

Rada městské části Brno - Líšeň

Předkladatel: útvar tajemníka

Č.j. VII./31/14/2000

VII./31. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň  
konané dne 23.11.2017

Název materiálu:

Návrh paní Lenky Hrdličkové v zastoupení za pana Josefa Bačovského k nabytí pozemku p.č. 4445/7 v k.ú. Líšeň, z vlastnictví pana Bačovského do majetku statutárního města Brna.

**Obsah :**

- důvodová zpráva
- žádost pana Bačovského na tiskopise MMB + plná moc pro p. Hrdličkovou
- stanovisko OÚPR MMB na tiskopise MMB
- snímek území platného ÚPmB
- snímky z listu mapy
- inf. výpisy z katastru nemovitostí

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

s o u h l a s í

s nabytím pozemku p.č. 4445/7 v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna, s realizací nabytí z úrovně Magistrátu města Brna.

**Stanoviska dotčených orgánů :**

- stavební komise při MČ Brno – Líšeň, projednala návrh dne 18.10.2017, komise vyslovení souhlasu s nabytím pozemku p.č. 4445/7 v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna, doporučuje , současně s vyslovením požadavku na svěřeni pozemku MČ Brno – Líšeň, hned po vkladu nabytého majetku do katastru nemovitostí, ( souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0),
- VII./67. schůze Rady MČ Brno – Líšeň, konaná dne 8.11.2017, v bodu č. 27/67 svého usnesení *doporučuje* ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s nabytím pozemku p.č. 4445/7 v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna.  
Žádá statutární město Brno o svěřeni pozemku p.č. 4445/7 v k.ú. Líšeň hned po vkladu nabytého majetku do katastru nemovitostí.

garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
Útvar tajemníka	Sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Sehnalová					

Zpracoval :

Útvar tajemníka

K. Hudcová

Předkládá :

za RMČ uvolněný funkcionář:  
starosta Mgr. Břetislav Štefan

Č.j.2000/09417/2017/Hu

žadatelé: paní Lenka Hrdličková v zastoupení na základě plné moci za pana Josefa Bačovského,  
bytem [REDACTED]

**věc: nabytí pozemku p.č. 4445/7 – 630 m<sup>2</sup> – ostatní plocha/jiná v k.ú. Líšeň z vlastnictví pana  
J. Bačovského do majetku statutárního města Brna,**

doručeno: 12.10.2017

zasedání SK: 18.10.2017

schůze RMČ: 8.11.2017

zasedání ZMČ: 23.11.2017

#### **Důvodová zpráva:**

Paní Hrdličková v zastoupení za p. Bačovského předkládá návrh na nabytí pozemku p.č. 4445/7 v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna.

OÚPR MMB ve svém vyjádření na tiskopise MMB – konstatuje, že pozemek je součástí plochy pro dopravu s funkčním typem hromadné odstavné a parkovací garáže, nabytí pozemku do majetku statutárního města Brna, doporučuje.

Nabytím majetku dojde ke sjednocení vlastnictví v daném území, doporučujeme samosprávným orgánům s nabytím souhlasit, současně s uplatněním požadavku o svěřeni pozemku p.č.4445/7 v k.ú. Líšeň, ihned po vkladu do katastru nemovitostí zápisu pozemku p.č. 4445/7 k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna.

O svěřeni navazujících okolních pozemků rozhodla VII./65. schůze RMČ Brno – Líšeň, konaná dne 11.10.2017 v souvislosti se záměrem výstavby polyfunkčního objektu JOSEFFA.

