

Předkladatel: útvar tajemníka

č.j. VI/19 *21.11* 2000

VII. /19. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konané dne 20.10.2016

Název materiálu:

Žádost MČ Líšeň z podnětu spolku SK Líšeň o vyslovení souhlasu s umístěním přetlakové sportovní haly na pozemku p.č. 7453/1 v k.ú. Líšeň, svěřeném MČ Brno – Líšeň k vydání územního rozhodnutí.

Obsah :

- důvodová zpráva
- stanovisko Majetkového odboru MMB ze dne 15.09.2016
- souhlas ředitele ZŠ Novolíšeňská
- koordinační situace C2 sportovní haly s půdorysem a řezy
- stanovisko stavebního odboru s platným snímkem území ÚPmB
- snímky z listu mapy
- inf. výpis z katastru nemovitostí

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

s o u h l a s í

s umístěním sportovní přetlakové haly o rozměru cca 42 x 34 m na pozemku p.č. 7453/1 v k.ú. Líšeň na travnatém hřišti (umělá tráva) v areálu ZŠ Novolíšeňská.

Stanoviska dotčených orgánů :

-XXXX

Garance správnosti, zákonitosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
útvar tajemníka	sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	územ.rozvoje a výstavby
Ing.I.Sechnalová					Ing.arch.M. Hoskovecová,Ph.D. <i>Hoskovecova</i>

Zpracoval :
OÚRV
Květa Hudcová
K.Hudcová

Se zařazením mimořádného
materiálu souhlasím.
Předkládá: *Mgr. Břetislav Štefan*
za RMČ uvolněný funkcionář
starosta Mgr. Břetislav Štefan

Č.j.2000/2016/Hu

Předkladatel: útvar tajemníka

Žadatel: spolek SK Líšeň ve spolupráci s MČ Brno - Líšeň

Věc: vyslovení souhlasu k umístění nafukovací přetlakové haly na pozemku p.č. 7453/1 v k.ú. Líšeň pro územní rozhodnutí

pozemek: p.č. 7453/1 – 19294 m² – jiná plocha/ ostatní plocha v k.ú. Líšeň je protokolárně svěřen MČ Brno – Líšeň v kategorii I. Předškolní zařízení, školy a školská zařízení

MČ Brno – Líšeň uzavřela k užívání pozemku p.č. 7453/1 v k.ú. Líšeň smlouvu o výpůjčce dne 1.06.2005 na dobu 15 let se ZŠ Brno, Novolíšeňská č.10, p.o.
Souhlas ředitelství ZŠ s umístěním haly byl vysloven dne 5.09.2016.

přijaté usnesení ve věci:

17. zasedání ZMČ Brno – Líšeň, konané dne 30.06.2016 pod bodem č. 1/17 usnesení schvaluje věcný záměr zřídit nafukovací halu v areálu ZŠ Novolíšeňská pro využití líšeňskými školami, SK Líšeň a veřejností a pověřuje Radu městské části prověřit proveditelnost v intencích důvodové zprávy a pověřuje Radu městské části prověřením záměru a předložením návrhu realizace ke schválení na příštím zasedání zastupitelstva.

18. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň, konané dne 22.09.2016, pod bodem č. 17/18 usnesení, Schvaluje v návaznosti na své usnesení ze dne 30.06.2016, pořízení nafukovací haly v areálu ZŠ Novolíšeňská.

Důvodová zpráva:

Jedná se o umístění přetlakové sportovní haly - textilní zastřešení nad hřištěm z umělé trávy s přípojkou plynu a reálových rozvodem NN (souhlas s přípojkou plynu je řešen samostatně). Hala bude instalována vždy v období od 1.11 do 30.03 příslušného kalendářního roku. Instalováním haly se účel využití hřiště z umělé trávy nezmění, naopak využitelnost tohoto hřiště bude umožněna i v zimním období.
Umístění stavby bude řešeno vydáním územního rozhodnutí.

Stanovisko stavebního odboru:

z hlediska platné územně plánovací dokumentace k umístění přetlakové sportovní haly na pozemku p.č. 7453/1 v k.ú. Líšeň, nemá námítky.

