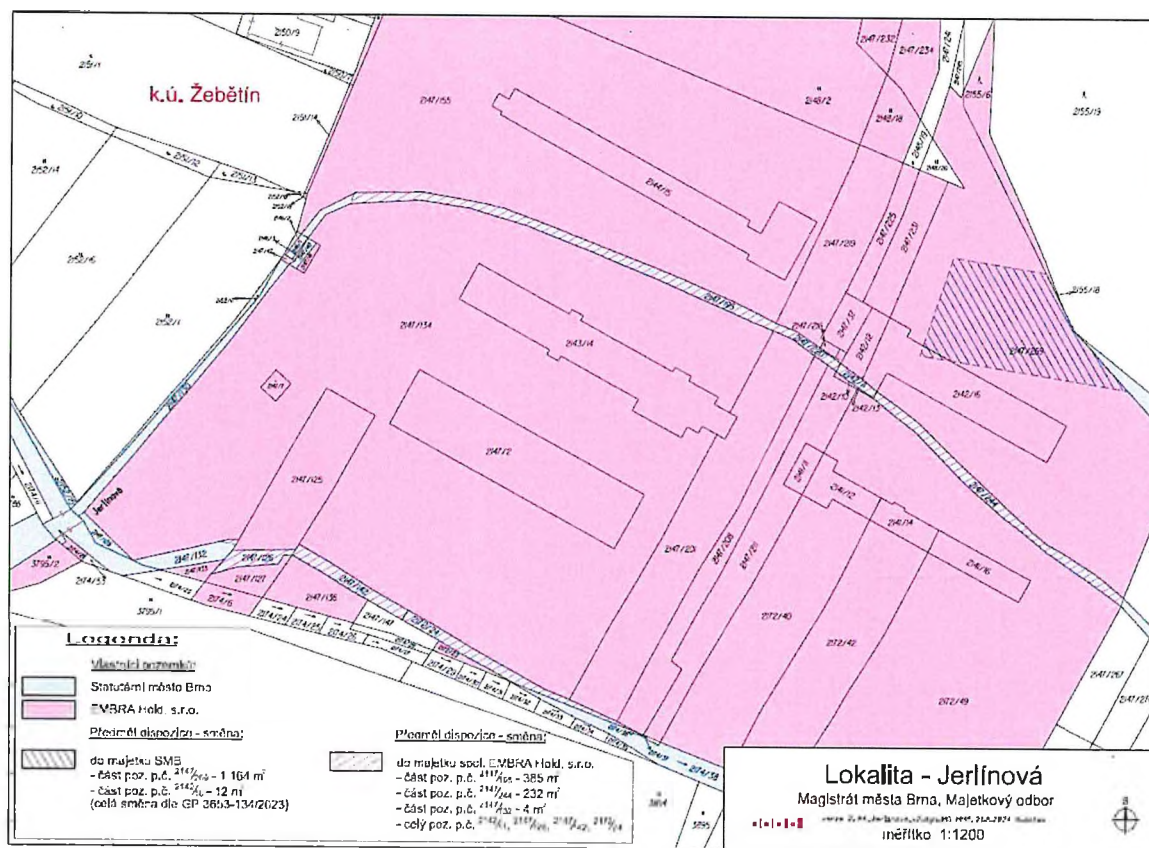


**STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO**  
**Majetkový odbor MMB**

**Záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce**

**V souladu s ustanovením § 39, odstavec 1, z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejňujeme po dobu 15-ti dnů záměry statutárního města Brna**

