

Předkladatel: Rada MČ Brno - Líšeň

Č.j. VII /35./ 9 / 2000

Zpracovatel: útvar tajemníka

VII. /35. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konané dne 31.05.2018

Název materiálu

Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o stanovisko ke směně nemovitých věcí mezi statutárním městem Brnem a společností Teplárny, a.s, na objektu Konradova 2a a pozemcích p.č. 6231 a p.č. 7950/3 v k.ú. Líšeň.

Obsah:

- důvodová zpráva
- žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna
- rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj
- stanovisko OÚPR MMB ze dne 25.04.2016
- inf. výpisy z katastru nemovitostí
- snímky z katastrální mapy

Návrh usnesení :


Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň


s o u h l a s í


se směnou nemovitých věcí – nově nabyté jednotky č. 2473/101 vymezené v pozemku p.č. 6231 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti id. 2507/5698 na společných částech nemovitých věcí, kterými jsou pozemky p.č. 6231 a 7950/3 v k.ú. Líšeň z majetku statutárního města Brna do vlastnictví spol. Teplárny Brno, a.s.

Stanoviska dotčených orgánů :

- s ohledem na telef. požadavek MO MMB o urychlené zaujetí stanoviska, nebyla žádost projednána v komisích MČ Brno – Líšeň,
- usnesení VII./80. schůze Rady MČ Brno – Líšeň, konané dne 23.05.2018, bude předneseno ústně v zasedání ZMČ Brno – Líšeň.

Garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
útvar tajemníka	sociální	organizační	Rozpočet u a financí	Majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Sehnalová				JUDr. E. Vacková 	

Zpracoval :
útvar tajemníka
Květa Hudcová


Předkládá :
za RMČ uvolněný funkcionář,
starosta : Mgr. Břetislav Štefan


VII.35. ZMČ

Č.j. 2004/04443/2018/Hu

žadatel: Majetkový odbor Magistrátu města Brna

věc: žádost o stanovisko MČ Brno – Líšeň ke směně nemovitých věcí mezi statutárním městem Brnem a společností Teplárny Brno, a.s. – směna jednotky č. 2473/101 vymezené v pozemku p.č. 6231 – objektu Konradova č. 2a včetně spoluvlastnického podílu o velikosti id. 2507/5698 na společných částech nemovitých věcí pozemků p.č. 6231 a 7920/3 v k.ú. Líšeň, do vlastnictví spol. Teplárny Brno, a.s.

parcela: č. 6231 o celkové výměře 340 m² v k.ú. Líšeň zastavěná stavbou občanského vybavení
- restaurace Konradova č. 2473/2a,
Na parcele jsou vymezené jednotky č. 2473/101 a 2473/102
- vykazující vlastnické právo pro statutární město Brno ve velikosti 2507/5698 podílu a
- vykazující vlastnické právo ve SJM Dalibora a Marie Šimkových o velikosti 3191/5698 podílu,

parcela: č. 7950/3 o výměře 14 m² – ostatní plocha/jiná plocha – přístup k objektu restaurace,
vykazuje spoluvlastnický podíl o velikosti 2507/5698 pro statutární město Brno
podíl 3191/5698 je v SJM [REDAKCE]

Naposledy přijatá usnesení ve věci:

VII./30. zasedání ZMČ Brno – Líšeň, konané dne 21.09.2017 nesouhlasí s prodejem pozemků p.č. 6231, 7891/2, 7950/2 a části p.č. 7950/5 v k.ú. Líšeň do vlastnictví majitelů občanské vybavenosti č. popisné 2473 v k.ú. Líšeň.

Důvodová zpráva:

Shora uvedené parcely – p.č. 6231 a 7950/3 v k.ú. Líšeň, nejsou svěřeny MČ Brno – Líšeň, pozemky jsou ve správě Odboru správy majetku Magistrátu města Brna.

Rozhodnutím ze dne 18.04.2018 povolil Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj vklad vzniku vlastnického práva k nemovitostem – k jednotce 2473/101 vymezené v p.č. 6231 včetně podílu 2507/5698 na společných částech nemovité věci, kterými jsou pozemky p.č.6231 a 7950/3 v k.ú. Líšeň pro statutární město Brno a k jednotce 2743/102 vymezené ve stejném pozemku včetně podílu 3191/5698 na společných částech nemovité věci do SJM manželů Dalibora Šimka a Marie Šimkové.

