

VIII/30. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň  
konané dne 28.4.2022

**Název:**

**Návrh změn a doplňků Statutu města Brna**

**Obsah:**

- důvodová zpráva
- návrh změnové vyhlášky, porovnání textu, důvodová zpráva MMB

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň  
doporučuje  
Zastupitelstvu města Brna schválit navrhované změny Statutu města Brna  
dle přílohy.**

**Stanoviska dotčených orgánů:**

RMČ projedná materiál na schůzi konané dne 20.4.2022 a její stanovisko bude sděleno ústně.

Garance správnosti, zákonnosti materiálu				
Podpisy dotčených odborů				
sociální	organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	Stavební
			Ky	

Zpracovala: JUDr. Eva Vacková  
Odbor majetkoprávní

Předkládá: Mgr. Břetislav Štefan  
starosta městské části Brno-Líšeň

## Důvodová zpráva :

Z organizačního odboru MMB jsme obdrželi návrh změn a doplňků Statutu města Brna (následně doplněný o další navrhované změny) se žádostí o stanovisko městské části. Návrh byl zpracován na základě podnětů jednotlivých věcně příslušných útvarů magistrátu, Městské policie Brno a doporučení Ministerstva vnitra ČR.

Navrhované změny jsou rozepsány a zdůvodněny v příložených materiálech zpracovaných magistrátem města Brna. Jedná se převážně o drobné formální úpravy, které upravují znění Statutu tak, aby byl v souladu s aktuálními zákony a doporučeními ministerstva vnitra.

ÚMČ nemá k navrhovaným změnám žádné připomínky.

**VÁŠ DOPIS Č. J.:**

**ZE DNE:**

**NAŠE Č. J.:**

MMB/0189508/2022

**SPIS. ZN.:**

starostkám a starostům MČ

tajemnicím a tajemníkům ÚMČ

**VYŘIZUJE:**

Ing. Eva Chaloupková

**TELEFON:**

+420 542 172 170

**ID DATOVÉ SCHRÁNKY:**

a7kbrn

**E-MAIL:**

[chaloupkova.eva@brno.cz](mailto:chaloupkova.eva@brno.cz)

**DATUM:**

28. 3. 2022

**POČET LISTŮ:**

01

### **Návrh vyhlášky – Statut města Brna**

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,  
Vážená paní tajemnice, vážený pane tajemníku,

s odkazem na ustanovení čl. 77 odst. 3 a 4 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek Vám v příloze zasílám:

- návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek,
- důvodovou zprávu včetně porovnání textu pro snadnou orientaci ve změnách.

Zdvořile Vás žádám o zaslání stanoviska městské části k tomuto návrhu obecně závazné vyhlášky v termínu do 23. 5. 2022, aby mohlo být uvedeno v přehledu vyjádření městských částí, které bude k dispozici při projednávání materiálu na zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 21. 6. 2022.

Návrh bude předložen na 30.zjednáání Sněmu starostů, který se koná dne 28. 4. 2022.

V případě dotazů jsem Vám k dispozici.

Děkuji.

S pozdravem

Ing. Eva Chaloupková  
vedoucí Organizačního odboru

**POČET PŘÍLOH:**

02

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0220096/2022

SPIS. ZN.:

starostkám a starostům MČ  
tajemnicím a tajemníkům ÚMČ

VYŘIZUJE:

Ing. Eva Chaloupková

TELEFON:

+420 542 172 170

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

E-MAIL:

[chaloupkova.eva@brno.cz](mailto:chaloupkova.eva@brno.cz)

DATUM:

6. 4. 2022

POČET LISTŮ:

01

### Návrh vyhlášky – Statut města Brna - doplnění

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,  
Vážená paní tajemnice, vážený pane tajemníku,

*21.3.2022*

dne 25.08.2021 jsem Vás požádala o zaslání stanoviska městské části k návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (dále také „Statut“). Po tomto termínu se ozvaly další útvary s požadavky na aktualizaci Statutu, na základě kterých jsme upravili návrh vyhlášky a důvodovou zprávu.

Zdvořile Vás žádám o zaslání stanoviska městské části k aktualizovanému návrhu obecně závazné vyhlášky v původním termínu do 23. 5. 2022. Návrh bude předložen na 30. jednání Sněmu starostů konaném dne 28. 4. 2022 a na zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 21. 6. 2022.

Jedná se o následující změny, které jsou v důvodové zprávě zvýrazněny:

- změna v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí (čl. 21 a 22)
- upuštění od změny v oblasti školství (čl. 59 a 60)
- změna v oblasti hospodaření s městským majetkem (čl. 75)
- úprava Přílohy č. 2 a Přílohy č. 5

V případě dotazů jsem Vám k dispozici. Veškeré podklady byly dne 6. 4. 2022 zaslány v elektronické podobě ve formátu word tajemnicím a tajemníkům Úřadů městských částí.

Omlouváme se za komplikace a děkuji za pochopení.