1. prodej stavby č.e. 198, způsob využití rodinná rekreace, v k. ú. Bílovice nad Svitavou postavené na pozemku p. č. St. 1395, ve vlastnictví jiné osoby, formou elektronické aukce zajišťované prostřednictvím společnosti Realitní společnost města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, za minimální kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 420.000,- Kč (osvobozeno od DPH) odpovídající ceně obvyklé a za podmínek:
  - splatnost kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.
  - sjednání rozvazovací podmínky pro případ, že vlastník pozemku, na němž se stavba tvořící předmět koupě v k. ú. Bílovice nad Svitavou nachází, využije nabídky předkupního práva do tří měsíců od obdržení výzvy k uplatnění předkupního práva.  
*(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Ráčková, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv.217, tel. 542173079, e-mail: [rackova.irena@brno.cz](mailto:rackova.irena@brno.cz))*
2. směna pozemků:
  - p. č. 2142/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 32 m<sup>2</sup>
  - p. č. 2147/126, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 81 m<sup>2</sup>
  - p. č. 2147/142, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 125 m<sup>2</sup>
  - p. č. 2172/24, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 158 m<sup>2</sup>
  - část p. č. 2147/132, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>
  - část p. č. 2147/195, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 385 m<sup>2</sup>
  - část p. č. 2147/244, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 232 m<sup>2</sup>vše v k. ú. Žebětín ve vlastnictví statutárního města Brna  
za pozemky:
  - část p. č. 2142/16, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 12 m<sup>2</sup>
  - část p. č. 2147/269, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1.164 m<sup>2</sup>vše v k. ú. Žebětín ve vlastnictví EMBRA Hold, s.r.o., IČO: 277 22 571, se sídlem č.p. 184, 664 31 Česká



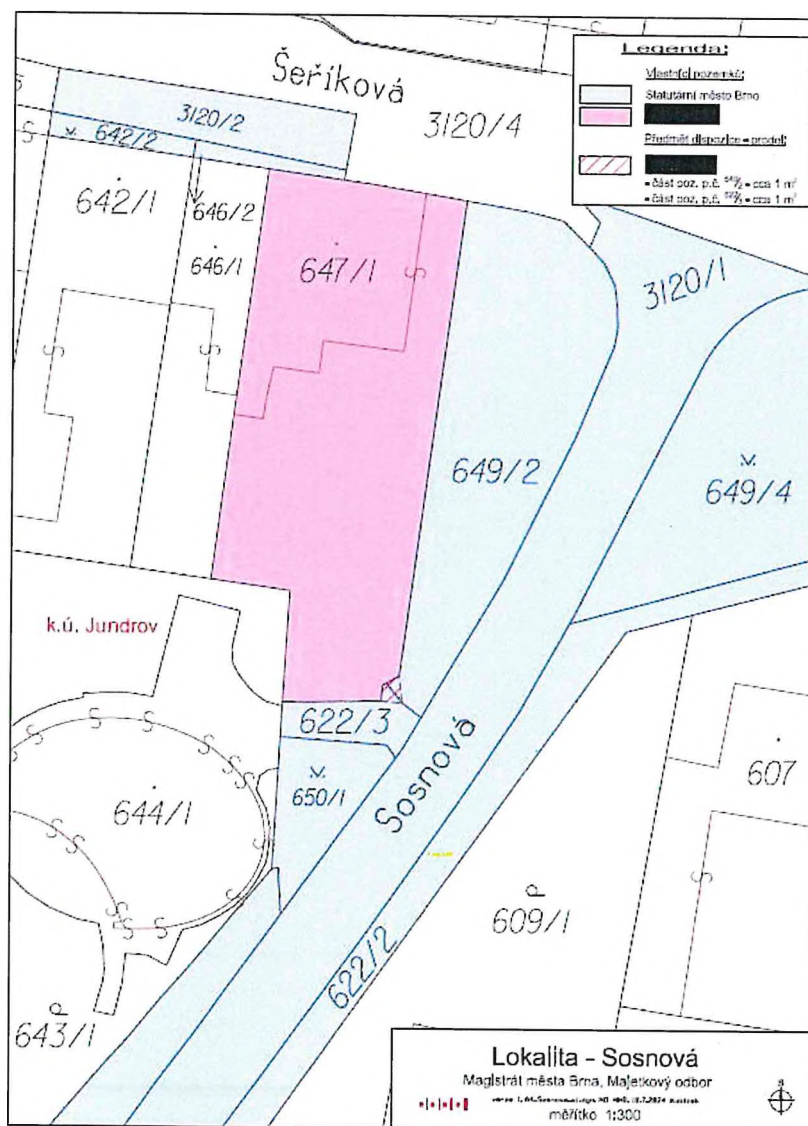
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Navrátil, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 213, tel. 542173041, e-mail: [navratil.tomas@brno.cz](mailto:navratil.tomas@brno.cz))

## 3. prodej

- části pozemku p. č. 622/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m<sup>2</sup>