259

# Majetkový odbor

M  
Statutární město Brno  
Magistrát města Brna

MMB/0346970/2017  
listy: 2 přílohy: 1  
druh:



Doručeno: 25.08.2017

Datum podání	MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-LÍŠEŇ	Číslo dopor.:
Číslo jednací	12. 10. 2017	Zpracovatel:
Došlo dne	0 200 512	LI. znak:
Č.j. MMB:	9417/2017	
Příloha:		

## Návrh na dispozici

### 1. Navrhovatel dispozice:

#### fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul): JOSEF JACOVSKÝ datum narození  
datum narození

adresa - ulice, číslo:  
- obec (vč. PS

#### fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul): datum narození  
adresa - ulice, číslo: telefon/fax:  
- obec (vč. PSČ) e-mail:  
razítko: podpis:

#### právnícká osoba:

název a forma: IČO:  
adresa - ulice, číslo: telefon/fax:  
- obec (vč. PSČ) e-mail:  
jednatel/právní zástupce telefon/fax:  
adresa - ulice, číslo: e-mail:  
- obec (vč. PSČ) podpis:  
razítko:

### 2. Předmět dispozice:

katastrální území: LIŠEŇ

pozemek	parcelní číslo (dle KN)	celý (m <sup>2</sup> )	část (m <sup>2</sup> )
	4445/17	630	

budova číslo popisné ulice číslo orientační  
s pozemkem bez pozemku

VABÍDKA

STE

3. Návrh na využití nemovitosti:<sup>2)</sup>

Nabízím místo svůj pozemek  
a dírodu nevyužitelnosti.

2) např. prodej, pronájem, směna

Makovská

**4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje  
Magistrátu města Brna, Kounicova 67:**

Naše značka  
4100/OÚPR/0350512/2017/Mak

Vyřizuje/linka  
Ing. arch. Makovská/542 174 233

Brno dne 2017-09-12

Dle Územního plánu města Brna je pozemek p.č. 4445/7 k.ú. Líšeň součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **hromadné odstavné a parkovací garáže DG**. Z hlediska územně plánovacího doporučujeme nabytí pozemku do majetku statutárního města Brna.

S pozdravem

Co: ing. arch. Makovská, ul. Novolíšeňská.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-003-

Ing. arch. Dušan Novotník  
vedoucí odboru

V Brně dne:

podpis, razítko

**5. Vyjádření příslušně městské části: MAJETKOVÝ ODBOR**

(pokud se městská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3 měsíců od dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

V Brně dne:

podpis, razítko

**6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67**

**Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB**

## P l n á m o c

Já, níže podepsaný pan Josef Bačovský, r.č.: 511230/117, trvale bytem Wintrova 2126/26, Brno 628 00, (dále jako zmocnitel),

## z m o c ň u j i

paní Lenku Hrdličkovou, osoba nezapsaná v OR, podnikající na základě živnostenského oprávnění, místem podnikání Na Příkopech 599/26 , 674 01 Třebíč – Podklášteří, IČ: 75778483 (dále jako zmocněnec), aby za mne a mým jménem provedla všechny potřebné úkony při uzavření Kupní smlouvy, Smlouvy o úschově peněz, Předávacího protokolu, týkající prodeje se nemovité věci v mém výlučném vlastnictví, a to

pozemku parc.č. 4445/7 – ostatní plocha o výměře 630 m<sup>2</sup> v k.ú. Líšeň, obci Brno, okr. Brno-město, jak je zapsáno na LV č. 785 pro k.ú. Líšeň u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město,

