

Předkladatel : Rada MČ Brno - Líšeň
Zpracovatel: útvar tajemníka

Č.j. VIII.31/ 7 /2000

VIII. / 31. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konaná dne 26.05.2022

Název materiálu

Žádost MO MMB o aktualizaci vyjádření k prodeji pozemků v k. ú. Líšeň

Obsah

- důvodová zpráva
- žádost o aktualizaci vyjádření k prodeji pozemků v k. ú. Líšeň
- polohopisné zaměření a vyčíslení výměr z března 2015
- informace o pozemku
- výpis z ZMČ VII.30/24/2000

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městské části Brno–Líšeň

souhlasí

s prodejem pozemku p. č. 5041/129 v k. ú. Líšeň a části pozemku p. č. 6237/8 v k. ú. Líšeň o výměře 135 m²

Zastupitelstvo městské části Brno–Líšeň

nesouhlasí

s prodejem pozemku p. č. 5041/129 v k. ú. Líšeň a části pozemku p. č. 6237/8 v k. ú. Líšeň o výměře 135 m²

Stanoviska dotčených orgánů

- stavební komise při ÚMČ Brno – Líšeň projednala žádost dne 02.05.2022 a **doporučila** RMČ souhlasit s prodejem pozemku p. č. 5041/129 v k. ú. Líšeň a části pozemku p. č. 6237/8 v k. ú. Líšeň o výměře 135 m²
(souhlasilo: 6, nesouhlasilo: 0, zdrželi se: 0)
- ZMČ Brno – Líšeň na svém VII./30. zasedání konaném dne 21.09.2017 pod bodem 21/30 svého usnesení **souhlasilo** prodejem pozemku p. č. 5041/129 v k. ú. Líšeň a částí pozemku p. č. 6237/8 v k. ú. Líšeň - dle polohopisného zaměření a vyčíslení výměr spol. Map Kart č. zak. 70/2015 z března 2015 a to částí: A - 2 m², části B - 48 m², Části C - 135 m² a části D - 29 m² do vlastnictví majitelů přilehlých nemovitostí
- usnesení z VIII./80. schůze Rady MČ Brno – Líšeň, která se bude konat

dne 18.05.2022, bude předneseno ústně na zasedání ZMČ Brno – Líšeň

Garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
Útvar tajemníka	Sociální	Organizační	Rozpočtu a financí	Majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Belcredi					

Zpracoval:

útvar tajemníka

Ing. Monika Fleková



Předkládá:

za RMČ uvolněný funkcionář,

starosta: Mgr. Břetislav Štefan



Č.j. 02066/2022/2004/MF

žadatel: MO MMB

věc: žádost o aktualizaci vyjádření k prodeji pozemků v k. ú. Líšeň

pozemek:

p. č. 5041/129 v k. ú. Líšeň – 14 m² – ostatní plocha – jiná plocha, *pozemek není svěřen MČ Líšeň*

p. č. 6237/8 v k. ú. Líšeň – 2258 m² – ostatní plocha – ostatní komunikace, *pozemek není svěřen MČ Líšeň*

Doručeno: 07.03.2022

SK: 02.05.2022

schůze RMČ: 18.05.2022

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB žádá o aktualizaci vyjádření k prodeji pozemků v k. ú. Líšeň, a to k prodeji pozemku p. č. 5041/129 v k. ú. Líšeň a části pozemku p. č. 6237/8 v k. ú. Líšeň o výměře 135 m².

Žádost o aktualizaci se týká části (na přiloženém polohopisném zaměření a vyčíslení výměr se jedná o díl C) již projednané žádosti z r. 2017, vyjádření ZMČ (VII./30 bod č. 21/30) je v příloze.

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor



VÁŠ DOPIS Č. J.: 2004/06247/2017/Hu
ZE DNE: 25.09.2017
NAŠE Č. J.: MMB/0122674/2022
SPIS. ZN.: MO/MMB/0122674/2022

- DS -

MČ Brno-Líšeň

Jírova 2

628 00 BRNO

k č. j. 2004/06247/2017/Hu

VYŘIZUJE: Mgr. Tomáš Navrátil
TELEFON: +420 542 173 041
E-MAIL: navratil.tomas@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnm

DATUM: 25.02.2022

POČET LISTŮ: 1

Žádost o aktualizaci vyjádření k prodeji pozemků v k. ú. Líšeň

Vážení,

shora označeným sdělením jste nám sdělili stanovisko ZMČ Brno-Líšeň (VII./30. zasedání konané dne 21.09.2017, bod č. 21/30 usnesení) k prodeji pozemku p. č. 5041/129 a částí pozemku p. č. 6237/8, vše v k. ú. Líšeň.