- části pozemku p. č. 649/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>

v k. ú. Jundrov



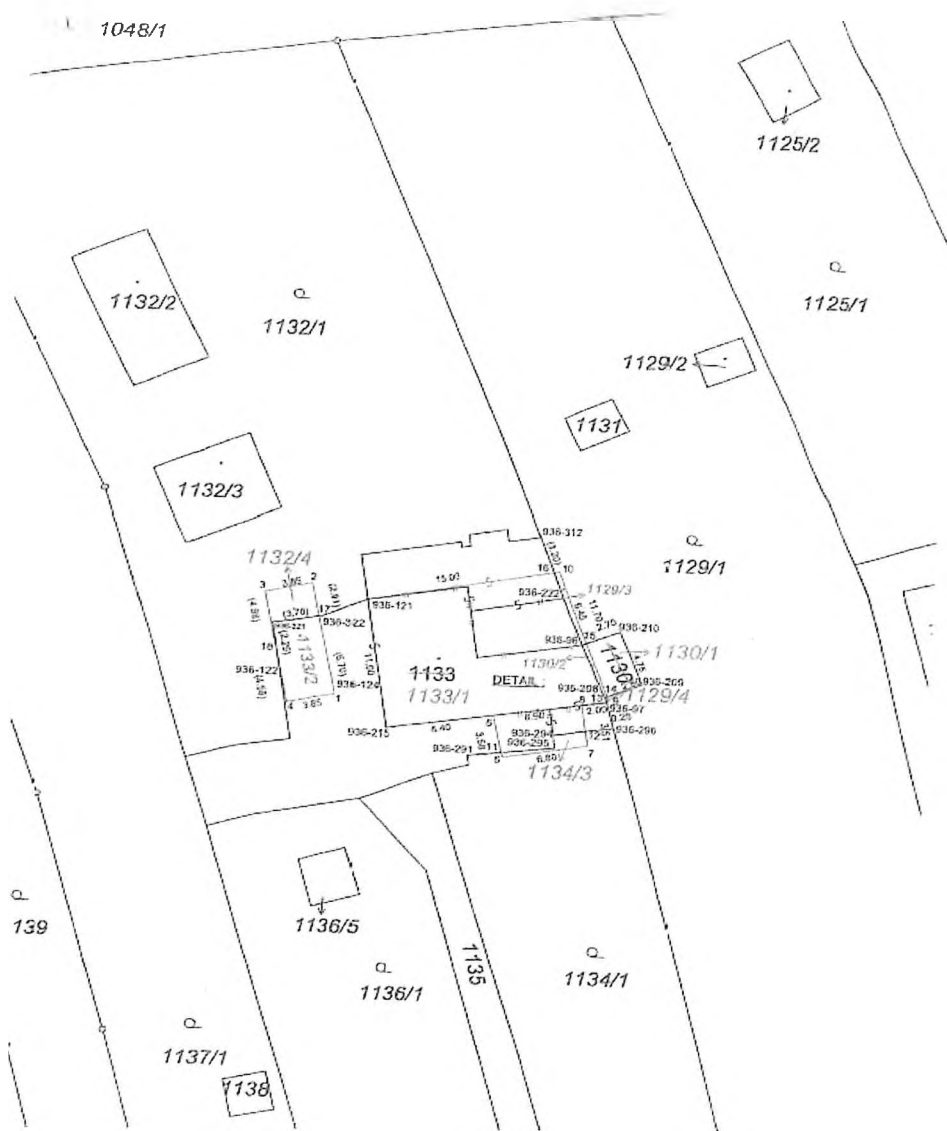
(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne JUDr. Rutarová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 252, tel. 542173097, e-mail: [rutarova.marcela@brno.cz](mailto:rutarova.marcela@brno.cz))