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE: 2016-09-15
NAŠE ČJ.: MMB/0359931/2016
SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0359931/2016

Vážený pan
Ing. Karel Hladiš, CSc.
Podolská 64
628 00 BRNO

22. 09. 2016

VYŘIZUJE: Ing. Jana Macháňová
TEL.: 542 173 159
FAX: 542 173 099
E-MAIL: machanova.jana@brno.cz

DATUM: 2016-09-15
POČET LISTŮ: 1

**Přípojka a rozvod plynu pro stavbu přetlakové sportovní haly v areálu ZŠ Novolišeňská
– sdělení Stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna**

Podáním ze dne 15. 9. 2016 obdržel Majetkový odbor MMB žádost o souhlas s výše uvedenou stavbou.

Stavebník: Městská část Brno-Líšeň

Předmětem žádosti je přípojka plynu a areálový rozvod plynu pro stavbu přetlakové sportovní haly v areálu ZŠ Novolišeňská. Předmětnou stavbou budou dle dodaných podkladů dotčeny pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna:

- p. č. 7453/1 k. ú. Líšeň (ostatní plocha – jiná plocha)
- p. č. 7453/6 k. ú. Líšeň (ostatní plocha – ostatní komunikace)
- p. č. 7460 k. ú. Líšeň (ostatní plocha – zeleň)

Pozemky p. č. 7453/1, 7453/6 k. ú. Líšeň, zapsané v KN na LV 10001, jsou svěřeny Statutem města Brna městské části Brno-Líšeň do kategorie: I. - Předškolní zařízení, školy a školská zařízení.

Pozemek p. č. 7460 k. ú. Líšeň (ostatní plocha – zeleň), zapsaný v KN na LV 4865, je svěřen Statutem města Brna městské části Brno-Líšeň do kategorie: III. - Ostatní nemovitý majetek.

Majetkový odbor MMB sděluje, že vyjádření k předmětné stavbě je plně v kompetenci městské části Brno-Líšeň, která v souladu se zněním Statutu města Brna, článek 26, odst. 1, písm. c) zastupuje město jako vlastníka v řízeních prováděných podle stavebního zákona ve věcech týkajících se svěřeného nemovitého majetku města.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám.
601 67 BRNO
-007-

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

Na vědomí
Spis

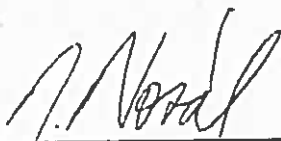
Souhlas se stavbou

Město Brno je majitelem pozemků 7453/6 a 7453/1, k.ú. Líšeň, právo hospodaření k těmto pozemkům má na základě Smlouvy o výpůjčce ze dne 1.6.2005
Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace
Novolíšeňská 2411/10
628 00 Brno.

Jako zástupce majitele pozemků 7453/6 a 7453/1, k.ú. Líšeň souhlasíme se stavbou
Přetlakové sportovní haly, včetně přípojky plynu a areálového rozvodu NN na uvedených
pozemcích.