S pozdravem

Ing. Eva Chaloupková  
vedoucí Organizačního odboru

POČET PŘÍLOH: 03

## Důvodová zpráva

Materiál je sestaven z podnětů jednotlivých věcně příslušných útvarů Magistrátu města Brna (dále jen „MMB“), Městské policie Brno a na základě doporučení Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR vyplývajících z právního posouzení obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (dále jen „Statut města Brna“, příp. „Statut“).

### **Úprava na základě právního posouzení Ministerstva vnitra ČR (čl. 21)**

V článku 21 odst. [1] písm. r) je nesprávně uvedena výjimka z postavení vlastníka pozemku v působnosti statutárního města Brna v řízeních o povolení kácení dřevin dle písm. q) článku 21 odst. [1]. Odkaz se však logicky vztahuje k písm. g) článku 22 odst. [1].

### **Úprava v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí (čl. 21 a 22)**

Vzhledem k tomu, že v současné době je již likvidace nelegální skládky do 5 m<sup>3</sup> v kompetenci městských částí a Odbor životního prostředí MMB odstraňuje nelegální skládky nad 5 m<sup>3</sup>, je zapracování této skutečnosti do Statutu pouze formální úpravou stávajícího postupu. Městským částem jsou od roku 2004 v rámci rozpočtu přidělovány finanční prostředky na likvidaci těchto nelegálních skládek o objemu do 5 m<sup>3</sup>.

### **Úprava v oblasti zdravotnictví (čl. 51)**

S účinností od 1. 1. 2022 došlo ke změně zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, kterým se rozšiřuje distribuce speciálních označení vozidel lékaře konajícího návštěvní službu o novou skupinu – poskytovatele domácí zdravotní péče.

### **Úprava na základě právního posouzení Ministerstva vnitra ČR (čl. 56)**

Při poslední úpravě Statutu byla v článku 56 písm. g) doplněna slova „a osob neznámého pobytu“. Z celého znění doplněného písm. g) není ovšem zcela jednoznačně zřejmé, v jaké souvislosti lze doplnění vyložit. Z důvodu právní jistoty se navrhuje přeformulování písm. g) s tím, že k obsahové změně nedochází.

### **Úprava v oblasti týkající se Městské policie Brno (čl. 71)**

Navrhuje se vypuštění písm. a) v čl. 71 odst. [2], tedy působnost oddělení Městské policie Brno, kterým je Stavební policie. Důvodem návrhu na vypuštění předmětného ustanovení a ukončení činnosti Stavební policie je vydání zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen nový stavební zákon), který postupně nabývá účinnosti ode dne 30.7.2021 až do 1.7.2023. Nový stavební zákon vypustil možnost zjišťování a prosazování kázně a pořádku na úseku stavebního řádu, včetně oprávnění vstupu na pozemky a do staveb pověřeným zaměstnancem orgánu obce jako oprávněnou úřední osobou. Tuto kompetenci nový stavební zákon dává pouze stavebním úřadům a jejich zaměstnancům a nikoliv, tak jak tomu bylo doposud, jiným osobám. Lze oprávněně předpokládat, že ani novely nového stavebního zákona tuto možnost znovu nezavedou. Pověření zaměstnanci oddělení Městské policie Brno, kterým je Stavební policie, nebudou moci ode dne 1. 1. 2023 vykonávat dosavadní činnost pro statutární město Brno. S ohledem na uvedené skutečnosti je Stavební policie v současné době personálně poddimenzovaná a její činnost je tak již nyní fakticky ochromená.

### **Úprava v oblasti hospodaření s městským majetkem (čl. 75)**

Navrhovaná změna Statutu spočívající v doplnění nového odstavce 14 v čl. 75 – Hospodaření s městským majetkem vychází z rozhodnutí statutárního města Brna (dále také „SMB“) učiněným ve vztahu k Územní energetické koncepci SMB a rovněž s ohledem k naplňování SECAP (Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima). Zastupitelstvo města Brna pověřilo nově vzniklou společností SAKO Brno SOLAR a. s., zajištěním vybudování fotovoltaických elektráren o instalovaném výkonu 40 MWp na střechách budov v majetku SMB. Pro splnění tohoto zadání je potřeba zajistit této společnosti maximální součinnost všech městských částí. V případě vyhodnocení konkrétní budovy jako vhodné pro instalaci FVE vstoupí s jejím správcem SAKO Brno SOLAR a. s., do jednání vedoucímu k instalaci FVE na střeše



této budovy. K tomu je třeba v první řadě zajistit exkluzivitu městské společnosti, dále umožnit pronájem plochy střech na dobu delší nežli stávající maximum 15 let a v neposlední řadě i zajistit součinnost.

#### **Příloha č. 2**

Změna zohledňuje novelu zákona č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, účinnou od 1. 1. 2022. Ustanovení § 13 odst. 8 tohoto zákona se nahrazuje ustanovením § 13 odst. 9 tohoto zákona. Rovněž dochází k nahrazení zkráceného označení zákona „o rybářství“ celým názvem zákona dle Sbírky zákonů.