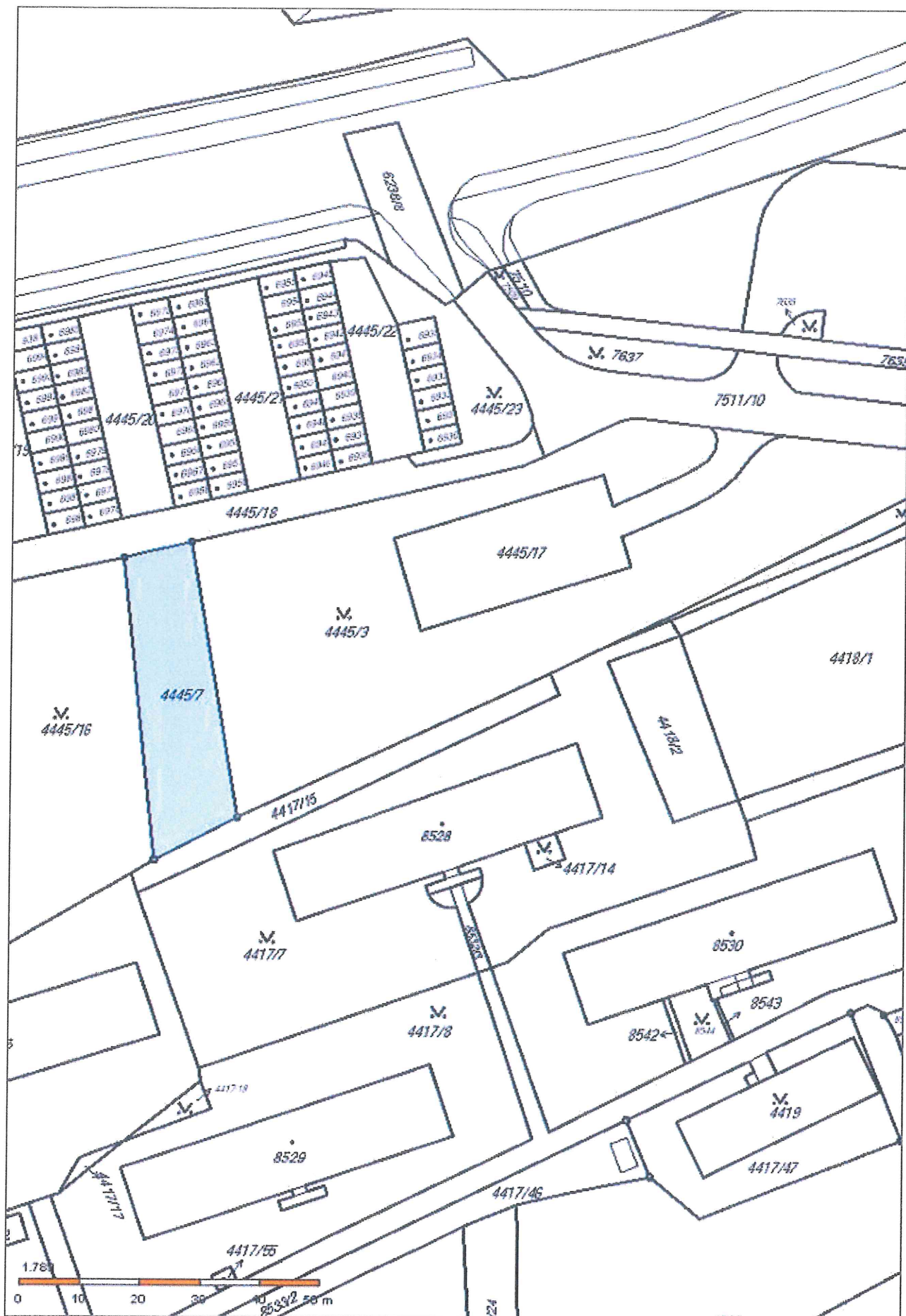
kteřou prodávám za kupní cenu ve výši 1.638.000,- Kč (slovy: jeden milion šest set třicet osm tisíc korun českých), tj. 2.600,- Kč za 1 m<sup>2</sup>,

zejména, aby mne zastupovala v jednání s občany a jinými právními subjekty, sjednala, uzavřela, účastnila se všech jednání v této věci, činila návrhy, prohlášení a vyjádření, předkládala písemná podání, zastupovala mne v řízení o vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, udělila procesní plnou moc třetí osobě ve věci řízení o vkladu práva do katastru nemovitostí.

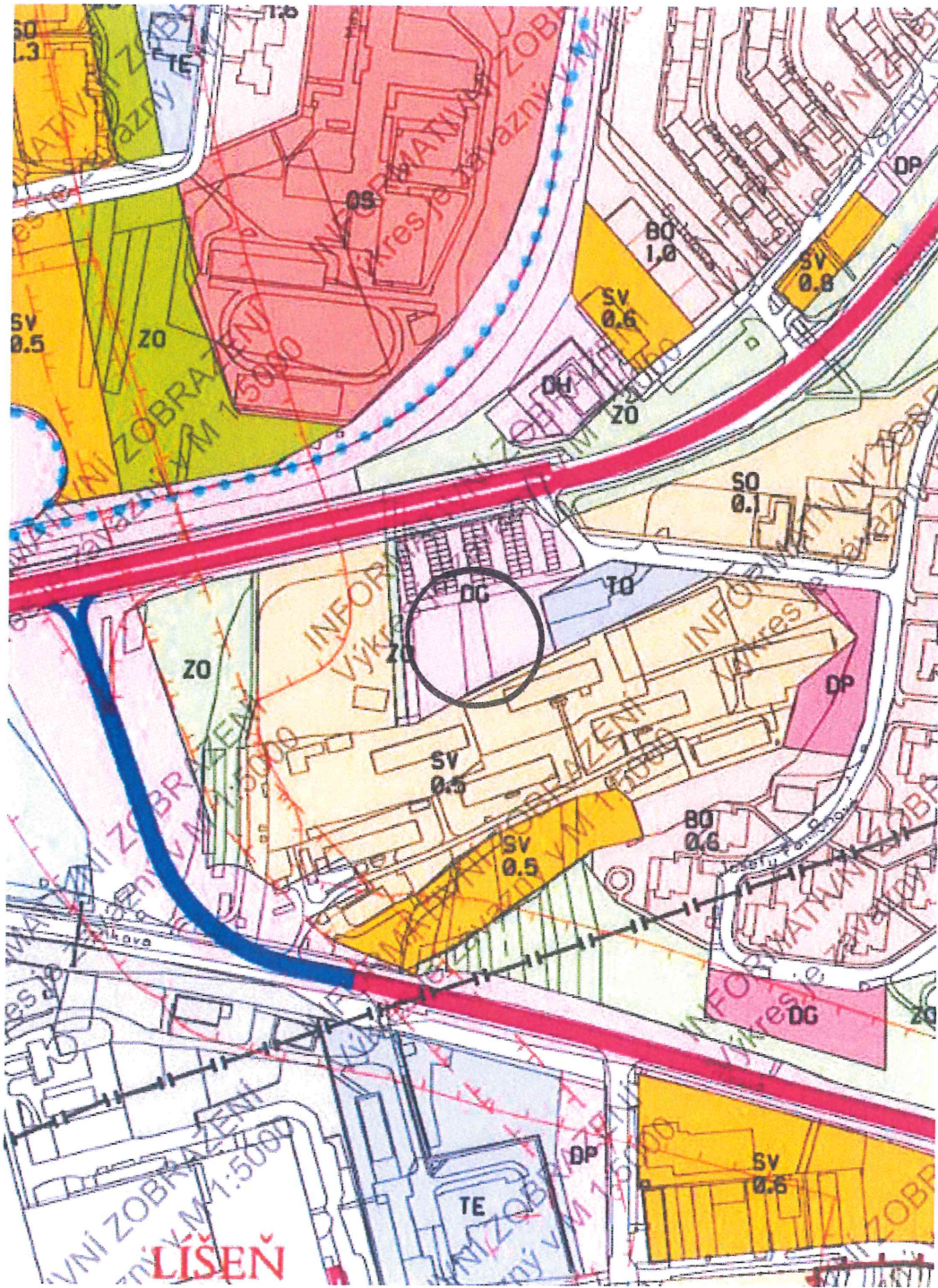
Zmocnitel a zmocněnec prohlašují, že jejich zájmy nejsou v rozporu.

V Brně, dne: 13.9.2017

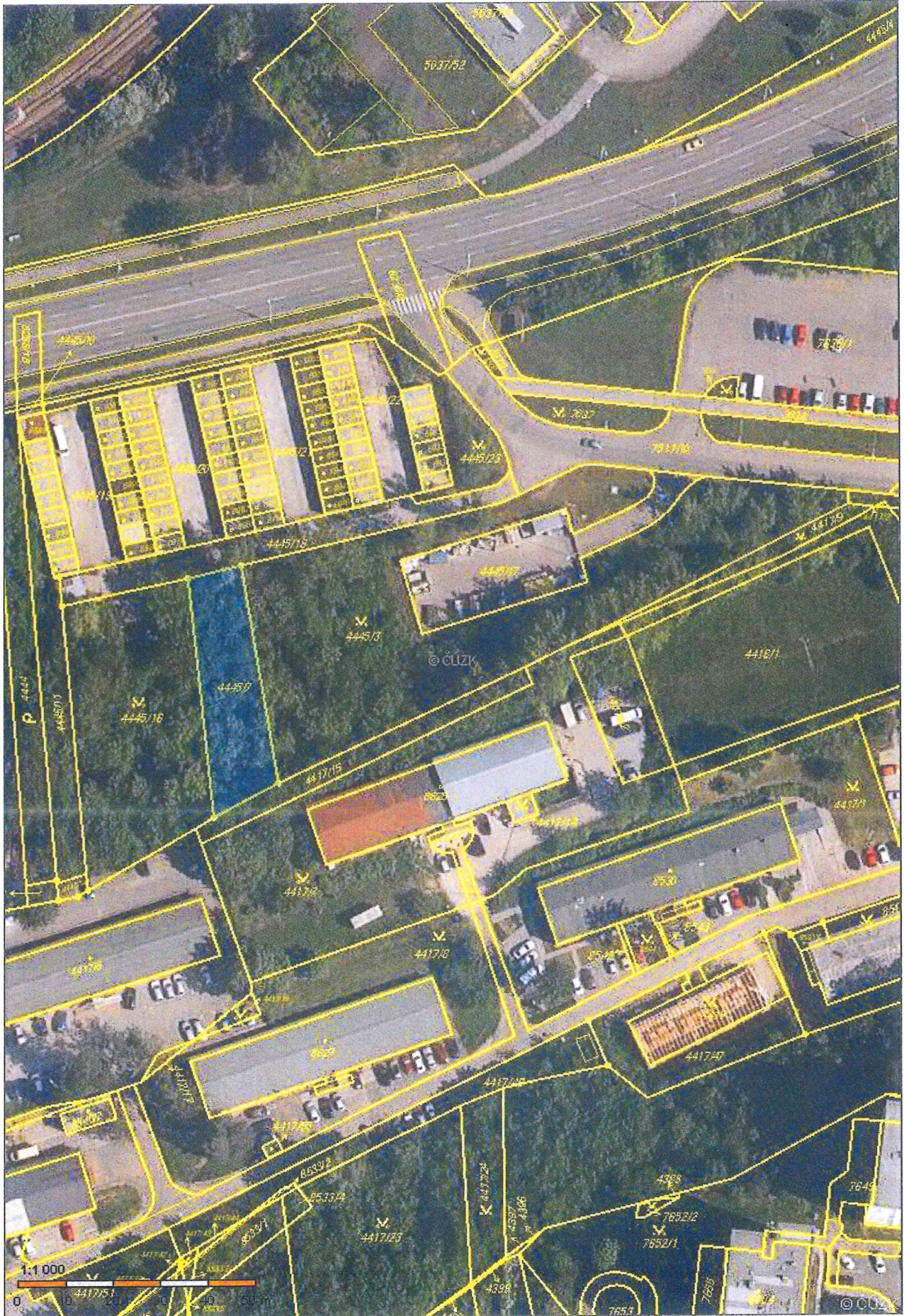
Zmocnění v celém rozsahu přijímám:



úPm B

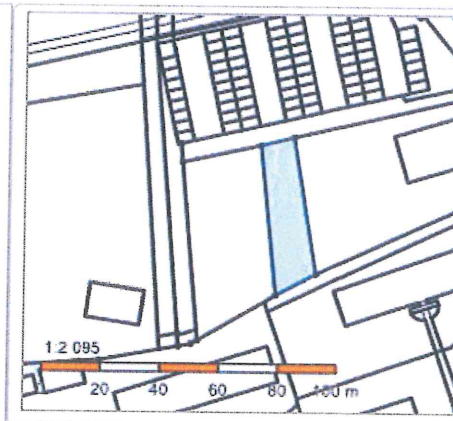






## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">4445/7</a>
Obec:	<a href="#">Brno [582786]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Líšeň [612405]</a>
Číslo LV:	<a href="#">785</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	630
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Bačovský Josef, [REDACTED]	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 13.10.2017 13:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0