

VIII. / 25. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konaná dne 23.09.2021

Název materiálu

Žádost MO MMB o doplnění vyjádření k návrhu na dispozici s majetkem města – směna pozemků p. č. 9175/2, 9174/3, 9171/4, 8884/11, 8884/10, 8884/4, 8884/3 v k. ú. Líšeň za pozemek p. č. 1684/79 v k. ú. Starý Lískovec

Obsah

- důvodová zpráva
- žádost o doplnění vyjádření MČ ke směně pozemků včetně vyjádření OÚPR MMB, výpis z usnesení VIII./22. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň
- informační výpisy z katastru nemovitostí
- snímky z katastrální mapy
- informační výpis z katastru nemovitostí k pozemku požadovaného MČ Brno - Líšeň
- výpisy z obchodního rejstříku - informace o představitelích statut. orgánů zainteresovaných společností

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městské části Brno–Líšeň

souhlasí

se směnou pozemků p. č. 9175/2, 9174/3, 9171/4, 8884/11, 8884/10, 8884/4, 8884/3 v k. ú. Líšeň v majetku Statutárního města Brna za pozemek p. č. 1684/79 v k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví navrhovatele

Zastupitelstvo městské části Brno–Líšeň

nesouhlasí

se směnou pozemků p. č. 9175/2, 9174/3, 9171/4, 8884/11, 8884/10, 8884/4, 8884/3 v k. ú. Líšeň v majetku Statutárního města Brna za pozemek p. č. 1684/79 v k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví navrhovatele a

požaduje

směnu pozemků p. č. 9175/2, 9174/3, 9171/4, 8884/11, 8884/10, 8884/4, 8884/3 v k. ú. Líšeň v majetku Statutárního města Brna za pozemek p.č. 8131/1 v k. ú. Líšeň z důvodu dlouhodobého zájmu o předmětný pozemek a jeho následné převedení ve způsobu využití na zeleň na základě opakovaných petic a požadavků občanů

Stanoviska dotčených orgánů

- stavební komise při ÚMČ Brno – Líšeň projednala žádost dne 30.08.2021 a nedoporučuje Radě ÚMČ Brno – Líšeň souhlasit se směnou pozemků do doby schválení nového ÚPmB
(souhlasilo: 7, nesouhlasilo: 0, zdrželi se: 0)
- Zastupitelstvo ÚMČ Brno – Líšeň se na svém VIII./22. zasedání, které se uskutečnilo dne 26.05.2021, usneslo pod bodem 2/22: nesouhlasí do doby schválení nového

ÚPmB s navrženou směnou vlastnictví pozemků p. č. 9174/3, 9171/4, 9175/2 v k. ú. Líšeň v majetku Statutárního města Brna za pozemek p. č. 1684/79 v k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví fyzické osoby

- usnesení z VIII./64. schůze Rady MČ Brno-Líšeň ze dne 15.09.2021 bude předneseno ústně na zasedání ZMČ Brno – Líšeň

Garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
Útvar tajemníka	Sociální	Organizační	Rozpočtu a financí	Majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Belcredi					

Zpracoval:
útvar tajemníka
Ing. Monika Fleková



Předkládá:
za RMČ uvolněný funkcionář,
starosta: Mgr. Břetislav Štefan



Č.j. 2004/06107/2021/MF

žadatel: Majetkový odbor Magistrátu města Brna

věc: žádost o doplnění vyjádření MČ ke směně pozemků v k. ú. Líšeň za pozemek v k. ú. Starý Lískovec

pozemky:

p. č. 9175/2 v k. ú. Líšeň – 2 m² – ostatní plocha – jiná plocha, *pozemek není svěřen MČ Líšeň*

p. č. 9174/3 v k. ú. Líšeň – 49 m² – ostatní plocha – zeleň, *pozemek není svěřen MČ Líšeň*

p. č. 9171/4 v k. ú. Líšeň – 10 m² – ostatní plocha – ostatní komunikace, *pozemek není svěřen MČ Líšeň*

p. č. 8884/11 v k. ú. Líšeň – 1 m² – ostatní plocha – zeleň, *pozemek není svěřen MČ Líšeň*

p. č. 8884/10 v k. ú. Líšeň – 1 m² – ostatní plocha – zeleň, *pozemek není svěřen MČ Líšeň*

p. č. 8884/4 v k. ú. Líšeň – 6 m² – ostatní plocha – zeleň, *pozemek není svěřen MČ Líšeň*

p. č. 8884/3 v k. ú. Líšeň – 10 m² – ostatní plocha – zeleň, *pozemek není svěřen MČ Líšeň*

směna za pozemek:

p. č. 1684/79 v k. ú. Starý Lískovec - 331 m² – ostatní plocha – jiná plocha, ve vlastnictví spol. LERAM power s.r.o.

Doručeno: 12. 07. 2021

SK: 30.08.2021

schůze RMČ: 15.09.2021

zasedání ZMČ: 23.09.2021

Doposud přijatá usnesení ve věci:

- původní žádost o směnu pozemků byla projednána na VIII./22. zasedání ZMČ Brno – Líšeň konaného dne 26. 05. 2021, které se usneslo, že **nesouhlasí** s navrženou směnou vlastnictví pozemků v k. ú. Líšeň v majetku Statutárního města Brna za pozemek p. č. 1684/79 v k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví fyzické osoby do doby schválení nového ÚPmB.