Podaná žaloba o určení vlastnictví statutárního města Brna k objektu č.p. 2473 (Konradova č. or.2a) byla na základě smírného řešení majetkoprávního vypořádání, Majetkovým odborem MMB stažena.

V předložené žádosti žádá MO MMB o stanovisko k návrhu převedení svých podílů na obou nemovitostech do vlastnictví spol. Teplárny Brno, a.s., které v 1. NP výměňníkovou stanicí VS 09 Líšeň.

Jedná se čistě o majetkoprávní vypořádání, z hlediska OÚPR MMB není k tomuto ve stanovisku ze dne 25.04.2016, námitek (v současné době žádá MO MMB o aktualizaci stanoviska).

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: MMB/ 0200432/2018

SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0071469/2017

VYŘIZUJE: Mgr. Scherhaufarová Marianna

TEL. 542 17 3178

FAX: 542 17 3362

E-MAIL: scherhaufarova.marianna@brno.cz

DATUM: 2018-05-14

POČET LISTŮ: 1

- DS -

Městská část Brno-Líšeň

Úřad městské části Brno-Líšeň

Majetkoprávní odbor

pí Hudcová

Jírova 2

628 00 Brno

Žádost o vyjádření ke směně nemovitých věcí v k.ú. Líšeň

Vážení,

Majetkový odbor MMB připravuje majetkovou dispozici – směnu nemovitých věcí mezi statutárním městem Brnem a společností Teplárny Brno, a.s., na nichž mají obě strany zájem.

Ke směně je mimo jiné také navrhována do vlastnictví statutárního města Brna v současné době nově nabytá jednotka č. 2473/101 vymezená v pozemku p.č. 6231 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti id. 2507/5698 na společných částech nemovité věci, kterými jsou pozemek p.č. 6231 a 7950/3 v k.ú. Líšeň. KÚ pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město rozhodnutím č.j. V-3579/2018-702-7 ze dne 18.4.2018 povolil vklad vzniku vlastnického právu k výše uvedeným nemovitým věcem v k.ú. Líšeň. Rozhodnutí v příloze zasláme.

V 1.NP budovy se nachází výměňiková stanice VS 09 Líšeň užívaná společností Teplárny Brno, a.s..

Zdvořile Vás žádáme o vyjádření ke směně jednotky č. **2473/101** vymezené v pozemku p.č. **6231** včetně spoluvlastnického podílu o velikosti id. **2507/5698** na společných částech nemovité věci, kterými jsou pozemek p.č. 6231 a 7950/3 v k.ú. Líšeň do vlastnictví společnosti Teplárny Brno, a.s. .

Prosíme o zaslání vyjádření v co nejkratším možném termínu.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru
Magistrátu města Brna

Přílohy: rozhodnutí KÚ, vyjádření OÚPR, snímek katastrální mapy

Statutární město Brno
Magistrát města Brna



MMB/0174696/2018

listy: přílohy: 1
druh:



mmb1es6b4c2e22 Doručeno: 24.04.2018

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město

Moravské nám. 1, 601 51 Brno

tel.: 542521111, e-mail: kp.brnomesto@cuzk.cz, ID dat. schránky: 4jyieak

V 0 dne 18.04.2018
Číslo jednací: V-3579/2018-702-7

ROZHODNUTÍ

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město rozhodl v řízení o povolení vkladu vzniku vlastnického práva k nemovitostem : k jednotce č. 2473/101 vymezené v pozemku p.č. 6231 včetně podílu 2507/5698 na společných částech nemovité věci, kterými jsou pozemek p.č. 6231 a 7950/3 v katastrálním území Líšeň pro Statutární město Brno a k jednotce č. 2473/102 vymezené ve stejném pozemku včetně podílu 3191/5698 na společných částech nemovité věci do SJM [redacted] na základě Kupní smlouvy a dohody o zrušení a vypořádání jpodílového spoluvlastnictví č. 6317175307 ze dne 12.02.2018, jehož účastníky jsou Statutární město Brno, IČ 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno; Šimek Dalibor, datum narození 25.06.1973, Novosady 646/17, 66448 Moravany; Šimková Marie, datum narození 25.11.1974, Novosady 646/17, 66448 Moravany, vedeném pod sp. zn. V-3579/2018-702, podle § 18 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), takto:

vklad vzniku vlastnického práva k nemovitostem : k jednotce č. 2473/101 vymezené v pozemku p.č. 6231 včetně podílu 2507/5698 na společných částech nemovité věci, kterými jsou pozemek p.č. 6231 a 7950/3 v katastrálním území Líšeň pro Statutární město Brno a k jednotce č. 2473/102 vymezené ve stejném pozemku včetně podílu 3191/5698 na společných částech nemovité věci do SJM manželů [redacted]

se povoluje.

Odůvodnění:

Dne 13.02.2018 14:19:15 byl Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen "katastrální úřad") doručen návrh na vklad vzniku vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě shora uvedené Kupní smlouvy a dohody o zrušení a vypořádání jpodílového spoluvlastnictví č. 6317175307 ze dne 12.02.2018 (dále jen „návrh na vklad“).

KÚ přezkoumal předložené podání a vklad práva vlastnického do katastru povolil, neboť podmínky vkladu dle ust. § 17 odst. 1 z. 256/2013 Sb. byly splněny a to písemným povolením dle návrhu, neboť listina obsahovala i právní jednání, které bylo předmětem jiného vkladového řízení.

S ohledem na výše uvedené rozhodl katastrální úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí není přípustný žádný opravný prostředek, přezkumné řízení, obnova řízení, ani žaloba podle ustanovení občanského soudního řádu o řízení ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto jiným orgánem (§ 18 odst. 4 katastrálního zákona).

JUDr. Dagmar Vyskupová, odborný rada, v. r.
Právní oddělení č. 1.

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

1 x Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

1 x §

1 x §

1 x Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, Moravské nám. 1/1,
Brno-město, 60151 Brno

Za správnost vyhotovení: Fillová Lucie.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA



Statutární město Brno
Magistrát města Brna

MMB/0163617/2016/01

listy: 1 přílohy:

druh:



mmb1es5f609be6 Doručeno: 29.04.2016

VÁŠ DOPIS ZN.: MMB/0140474/2016
ZE DNE: 2016-04-08
NAŠE ČJ.: MMB/00163617/2016/Mak
SPIS ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0140474/2016

Magistrát
Majetkový odbor
Mgr. Marianna Scherhauferová
- zde -

VYŘIZUJE: Ing. arch. Jitka Makovská
TEL.: 542 174 233
FAX: 542 174 425
E-MAIL: makovska.jitka@brno.cz

DATUM: 2016-04-25
POČET LISTŮ: 2

Vyjádření k majetkoprávnímu vypořádání objektu č.p. 2473 a pozemků p.č. 6231, 7950/3 k.ú. Líšeň

Vážená paní magistro,

požádala jste Odbor územního plánování a rozvoje MMB o vyjádření z hlediska územně plánovacího k majetkoprávnímu vypořádání objektu č.p. 2473 a pozemků p.č. 6231, 7950/3 k.ú. Líšeň. Jedná se o objekt výměňkové stanice VS 09 s nástavbou biliárd klubu, sázkové kanceláře, kasina a restaurace na ul. Konradova 2473/2a.

Dle Územního plánu města Brna jsou pozemky p.č. 6231, 7950/3 k.ú. Líšeň součástí stabilizované funkční plochy bydlení čistého BC.

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění) a z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:

PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ BC

-slouží bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 80 %).

-pokud objekty v této ploše tvoří blokovou strukturu, požaduje se využití vnitrobloku pouze pro každodenní rekreaci zde bydlících obyvatel (tj. především pro zeleň a hřiště); tímto požadavkem se nevylučuje možnost umístění podzemních garáží pod terémem vnitrobloku za podmínky, že příjezd do těchto garáží nezhorší pohodu bydlení a nadzemní část vnitrobloku bude využívána, jak je výše požadováno.

Přípustné jsou:

-stavby pro bydlení (včetně domů s pečovatelskou službou)

a jako jejich součást (pokud 80 % hrubé podlažní plochy objektu bude sloužit bydlení) také

-obchody a nerušící provozovny služeb sloužící denním potřebám obyvatel předmětného území,

-jednotlivá zařízení administrativy.