#### **Příloha č. 5**

Jedná se o technické změny a úpravy, jejichž potřeba vyplynula v průběhu praxe. Cílem je zjednodušení a upřesnění článků Statutu. Nová Příloha č. 5 je v samostatném souboru, neboť došlo k zásadní úpravě textu a nelze porovnávat změny.

#### **Úprava Přílohy č. 9 Statutu města Brna**

V roce 2021 došlo ke změně názvu příspěvkové organizace zřízené

- statutárním městem Brnem z „Waldorfská základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace“ na „Waldorfská škola Brno - střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace“, a
- statutárním městem Brnem – městskou částí Brno-sever z „Základní škola a Mateřská škola Brno, Zeiberlichova 49, příspěvková organizace“ na „Základní škola Brno, Zeiberlichova 49, příspěvková organizace“.

K 1. září 2021 byla statutárním městem Brnem – městskou částí Brno-sever zřízena nová příspěvková organizace Mateřská škola Brno, Síčka 1a, příspěvková organizace.

**Pro lepší orientaci je přiloženo srovnání stávajícího znění dotčených částí Statutu s textem novým. Změny jsou vyznačeny takto:**

~~přeškrtnuto~~ - vypuštěný text

**text kurzívou** - nový text

### **Porovnání textu**

#### **TVORBA A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČLÁNEK 21 - PŮSOBNOST MĚSTA**

[1] Samostatná působnost:

c) na úseku odpadového hospodářství: <sup>31)</sup>

- zpracovává koncepcí nakládání s komunálním odpadem,
- se stává původcem odpadů od okamžiku, kdy osoba odloží odpad na místo obcí k tomu určené,
- přebírá veškerý komunální odpad vznikající na jejím území při činnosti nepodnikajících fyzických osob,
- určuje místa pro oddělené soustředování komunálního odpadu, a to alespoň nebezpečného odpadu, papíru, plastů, skla, kovů, biologického odpadu, jedlých olejů a tuků,
- může nastavit obecní systém odpadového hospodářství (dále jen „obecní systém“) obecně závaznou vyhláškou, včetně nastavení povinností osob související s předáváním odpadů a movitých věcí do obecního systému,
- může ve vztahu k odpadům převzatým v rámci obecního systému poskytovat službu autorizované obalové společnosti k plnění povinností podle zákona o odpadech,
- **odstraňuje nezákonně soustředěný odpad (nelegální skládky odpadů) na území statutárního města Brna o objemu nad 5 m<sup>3</sup>,**

r) má postavení vlastníka pozemku ve vztahu k nesvěřeným pozemkům v řízeních podle zákona o ochraně přírody a krajiny<sup>35)</sup> s výjimkou pozemků dle písm. e) a f) odstavce [1] článku 22 v řízeních o povolení kácení dřevin dle písm. q) tohoto odstavce **g) odstavce [1] článku 22.**

## ČLÁNEK 22 - PŮSOBNOST MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

### [1] Samostatná působnost:

g) jsou účastníkem řízení vedeného krajským úřadem o vydání povolení k provozu zařízení ke skladování, sběru, úpravě, využití nebo odstranění odpadu, <sup>31b)</sup> s výjimkou případů uvedených v čl. 21 odst. 1, písm. o) tohoto Statutu.

r) *odstraňuje nezákonně soustředěný odpad (nelegální skládky odpadů) na území statutárního města Brna o objemu do 5 m<sup>3</sup>.*

## ZDRAVOTNICTVÍ

### ČLÁNEK 51 - PŮSOBNOST MĚSTA

#### [2] Přenesená působnost:

c) zajišťuje vydávání zvláštních označení vozidla lékaře ve službě č. O 5 ~~konajícího návštěvní službu~~ *nebo označení vozidla poskytovatele domácí zdravotní péče.* <sup>91)</sup>

## SOCIÁLNÍ PÉČE

### ČLÁNEK 56 - PŮSOBNOST MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

#### [2] Přenesená působnost:

g) *vykonávají funkci opatrovníka osob s omezenou svéprávností v případech, kdy byly ustanoveny soudem, opatrovníka dospělých osob v trestním řízení v případě, že vzhledem ke svému zdravotnímu stavu nejsou tyto osoby schopny samostatně jednat a statutární město Brno je ustanoveno opatrovníkem při řízení orgánem činným v trestním řízení, a opatrovníka osob neznámého pobytu.* <sup>87)</sup>

## MĚSTSKÁ POLICIE

### ČLÁNEK 71 - PŮSOBNOST MĚSTA

#### [2] Přenesená působnost:

a) provádí činnost za účelem zjišťování a prosazování kázně a pořádku na úseku stavebního řádu,

b) rozhoduje o odstranění vozidla na pozemní komunikaci na náklad jeho provozovatele podle zvláštního zákona. <sup>15)</sup>

