



SP. ZN.: STP/04679/2023/DIA

VYŘIZUJE: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D. Brno 15.5.2023

Č. J.: MCLISEN 04951/2023/2700/DIA

TEL./E-MAIL: 544 424 870/diakovova@brno-lisen.cz

Žadatel:

František Smejkal,

## Informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, stavební odbor (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v platném znění a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou dne 3.05.2023 podal

**František Smejkal,**

(dále jen "žadatel"), ve věci

### **žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.**

Žadatel požádal dne 3.05.2023 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

### **Žadatel požádal o poskytnutí níže uvedených informací:**

*Žádám tímto o poskytnutí informace:*

1. *Byla předaná PD zhotovitele Projekce 21 Brno s. r. o., Brno, Dokumentace bouracích prací části stavby, Salajní úřadem* *schválena stavebním úřadem*
2. *Termín, do kterého má povinný pan Milan Velecký dodat prováděcí projektovou dokumentaci*
3. *Jak soudní exekutor rozhodl - oprávněný doloží faktury o uplatněných nákladech po vykonání návrhu technologického postupu prací o jejich výši a následně tyto náklady bude vymáhat v rámci exekuce.*
4. *Uhradil oprávněný zhotoviteli Projekce 21 Brno s. r. o., - dodanou Dokumentaci bouracích prací části stavby*

### **Úřad městské části města Brna, Brno-Líšeň, Stavební odbor Vám na základě Vaší žádosti sděluje:**

1. Stavební úřad Vám sděluje, že v řízení spis. zn. STP/00951/09/SMO, že zpracovatel Projekce 21 Brno dne

30.01.2023 odevzdal:

DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ  
NÁSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY RODINNÉHO DOMU  
UL. SALAJNÍ

2. **Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli sděluje že, v řízení, v řízení spis. zn. STU/20/0900951, následně spis. zn. STP/00951/09/SMO, o odstranění části stavby:**

- nástavba a stavební úpravy rodinného domu

na ul. Salajní č. 21, s.p. 002, pozemní pr. 002, nástavba a stavební úpravy rodinného domu,

provedené bez rozhodnutí a opatření vyžadovaného stavebním zákonem, vydal rozhodnutí dne 28.08.2014 pod sp. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM, kterým nařídil odstranění nepovolené části stavby:

- nástavba a stavební úpravy rodinného domu

na ul. Salajní č.o.

v tomto rozsahu:

1. Terasa nad hospodářskými přístavky (dřevníkem a prádelnou) ve dvorní části rodinného domu Salajní katastrální území Líšeň včetně jejich jednotlivých částí, a to:

- stropní konstrukce nad hospodářskými přístavky tl. 180 mm o skladbě: válcované ocelové nosníky profilu I (osová vzdálenost 1,25 m), cihelné stropní desky Hurdis, betonová mazanina vyztužená kari sítí o průměru 6 mm s oky 100 x 100 mm, hydroizolace – asfaltový pás IPA, betonová mazanina, železobetonový věnec položený po obvodu nosného zdiva

- dělicí cihlová zeď přiléhající k objektu RD Salajní délky 9,0 m, výšky 1,15 m, tl. 300 mm, včetně oplechování a dřevěného obložení

- kovové zábradlí s dřevěnou výplní po obvodu terasy délky 9,7 m, výšky 1,15 m

- ocelového jednoramenné schodiště o rozměrech 2,4 x 0,8 m (schodišťové rameno tvoří 10 schodišťových stupňů o velikosti 240/200 mm, zábradlí a podesta o rozměrech 0,8 x 0,9 m), betonový základ pro schodiště o rozměrech 0,8 x 0,5 m, kovová branka s dřevěnou výplní šířky 0,8 m ukotvená do zábradlí

Půdorysné rozměry terasy: 8,3 x 3,5 m

2. Přesah nově vybudovaných štítových zdí ve 2.NP rodinného domu Salajní

domu Salajní (v maximální hodnotě 0,20 m u zdiva Ytong a u oplechování 0,27 m) a nad pozemek katastrální území Líšeň rodinného domu Salajní (v maximální hodnotě 0,13 m u zdiva Ytong a u oplechování 0,23 m)

(dle znaleckého posudku č. 49/2012, jejímž zhotovitel je prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.)