Podmíněně mohou být přípustné i jako monofunkční objekty (tj. bez ohledu na procentuální skladbu funkcí umístěných v objektu - za podmínky, že se svým objemem nevymykají charakteru budov v lokalitě):

-malá ubytovací zařízení do 45 lůžek za podmínky, že odstavování vozidel lze řešit v plném rozsahu na vlastním pozemku nebo v docházkové vzdálenosti (200–300 m) mimo veřejná prostranství,

-nerušící provozovny obchodu, veřejného stravování a služeb, sloužící denní potřebě obyvatel předmětného území (ve smyslu výkladu pojmů uvedeného na začátku textu Regulativy pro uspořádání území),

-stavby pro kulturní, sociální, zdravotnické, školské a sportovní účely včetně středisek pro mimoškolní činnost za podmínky, že jejich provoz (dopravní napojení, odstavování vozidel, frekvence využívání zařízení) nenaruší obytnou pohodu v lokalitě.

Plocha stabilizovaná je dílčí část území, ve kterém se stávající účel a intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy, zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

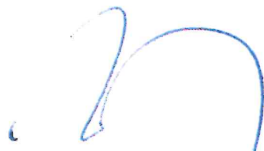
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Stavby a zařízení neuvedené v regulačních podmínkách jednotlivých funkčních typů jsou nepřipustné – s výjimkou komunikací a zařízení technické vybavenosti zajišťujících pouze bezprostřední obsluhu předmětné funkční plochy, objektů zeleně, dětských hřišť a ostatních veřejných prostranství.

Závěr:

Z hlediska územně plánovacího nemáme námítky k majetkoprávnímu vypořádání objektu č.p. 2473 a pozemků p.č. 6231, 7950/3 k.ú. Líšeň.

S pozdravem

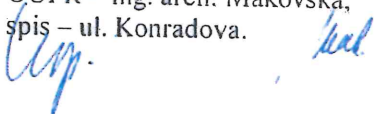


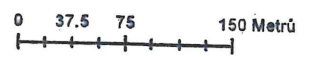
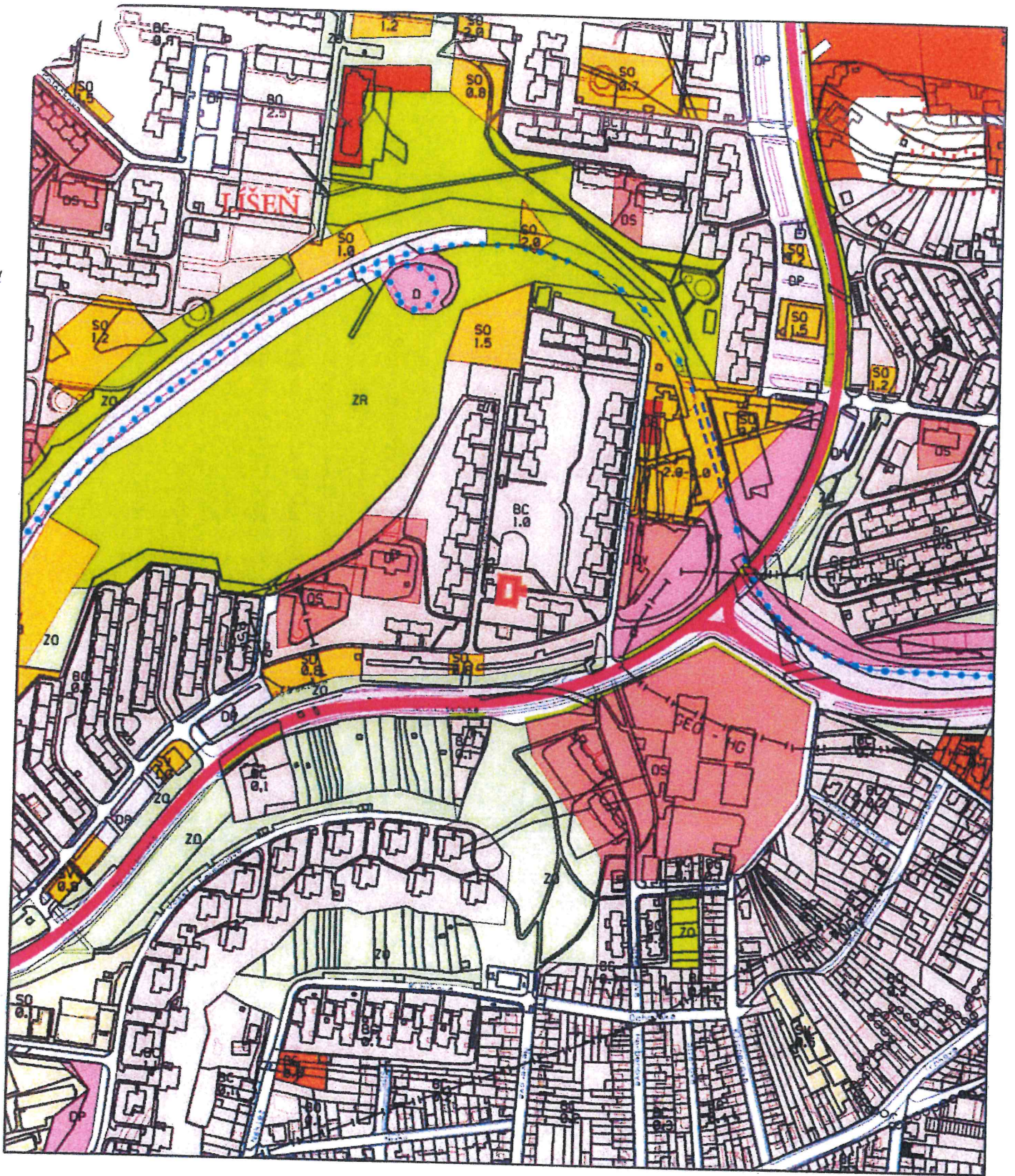
Ing. Olga Nováková
pověřená řízením odboru

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-003-

Příloha
Kopie ÚPmB

Na vědomí
OÚPR – Ing. arch. Makovská,
spis – ul. Konradova.





Informace o jednotce

Číslo jednotky	2473/102
Typ jednotky:	jednotka vymezená podle občanského zákoníku
Způsob využití:	jiný nebytový prostor
Vymezena v:	budově č. p. 2473, která je součástí pozemku p. č. 6231
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	13614
Podíl na společných částech:	3191/5698

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Poznámka spornosti

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.05.2018 13:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 6
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0

Informace o jednotce

Číslo jednotky	2473/101
Typ jednotky:	jednotka vymezená podle občanského zákoníku
Způsob využití:	jiný nebytový prostor
Vymezena v:	budově č. p. 2473, která je součástí pozemku p. č. 6231
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	13613
Podíl na společných částech:	2507/5698

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Poznámka spornosti

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

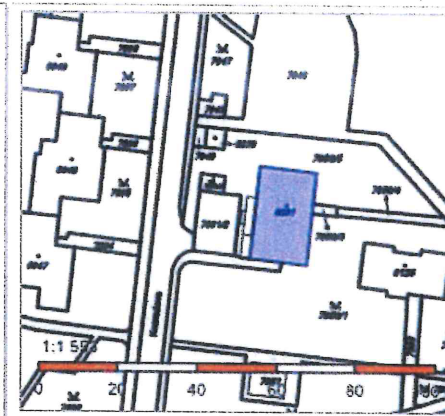
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.05.2018 13:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	6231
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	4347
Výměra [m ²]:	340
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Lišeň [411825] ; č. p. 2473; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 6231
Stavební objekt:	č. p. 2473
Ulice:	Konradova
Adresní místa:	Konradova 2473/2a

Vymezené jednotky

[2473/101](#), [2473/102](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	2507/5698
[REDACTED]	3191/5698

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

Jiné zápisy

Typ
Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek
Vlastnictví jednotek

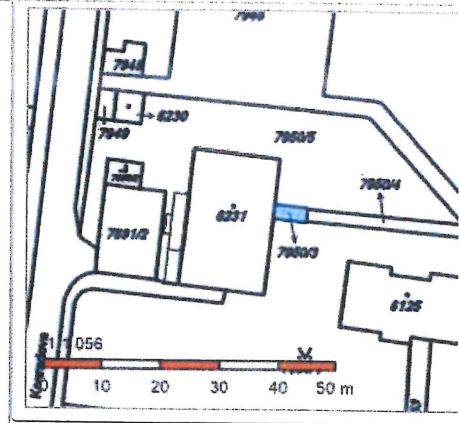
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.05.2018 13:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	7950/3
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	4347
Výměra [m ²]:	14
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno, pošta: 60200 B	2507/5698
[REDACTED]	3191/5698

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ

Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

Jiné zápisy

Typ

Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.05.2018 13:00:00.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.05.2018 09:15:02

Vlastnictví nemovitosti s jednotkami vymezenými podle občanského zákoníku
Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: --- pro Město Brno

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4347

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno- město, 60200 Brno	44992785	2507/5698
SJM [REDACTED]		3191/5698
SJM [REDACTED]		

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti						
Pozemky						
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany		
6231	340	zastavěná plocha a nádvoří				
Součástí je stavba: Líšeň, č.p. 2473, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 6231						
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti		Podíl na jednotce
2473/101	jiný nebytový prostor	13613	obč.z.	2507/5698		
Spoluvlastníci 44992785; Statutární město Brno						
2473/102	jiný nebytový prostor	13614	obč.z.	3191/5698		
Spoluvlastníci 730625/3889 746125/4053; Šimek Dalibor a Šimková Marie						

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Vlastnictví jednotek

Parcela: 6231

V-3579/2018-702

Listina Dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví se vznikem jednotek č. 6317175307 ze dne 12.02.2018. Právní účinky zápisu ke dni 13.02.2018. Zápis proveden dne 15.05.2018.

V-3579/2018-702

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - Bez zápisu

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.05.2018 09:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 612405 Líšeň

List vlastnictví: 4347

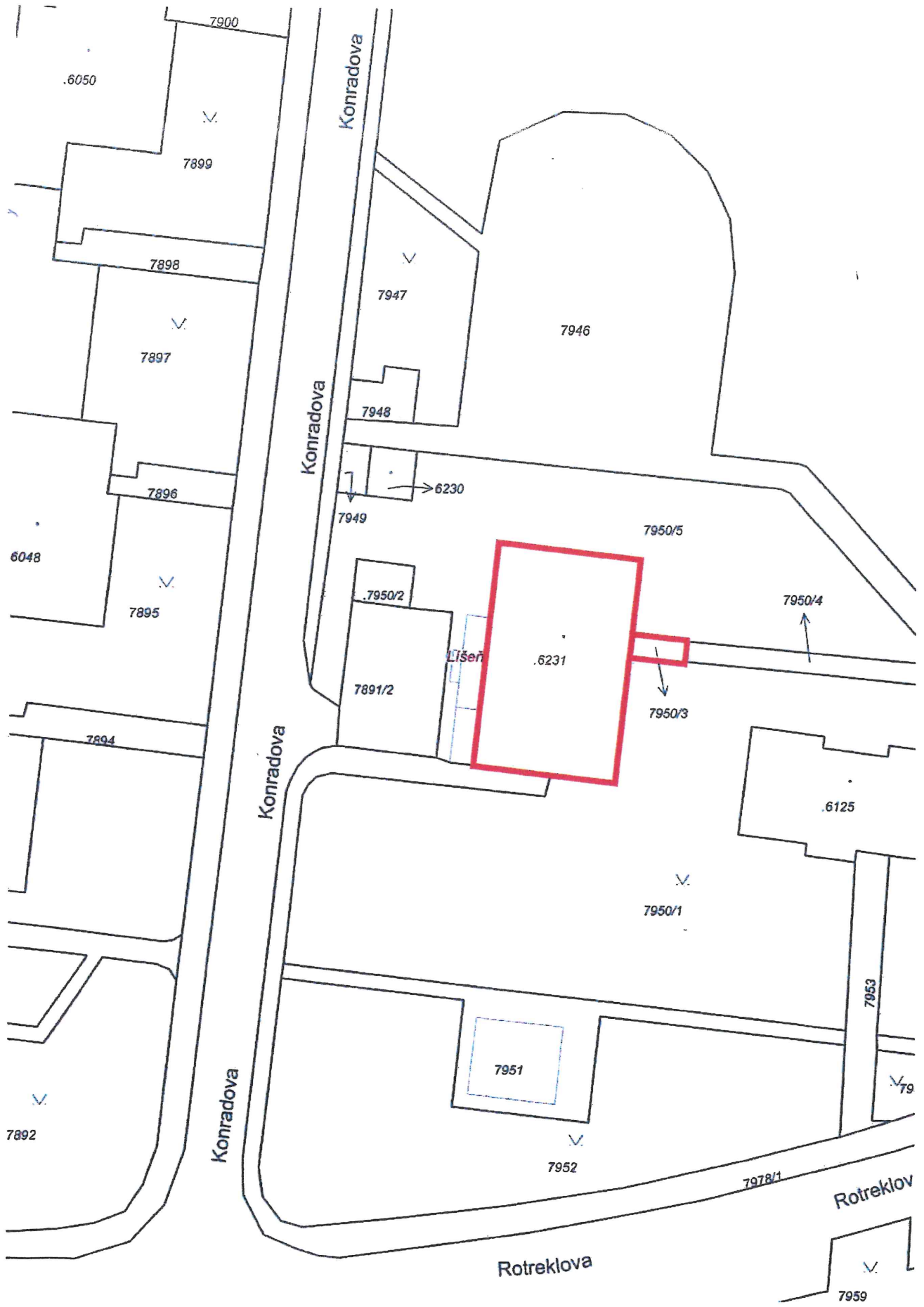
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

