

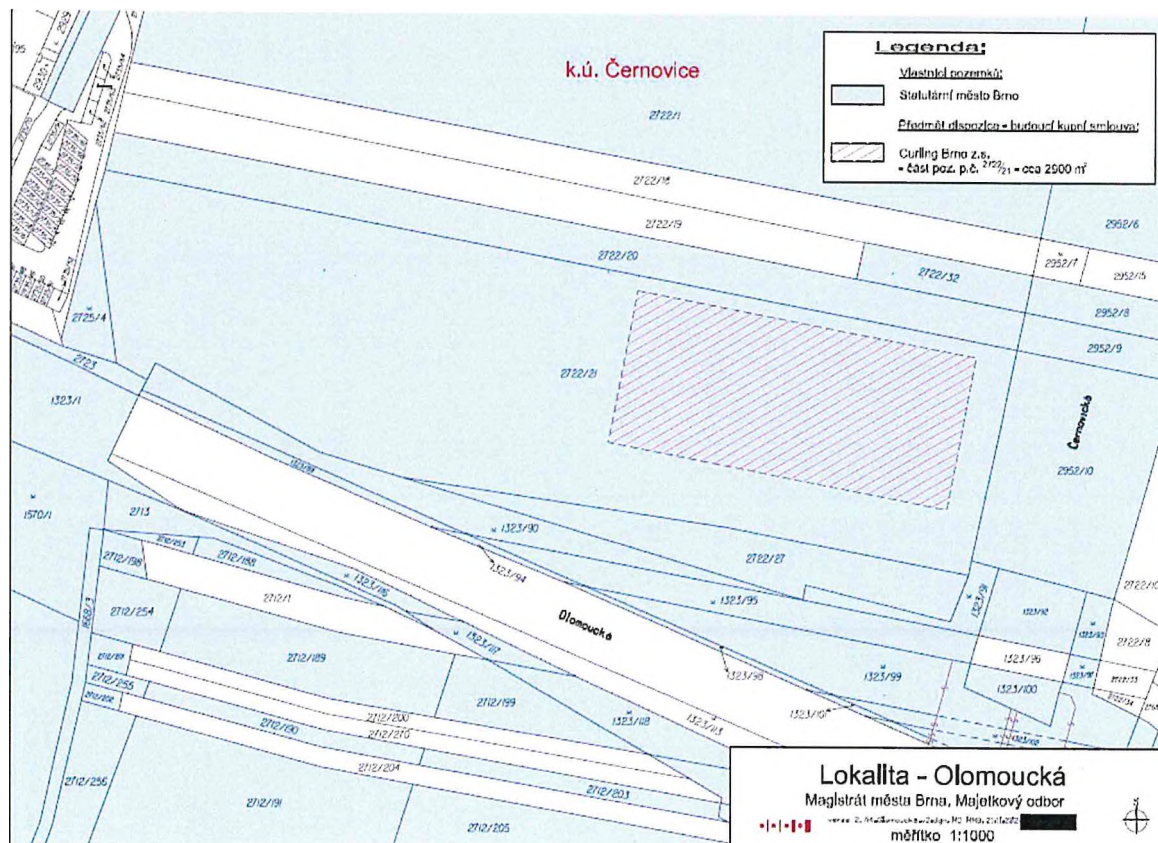
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

Majetkový odbor MMB

Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce

V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme po dobu 15-ti dnů záměry statutárního města Brna

1. budoucí prodej části pozemku p.č. 2722/21 orná půda, o výměře 2900 m², v k.ú. Černovice, z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Curling Brno, z.s., se sídlem Žitná 1495/19, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 07980701



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 207, tel. 542173087, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

2. směna pozemků:

- p. č. 773/6 ostatní plocha, zeleň, o výměře 88 m²,
- p. č. 777/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 342 m²,
- p. č. 778 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 839 m²,
- p. č. 779/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 212 m²,
- p. č. 780/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 281 m²,

a části pozemku:

- p. č. 781/3 ostatní plocha, zeleň, která je oddělena geometrickým plánem č. 1549-237/2023 ze dne 22.08.2023 a označena jako pozemek p. č. 781/3 ostatní plocha, zeleň, s novou výměrou 189m²,

vše v k. ú. Trnitá

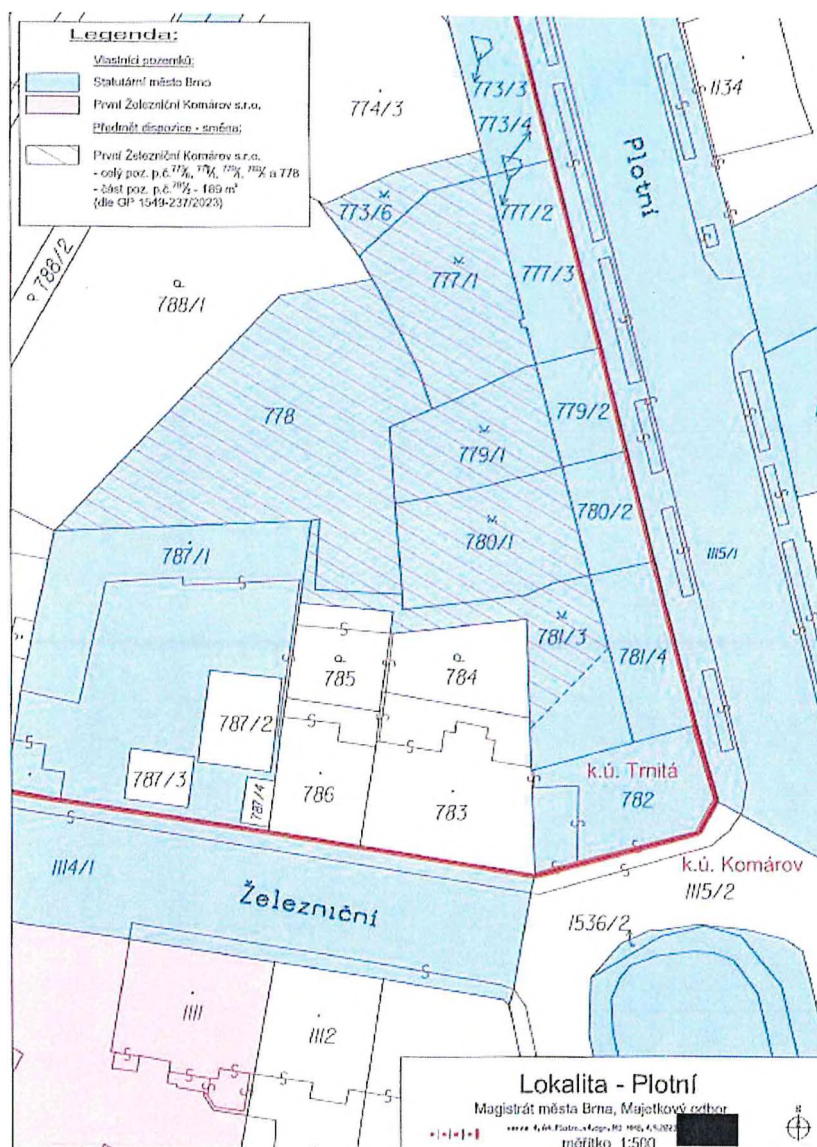
ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

- p. č. 1111 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 277 m², jehož součástí je stavba č.p. 368 – bydlení,
- p. č. 1102/22 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 179 m²,

vše v k. ú. Komárov

ve vlastnictví společnosti První Železniční Komárov s.r.o., se sídlem Šumavská 519/35, Veveří, 602 00 Brno, IČO:08059969



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			Způsob využití	Ověření plochy z pozemku katastrálního				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha : m ²	Označení dílu	
						katastru nemovitostí							číslo příj. poz. evidence
781/3	2	86	ostat. p. zast.	781/3	1	89	ostat. pl. zast.		0	781/3		10001	1 : 89
				781/5		97	ostat. pl. zast.			781/3		10001	97
782	2	61	ostat. pl. sport. a rekre. pl.	782	2	61	ostat. pl. sport. a rekre. pl.		0			10001	
783	3	56	zast. pl.	783	3	56	zast. pl.	č.p. 337 rod. dom	0			974	
784	1	56	zahrad.	784	1	56	zahrad.		0			974	
	10	59			10	59							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		
katastru nemovitostí	zemědělské evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zemědělské evidence			ha	m ²
784			25600	1		59					