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB se na MČ Líšeň obrací se žádostí o doplnění vyjádření ke směně pozemků v k. ú. Líšeň za pozemek v k. ú. Starý Lískovec - směna pozemků p. č. 9175/2, 9174/3, 9171/4 v k. ú. Líšeň, které je doplněno nově o pozemky p. č. 8884/11, 8884/10, 8884/4, 8884/3 v k. ú. Líšeň. Jedná se o pozemky v majetku Statutárního města Brna, které nejsou svěřeny MČ Líšeň a dle ÚPmB jsou součástí stavební návrhové smíšené plochy s podrobnějším účelem využití stanoveným

funkčním typem smíšená plocha výroby a služeb (SV), stavební návrhové plochy pracovních aktivit s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem smíšená plocha pro výrobu (PV), dále stabilizované plochy pracovních aktivit s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem smíšená plocha pro průmysl (PP) a plochy komunikací a prostranství místního významu. Pozemek p.č. 9171/4, část pozemku p. č. 9174/3 v k. ú. Líšeň jsou dotčeny veřejně prospěšnou stavbou – VPS40/06-I/1, vybudování dopravně obslužného systému v areálu Zetoru z ul. Jedovnické.

Účelem návrhu je scelení vlastnictví v návaznosti na bezprostředně sousedící pozemky. Společnost LERAM power s.r.o. za tyto pozemky navrhuje směnou pozemek p. č. 1684/79 v k. ú. Starý Lískovec, který je dle OÚPR MMB součástí nestavební – volné návrhové plochy městské zeleně s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem plocha ostatní městské zeleně (ZO) a plochy komunikací a prostranství místního významu.

OÚPR MMB nemá dle vyjádření č. j. MMB/0482656/2020/Chr z územně plánovacího hlediska námitky ke směně částí předmětných pozemků v k. ú. Líšeň za pozemek p. č. 1684/79 v k. ú. Starý Lískovec.

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětný návrh ve věci směny pozemků byl dodatečně rozšířen o pozemky p. č. 8884/11, 8884/10, 8884/4, 8884/3 v k. ú. Líšeň, žádá MO MMB o aktualizaci vyjádření MČ Brno – Líšeň.

OÚPR MMB se ve svém stanovisku odvolává na budoucí využití pozemků dle dosud neschváleného ÚPmB.

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0322456/2021

6300/MO/MMB/0465809/2020

MČ Brno – Líšeň

Jírova 2609/2

628 00 Brno

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Lucie Navrátilová

+420 542 173 052

navratilova.lucie@brno.cz

a7kbrnn

DATUM:

POČET LISTŮ:

21.06.2021

01

Žádost o doplnění vyjádření MČ ke směně pozemků v k.ú. Líšeň za pozemek v k.ú. Starý Lískovec

Vážení,

Majetkový odbor MMB eviduje pod č.j. MMB/0465809/2020 návrh společnosti LERAM power s.r.o. ve věci směny pozemků statutárního města Brna **p.č. 9175/2** (*ostatní plocha, jiná plocha*), **p.č. 9174/3** (*ostatní plocha, zeleň*), **p.č. 9171/4** (*ostatní plocha, ostatní komunikace*), **p.č. 8884/11** (*ostatní plocha, zeleň*), **p.č. 8884/10** (*ostatní plocha, zeleň*), **p.č. 8884/4** (*ostatní plocha, zeleň*) a **p.č. 8884/3** (*ostatní plocha zeleň*) **vše v k.ú. Líšeň** do vlastnictví navrhující společnosti za navrhovaný pozemek p.č. 1684/79 (*ostatní plocha, jiná plocha*) v k.ú. Starý Lískovec do vlastnictví statutárního města Brna. Účelem návrhu je scelení vlastnictví, v návaznosti na bezprostředně sousedící pozemky společnosti dle LV č. 13977. K předmětnému návrhu evidujeme Vaše vyjádření ze dne 31.05.2021, pod č.j. 2004/01656/2021/Hu, které přikládáme na vědomí.

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětný návrh ve věci směny byl dodatečně rozšířen o výše uvedené pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna a to p.č. 8884/3, p.č. 888/4, p.č. 8884/10 a p.č. 8884/11 vše v k.ú. Líšeň, žádáme Vás zdvořile o aktualizaci Vašeho vyjádření k navrhované směně o zmíněné pozemky dle přiloženého návrhu na dispozici s majetkem města.

Děkujeme za spolupráci, s pozdravem

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY

02 (vyj. MČ ze dne 31.05.2021, návrh na dispozici s majetkem města)



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE:

TEL.ČÍSLO:

E-MAIL:

DATUM:

2004/01656/2021/Hu

K. Hudcová

544 424 873

hudcova@brno-lisen.cz

2021.05.31

VL Reality s.r.o.

(v zastoupení za LERAM power s.r.o.)


Jezuitská 6/1

602 00 Brno

Směna vlastnictví pozemků v k.ú. Líšeň za pozemek v k.ú. Starý Lískovec

Vaši shora uvedenou žádost projednalo VIII./22. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň, konané dne 27.05.2021, které v bodu č. 2/22 svého usnesení *nesouhlasí*, do doby schválení nového ÚPmB s navrženou směnou vlastnictví pozemků p.č. 9174/3, 9174/4 a 9175/2 v k.ú. Líšeň v majetku Statutárního města Brna za pozemek p.č. 1684/79 v k.ú. Starý Lískovec ve vlastnictví fyzické osoby.