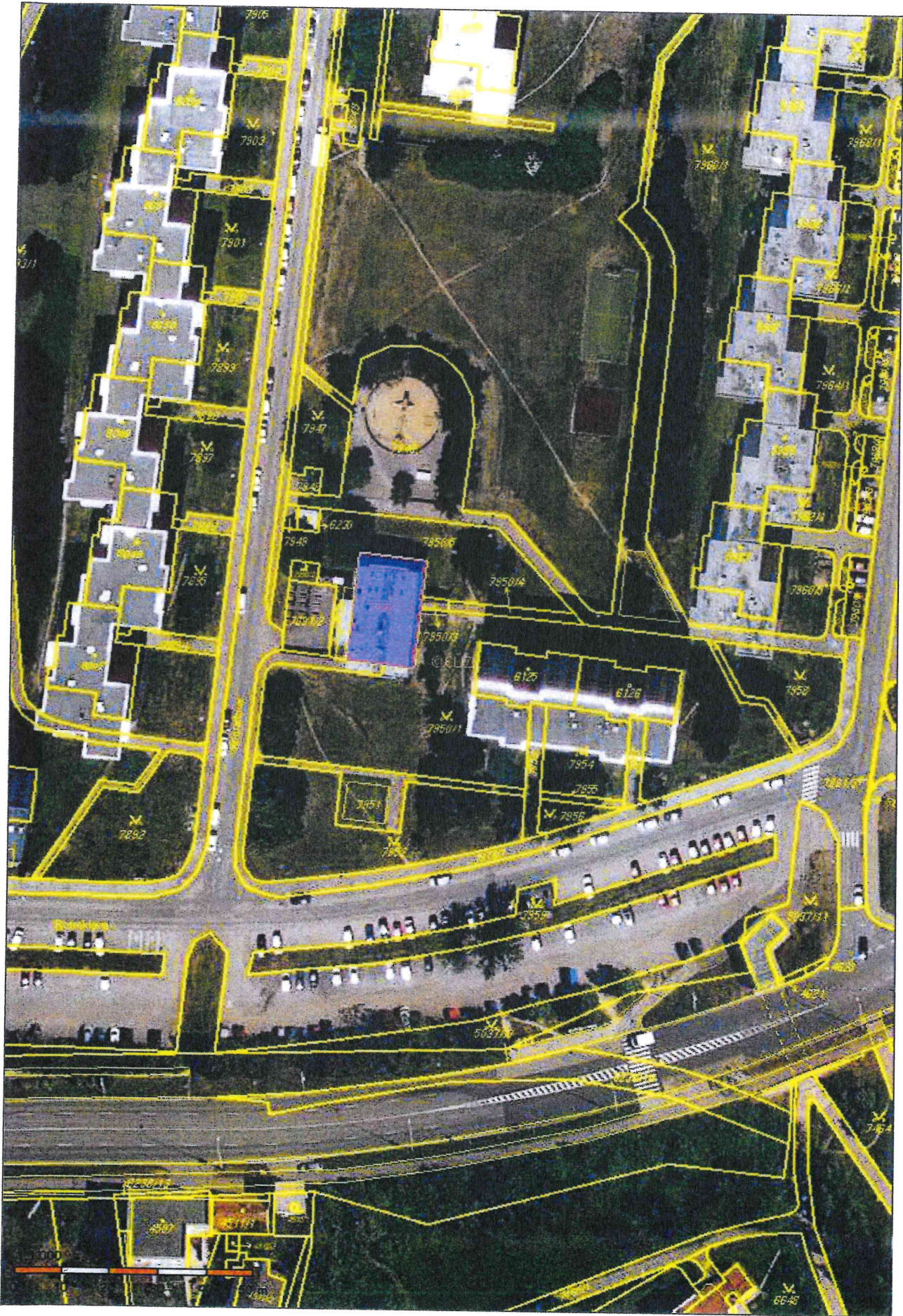
a nebytového prostoru.