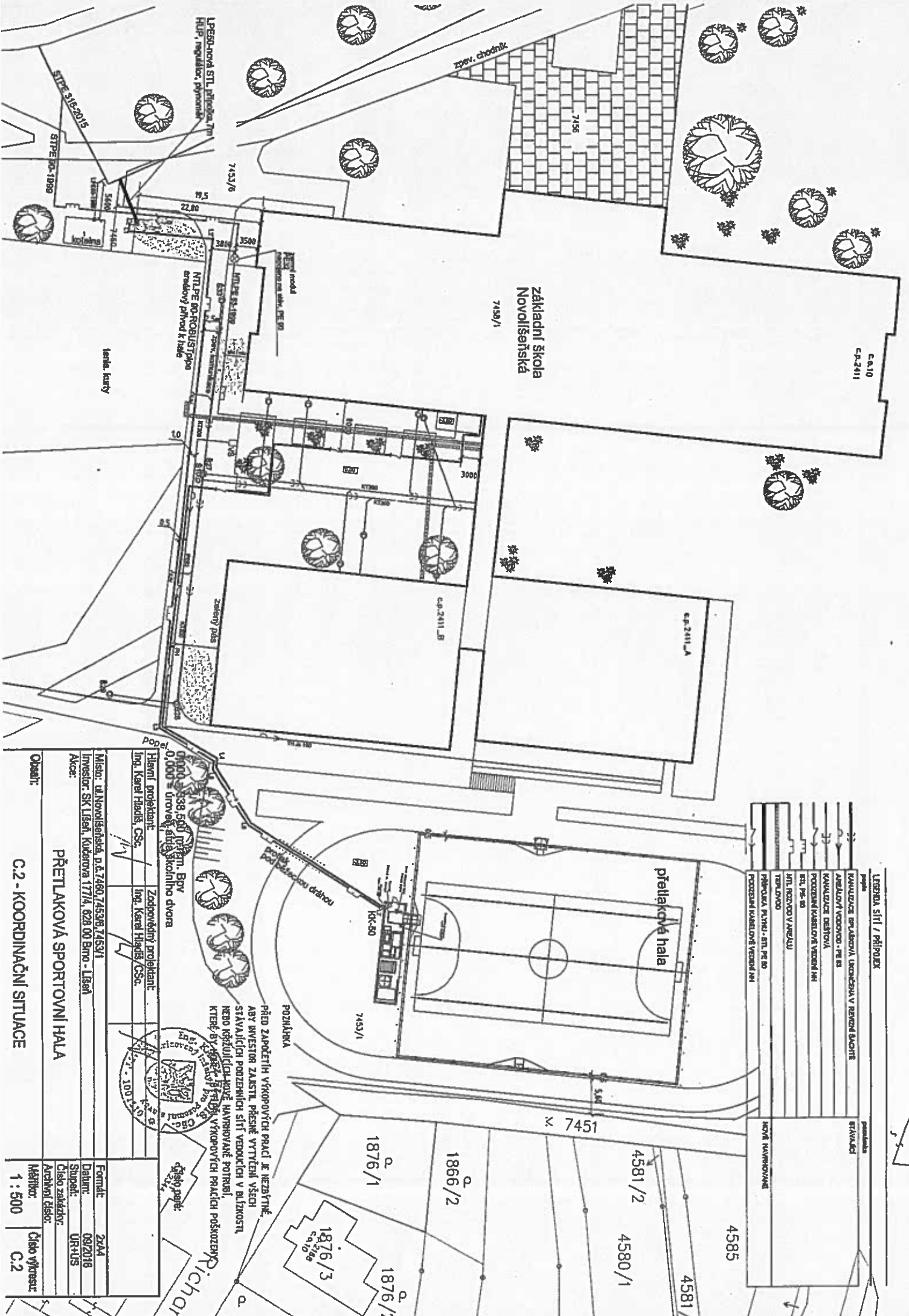
Investorem je SK Líšeň, Kučerova 4, 628 00 Brno. Souhlas platí i pro případ změny investora
z SK Líšeň na MČ Líšeň.

V Brně dne 5.9.2016



Základní škola,
Brno, Novolíšeňská 10,
příspěvková organizace
628 00 Brno
IČO: 43512401, Tel.: 515 919 711

Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace
Ředitel školy: RNDr. Josef NOVÁK
Novolíšeňská 2411/10
628 00 Brno



LEGENDA SÍŤ / PŘÍPOJEK	
popis	poslední stav
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

Místo: ul. Novolíšeňská, p.č. 7450/7453B, 7453/1	Formule: 2x44
Investor: SK Líšeň, Kudařova 177/4, 628 00 Brno - Líšeň	Datum: 09/2018
Adresa: ...	Stupeň: UR-1/US
Obsah: ...	Číslo zakázky: ...
... 100 1/1 ...	Archivní číslo: ...
... 100 1/1 ...	Metřík: 1 : 500
... 100 1/1 ...	Číslo výřezu: C.2

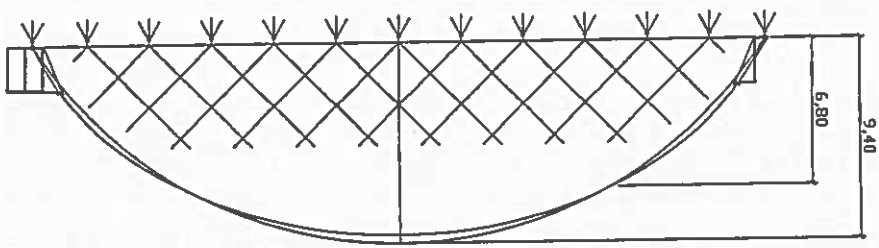
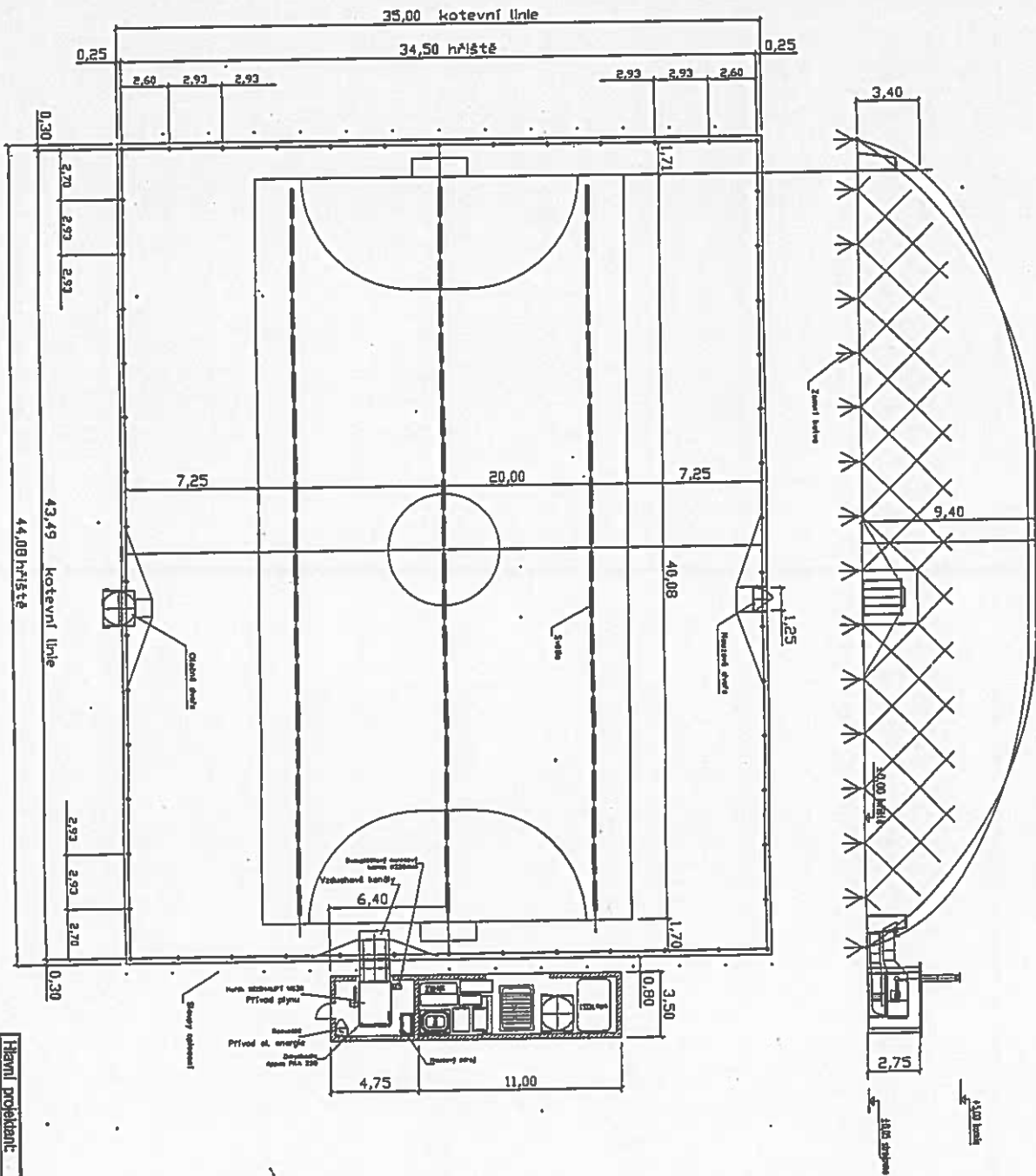
PŘETLAKOVÁ SPORTOVNÍ HALA

C.2 - KOORDINAČNÍ SITUACE

POZNÁMKA

PŘED ZAPOČETÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ JE NEZABÝTĚ, ABY INVESTOR ZABÝL PŘESNĚ VYTŘEŠENÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH POZEMKŮ SÍŤI VEDOUČÍCH V BLÍZKOSTI, NEBO NĚKTERÝCH MOUŽE NAVRHOVANÉ POTRUBÍ, KTERÉ BY MOUŽE BÝT VÝKOPOVÝMI PRACEMI POŠKOZENY.

1876/1
1876/2
1876/3
1876/4
1876/5
1876/6
1876/7
1876/8
1876/9
1876/10
1876/11
1876/12
1876/13
1876/14
1876/15
1876/16
1876/17
1876/18
1876/19
1876/20
1876/21
1876/22
1876/23
1876/24
1876/25
1876/26
1876/27
1876/28
1876/29
1876/30
1876/31
1876/32
1876/33
1876/34
1876/35
1876/36
1876/37
1876/38
1876/39
1876/40
1876/41
1876/42
1876/43
1876/44
1876/45
1876/46
1876/47
1876/48
1876/49
1876/50
1876/51
1876/52
1876/53
1876/54
1876/55
1876/56
1876/57
1876/58
1876/59
1876/60
1876/61
1876/62
1876/63
1876/64
1876/65
1876/66
1876/67
1876/68
1876/69
1876/70
1876/71
1876/72
1876/73
1876/74
1876/75
1876/76
1876/77
1876/78
1876/79
1876/80
1876/81
1876/82
1876/83
1876/84
1876/85
1876/86
1876/87
1876/88
1876/89
1876/90
1876/91
1876/92
1876/93
1876/94
1876/95
1876/96
1876/97
1876/98
1876/99
1876/100



Číslo parčí:

Titulní projektant:	Ing. Karel Hladík, CSc.	Zodpovědný projektant:	Ing. Karel Hladík, CSc.
Místo:	ul. Novobilánská, D.č. 7460, 745306, 745311	Formát:	2x44
Investor:	SK Líšeň, Kubařova 177/4, 628 00 Brno - Líšeň	Datum:	09/2016
Áno:		Stupeň:	UR + US
		Číslo zakázky:	
		Archivní číslo:	
Obsah:	D - ZASTŘEŠENÍ HALY, PŮDORYS A ŘEZY		
	Matka:	1 : 250	Číslo výkresu:
			D.02

č.j. 2000/2016

Za stavební odbor vypracovala: Hoskovcová

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna dotčený pozemek parc. č. 7453/1 v katastrálním území Líšeň nachází ve stabilizovaných stavebních plochách pro veřejnou vybavenost s funkčním typem OS – školství.

FUNKCE: PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST

- jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích (pokud není plocha rezervována pro všeobecný veřejný účel).

OS - ŠKOLSTVÍ

Stavební odbor sděluje, že z hlediska platné územně plánovací dokumentace k umístění přetlakové sportovní haly na pozemku parc. č. 7453/1 v katastrálním území Líšeň nemá námítky.

Územní plán města Brna

Plán využití území (1 : 5 000) – doplňující výkres ▾



Najít

Měření

Tisk

Vyháška 2/2004

Úvod

adresy

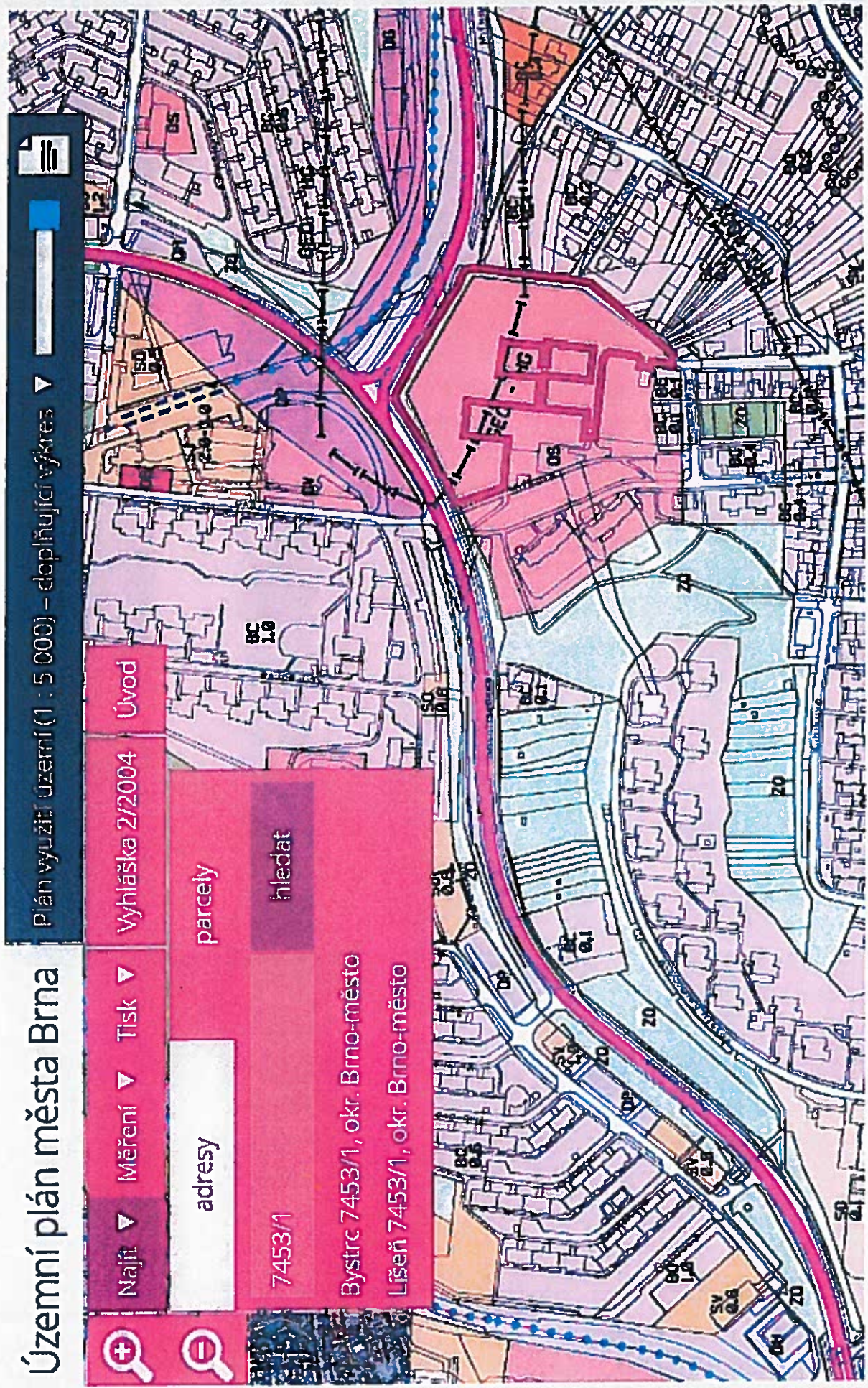
parcely

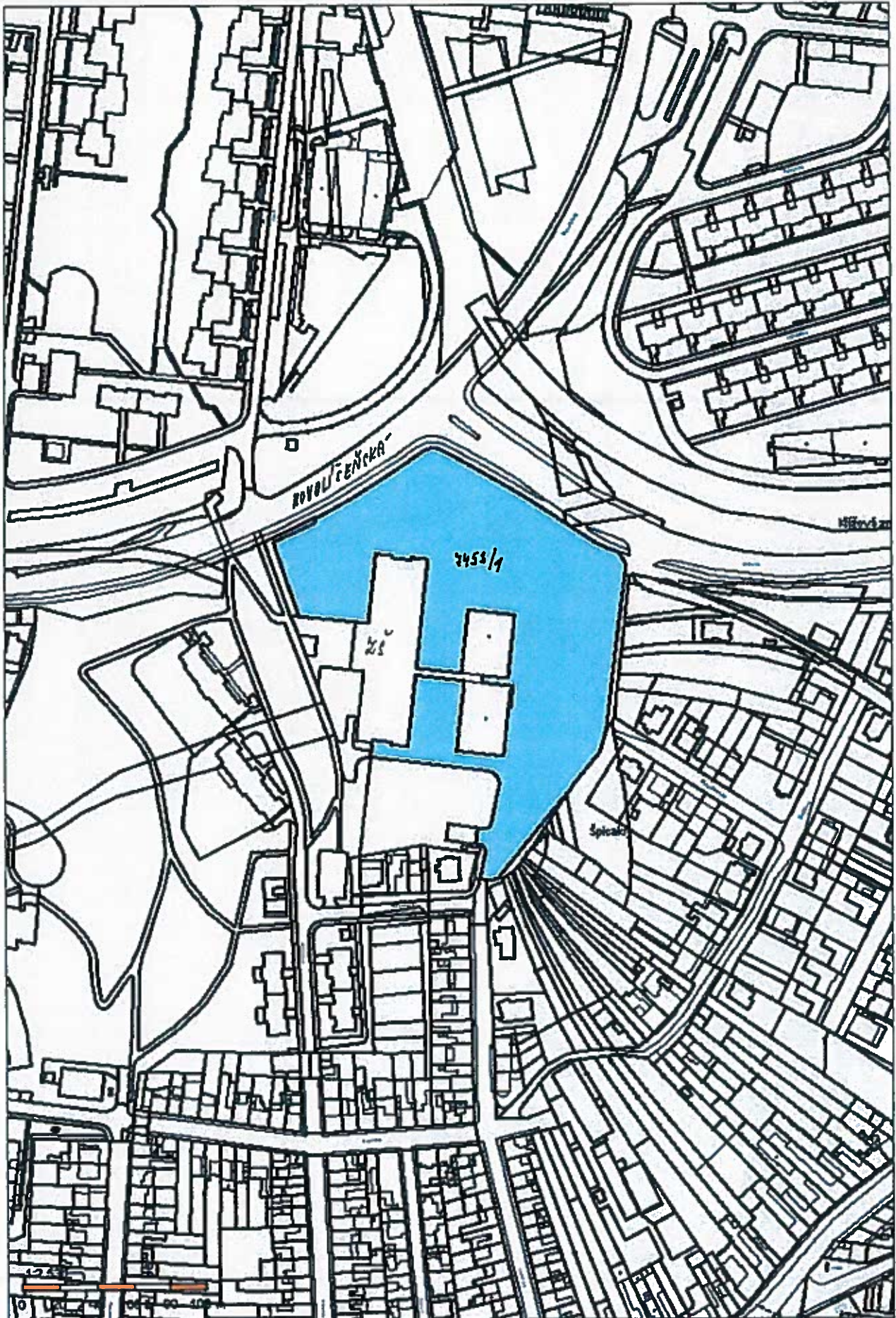
7453/1

hledat

Bystrc 7453/1, okr. Brno-město

Líšeň 7453/1, okr. Brno-město

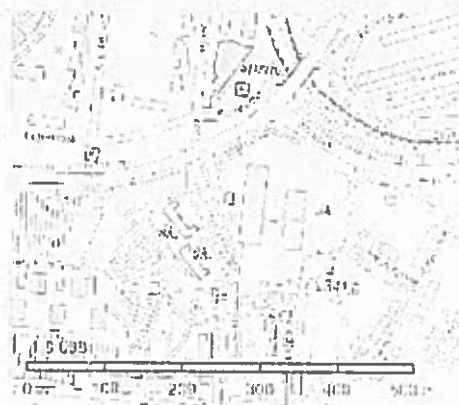






Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>7453/1z</u>
Obec:	<u>Brno 15827261z</u>
Katastrální území:	<u>Lisen 16124051</u>
Číslo LV:	<u>10001</u>
Výměra [m ²]:	19294
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.10.2016 09:00:00.

© 2004 - 2016 [Číslo v Úřad zeměměřičský a katastrální](#), [Podíl pojistkem 14709](#), [Kobylky 18211](#) [Dělník 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [úřad a mapy.cz](#)

Verze aplikace: 5.3.2 build 0