V příloze Vám vracíme tiskopis „návrh na dispozici s majetkem města“ a přikládáme výpis z usnesení Zastupitelstva MČ Brno – Líšeň.


Statutární město Brno
Městská část Brno - Líšeň
Mgr. Břetislav Štefan
starosta

Statutární město Brno
Městská část Brno-Líšeň
Jiráka 2, 602 00 Brno

Na vědomí:

Majetkový odbor MMB

k č.j. MMB/0465809/2020

Příloha:

- tiskopis „Návrh na dispozici s majetkem města“
- 1x výpis z usnesení ZMČ Brno – Líšeň

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0470872/2020

listy: 1 přílohy:

druh:



mmb1es773bac61 Doručeno: 09.11.2020

Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0465809/2020

listy: 1 přílohy:

druh:



mmb1es773bdaba Doručeno: 04.11.2020

Návrh na dispozici s majetkem města

1. Navrhovatel dispozice:

fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul): _____ datum narození _____
 _____ datum narození _____
 adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
 - obec (vč. PSČ) _____ e-mail: _____
 podpis: _____ podpis: _____

fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul): _____ datum narození _____
 adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: _____
 - obec (vč. PSČ) _____ e-mail: _____
 razítko: _____ podpis: _____

právnícká osoba:

název a forma: LERAM POWER, s.r.o. IČO: 09281569
 adresa - ulice, číslo: PAJERNÍ 5a telefon/fax: _____
 - obec (vč. PSČ) BRNO 60200 e-mail: _____
 jednatel/právní zástupce _____
 adresa - ulice, číslo: _____ telefon/fax: 602 550 165
 - obec (vč. PSČ) _____ e-mail: L. OULEHLOVA@
 razítko: _____ podpis: VL REALITY.cz

2. Předmět dispozice:

LÍPEN SMĚNA
STARÝ KISKOVEC

katastrální území: _____

pozemek	parcelní číslo (dle KN)	celý (m ²)	část (m ²)
(LV 557)	1684/79 (S.L.)	331	
(10001)	9174/13	49	
	9145/2	2 m ²	
	9141/4	10 m ²	
	8884/13	10 m ²	
budova	číslo popisné	ulice	číslo orientační
	8884/4	8884/11	1 m ²
	8884/10		6 m ²
	s pozemkem	bez pozemku	1 m ²

*Mluví se
Dobrá práce
Ple*

*JILKA
T*

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1684/79
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Starý Liskovec [612014]
Číslo LV:	6727
Výměra [m ²]:	331
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

[LERAM power s.r.o., Páteříni 1216/7, Bystrc, 63500 Brno](#)

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

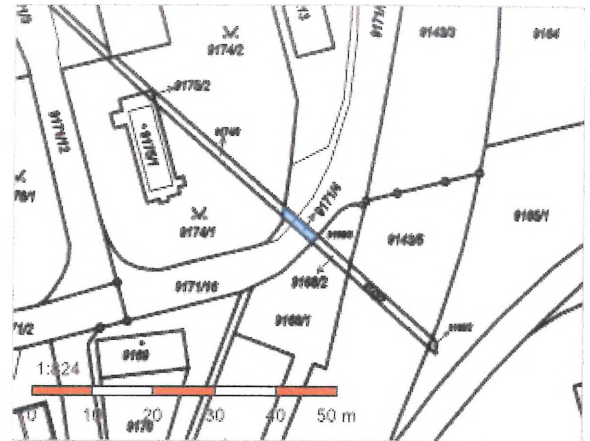
[Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj](#)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 20.08.2021 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [9171/4](#)
Obec: [Brno](#) [582786]
Katastrální území: [Lišeň](#) [612405]
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 10
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: ostatní komunikace
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

*pozemek není svědkem HČ 4/10001
správce OSM MHS*

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

*- Opakovaná obec povahy d. 1/2011 -
- VPS 40/06 - 1/1*

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

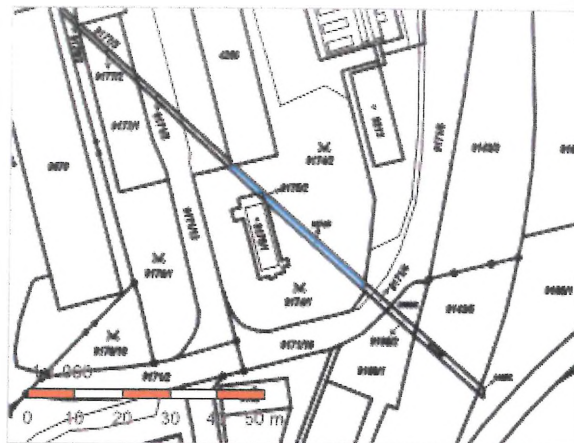
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 20.08.2021 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	9174/3
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	49
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

*pozemek není měřen MC Lída
Správce OJM MMB*

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Věcné břemeno zřízení a provozování vedení

*- opatření obecní rady č. 1/2011 -
- VPS 40/06 - 1/1*

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 20.08.2021 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [9175/2](#)
Obec: [Brno \[582786\]](#)
Katastrální území: [Lišeň \[612405\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 2
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: jiná plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