GEOMETRICKÝ PLAN

pro

rozdělení pozemku

Vykazovatel

PK

IGEO

PK Geo, s.r.o.
Kališská 5, 602 00 Brno

Číslo příjmu

1549-237/2023

Obec

Brno-město

Okres

Brno

Kat. území

Trnitá

Mapový list

Brno 8-1/22

Ověření vlastnictví pozemku bylo poskytnuto

načrtnutí vzájemně se sčítající a po během

navzájemných hranic bylo: bylo bylo označeno

podpisem zúčastněných

viz seznam souřadnic

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení

Číslo příjmu

3006/2023

Dne

22.8.2023

Číslo

115/2023

Plánem je zhotoven a platnost získává přílohou předpisem

Katastrální úřad souhlasí s otiskem vlastního podpisu

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení

Číslo příjmu

3006/2023

Dne

29.8.2023

Číslo

134/2023

Tato skutečnost odpovídá geometrickému plánu v katastrální evidenci

úředně v dokumentaci katastrálního úřadu

Ověření geometrického plánu v katastrální evidenci

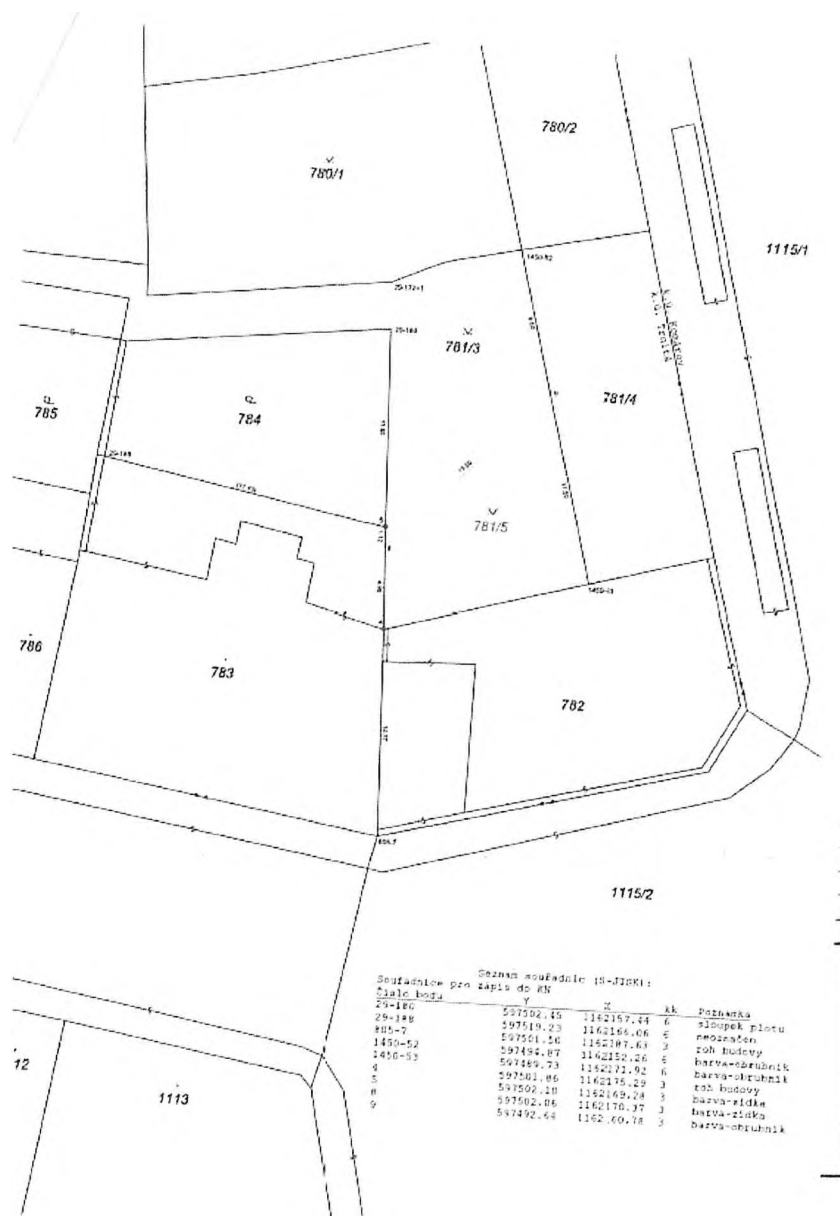
KU pro Jihomoravský kraj

KP Brno-město

PGP-1851/2023-702

2023.08.29 07:20:58 +02'00'

3



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
Mgr. Drahomíra Kutá, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,
dv. 207, tel. 542173543, e-mail: kuta.drahomira@brno.cz)

3. zpeněžení – prodej pozemků

- p. č. 39 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 346 m², jehož součástí je stavba č.p. 517, způsob využití bydlení,

- p. č. 37 zahrada o výměře 438 m²,

vše k. ú. Staré Brno,

formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, účinného od 1. 1. 2025, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemku za cenu v místě a čase obvyklou

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Bc. Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173166, e-mail: frimmelova.renata@brno.cz)

4. zpeněžení (prodej) pozemků

- p. č. 2773/1 orná půda o výměře 35930 m²

- p. č. 2773/2 orná půda o výměře 13842 m²

- p. č. 2773/7 orná půda o výměře 294 m²

vše v k. ú. Kuřim

formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, účinného od 1. 1. 2025, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že vyvolávací cena bude stanovena na základě ocenění pozemků za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 130.000.000 Kč (vč. DPH)