## ČÁST IV. HOSPODAŘENÍ MĚSTA A MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

### ČLÁNEK 75 – HOSPODAŘENÍ S MĚSTSKÝM MAJETKEM

[14] *Při naplňování Územní energetické koncepce statutárního města Brna a zajištění vybudování fotovoltaických elektráren (dále jen „FVE“) na střechách budov v majetku města platí, že:*

- *na případy uzavření nájemní smlouvy s obchodní společností SAKO Brno SOLAR a. s., se nevztahuje podmínka udělování předchozího souhlasu Rady města Brna při trvání doby nájmu nad 15 let dle článku 75 odst. 4 písm. a) tohoto Statutu,*
- *jediným oprávněným realizátorem FVE na budovách v majetku města Brna je obchodní společnost SAKO Brno SOLAR a. s.,*
- *městské části umožní obchodní společnosti SAKO Brno SOLAR a. s., realizaci FVE na jim svěřeném majetku, a poskytnou za tímto účelem veškerou nutnou součinnost.*

## Příloha č. 2

### Vzájemný výkon přenesené působnosti

**Městská část Brno-Královo Pole vykonává státní správu pro:**

městskou část Brno-Útěchov na úseku:

- 2. Lesního hospodářství, myslivosti a rybářství - § 53 odst. 1 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů,
- § 63 zák. č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- § 13 odst. 9, § 20 odst. 2 a § 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských



**rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.**

**městskou část Brno-Jehnice na úseku:**

7. Lesního hospodářství, myslivosti a rybářství
- § 53 odst. 1 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů,
  - § 63 zák. č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
  - **§ 13 odst. 9, § 20 odst. 2 a § 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.**

**Městská část Brno-jih vykonává státní správu pro:**

**městskou část Brno-Chrlice na úseku:**

1. Lesního hospodářství, myslivosti a rybářství:
- § 53 odst. 1 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů,
  - § 63 zák. č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
  - **§ 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.**

**městskou část Brno-Tuřany na úseku:**

1. Lesního hospodářství, myslivosti a rybářství:
- § 53 odst. 1 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů,
  - § 63 zák. č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
  - **§ 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.**

**městskou část Brno-Slatina na úseku:**

1. Lesního hospodářství, myslivosti a rybářství:
- § 53 odst. 1 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů,
  - § 63 zák. č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
  - **§ 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.**

**Městská část Brno-Bystrc vykonává státní správu pro:**

**městskou část Brno-Kníničky na úseku:**

4. Lesního hospodářství, myslivosti a rybářství:
- § 53 odst. 1 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů,
  - § 63 zák. č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
  - **§ 13 odst. 9, § 20 odst. 2 a § 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.**



**Městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora** vykonává státní správu pro:  
městskou část Brno-Ořešín na úseku:

- 2. Lesního hospodářství, myslivosti a rybářství - § 53 odst. 1 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů,
- § 63 zák. č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- **§ 13 odst. 9, § 20 odst. 2 a § 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.**

#### Příloha č. 9

Přehled příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem a statutárním městem Brnem - městskými částmi a obchodních společností se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna a statutárního města Brna - městských částí

**Část I – příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem a obchodní společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna**

Příspěvkové organizace

Waldorfská základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace

**Waldorfská škola Brno – střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace**

**Část II – příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem – městskými částmi a obchodní společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna – městských částí**

#### **4. Městská část Brno-sever**

Mateřská škola Brno, nám. SNP 25a, příspěvková organizace

**Mateřská škola Brno, Síčka 1a, příspěvková organizace**

Mateřská škola Brno, Slavíčková 1, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Šrámkova 14, příspěvková organizace

Mateřská škola Brno, Tišnovská 169, příspěvková organizace

Základní škola a Mateřská škola Brno, Blažkova 9, příspěvková organizace

Základní škola a Mateřská škola Brno, Merhautova 37, příspěvková organizace

Základní škola a Mateřská škola Brno, Milénova 14, příspěvková organizace

Základní škola J.A. Komenského a Mateřská škola Brno, nám. Republiky 10, příspěvková organizace

~~Základní škola a Mateřská škola Brno, Zeiberlichova 49, příspěvková organizace~~

Základní škola Brno, Janouškova 2, příspěvková organizace

**Základní škola Brno, Zeiberlichova 49, příspěvková organizace**



**Statutární město Brno**  
**Zastupitelstvo města Brna**

## **Obecně závazná vyhláška č. /2022,**

**kteřou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek**

**DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:**

# Statutární město Brno

## Obecně závazná vyhláška č. /2022,

kteřou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kteřou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

---

Zastupitelstvo města Brna se na Z8/XX. zasedání konaném dne X. X. 2022 pod bodem č. X usneslo vydat na základě ustanovení § 130 a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