4. prodej pozemků p. č. 1129/3 zastavěná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, p. č. 1129/4 zastavěná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, p. č. 1130/2 zastavěná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, p. č. 1132/4 zastavěná plocha o výměře 11 m<sup>2</sup>, p. č. 1134/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Pisárky, které vznikly oddělením na základě geometrického plánu č. 1889-102/2023, vyhotoveného společností OHLA ŽS, a.s.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosevaďní stav				Nový stav										
Číslo části zastavky pro. území	Výměra pozemku		Územní příslušnost	Číslo části pozemku pro. území	Výměra pozemku		Územní příslušnost	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Převládající stav při změně parcelizačního plánu			
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>					Číslo části pozemku	Výměra pozemku		Ostatní údaje
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>						části pozemku	části pozemku	
1129/1	37	73	zahradka	1129/1	37	69	zahradka	0	0	1129/1	1000/1	37	69	
				1129/3	3		zast. pl.	2	1129/3	1000/1		3		
				1129/4	1		zast. pl.	2	1129/4	1000/1		1		
1130	15	zahradka	1130/1	13		zahradka	2	2	1130	1000/1		13		
			1130/2	1		zast. pl.	2	1130	1000/1		1			
1132/1	14	12	zahradka	1132/1	14	01	zahradka	2	2	1132/1	1000/1	14	01	
				1132/4	11		zast. pl.	2	1132/4	1000/1		11		
1133	4	53	zast. pl.	1133/1	4	28	zast. pl.	2	2	1133	2110	4	28	
				1133/2	28		zast. pl.	2	1133	2110		28		
1134/1	15	19	zahradka	1134/1	15	05	zahradka	0	0	1134/1	1000/1	15	05	
				1134/3	4		ostatní plocha	2	1134/3	1000/1		4		
	71	63			71	63								

Výkaz údajů o benifikovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu										
Parcelní číslo podle			Parcelní číslo podle				Parcelní číslo podle			
stávající	zjednodušená	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na 1 ha půdy	stavu	zjednodušená	Kód BPEJ	Výměra	BPEJ na 1 ha půdy
metrů čtverečních	existence		ha	m <sup>2</sup>	tony	stavu	stavu		ha	m <sup>2</sup>
1129/1			37	69		1134/1			15	05
1132/1			14	01						

GEOMETRICKÝ PLÁN pro		Geometrický plán (délkové měřítko) zeměměřičské práce		Stavba nově vzniklého zeměměřičského plánu	
změnu hranic pozemků a změnu obvodu budovy		Územní příslušnost		Územní příslušnost	
		Číslo pozemky a pozemků dle územního katastru	318/1995	Číslo pozemky a pozemků dle územního katastru	318/1995
		Dat:	15. 5. 2023	Dat:	2021/2023
		Tisknout a přivést do územního katastru		Tisknout a přivést do územního katastru	
Vyhovatel: OHLA ŽS, a.s. Brno Tulaňská 1554/115 b 627 00 Brno, Slatina IČ: 46242796		Kód zeměměřičské práce		Kód zeměměřičské práce	
Číslo přílohy: 1889-102/2023		Kraj: Jihomoravský kraj		Kraj: Jihomoravský kraj	
Město: Brno město		Město: Brno město		Město: Brno město	
Okres: Brno		Okres: Brno		Okres: Brno	
Katastrální území: Pisárky		Katastrální území: Pisárky		Katastrální území: Pisárky	
Měřítko: Měřicí Křemlo 0 100		Měřítko: Měřicí Křemlo 0 100		Měřítko: Měřicí Křemlo 0 100	
Dodatečné vyznačení pozemků a budov podle měřičské přílohy a jejího přílohy		2023.05.17 13:23:57 +02'00'		2023.05.17 13:23:57 +02'00'	





Seznam souřadnic (S-JTSK):  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	y	x	kk	Poznámka
936-96	600103.03	1162096.39	3	
936-97	600100.97	1162101.21	3	nestabil.
936-121	600119.79	1162093.10	3	roh budovy
936-122	600126.35	1162099.08	3	nestabil.
936-208	600101.15	1162100.78	3	nestabil.
936-209	600098.35	1162099.58	3	nestabil.
936-210	600100.22	1162095.19	3	nestabil.
936-215	600117.85	1162103.94	3	roh budovy
936-222	600104.70	1162092.47	3	nestabil.
936-291	600111.43	1162106.08	3	nestabil.
936-294	600105.00	1162104.14	3	nestabil.
936-295	600104.83	1162105.23	3	nestabil.
936-296	600100.34	1162103.37	3	nestabil.
936-312	600106.74	1162087.37	3	nestabil.
936-321	600127.02	1162095.36	3	nestabil.
936-322	600123.09	1162094.65	3	nestabil.
1	600121.84	1162101.22	3	roh garáže
2	600124.05	1162091.87	3	roh garáže
3	600127.69	1162092.71	3	roh garáže
4	600125.64	1162102.04	3	roh garáže
5	600109.58	1162102.60	3	terasa
6	600108.75	1162106.12	3	terasa
7	600102.20	1162104.94	3	terasa
8	600102.76	1162101.47	3	terasa
9	600100.76	1162101.12	3	roh budovy
10	600105.08	1162090.25	3	roh budovy
11	600108.85	1162105.75	3	průsečík
12	600102.40	1162103.71	3	průsečík
13	600100.99	1162101.16	3	průsečík
14	600100.93	1162100.69	3	průsečík
15	600102.70	1162096.25	3	průsečík
16	600105.55	1162090.34	3	průsečík
17	600123.38	1162094.70	3	průsečík
18	600126.62	1162097.57	3	průsečík

