

## ZÁPIS

ze zasedání stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konané dne 1.06.2016 v 18 hod.  
na ÚMČ Brno – Líšeň, jednání přítomni: dle presenční listiny.

Předmětem jednání byly tyto doručené požadavky:

- 1) Žádost manželů Marty a Františka Trundových o odkoupení pozemku p.č. 5049/251- 47 m<sup>2</sup> – orná půda v k.ú. Líšeň – majetek statutárního města Brna, pozemek je součástí zahrady u jejich rodinného domu Podbělová č. 22, pozemků p.č. 5049/126 a p.č. 5049/250 v k.ú. Líšeň,

**Stanovisko SK:** - komise prodej pozemku p.č. 5049/251 v k.ú. Líšeň do vlastnictví manželů Trundových, doporučuje,  
(souhlasí: 6 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0 )

- 2) Žádost Barbary Lády a Ing.et Ing. Jiřího Lády o odkoupení pozemku p.č. 3380 v k.ú. Líšeň ( majetek statutárního města Brna ), do jejich vlastnictví k využití pozemku jako zahrady u rodinného domu Ondráčkova č. 124,

**Stanovisko SK:** - stavební komise prodej pozemku p.č. 3380 v k.ú. Líšeň do vlastnictví manželů Ládyových, doporučuje,  
(souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0 )

- 3) Žádost paní Svatavy Homolkové o pronájem pozemků p.č. 4513/1 – 460 m<sup>2</sup> – zahrada a 4510/3 – 68 m<sup>2</sup> – zahrada v k.ú. Líšeň k využití pozemků v kultuře zahrada,

**Stanovisko SK:** - komise pronájem pozemků p.č. 4513/1 a p.č. 4510/3 v k.ú. Líšeň doporučuje na dobu neurčitou za roční nájemné 4,- Kč/m<sup>2</sup> s 3 měsíční výpovědní lhůtou,  
(souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0 )

- 4) Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k návrhu prodeje nebo pronájmu pozemku – dle geometrického plánu č. 4335-266/2015 z 17.09.2015 nově vzniklé p.č. 7469/3 o výměře 38 m<sup>2</sup> – ostatní plocha/jiná plocha v k.ú. Líšeň do vlastnictví majitele rohového rodinného domu Klicperova č. 1563/55 // Kocourkova č.1563/1

**Stanovisko SK:** - komise doporučuje odprodej nově vzniklé p.č. 7469/3 v k.ú. Líšeň –dle GP č. 4335-266/2015, do vlastnictví majitele rohového rodinného domu Klicperova č. 1563/55 // Kocourkova č. 1563/1,  
(souhlasí: 7 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0 )

5) Žádost spol. STAVOPROJEKTA, stavební firma, a.s. o vyslovení souhlasu s vybudováním samostatného ocelového balkonu směrem do ul. Konradova v 5. NP bytového domu Konradova č. 13 v Brně – Líšni,

**Stanovisko SK:** - stavební komise nedoporučuje vyslovení souhlasu s vybudováním balkonu v 5. NP bytového domu Konradova č. 13, záměr je z hlediska územně plánovací dokumentace sice přípustný, ale za předpokladu souladu s charakterem území,  
( souhlasí: 4, nesouhlasí: 1, zdrželi se: 2 )

6) Žádost Ing.arch B. Sedláčka v zastoupení za vlastníka pozemků p.č.1430 a 1431 v k.ú. Líšeň o stanovisko k návrhu umístění stavby s názvem “ BD Kubelíkova, k.ú. Líšeň, p.č. 1430,1431“ ,

**Stanovisko SK:** - stavební komise nedoporučuje vyslovení souhlasu s vybudováním bytového domu Kubelíkova na pozemcích parc. č. 1431 a 1430 v k.ú. Líšeň, protože není dodržena míra stavebního využití pozemků ve stabilizovaných funkčních plochách, při její aplikaci na pozemky disponibilní pro záměr.  
( souhlasí: 7 nesouhlasí: zdrželi se: 1 )

Příští zasedání stavební komise se dle potřeby uskuteční dne 29.06.2016 v 18.00 hod. v kanc. č. 107 přízemí ÚMČ Brno – Líšeň.

Ve II. pololetí r. 2016 bude stavební komise při MČ Brno – Líšeň zasedat v těchto termínech:

7/9, 5/10, 2/11, 30/11 a 14/12 vždy v 18.00 hod. v budově ÚMČ Brno – Líšeň, přízemní v kanceláři č. 107.

Ing. arch. Iva Kremitovská  
předsedkyně stavební komise při MČ Brno – Líšeň

Za správnost zápisu:  
K. Hudcová