Zdvořile Vás tímto žádáme o aktualizaci Vašeho stanoviska k **prodeji pozemku p. č. 5041/129 a částí pozemku p. č. 6237/8** o výměře 135 m² (dle příloženého polohopisného zaměření č. 70/2015 se jedná o **díl C**), vše v k. ú. Líšeň.

Předmětné pozemky jsou dle aktuálně platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí stavební stabilizované plochy čistého bydlení (BC), dle návrhu ÚPmB jde rovněž o stabilizovanou plochu bydlení (B/r2).

S pozdravem

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY polohopisné zaměření



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU VÝMĚR					
Dosavadní stav			Nový stav		
Označení pozemku pov. číseln	Výměra parcely		Označení pozemku	Výměra díla	
	ha	m ²		ha	m ²
6237/8		23 08	A zahrada	i	2
			B zahrada		48
			C zahrada		35
			D zahrada		29
			6237/8		20 94
			23	08	
5041/129		14	celá zahrada		14

Při vypracování případného geometrického plánu může vzniknout rozdíl ve výměrách v důsledku zaokrouhlení.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5237/90
Obec:	Brno (522786)
Katastrální území:	Lišeň (612405)
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	2258
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 29.03.2022 09:00.

pozemek není třeba měřit
Správce: Bkom, a. s. Reanova 1a
OSM Husova 1

			8152 k.ú. Líšeň – dle GP č. 4515-99/2016 p.č. 8152/1 o výměře 205 m2 v k.ú. Líšeň, z důvodu zachování jejich využití dle ÚPmB
16/30 VII.30/19/2000	Stahuje		Z programu zasedání materiál Žádost spol. Dopravní stavby s.r.o. ,Trnkova 2617/150, Brno o odkoupení pozemku p.č. 4420/2 k.ú. Líšeň o výměře 19 m2 a částí pozemků p.č. 4420/1 o výměře 600 m2 a p.č. 4421/2 o výměře 40 m2 v k.ú. Líšeň
17/30 VII.30/20/2000	Souhlasí		S prodejem pozemku p.č. 7760/2 v k.ú.Líšeň pod bytovým domem Hájkova 2581/5a , Brno – Líšeň do podílového spoluvlastnictví všech vlastníků bytových jednotek bytového domu Hájkova 2581/5a , Brno – Líšeň
18/30 VII.30/21/2000	Souhlasí		S navrženou směnou vlastnictví pozemků p.č. 3278/291, 3278/439,3278/459,3278/461,3278/463,3278/466 a 3278/503 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví společnosti DOMING a.s. za část pozemku p.č. 3072/1 o výměře 32 m2 v k.ú.Líšeň ve vlastnictví statutárního města Brna
19/30 VII.30/22/2000	Bere na vědomí		Realizaci projektu dle popisu projektu Šachy, deskovky , posezení ve stínu u dobré kávy na území MČ Brno – Líšeň ,dle předlohy s tím, že finanční prostředky na realizaci projektu Šachy, deskovky, posezení ve stínu u dobré kávy budou hrazeny po dobu 3 let z prostředků PaRo města Brna a s tím, že vlastní realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2017 a
	Souhlasí		S realizací projektu Šachy, deskovky , posezení ve stínu u dobré kávy v r. 2018 na části pozemku p.č. 6186/8 v k.ú. Líšeň nedotčené uplatněným restitučním nárokem a s tím, že finanční prostředky na realizaci projektu budou po dobu 3 let hrazeny z prostředků PaRo města Brna
20/30 VII.30/23/2000	Souhlasí		S nabytím pozemku p.č. 4422/232 v k.ú. Líšeň z vlastnictví fyzických osob do majetku statutárního města Brna, realizovaným z úrovně Magistrátu města Brna, z důvodu sjednocení vlastnictví pozemků v území
21/30 VII.30/24/2000	Souhlasí		S prodejem pozemku p.č. 5041/129 v k.ú. Líšeň a částí pozemku p.č. 6237/8 v k.ú. Líšeň – dle polohopisného zaměření a vyčíslení výměr spol. Map Kart č. zak. 70/2015 z března 2015 a to částí : A – 2 m2 , části B – 48 m2, Části C – 135 m2 a části D – 29 m2 do vlastnictví majitelů přilehlých nemovitostí
22/30 VII.30/25/2700	Souhlasí		S podáním podnětu MČ Brno – Líšeň u pořizovatele ÚPmB na zpracování územní studie Holzova, Brno – Líšeň a s úhradou finančních nákladů na její zpracování z rozpočtu MČ Brno – Líšeň A pověřuje p. starostu MČ Brno – Líšeň podpisem podnětu
23/30 VII.30/26/1110	Nepřijalo žádné Usnesení		K materiálu Výstavba komunikace na pozemku p.č. 5089/1 v lokalitě Novolišeňská – Houbařská