační oblast pro několik dalších částí statutárního města Brna, přeloženým návrhem by došlo k dopravnímu zatížení Líšně, která nemá v Mariánském údolí pro současné využití dostatek parkovacích míst a sama MČ v tomto požádala pořizovatele ÚPmB o změnu využití pozemků v majetku statutárního města Brna z návrhových ploch Z (zeleně) na plochy DA – (veřejný dopravní prostor), z tohoto důvodu komise nedoporučuje samosprávným orgánům s návrhem Změny č. 4, bodu 4.2, ÚPO Mokrá-Horákov souhlasit,  
( souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0).
- 2) Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k návrhu odprodeje nebo Pronájmu části pozemků p.č. 3923/6 – komunikace v části B 285 m<sup>2</sup>, části A – 3 m<sup>2</sup>, p.č. 3660/2 – trvalý travní porost v části D – 49 m<sup>2</sup>, včetně stanoviska p. Perníkáře k návrhu  
**Stanovisko SK:** - komise doporučuje odprodej částí pozemků p.č. 3923/6, části B a p.č. 3654/1 části E – 103 m<sup>2</sup> požadovaných panem Perníkářem, u ostatních pozemků zaplacených do p.č. 3651/1 tj. částí p.č. 3923/6 – části A – 3 m<sup>2</sup>, p.č. 3660/2 – části D – 49 m<sup>2</sup> a p.č. 3648 – části C – 35 m<sup>2</sup> k.ú. Líšeň trvá na odstranění oplocení do jeho vlastních hranic tedy p.č. 3651/1 v k.ú. Líšeň,  
( souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0).
- 3) Oznámení Majetkového odboru MMB o dohodě zániku kupní smlouvy č. 6312025240 Uzavřené mezi statutárním městem Brnem a panem Pavlem Šponerem ve věci nabytí Části pozemku p.č. 3278/18 v k.ú. Líšeň s jeho následným svěřením MČ Brno – Líšeň,  
**stanovisko SK:** - komise oznámení o dohodě zániku kupní smlouvy č. 6312025240, bere na vědomí,  
( souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0).

- 4) Žádost pana Jana Kříže v zastoupení za p. Jiřího Jelínka o odprodej pozemku p.č. 8620/2 o výměře 8m<sup>2</sup>, zastavěného objektem ubytovny Zaoralova č. 1,  
**stanovisko SK:** - komise odprodej pozemku p.č. 8620/2 v k.ú. Líšeň do vlastnictví majitele budovy – ubytovny Zaoralova č. 1, doporučuje,  
( souhlasí: 6, nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0).
- 5) Žádost pana Ing. K. Hladiše CSc. v zastoupení za p. JUDr. Muzikáře o přehodnocení přijatého usnesení VI/23. zasedání ZMČ Brno – Líšeň ve věci navržené směny vlastnictví části pozemku p.č. 5275 za část p.č.5276 v k.ú. Líšeň, současně s odprodejem zbytkové části p.č. 5276 do vlastnictví pana JUDr. Muzikáře,  
**stanovisko SK:** - komise doporučuje samosprávným orgánům trvat na přijatém usnesení č. 6/23 z VI/23. zasedání ZMČ Brno – Líšeň, konaném dne 25.04.2013,  
( souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0).
- 6) Žádost Majetkového odboru MMB o stanovisko k návrhu odprodeje pozemků p.č. 3259/1 a 3259/2 v k.ú. Líšeň ve variantách: 1) prodej pozemků p.č.3259/1, 3259/2, nebo 2) prodej p.č. 3259/1 a části p.č. 3259/2, nebo 3) prodej p.č.3259/1 k.ú. Líšeň,  
**stanovisko SK:** - komise doporučuje souhlasit s odprodejem pozemku p.č. 3259/1 a částí p.č. 3259/2 k.ú. Líšeň se zachováním rezervy na komunikace v nabídkovém řízení,  
( souhlasí: 6, nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0).
- 7) Žádost pana Lukáše Sejkory o symbolický pronájem pozemků p.č. 4464/2, 4464/1, 4467, 4470, 4471, 4474,4475, 4479, 4480, 4485, 4486, 4491, 4492, 4497, 4499, 4502 a 4525 v k.ú. Líšeň ( severní svah mezi ul. Josefy Faimonové a Kubíkovou) k výsadbě ovocných stromů a keřů  
**stanovisko SK:** - komise výsadbu ovocných stromů nedoporučuje, doporučuje zadat zpracování obdoby projektu sadových úprav „Dosadba vegetace v jižní části sídliště Brno – Líšeň z r. 2008 “ ( mezi ul. J. Faimonové a Trnkovou) s využitím okrasné zeleně a navázat tak, na stávající parkovou úpravu mezi ul. Rašelinova a J. Faimonové ( s výběhem pro psy),  
( souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0).

Na zasedání byly stanoveny termíny konání stavební komise pro I. pololetí roku 2014, které se uskuteční ve dnech: 7.1., 4.2., 4.3., 1.4. 6.5. a 3.6. 2014.

Ing. Horymír Duroň  
Předseda stavební komise při MČ Brno – Líšeň

Zapsala: Hudcová