*pozemek není převeden MČ Lišeň
správce neuvedla*

Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

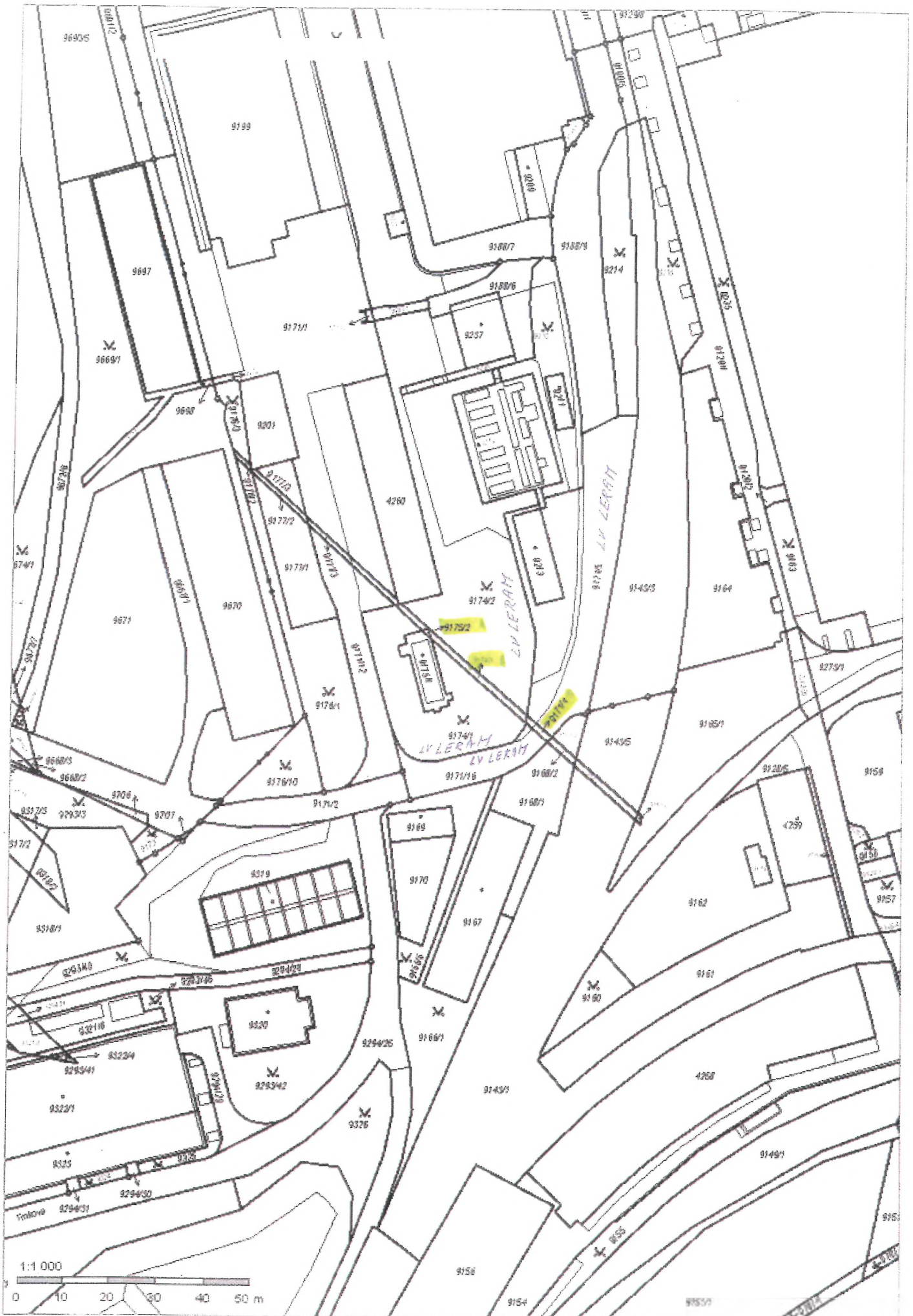
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