### Článek 1

#### Změna vyhlášky

Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kteřou se vydává Statut města Brna, ve znění obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna č. 21/2001, 25/2001, 2/2002, 5/2002, 7/2002, 24/2002, 3/2003, 10/2003, 1/2004, 4/2004, 14/2004, 9/2005, 15/2006, 18/2006, 1/2007, 7/2007, 1/2008, 13/2008, 2/2009, 3/2009, 12/2009, 4/2010, 14/2010, 23/2010, 7/2011, 16/2011, 1/2012, 10/2012, 5/2013, 16/2013, 2/2014, 8/2014, 7/2015, 1/2016, 12/2016, 7/2017, 17/2017, 14/2018, 11/2019, 13/2019, 28/2020, 7/2021 a 19/2021, se mění a doplňuje takto:

#### 1. V části III. – Působnosti města a městských částí podle jednotlivých oborů působnosti – se:

##### v článku 21

##### v odst. 1

- v písm. c) doplňuje odrážka 7, kteřá zní: „odstraňuje nezákonně soustředěný odpad (nelegální skládky odpadů) na území statutárního města Brna o objemu nad 5 m<sup>3</sup>“,
- v písm. r) text „q) tohoto odstavce“ nahrazuje textem „g) odstavce [1] článku 22“,

##### v článku 22

##### v odst. 1

- na konci písm. q) tečka nahrazuje čárkou a doplňuje se písm. r), kteřé zní: „odstraňuje nezákonně soustředěný odpad (nelegální skládky odpadů) na území statutárního města Brna o objemu do 5 m<sup>3</sup>“,

##### v článku 51

##### v odst. 2

- v písm. c) text „ve službě č. O 5“ nahrazuje slovy „konajícího návštěvní službu nebo označení vozidla poskytovatele domácí zdravotní péče“,

##### v článku 56

##### v odst. 2

- písm. g) zní: „vykonávají funkci opatrovníka osob s omezenou svéprávností v případech, kdy byly ustanoveny soudem, opatrovníka dospělých osob v trestním řízení v případě, že vzhledem ke svému zdravotnímu stavu nejsou tyto osoby schopny samostatně jednat a statutární město Brno je ustanoveno opatrovníkem při řízení orgánem činným v trestním řízení, a opatrovníka osob neznámého pobytu,<sup>67)</sup>“,

##### v článku 71

##### v odst. 2

písm. a) zrušuje a zároveň se zrušuje označení odstavce.

**2. V části IV. Hospodaření města a městských částí – se:  
v článku 75**

- na konci odst. 13 tečka nahrazuje čárkou a doplňuje se odst. 14, který zní: „Při naplňování Územní energetické koncepce statutárního města Brna a zajištění vybudování fotovoltaických elektráren (dále jen „FVE“) na střechách budov v majetku města platí, že:
  - na případy uzavření nájemní smlouvy s obchodní společností SAKO Brno SOLAR a. s., se nevztahuje podmínka udělování předchozího souhlasu Rady města Brna při trvání doby nájmu nad 15 let dle článku 75 odst. 4 písm. a) tohoto Statutu,
  - jediným oprávněným realizátorem FVE na budovách v majetku města Brna je obchodní společnost SAKO Brno SOLAR a. s.,
  - městské části umožní obchodní společnosti SAKO Brno SOLAR a. s., realizaci FVE na jim svěřeném majetku, a poskytnou za tímto účelem veškerou nutnou součinnost.

**3. V Příloze č. 2 – Vzájemný výkon přenesené působnosti – se:**

**v odst. Městská část Brno-Královo Pole vykonává státní správu pro:**

městskou část Brno-Útěchov na úseku:

- v bodě 2. třetí odrážka zní:
  - „- § 13 odst. 9, § 20 odst. 2 a § 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.“

městskou část Brno-Jehnice na úseku:

- v bodě 7. třetí odrážka zní:
  - „- § 13 odst. 9, § 20 odst. 2 a § 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.“

**v odst. Městská část Brno-jih vykonává státní správu pro:**

městskou část Brno-Chrlice na úseku:

- v bodě 1. třetí odrážka zní:
  - „- § 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.“

městskou část Brno-Tuřany na úseku:

- v bodě 1. třetí odrážka zní:
  - „- § 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.“

městskou část Brno-Slatina na úseku:

- v bodě 1. třetí odrážka zní:
  - „- § 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.“

**v odst. Městská část Brno-Bystrc vykonává státní správu pro:**

městskou část Brno-Kníničky na úseku:

- v bodě 4. třetí odrážka zní:
  - „- § 13 odst. 9, § 20 odst. 2 a § 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.“

**v odst. Městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora vykonává státní správu pro:**

městskou část Brno-Ořešín na úseku:

- v bodě 2. třetí odrážka zní:



„- § 13 odst. 9, § 20 odst. 2 a § 30 zák. č. 99/2004 Sb., o rybníkářství, výkonu rybářského práva, rybářské strážní, ochraně mořských rybolovných zdrojů a o změně některých zákonů (zákon o rybářství), ve znění pozdějších předpisů.“.