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne  
Mgr. Píknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel.  
542173087, e-mail: : [piknova.dana@brno.cz](mailto:piknova.dana@brno.cz))

5. prodej pozemku p. č. 1517/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Heršpice

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Boleslavová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 206, tel. 542173096, e-mail: boleslavova.eva@brno.cz)

6. prodej pozemku p. č. 673 zahrada o výměře 92 m<sup>2</sup> v k. ú. Tuřany

(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Píknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel. 542173087, e-mail: [piknova.dana@brno.cz](mailto:piknova.dana@brno.cz))

7. budoucí směna části pozemku p. č. 1341/1, orná půda, o výměře 9.221 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví statutárního města Brna

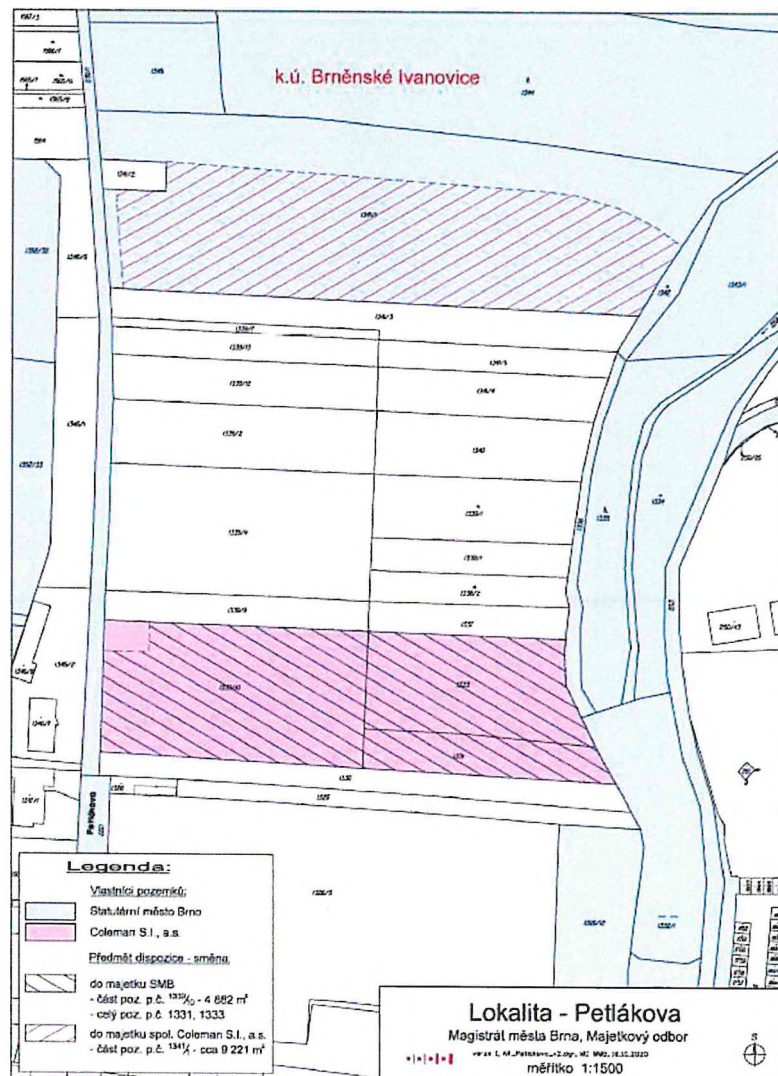
za pozemky:

- p. č. 1331, orná půda, o výměře 1.355 m<sup>2</sup>

- p. č. 1333, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 2.984 m<sup>2</sup>

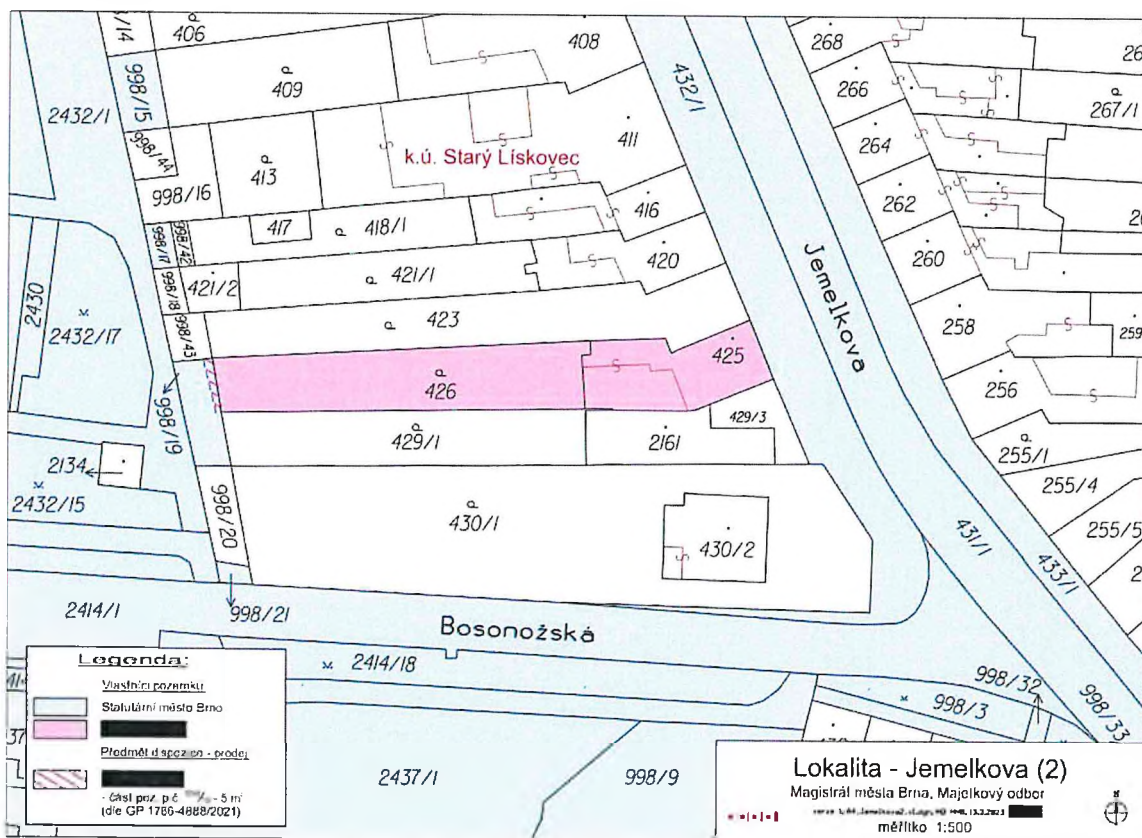
- část p. č. 1339/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4.882 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví Coleman S.I., a.s. IČO: 253 50 048, se sídlem Smetanova 1484, 755 01 Vsetín



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Navrátil, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 213, tel. 542173041, e-mail: navratil.tomas@brno.cz)

8. prodej části pozemku p. č. 998/19, oddělené geometrickým plánem č. 1786-4888/2021 a v něm označené jako pozemek p. č. 998/41 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Starý Lískovec



(informace o uvedeném záměru a dalším postupu i mapové podklady k nahlédnutí Vám poskytne Mgr. Píknová, Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, dv. 218, tel. 542173087, e-mail: piknova.dana@brno.cz)



Vyjádření a případné dotazy zasílejte na adresu pracovníka uvedeného pod příslušným bodem

Mgr. Nikol Wagnerová  
vedoucí MO MMB

Zveřejněno: od: 2.10. 2024  
do: 18.10 2024

Úřad městské části města Brna  
Brno-Líšeň  
Jírova 2. 628 00 Brno  
-2-

  
Eva Horáková