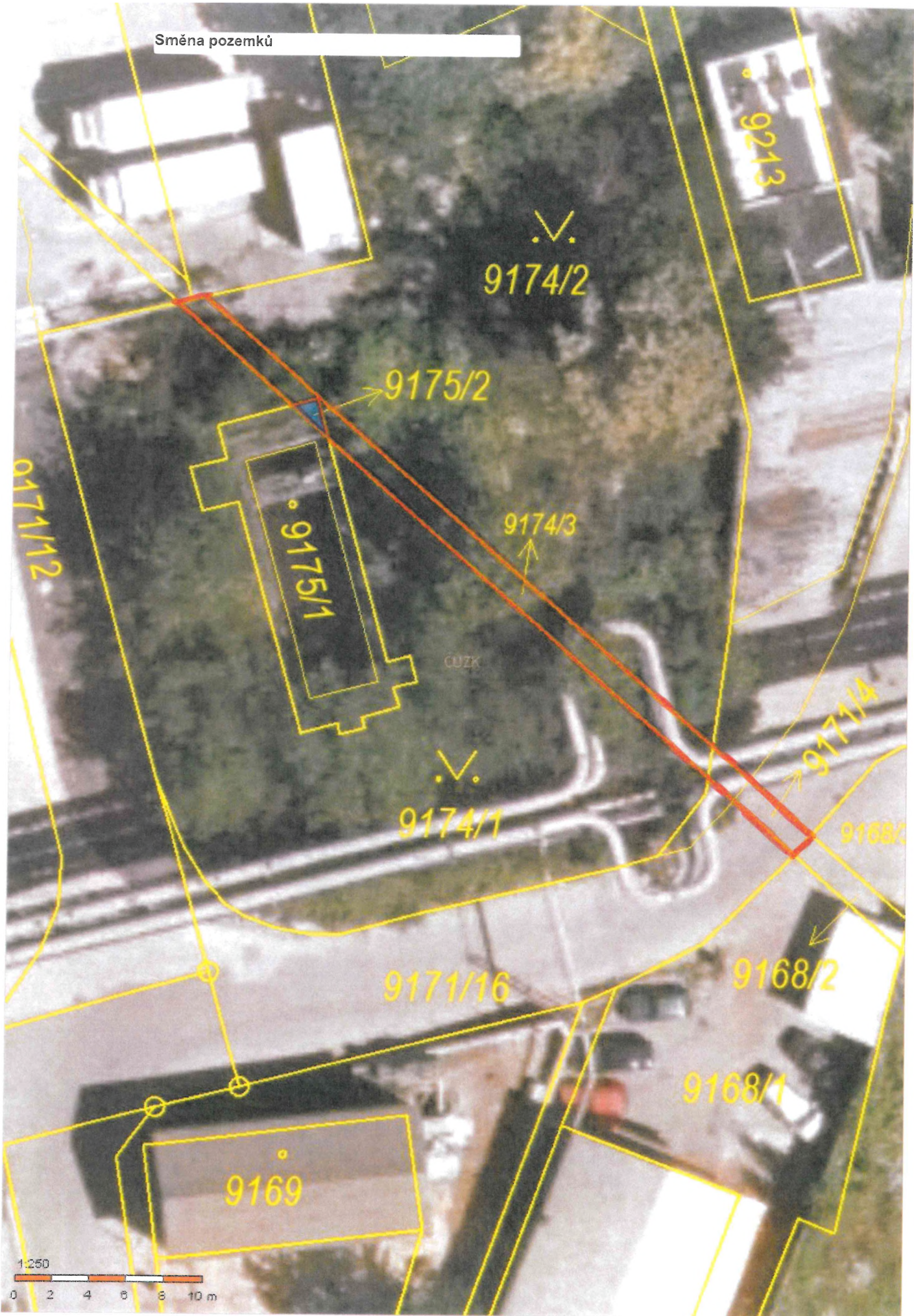
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 20.08.2021 09:00.



Směna pozemků



Pro zobrazení vlastníka a dalších údajů se [přihlaste](#) nebo zadejte [kontrolní kód](#).

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	886473
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	10
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Parcela není ověřena MO Úřad

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.08.2021 15:00.

Pro zobrazení vlastníka a dalších údajů se [přihlaste](#) nebo zadejte [kontrolní kód](#).

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	8884/4
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	6
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj](#), [Katastrální pracoviště Brno-město](#)

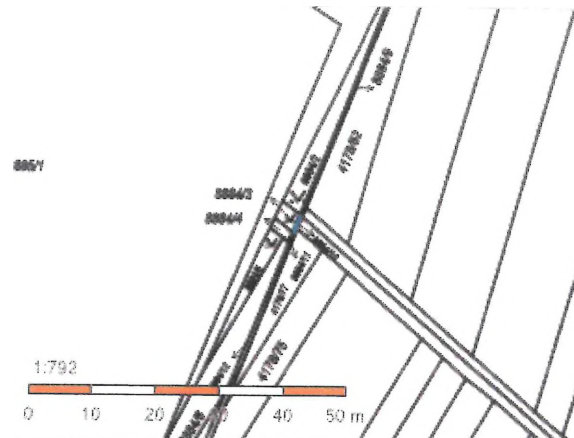
Porozumět nem! přerušeno MC Laker

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.08.2021 15:00.

Pro zobrazení vlastníka a dalších údajů se [přihlaste](#) nebo zadejte [kontrolní kód](#).

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3884/10
Obec:	Brno 582736
Katastrální území:	Lišeň 612405
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj](#), [Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Pozemek není evidován MČ Lišeň

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.08.2021 15:00.

Pro zobrazení vlastníka a dalších údajů se [přihlaste](#) nebo zadejte [kontrolní kód](#).