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.05.2018 09:34:13





7806

7803

7901

7893

7897

7836

6230

7948

7872

78506

78504

78507

78501

6125

6126

7954

7855

7856

7888/3

7862/1

7857/4

7864/3

7862/4

7868/4

7852

7847/3

5837/3

6628

5837/2

7800/1


6377

6648



Seznam parcel a jejich poznámek

Parcela

<u>Id</u>	<u>Katastr</u>	<u>Parcela</u>	<u>Typ parcely</u>	<u>Využití</u>	<u>Druh</u>	<u>Výměra</u>	<u>Prověření</u>	<u>Omezení s nakládáním do</u>	<u>Roční zprávu odeslat do</u>		
2161068702	Líšeň	7950/3	KN	jiná plocha	ostat.pl.	14.00	prověřeno				M 

Evidence návrhů na majetkové dispozice

<u>Číslo jednací</u>	<u>Datum doručení podání na MO</u>	<u>Navrhovatel</u>	<u>Pořadové číslo</u>	<u>Řešitel ORA</u>	<u>Postoupeno na</u>	<u>Datum postoupení spisu k dalšímu řízení</u>	<u>Řešitel</u>	
		SMB - návrh smírného řešení majetkoprávního vypořádání vztahů k budově č.p. 2473 k.ú. Líšeň - ve vlastnictví manželů Šimkových a k pozemkům p.č. 6231 a 7950/3 k.ú. Líšeň, na níž budova stojí - ve vlastnictví SMB					Scherhauferová Marianna	2
		SMB x XXXXXXXXXX			OPS MO		Scherhauferová Marianna	2
		Teplárny Brno, a.s.					Scherhauferová Marianna	2

Restituční nárok

<u>Číslo jednací</u>	<u>Datum vyřízení PÚ</u>	<u>Výsledek vyřízení PÚ</u>	<u>Rozhodnutí</u>	<u>Datum nabytí právní moci</u>	
MOV-359/2001	31.01.2001	RN není uplatněn			4

Původní poznámky KD-Radní

<u>Poznámka / zkratka</u>	<u>KÚ</u>	<u>Parcelní číslo</u>	<u>Podlomení</u>	<u>Díl parcely</u>	<u>Počet vazeb</u>
	Líšeň	7950	3	0	1

Správa majetku

<u>Žadatel o zajištění správy</u>	<u>Odbor zajišťující inventarizaci</u>	<u>RMB Identifikátor</u>	<u>ZMB Identifikátor</u>	
Majetkový odbor	Odbor správy majetku			1 / 1 / 0

Svěření parcely správcům

<u>Odbor zajišťující inventarizaci ▼</u>	<u>Správce</u>	
Odbor správy majetku	Statutární město Brno Odbor správy majetku, Husova	1

(c) 1999-2010 T-MAPY spol. s r.o.

Vyhotoveno: 16.05.2018 / 14:45

Vyhotovil: David Staněk