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Bc. Frimmelová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 216, tel. 542173166, e-mail: frimmelova.renata@brno.cz)

5. směna pozemků:

- p. č. 406/42, orná půda, o výměře 1.140 m²
- p. č. 406/49, orná půda, o výměře 2.847 m²
- p. č. 406/51, orná půda, o výměře 2.734 m²
- část p. č. 409/5, orná půda, o výměře 16.797 m²
- část p. č. 409/7, orná půda, o výměře 9.272 m²
- část p. č. 406/45, orná půda, o výměře 1.931 m²
- část p. č. 406/53, orná půda, o výměře 2.691 m²
- část p. č. 406/55, orná půda, o výměře 1.239 m²
- část p. č. 406/59, orná půda, o výměře 839 m²

vše v k. ú. Dolní Heršpice

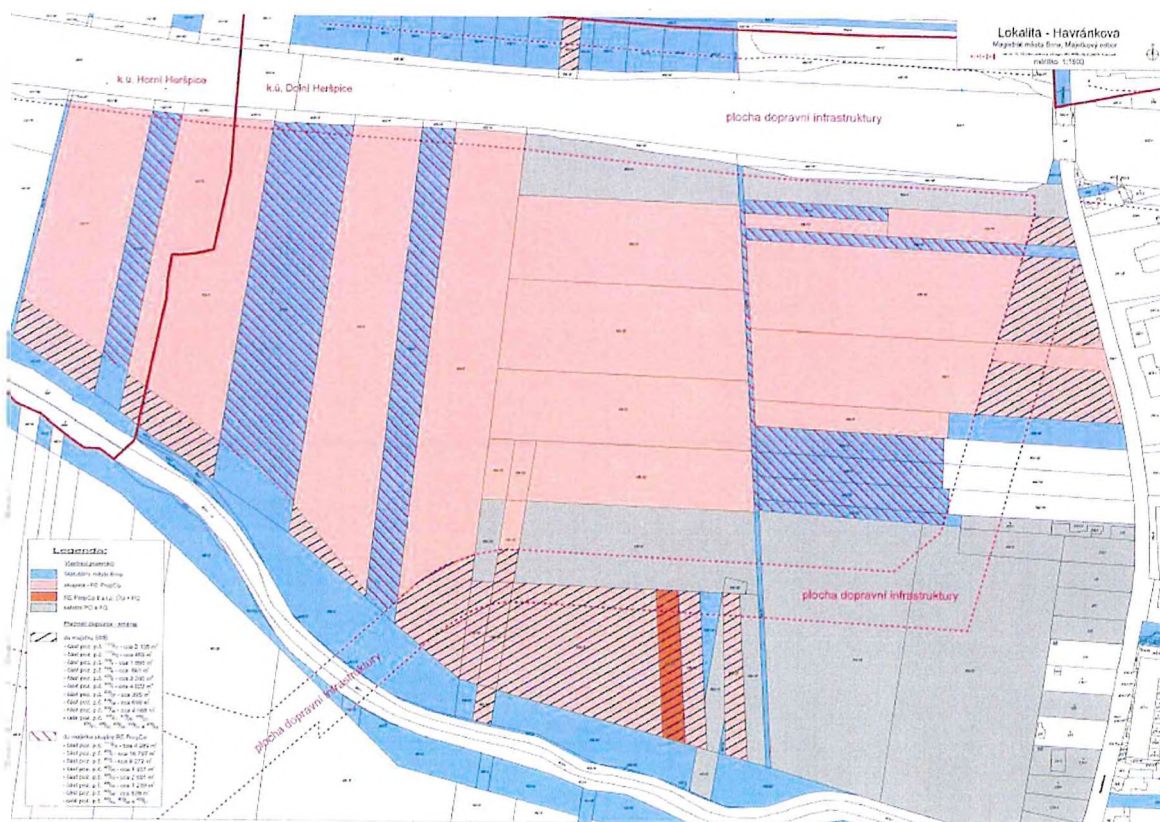
- část p. č. 1112/76, orná půda, o výměře 4.289 m² v k. ú. Horní Heršpice

vše ve vlastnictví statutárního města Brna

za pozemky:

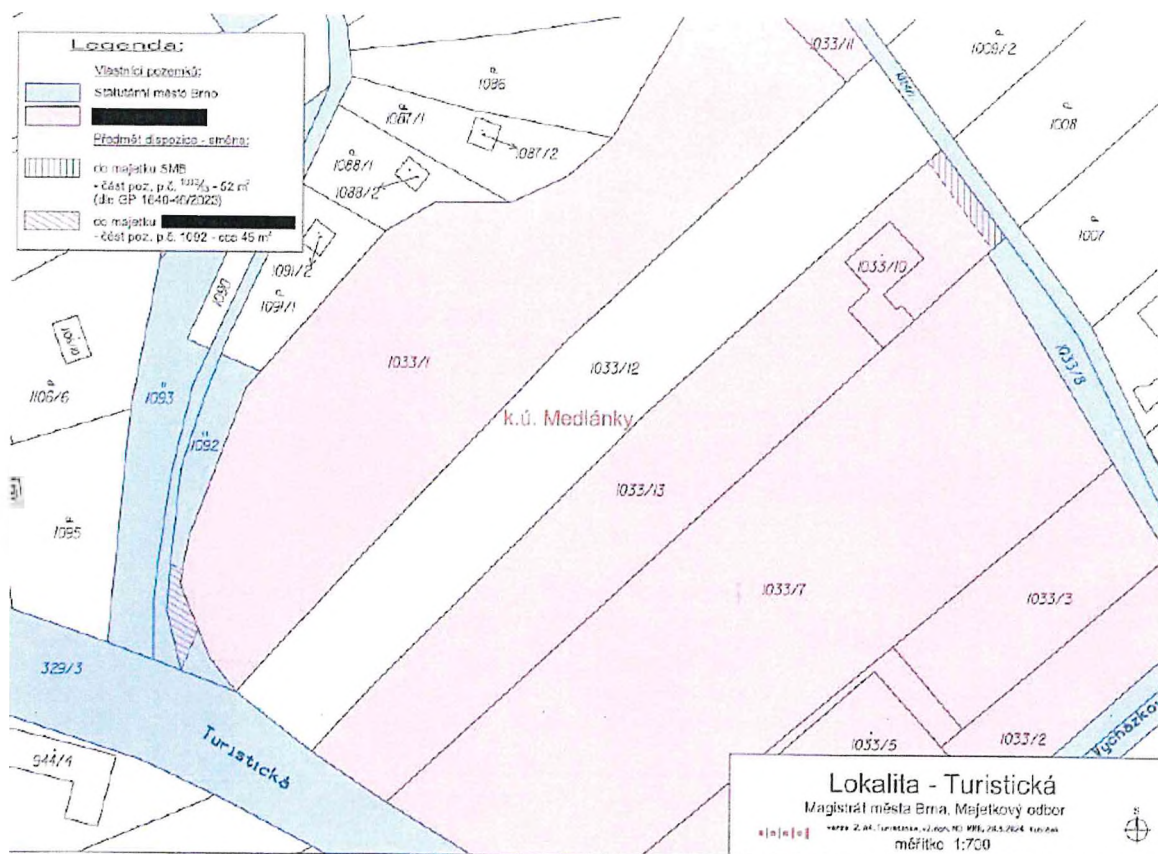
- p. č. 406/11, orná půda, o výměře 575 m²
- p. č. 406/30, orná půda, o výměře 1.218 m²
- p. č. 406/33, orná půda, o výměře 1.990 m²
- p. č. 406/63, orná půda, o výměře 397 m²
- část p. č. 409/6, orná půda, o výměře 861 m²
- část p. č. 406/26, orná půda, o výměře 395 m²
- spoluvlastnický podíl id. ½ na části pozemku p. č. 409/8, orná půda, o výměře 3.340 m²
- spoluvlastnický podíl id. ½ na pozemku p. č. 406/31, orná půda, o výměře 11.615 m²

vše v k. ú. Dolní Heršpice ve vlastnictví RE PropCo I a.s., IČO: 27707415, se sídlem Generála Píky 430/26, Dejvice, 160 00 Praha 6



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne
Mgr. Tomáš Navrátil, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 213,
tel. 542173041, e-mail: navratil.tomas@brno.cz)

6. směna části pozemku p. č. 1092 – trvalý travní porost o výměře 45 m² (celková výměra 236 m²) ve vlastnictví statutárního města Brna
za část pozemku p. č. 1033/13, oddělenou GP č. 1840-46/2023 a v něm označenou jako pozemek p. č. 1033/14 o výměře 52 m², vše k. ú. Medlánky



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Kateřina Švancarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 208, tel. 542173078, e-mail: svancarova.katerina@brno.cz)

Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od: 16. 12. 2024
do: 2. 1. 2025


Úřad městské části města Brna
Brno-Líšeň
Jírova 2, 628 00 Brno
-2-

Eva Horáková