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	8884/11
Obec:	Brno [582785]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

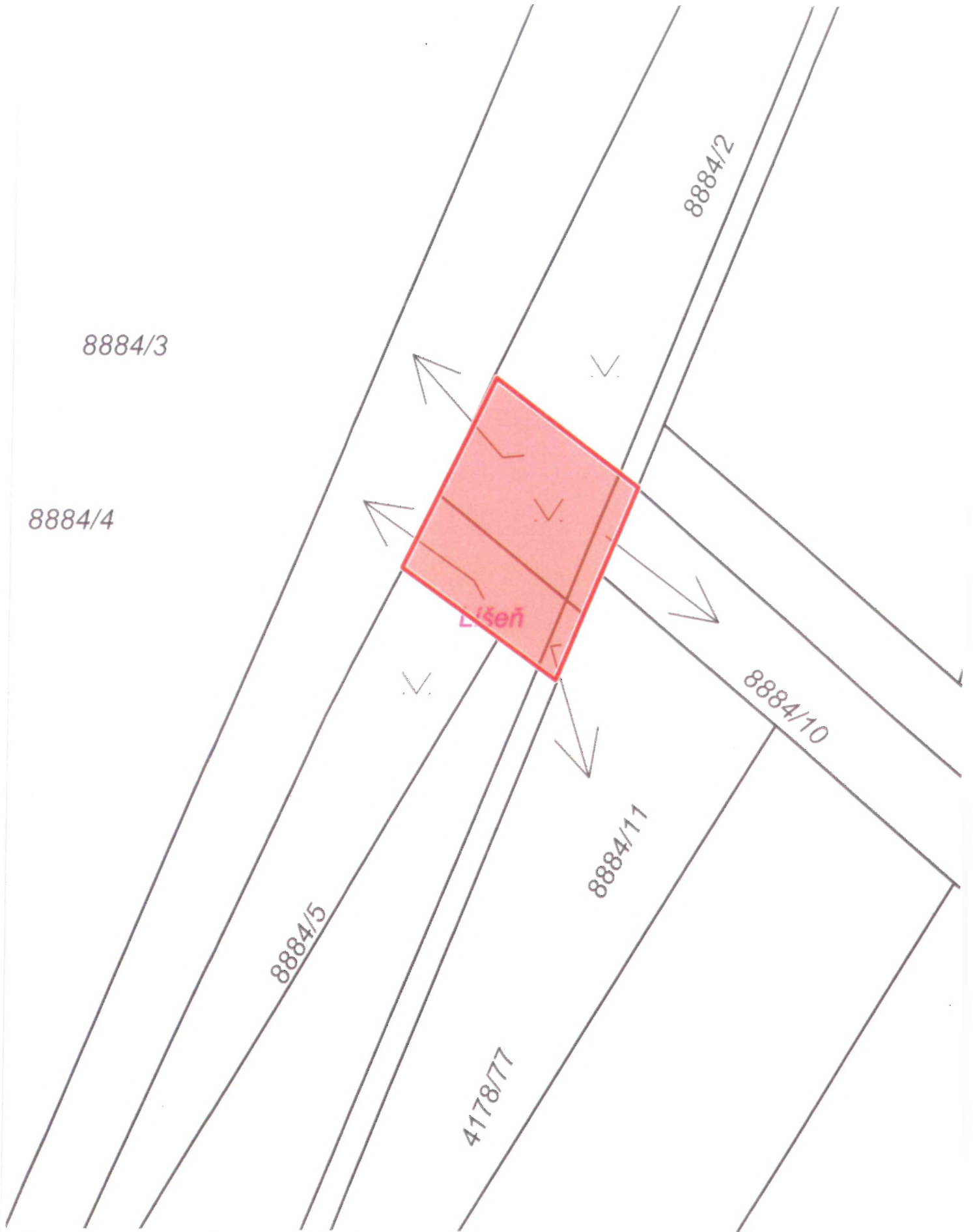
Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

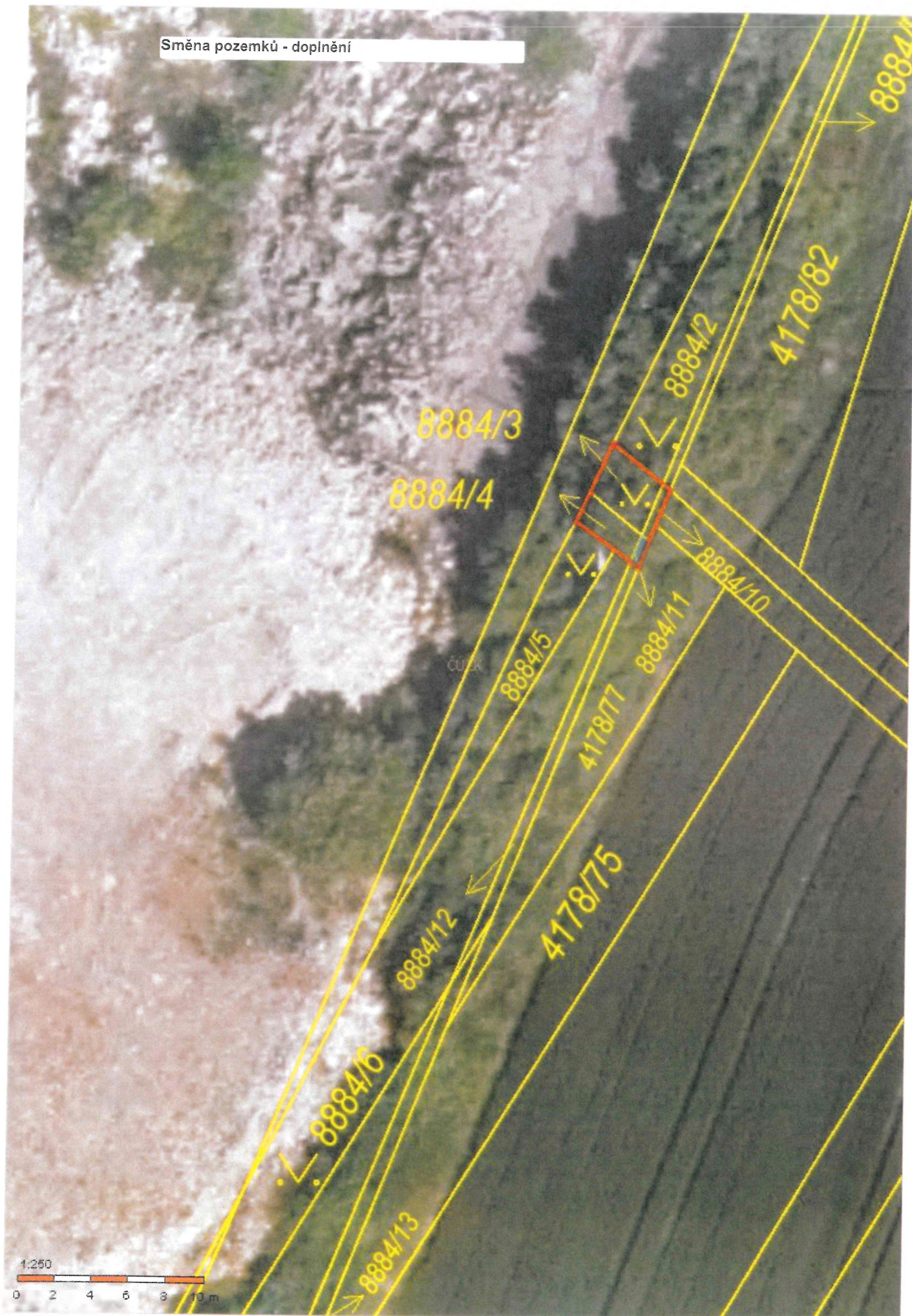
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.08.2021 15:00.