4. **Příloha č. 5 – Pravidla pro svěřování majetku města městským částem** – se nahrazuje přílohou této vyhlášky.
5. **V Příloze č. 9 – Přehled příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem a statutárním městem Brnem – městskými částmi a obchodních společností se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna a statutárního města Brna – městských částí** – se:

**v Části I – příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem a obchodní společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna**

**v odst.**

**Příspěvkové organizace:**

- text „Waldorfská základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace“ nahrazuje textem „Waldorfská škola Brno – střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace“

**v Části II – příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem – městskými částmi a obchodní společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna – městských částí**

**v odst. 4 Městská část Brno-sever:**

- pod stávající 9. řádek vkládá nový řádek, který zní: „Mateřská škola Brno, Síčka 1a, příspěvková organizace“,
- text „Základní škola a Mateřská škola Brno, Zeiberlichova 49, příspěvková organizace“ zrušuje,
- za poslední stávající řádek doplňuje nový řádek, který zní: „Základní škola Brno, Zeiberlichova 49, příspěvková organizace“.

## **Článek 2**

### **Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

JUDr. Markéta Vaňková  
primátorka města Brna

Mgr. Petr Hladík  
1. náměstek primátorky města Brna

**Příloha**

obecně závazné vyhlášky č. /2022, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

---

**Příloha č. 5  
Statutu města Brna**

**Pravidla pro svěřování majetku města městským částem**

## VYMEZENÍ POJMŮ

1. Na základě článku 11 – „Zastupitelstvo městské části“, článku 12 – „Rada městské části“, článku 25 a 26 – „Majetek“ a článku 75 – „Hospodaření s městským majetkem“ Vyhlášky města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna (dále jen Statut) Zastupitelstvo města Brna městským částem svěřuje nemovitý majetek tj. pozemky včetně případných staveb jako jejich součástí a staveb, které nejsou součástí pozemků ve vlastnictví města a vymezuje rozsah dispozičních práv a povinností k tomuto majetku uvedeném v Příloze č. 4 Statutu – „Majetek města svěřený městským částem“.
2. Jednotlivé části Přílohy č. 4 Statutu jsou garantovány následujícími odbory MMB (dále jen příslušný odbor MMB):
  - Část I. - Školy a školská zařízení - Odborem školství a mládeže MMB,
  - Část II. - Obytné domy a pozemky, které s nimi tvoří jeden funkční celek – Bytovým odborem MMB,
  - Část III. - Ostatní nemovitý majetek – Majetkovým odborem MMB.Svěřovat nelze části parcel, vyjma částí parcel oddělených geometrickými plány zapsanými do katastru nemovitostí jako nově označené parcely.
3. Dojde-li v rámci zápisu v katastru nemovitostí ke sloučení pozemků svěřených a nesvěřených městské části pak platí, že:
  - pozemek je svěřený, pokud parcelní číslo nesvěřeného pozemku zanikne sloučením do pozemku svěřeného,
  - pozemek je nesvěřený, pokud parcelní číslo svěřeného pozemku zanikne sloučením do pozemku nesvěřeného.
4. Po zápise pozemních komunikací do katastru nemovitostí na pozemcích ve vlastnictví města svěřených městské části zůstávají svěřeny pouze pozemky, na kterých se nenachází pozemní komunikace, které jsou nebo budou ve správě Brněnských komunikací, a.s.
5. Pokud statutární město Brno vlastní podíl na nemovité věci a tento je svěřen městské části, v případě nabytí dalšího podílu je tento rovněž svěřen městské části.
6. Příslušný útvar oznámí městské části výše uvedené skutečnosti písemnou formou, a to i v případě, že dojde ke sloučení pozemků z různých kategorií svěřeného majetku dle čl. 1, odst.2.

## Článek 2

## SVĚŘENÍ NEMOVITÉHO MAJETKU MĚSTA, NEBO ŽÁDOST O PŘEDCHOZÍ SOUHLAS DLE ČL. 75 ODST. 4 PÍSM. a) STATUTU

**Na žádost městské části**

1. Podání žádosti o svěření nemovitého majetku města (dále jen majetku), nebo předchozí souhlas dle čl. 75 odst. 4 písmeno a) Statutu musí být provedeno písemnou formou na příslušném odboru MMB (dle kategorie majetku).
2. Nedílnou součástí je:
  - vyjádření:
    - Odboru územního plánování a rozvoje MMB z hlediska Územního plánu města Brna,
    - Odboru dopravy MMB v případě, že je dotčen systém pozemních komunikací,
    - Odboru životního prostředí MMB v případě, že je připravovaným záměrem zásadním způsobem dotčeno životní prostředí, např. zmenšen rozsah veřejné zeleně apod.,
    - Odboru správy majetku MMB,
    - dalších dotčených útvarů MMB.
  - důvodová zpráva, v níž bude uveden záměr městské části.