**3. Přesah stropní konstrukce (ocelové nosníky profilu I a nosné trámy stropu) rodinného domu Salajní do půdního prostoru**

**rodinného domu Salajní**

**katastrální území Líšeň**

**- přesah nosníků I uložených do vybouraných kapes ve společné štítové zdi (nosníky přesahují za její líc cca 40 mm ze strany objektu Salajní**

**(dle znaleckého posudku č. 49/2012, jejímž zhotovitel je prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.)**

II. podle ust. § 130 odst.1 stavebního zákona stanovuje podmínky pro projektovou přípravu k odstranění stavby:

1. Vlastník stavby – rodinného domu Salajní předloží návrh technologického postupu prací při odstraňování stavby stavebnímu úřadu ke schválení nejpozději do 3 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, včetně nutných opatření k vyloučení, omezení či ke kompenzaci případných negativních důsledků na životní prostředí v okolí stavby.

Magistrát města Brna, Odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno, potvrdil rozhodnutí stavebního úřadu ÚMČ Brno-Líšeň, vydané pod spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM ze dne 28.08.2014, rozhodnutím ze dne 26.01.2015, spis. zn. OUSR/MMB/0480091/2014/2, č.j. MMB/0028385/2015, které nabylo právní moci dne 2.02.2015.

**Rozhodnutí stavebního úřadu ÚMČ Brno-Líšeň, vydané pod spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM ze dne 28.08.2014, nabylo právní moci 2.02.2015.**

Stavební úřad MČ Brno-Líšeň, žadateli sděluje že, v řízení, v řízení spis. zn. STU/20/0900951, následně spis. zn. STP/00951/09/SMO, že v rozhodnutí nebyla uvedena prováděcí projektová dokumentace.

3. Stavební úřad Vám sděluje, že v řízení spis. zn. STP/00951/09/SMO, dne 1.02.2023 zaslal Exekutorskému úřadu Brno - venkov, soudní exekutor Mgr. Jaroslava Schafferová, sdělení č.j. MCLISEN 01427/2023/2700/DIA, jehož přílohou byla i Faktura 2023-0008 za projektovou dokumentaci bouracích prací části stavby.

4. Stavební úřad Vám sděluje, že v řízení spis. zn. STP/00951/09/SMO, dne 14.02.2023 uhradil oprávněný: Statutární město Brno, městská část Brno-Líšeň, se sídlem Jírova 2, Brno, IČ: 44992785, Fakturu 2023 0008 za projektovou dokumentaci bouracích prací části stavby, zpracovateli Projekce 21

---

## Poučení o odvolání

---

Na postup při vyřizování žádosti o informace může účastník řízení podat stížnost dle ust. § 16a odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Dle ust. § 16a odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů se stížnost podává u povinného subjektu a to do 30 ode dne

a) doručení sdělení podle § 6, § 14 odst. 5 písm. c) nebo § 17 odst. 3,

b) uplynutí lhůty pro poskytnutí informace podle § 14 odst. 5 písm. d) nebo § 14 odst. 7.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvolání se podává dle § 16 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal, tj. na podatelně Úřadu městské části města Brna, Brno - Líšeň, Jírova 2, 62800 Brno. O odvolání rozhoduje dle § 88 správního řádu odvolací správní orgán, tj. Magistrát města Brna, odbor územního a stavebního řízení, Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno.

Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D.  
vedoucí stavebního odboru  
Úřad městské části města Brna  
Brno-Líšeň

### Obdrží:

účastníci (dodejky)  
František Smejkal,

Dále obdrží:  
oprávněná úřední osoba  
spis