

Předkladatel : Rada MČ Brno - Líšeň
Zpracovatel: Útvar tajemníka

Č. j. IX.14. 9 /2000

IX. / 17. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konaná dne 29.02.2024

Název materiálu

Žádost MO MMB o vyjádření k pronájmu/prodeji pozemku p. č. 176/9 v k. ú. Líšeň

Obsah

- důvodová zpráva
- žádost o vyjádření k pronájmu/prodeji pozemku v k. ú. Líšeň
- vyjádření OÚPR MMB - č. j. MMB/0118695/2023/Smu)
- informace o pozemku z KN
- informace o pozemku z portálu GIS BRNO, situace dle ÚPmB

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

nesouhlasí

s prodejem pozemku p. č. 176/9 v k. ú. Líšeň o výměře 7 m²

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

souhlasí

s prodejem pozemku p. č. 176/9 v k. ú. Líšeň o výměře 7 m²

Stanoviska dotčených orgánů

- stavební komise při ÚMČ Brno - Líšeň projednala žádost dne 13.12.2023 a **doporučuje souhlasit s pronájmem** (souhlasili: 5, nesouhlasili: 0, zdrželi se: 0)
- žádost byla projednána Radou MČ Brno - Líšeň na 26. schůzi dne 17.01.2024 a RMČ **nedoporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Líšeň **souhlasit** s prodejem pozemku p. č. 176/9 v k. ú. Líšeň o výměře 7 m²

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Podpisy dotčených odborů

Útvar tajemníka	Sociální	Organizační	Rozpočtu a financí	Majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Belcredi					

Zpracoval:

Předkládá:

útvar tajemníka
Ing. Monika Fleková

za RMČ uvolněný funkcionář,
starosta: Mgr. Břetislav Štefan

žadatel: MO MMB

věc: Žádost o vyjádření k pronájmu/prodeji poz. p. č. 176/9 v k. ú. Líšeň

pozemek:

p. č. 176/9 v k. ú. Líšeň – 7 m² – ostatní plocha – jiná plocha, *pozemek není svěřený MČ Brno-Líšeň*

SK: 13.12.2023

schůze RMČ: 17.01.2024

zasedání ZMČ: 29.02.2024

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB žádá o vyjádření k pronájmu/prodeji pozemku p. č. 176/9 v k. ú. Líšeň o výměře 7 m², který je v majetku statutárního města Brna.

Dle platného ÚPmB je pozemek p. č. 176/9 v k. ú. Líšeň plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu s vyznačenou trasou sběrné komunikace se 2 nebo 3 jízdními pruhy. Tyto plochy slouží především pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města a plní funkci veřejného prostranství a jsou přístupné všem bez omezení. Pozemek není dotčen žádnou navazující územně plánovací dokumentací ani veřejně prospěšnou stavbou či veřejně prospěšným opatřením.

Z hlediska upraveného návrhu nového ÚPmB je pozemek p. č. 6237/8 v k. ú. Líšeň součástí stabilizované plochy dopravní infrastruktury (D).

10747/2023
číslo 33/16

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Majetkový odbor



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0143717/2023

MO/MMB/0083286/2023/6

Městská část Brno-Líšeň

Jírova 2

628 00 BRNO

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Martina Šilhanová

+420 542 173 207

silhanova.martina@brno.cz

a7kbrm

DATUM:

POČET LISTŮ:

17.03.2023

01

Pozemek v k.ú. Líšeň

Vážení,

Majetkový odbor řeší majetkoprávní vztah k pozemku p.č.176/9 k.ú. Líšeň, který je zastavěný vstupní rampou do přilehlé stavby

V příloze zasíláme vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje MMB ze dne 6.3.2023 a na základě výše uvedeného se na Vás obrácíme s žádostí o vyjádření k pronájmu/prodeji pozemku p.č.176/9 k.ú. Líšeň.

S pozdravem

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY

01

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0118695/2023/01
listy 1 přílohy 1
druh



mmb1es89186953 Dorečeno: 08 03 2023

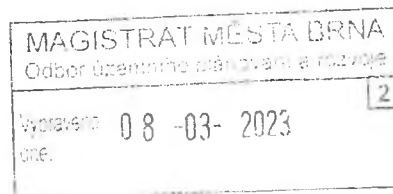
Majetkový odbor MMB

zde

VÁŠ DOPIS Č. J.: MMB/0082177/2023
ZE DNE: 24.02.2023
NAŠE Č. J.: MMB/0118695/2023/Smu
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0082177/2023

VYŘIZUJE: Ing. Ivona Smutná
TELEFON: +420 542 174 593
E-MAIL: smutna.ivona@brno.cz

DATUM: 06.03.2023
POČET LISTŮ: 01



Vyjádření k využití pozemku par. č. 176/9, k. ú. Líšeň, obec Brno

Vážený,

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“) obdržel dne 24.02.2023 Vaši žádost o vyjádření k využití pozemku par. č. 176/9, k. ú. Líšeň, obec Brno.

K výše uvedenému pozemku OÚPR MMB sděluje:

- dle platného Územního plánu města Brna (dále jen „ÚPmB“) je pozemek par. č. 176/9, k. ú. Líšeň, obec Brno, součástí plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plochy komunikací a prostranství místního významu s vyznačenou trasou sběrné komunikace se 2 nebo 3 jízdními pruhy. Tyto plochy slouží především pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města a plní funkci veřejného prostranství (konkrétně slouží jako komunikace, chodníky pro pěši, doprovodná zeleň podél komunikace) a jsou přístupné všem bez omezení. Pozemek není dotčen žádnou navazující územně plánovací dokumentací ani veřejně prospěšnou stavbou či veřejně prospěšným opatřením.
- dle upraveného návrhu nového ÚPmB je pozemek par. č. 176/9, k. ú. Líšeň, obec Brno, součástí stabilizované plochy dopravní infrastruktury (D).

Mgr. Viktor Poledník
vedoucí odboru

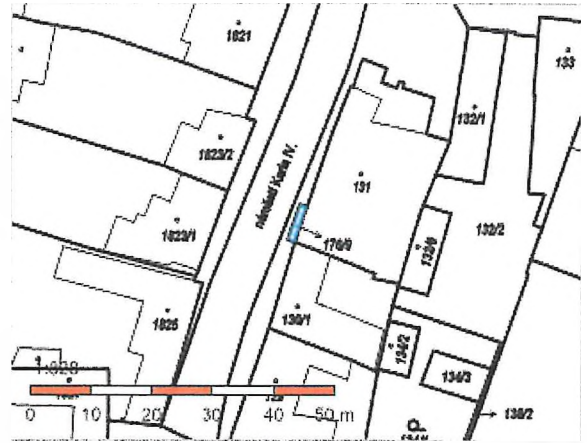
POČET PŘÍLOH: 00

DORUČÍ SE:
Žadatel

1) Majetkový odbor Magistrátu města Brna, Martina Šilhanová

Informace o pozemku

Parcelní číslo:
Obec:
Katastrální území:
Číslo LV:
Výměra [m²]: 7
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: jiná plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.


Omezení vlastnického práva


Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 07.12.2023 10:00.



1474080702

Brno-
Líšeň

Líšeň

176/9

10001

M



REN



Statistika

21 záznamů

POČET VAZEB	POZNÁMKA
	Bezúplatné převody s omezením
1	EMO - dispozice
1	Evidence návrhů na majetkové dispozice
1	Evidence pronájmů
1	Evidence vyjádření OÚPR k pozemkům
	Evidence žádostí na věcná břemena MO a OI
	Evidované spisy
2	Jiné poznámky
	Kontroly OSM
	Nabývací tituly
	Podání na KÚ
	Poznámky BO
	Poznámky MČ
	Předkupní práva
1	Původní poznámky KD-Radní
	Restituční nároky
	Smlouvy
	Soudní spory
1	Správa majetku
	Stavební referát
	Svěření majetku MČ

Správa majetku

1 záznam

ODBOR ZAJIŠŤUJÍCÍ INVENTARIZACI

SPRÁVCE

POČET SVĚŘENÍ SPRÁVCE



Odbor správy majetku

Odbor správy majetku
Adresa: Husova /3,

1

Svěření majetku MČ

0 záznamů

Bezúplatné převody s omezením

0 záznamů