Poruše není přesně MC Lišeň

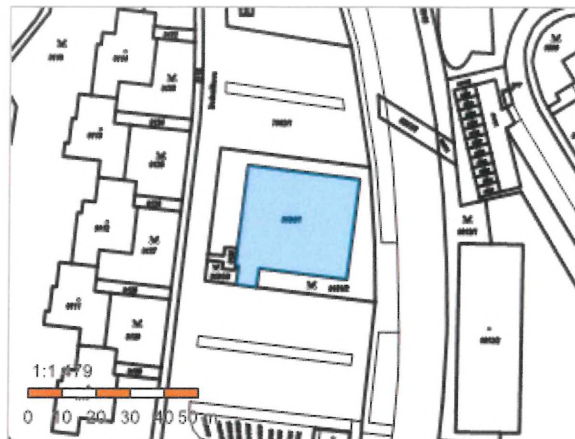


Směna pozemků - doplnění



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	8131/1
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7077
Výměra [m ²]:	989
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
EMOTIONSTEP s.r.o., Páteřní 1216/7, Bystrc, 63500 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých by k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

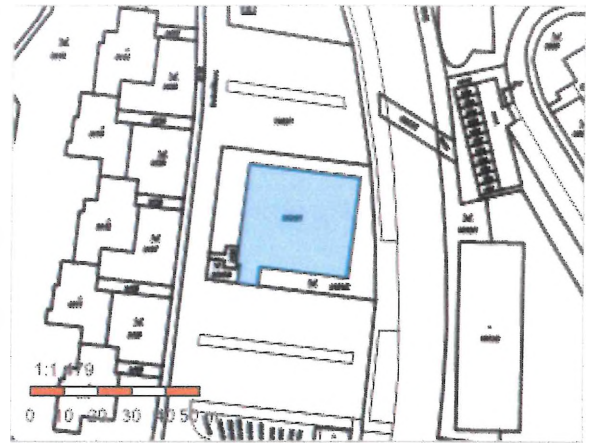
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 08.09.2021 11:00.



Residential / Proj. P.O. #1214 v. 6.1.18

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	8131/1
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7077
Výměra [m ²]:	989
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

EMOTIONSTEP s.r.o., Páteční 1216/7, Bystrc, 63500 Brno

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

^{*} Rizení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 13.09.2021 11:00.

Úplný výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 107802

*Vlastní požadavek
poradovane'ho MC Brno -
- Lizeň*

Datum vzniku a zápisu:

18. srpna 2018

Spisová značka:

C 107802 vedená u Krajského soudu v Brně
zapsáno 18. srpna 2018

Obchodní firma:

EMOTIONSTEP s.r.o.

zapsáno 18. srpna 2018

Sídlo:

Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno

zapsáno 18. srpna 2018

vymazáno 18. září 2018

Jundrovská 616/42, Komín, 624 00 Brno

zapsáno 18. září 2018

vymazáno 17. února 2019

Kamenomlýnská 131/10, Pisárky, 603 00 Brno

zapsáno 17. února 2019

vymazáno 28. dubna 2021

Páteční 1216/7, Bystrc, 635 00 Brno

zapsáno 28. dubna 2021

Identifikační číslo:

073 67 091

zapsáno 18. srpna 2018

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

zapsáno 18. srpna 2018

Předmět podnikání:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

zapsáno 18. srpna 2018

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

zapsáno 18. srpna 2018

Statutární orgán:**jednatel:**

A [redacted]

Den vzniku funkce: 18. srpna 2018

Den zániku funkce: 17. září 2018

zapsáno 18. srpna 2018

vymazáno 18. září 2018

jednatel:

R [redacted]

Den vzniku funkce: 17. září 2018

Den zániku funkce: 29. ledna 2019

zapsáno 18. září 2018

vymazáno 17. února 2019

jednatel:

Den vzniku funkce: 29. ledna 2019
zapsáno 17. února 2019

jednatel:

Den vzniku funkce: 29. ledna 2019
zapsáno 17. února 2019

Počet členů:

1
zapsáno 18. srpna 2018
vymazáno 17. února 2019

2
zapsáno 17. února 2019

Způsob jednání:

Jednatel zastupuje společnost samostatně.
zapsáno 18. srpna 2018
vymazáno 17. února 2019

Každý jednatel zastupuje společnost samostatně ve všech záležitostech.
zapsáno 17. února 2019

Společníci:

Společník:

Simply Office s.r.o., IČ: 242 99 987
Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

zapsáno 18. srpna 2018
vymazáno 18. září 2018

Podíl:

Vklad: 1 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 100%
zapsáno 18. srpna 2018
vymazáno 18. září 2018

Společník:

Veveří 484/53, Veveří, 602 00 Brno

zapsáno 18. září 2018
vymazáno 17. února 2019

Podíl:

Vklad: 1 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 100%
Druh podílu: bez zápisu
Kmenový list: bez zápisu
zapsáno 18. září 2018
vymazáno 17. února 2019

Společník:

zapsáno 17. února 2019

Podíl:

Vklad: 1 000,- Kč

Splaceno: 1 000,- Kč
Obchodní podíl: 100%
Druh podílu: základní
Kmenový list: nebyl vydán
zapsáno 17. února 2019
vymazáno 28. dubna 2021

Podíl:

Vklad: 1 000,- Kč
Splaceno: 1 000,- Kč
Obchodní podíl: 100%
zapsáno 28. dubna 2021

Základní kapitál:

1 000,- Kč
zapsáno 18. srpna 2018

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 13.9.2021 12:03

Údaje platné ke dni 13.9.2021 03:43

Úplný výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 118228

*Společnost navrhující
měnu poručení*

Datum vzniku a zápisu:

25. června 2020

Spisová značka:

C 118228 vedená u Krajského soudu v Brně
zapsáno 25. června 2020

Obchodní firma:

LERAM power s.r.o.

zapsáno 25. června 2020

Sídlo:

Páteří 1308/5a, Bystrc, 635 00 Brno

zapsáno 25. června 2020

vymazáno 4. května 2021

Páteří 1216/7, Bystrc, 635 00 Brno

zapsáno 4. května 2021

Identifikační číslo:

092 81 568

zapsáno 25. června 2020

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

zapsáno 25. června 2020

Předmět činnosti:

Správa vlastního majetku

zapsáno 25. června 2020

Statutární orgán:**jednatel:**

Den vzniku funkce: 25. června 2020

zapsáno 25. června 2020

jednatel:

Den vzniku funkce: 25. června 2020

zapsáno 25. června 2020

jednatel:

Den vzniku funkce: 25. června 2020

zapsáno 25. června 2020

Počet členů:

3

zapsáno 25. června 2020

Způsob jednání:

Každý jednatel jedná za společnost samostatně. V obchodních věcech v hodnotě nad 5,000.000 Kč jednájí jednatelé společně.

zapsáno 25. června 2020

Společníci:

Společník:

LERAM reality s.r.o., IČ: [041 05 338](#)
Heinrichova 204/16, Stránice, 602 00 Brno

zapsáno 25. června 2020

vymazáno 27. května 2021

Podíl:

Vklad: 340 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 34%

zapsáno 25. června 2020

vymazáno 27. května 2021

Společník:

LERAM reality s.r.o., IČ: [041 05 338](#)
Páteřní 1216/7, Bystrc, 635 00 Brno

zapsáno 27. května 2021

Podíl:

Vklad: 340 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 34%

zapsáno 27. května 2021

Společník:

Her Fon s.r.o., IČ: [277 31 332](#)
Veselá 199/5, Brno-město, 602 00 Brno

zapsáno 25. června 2020

vymazáno 8. května 2021

Podíl:

Vklad: 330 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 33%

zapsáno 25. června 2020

vymazáno 8. května 2021

Společník:

Her Fon s.r.o., IČ: [277 31 332](#)
Zaoralova 3110/19, Líšeň, 628 00 Brno

zapsáno 8. května 2021

Podíl:

Vklad: 330 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 33%

zapsáno 8. května 2021

Společník:

RTP POWER SE, IČ: [087 94 782](#)
Světova 523/1, Libeň, 180 00 Praha 8

zapsáno 25. června 2020

vymazáno 15. srpna 2020

Podíl:

Vklad: 330 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 33%

zapsáno 25. června 2020

vymazáno 15. srpna 2020

Společník:

RTP POWER SE, IČ: [087 94 782](https://www.justice.cz/registruj)
Plynární 1617/10, Holešovice, 170 00 Praha 7

zapsáno 15. srpna 2020

Podíl:

Vklad: 330 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 33%

zapsáno 15. srpna 2020

Základní kapitál:

1 000 000,- Kč

zapsáno 25. června 2020

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 13.9.2021 12:04

Údaje platné ke dni 13.9.2021 03:43