

Z á p i s

z jednání stavební komise při MČ Brno – Líšeň, konané dne 23.08.2017, přítomni dle prezenční listiny.

Předmětem jednání byly tyto doručené požadavky:

- 1) Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k návrhu prodeje nebo pronájmu pozemku p.č. 5041/129 a částí pozemku p.č. 6237/8 v k.ú. Líšeň v majetku statutárního města Brna, dle polohopisného zaměření a vyčíslení výměr spol. MapKart č. zak. 70/2015 z března 2015

Stanovisko SK: komise *doporučuje* souhlasit s prodejem pozemku p.č. 5041/129 a částí pozemku p.č. 6237/8 v k.ú. Líšeň – dle polohopisného zaměření a vyčíslení výměr spol. MapKart č. zak. 70/2015 z března 2015 a to částí: A – 2 m², částí B-48 m², částí C – 135 m² a částí D – 29 m², do vlastnictví majitelů přilehlých nemovitostí.
(souhlasí: 3, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 1)

- 2) Žádost spol. Archstyl, s.r.o. v plné moci za spol. Idea Vision, s.r.o. o vyslovení souhlasu s umístěním stavby bytového domu „Novostavba bytového domu“ při ul. Trnkova v Brně – Líšni na pozemcích p.č. 4422/82 a 4422/83 v k.ú. Líšeň (vlastnictví žadatele), za vlastníka sousedního pozemku p.č. 4422/81 k.ú. Líšeň – svěřeného MČ Brno – Líšeň,

Stanovisko SK: komise *nedoporučuje* souhlasit v zastoupení za vlastníka sousedního pozemku p.č. 4422/81 v k.ú. Líšeň, svěřeného MČ Brno – Líšeň s umístěním stavby monofunkčního bytového domu „Novostavba bytového domu“ při ul. Trnkova v Brně – Líšni z důvodu znehodnocení pozemku p.č. 4422/81 a .č. 4422/80 v k.ú. Líšeň a *nedoporučuje* souhlasit, v zastoupení za vlastníka pozemků p.č. 4422/80, 4422/81 a 4422/79 v k.ú. Líšeň, svěřených MČ Brno – Líšeň se zřízením věcného břemene – práva služebnosti k pozemkům p.č. 4422/80, 4422/81 a 4422/79 v k.ú. Líšeň ve prospěch investora stavby k uložení inž. sítí vedoucích k navrhované stavbě „Novostavba bytového domu“ při ul. Trnkova v Brně – Líšni
(souhlasí: , nesouhlasí: , zdrželi se:)

ŽÁDOST STAŽENA spol. Archstyl, s.r.o. v plné moci za spol. Idea Vision, s.r.o.

- 3) Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko k nabytí pozemku p.č. 4422/232 – 172 m² – ostatní plocha/jiná plocha z vlastnictví fyzických osob do majetku statutárního města Brna,

Stanovisko SK: komise *doporučuje* souhlasit s nabytím pozemku p.č. 4422/232 v k.ú. Líšeň z vlastnictví fyzických osob do majetku statutárního města Brna, realizovaným z úrovně MMB, z důvodu sjednocení vlastnictví pozemků v území,
(souhlasí: 4, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 4) Návrh Stavebního odboru ÚMČ Brno – Líšeň k podání podnětu MČ Brno – Líšeň u Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, jako pořizovatele územně plánovací dokumentace, který oznamuje dle § 6 odst. 1 písm. a), § 188 odst. 3, § 55 odst. 2 a § 47 odst. 2 a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, projednávání NÁVRHU ZADÁNÍ ZMĚN změn ÚPmB – 44. soubor.

Na základě ustanovení § 47 odst. 2 stavebního zákona může každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky k projednávanému návrhu Zadání, a to do 15 dnů ode dne doručování návrhu Zadání veřejnou vyhláškou, tj. do 20.09.2017. K připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě se nepřihlíží

Stanovisko SK: komise *doporučuje*

Souhlasit s číslem změny

- B16/13-I, B35/14-I, B37/14-I, B41/15-II

Nesouhlasit s číslem změny

- B76/15-II

(souhlasí: 4, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 5) Návrh Stavebního odboru ÚMČ Brno – Líšeň k podání podnětu MČ Brno – Líšeň u pořizovatele ÚPmB na zpracování územní studie „Holzova, Brno – Líšeň“ s úhradou finančních nákladů na její zpracování z rozpočtu MČ Brno – Líšeň

Stanovisko SK: komise doporučuje souhlasit s podáním podnětu MČ Brno – Líšeň u pořizovatele ÚPmB, na zpracování územní studie „Holzova, Brno – Líšeň“ s úhradou finančních nákladů na její zpracování z rozpočtu MČ Brno – Líšeň,

(souhlasí: 4, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

- 6) Žádost Odboru rozpočtu a financování Magistrátu města Brna o vyslovení souhlasu s případnou realizací projektu „Šachy, deskovky, posezení ve stínu u dobré kávy“. Návrh projektu je situován do části pozemku p.č. 6186/8 v k.ú. Líšeň,

Stanovisko SK: komise *doporučuje* vzít na vědomí realizaci projektu „Šachy, deskovky, posezení ve stínu u dobré kávy“ na území MČ Brno – Líšeň, na části pozemku p.č. 6186/8 k.ú. Líšeň, nedotčené uplatněným restitučním nárokem, dle předlohy, s tím, že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Šachy, deskovky, posezení u dobré kávy“ budou hrazeny po dobu 3 let z prostředků PaRo města Brna s tím, že vlastní realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2017.

(souhlasí: 4, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0)

Příští zasedání stavební komise se uskuteční dne 25.09.2017, následující ve II. pololetí roku ve dnech: **18.10., 15.11., a 13.12. 2017** v 17.00 hod. v kanc. č. 107, nebo v zasedací místnosti č. 109 přízemí ÚMČ Brno – Líšeň.

Zapsala:
K. Hudcová

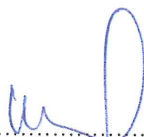
Ing. arch. Iva Kremitovská
předsedkyně stavební komise při MČ Brno – Líšeň

Prezenční listina

z jednání stavební komise MČ Brno - Líšeň, konané dne 23.08.2017 v 17.00 hod. na ÚMČ města Brna, Brno - Líšeň, Jírova č.2, Brno.

Jednání přítomni:

Ing. arch. Iva Kremitovská




Ing. Vlastislav Kolečkář

omluven

Vlasta Marková

OMLUVENA

Aleš Lorenc



Ing. Ladislav Valášek



RNDr. Daniel Borecký, CSc.



Jan Skotal



Ing. Pavel Příborský



za ÚMČ Brno-Líšeň:

Ing. arch. M. Smolková Hoskovicová, Ph.D.

Smolková Hoskovicová

K. Hudcová



Hosté:

R. KONRÁD

L. SVOBODA

D. PÍŠARTE (ARQUITTO)

J. ROZINEK

J. ŠTEFAN