#### Příloha

obecně závazné vyhlášky č. /2022, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

3. Příslušný odbor MMB má povinnost předložit kompletní žádost MČ o svěření majetku kolektivním orgánům města.
4. Žádost o udělení předchozího souhlasu dle čl. 75 odst. 4 písm. a) Statutu musí obsahovat:
  - dobu navrhovaného pronájmu, pachtu či výpůjčky,
  - účel pronájmu, pachtu či výpůjčky,
  - navrhovanou výši či princip stanovení nájmu,
  - způsob výběru nájemce nebo vypůjčitele,
  - způsob využití stavby, která bude či je na pozemku vybudována,
  - snímek mapy katastru nemovitostí s vyznačením umístění stavby,
  - vizualizace a zjednodušená projektová dokumentace,
  - práva a závazky nájemce a pronajímatele (půjčitele a vypůjčitele) ve vztahu k existující či budoucí stavbě při skončení nájmu (výpůjčky) pozemku,
  - u změny kategorie musí být doloženo, proč je změna kategorie navrhována a jaké bude další využití majetku, včetně vyjádření příslušných útvarů MMB; o tento předchozí souhlas je městská část povinna požádat neprodleně poté, co nastanou důvody ke změně kategorie majetku.
5. Příslušný odbor MMB má povinnost předložit do kolektivních orgánů města žádost MČ o předchozí souhlas Rady města Brna (čl. 75 odst. 4 písm. a) Statutu) ve lhůtě 60 dní od doručení kompletní žádosti MČ na příslušný odbor MMB.
6. Pokud byl MČ svěřen právní úkon zcizení nemovitého majetku (prodej, směna, dar), nebo jí byl svěřen jiný úkon, který již po účinnosti Statutu nemůže učinit, je městská část oprávněna tyto úkony realizovat ve lhůtě 24 měsíců od účinnosti vyhlášky města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna. V případě, že městská část nezrealizuje tyto úkony ve stanovené lhůtě, je oprávněna nakládat se svěřeným majetkem pouze v rozsahu vymezeném Statutem.
7. Postup dle odst. 6 tohoto článku se použije také v případech, kdy MČ nebude realizovat úkon, ke kterému byl udělen předchozí souhlas Rady města Brna dle čl. 75 odst. 4 písm. a) Statutu. Pokud byl městské části udělen předchozí souhlas Rady města Brna v souladu s čl. 75 odst. 4 Statutu k určitému úkonu a městská část jej do nabytí účinnosti obecně závazné vyhlášky města Brna č. 12/2009 nerealizovala, oprávnění k provedení tohoto úkonu nabytím účinnosti obecně závazné vyhlášky č. 12/2009 zaniká.
8. V případě marného uplynutí lhůty 24 měsíců městská část neprodleně vyrozumí příslušný odbor, který vyhotoví „Dodatek k Souhlasnému prohlášení“ s uvedením oprávnění nakládat se svěřeným majetkem pouze v rozsahu vymezeném Statutem.
9. Pokud byl MČ svěřen právní úkon pronajmout nemovitý majetek na dobu delší než 15 let a MČ tento úkon nerealizovala, je oprávněna po nabytí účinnosti obecně závazné vyhlášky města Brna č. 12/2009 pronajímat svěřený majetek pouze v rozsahu vymezeném Statutem.

#### Na návrh města

Na základě čl. 25 odst. 1 písm. k) Statutu může příslušný odbor MMB po projednání v komisích RMB předložit návrh na svěření majetku zpracovaný formou obdobnou postupu dle odstavců 1 a 2 tohoto článku kolektivním orgánům města (Komisi majetkové RMB, Radě města Brna, Zastupitelstvu města Brna).

Nedílnou součástí návrhu je stanovisko městské části.

### Článek 3 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ MAJETKU, ZÁPISY SVĚŘENÉHO MAJETKU DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

1. Předání a převzetí majetku je uskutečňováno ve smyslu čl. 75 odst. 4 písm. d) Statutu na základě Souhlasného prohlášení vyhotoveného příslušným odborem MMB (dále jen Souhlasné prohlášení - viz příloha č. I), které je přílohou návrhu na zápis jiných než věcných práv do katastru nemovitostí, dle § 14, § 20, § 22 a § 31 zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.



#### Příloha

obecně závazné vyhlášky č. /2022, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek

---

2. Dle čl. 75 odst. 4 písm. g) Statutu zajišťuje návrhy na zápisy jiných než věcných práv do Katastru nemovitostí dle § 14, § 20, § 22 a § 31 zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) ve znění pozdějších předpisů - oprávnění městských částí nakládat se svěřeným majetkem - Majetkový odbor MMB.
3. K podpisu Souhlasného prohlášení je pověřen vedoucí příslušného odboru MMB, nebo jím pověřená osoba. Městská část je povinna do 30 kalendářních dnů vrátit příslušnému odboru MMB Souhlasné prohlášení podepsané starostou městské části, včetně vyznačení data převzetí majetku.
4. V případě, že nedojde ke vrácení potvrzeného Souhlasného prohlášení, bude po této lhůtě Souhlasné prohlášení odesláno městské části na doručenkou. Datum převzetí majetku bude pak totožné s datem převzetí písemnosti uvedeném na doručence.
5. V případě změny v rámci kategorie svěřeného majetku, která nepodléhá oznamovací povinnosti dle čl. 75 odst. 4 Statutu, je oprávněn k aktualizaci Souhlasného prohlášení nutného k evidenci této změny příslušný odbor MMB vyhotovením Dodatku k příslušnému dokumentu o svěření. Toto ustanovení se vztahuje také na nově vybudované nemovitosti dle čl. 75 odst. 4 písm. f) Statutu anebo na změnu výměry pozemku či přečíslování nebo rozdělení původní parcely. Změna druhu pozemku je městské části oznámena písemně.
6. U kategorií č. I a č. II vymezuje příslušný odbor MMB ve spolupráci s městskou částí funkční celek. Nemovité věci tvořící funkční celek jsou výčtem uvedeny v příloze Souhlasného prohlášení a v případě potřeby doplněny grafickou přílohou s jejich vyznačením.

#### Článek 4 HOSPODAŘENÍ SE SVĚŘENÝM MAJETKEM

1. Městská část nakládá se svěřeným majetkem v souladu se Statutem města Brna, zejména článkem 75 a článkem 26 odst. 1 a článkem 28 odst.1, obecně závaznými vyhláškami statutárního města Brna a příslušnými právními předpisy.
2. Před každou dispozicí i před započítáním každé stavby je městská část povinna znovu ověřit vlastnické poměry (nabývací tituly, údaje katastru nemovitostí, restituce a jiné).
3. U smluv uzavíraných městskou částí jménem města, které podléhají řízení o vkladu práv do Katastru nemovitostí, předloží městská část Majetkovému odboru MMB odpovídající počet smluv, v případě nutnosti geometrický plán odsouhlasený stavebním úřadem, platný kolek k úhradě správního poplatku, případně další náležitosti požadované ve smyslu příslušných předpisů.
4. Zadávání geometrických plánů musí být potvrzeno Majetkovým odborem MMB z důvodu centrální evidence změn v Katastru nemovitostí a registru nemovitostí ISMB. Na základě výše uvedených podkladů zajistí Majetkový odbor MMB vklad práv do katastru nemovitostí.
5. V souladu se Statutem města Brna oznámí městská část Radě města Brna nabytí nemovitého majetku prostřednictvím příslušného odboru MMB. Oznámení bude obsahovat smlouvu o nabytí nemovitého majetku.
6. V případě souběžného oznámení o nabytí majetku a žádosti o předchozí souhlas dle čl. 75 odst. 4 písm. a) Statutu je nutno oznámení doložit doklady dle článku 2 těchto Pravidel.
7. Jménem města jako vlastníka je zmocněn ve věci změn v katastrálním operátu jednat pouze Majetkový odbor MMB. Bez jeho souhlasu není městská část oprávněna žádat Katastrální úřad o provedení geometrických plánů k dělení parcel.
8. Není-li dle čl. 75 odst. 7 Statutu dohavadací orgán určen, plní jeho funkci Rada města Brna.

## VZOR

### Souhlasné prohlášení

o odevzdání a převzetí nemovité věci městské části

dle čl. 75 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna a dle § 19 písm. e) zák. č. 256/2013 Sb., a dle § 71 a § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších vyhlášek

Předávající: **Statutární město Brno, Magistrát města Brna, ..... odbor MMB, IČO 4499278500, zastoupené ....., vedoucím ..... odboru**

Přejímající: **Statutární město Brno, městská část Brno-....., IČO 44992785..., zastoupené ....., starostou městské části.**

Předávající předává a přejímající přejímá dnešním dnem uvedenou nemovitou věc se všemi právy a závazky, a dále vymezeným rozsahem práv dle Statutu města Brna a současně doklady uvedené v příloze Souhlasného prohlášení.

Nemovitost: dle přílohy č. 4 Statutu města Brna  
svěřená usnesením Zastupitelstva města Brna  
konaného dne: .....

č.....  
(bod. č.....)

Svěření nemovitosti:

**pozemek p. č. 718/5,.....ostatní plocha, jiná plocha .....o výměře .....47 m<sup>2</sup>  
v k. ú. ....**

Nemovitost bude v evidenci hmotného investičního majetku města Brna vedena nadále, pokud nebude uvedeno jinak, jako hmotný investiční majetek svěřený.

Přejímající se zavazuje oznamovat městu Brnu, zastoupenému příslušným odborem Magistrátu města Brna, veškeré skutečnosti týkající se svěřeného majetku dle obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna.

Dle Přílohy č. 5 Statutu města Brna „Pravidla pro svěřování majetku města městským částem“ se přejímající zavazuje před každou dispozicí i před započítáním každé stavby znovu prověřit vlastnické poměry (restituce a jiné důvody).

Podpis pracovníka pověřeného k předání:

Podpis pracovníka pověřeného k převzetí:

Razítko:

Razítko:

Datum: .....

Datum : .....

Za správnost: