

VII. / 24. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konané dne 30.03.2017

Název materiálu:

Žádost Majetkového odboru Magistrátu města Brna o aktualizaci stanovisek samosprávných orgánů MČ Brno – Líšeň, na základě nového šetření MO MMB a nabídky spol. CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s.

Obsah :

- důvodová zpráva
- žádost Majetkového odboru MMB se snímkem parcel – zvýrazněno k řešení
- stanovisko stavebního odboru ÚMČ Brno – Líšeň se snímkem územím platného ÚPmB
- snímky z listu mapy
- inf. výpisy z katastru nemovitostí

Návrh usnesení :**Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň****s o u h l a s í**

s nabytím pozemků p.č. 5037/61, 5037/98, 5037/120, 5037/139, 5037/142, 5037/147, 5037/149, 5037/150, 5037/157, 5037/159, 5037/168, 5037/172, 5037/174 a 5037/178 v k.ú. Líšeň z vlastnictví spol. CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., do majetku statutárního města Brna.

Stanoviska dotčených orgánů :

- stavební komise při MČ Brno – Líšeň, projednala žádost dne 15.02.2017, nabytí pozemků p.č. 5037/61, 5037/98, 5037/120, 5037/139, 5037/142, 5037/147, 5037/149, 5037/150, 5037/157, 5037/159, 5037/168, 5037/172, 5037/174, a 5037/178 v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna, **doporučuje** a **doporučuje** RMČ Brno – Líšeň potvrdit svěřeni p.č. 5037/98 a 5037/120 v k.ú. Líšeň a zvážít i návrh svěřeni p.č. 5037/24, 5037/20, 5037/21 a 5037/177 v k.ú. Líšeň k ucelení svěřeného území,
(souhlasí: 8 nesouhlasí: 0 zdrželi se: 0)
- VII./51. schůze Rady MČ Brno – Líšeň, konaná dne 8.03.2017 v bodu č. 25/51 usnesení **doporučuje** ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s nabytím pozemků p.č. 5037/61, 5037/98, 5037/120, 5037/139, 5037/142, 5037/147, 5037/149, 5037/150, 5037/157, 5037/159, 5037/168, 5037/172, 5037/174 a 5037/178 v k.ú. Líšeň z vlastnictví spol. CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., do majetku statutárního města Brna a **potvrzuje** své usnesení č. 18/85 v VI./85. schůze RMČ Brno – Líšeň, konané dne 23.04.2014 tj. souhlasí se svěřením p.č. 5037/98 a 5037/120 v k.ú. Líšeň, MČ Brno – Líšeň a v návaznosti na ucelení území současně žádá o svěřeni p.č. 5037/24, 5037/20, 5037/21 a p.č. 5037/177 v k.ú. Líšeň.

garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
útvar tajemníka	sociální	organizační	rozpočtu a financí	Majetkoprávní	Stavební odbor
Ing.I.Sechnalová					Ing.arch.M.Hoskocová,Ph.D. <i>Hoskocová</i>

Zpracoval :
Útvar tajemníka
Květa Hudcová *KH*

Předkládá : *CH*
za RMČ uvolněný funkcionář,
starosta : Mgr. Břetislav Štefan

č.j.2000/00886/2017/Hu

žadatel: Majetkový odbor Magistrátu města Brna – aktualizace stanovisek samosprávných orgánů na základě nového šetření MO MMB a nabídky spol. CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s.,

věc: žádost o vyjádření k nabytí pozemků p.č. 5037/61,5037/98, 5037/120, 5037/139, 5037/142, 5037/147, 5037/149, 5037/150, 5037/157, 5037/159, 5037/168, 5037/172, 5037/174 a 5037/178 k.ú. Líšeň, do vlastnictví statutárního města Brna s doplněním stanoviska městské části k návrhu svěřeni uvedených pozemků MČ. Společně se žádostí o potvrzení již přijatých usnesení č. 18/85 z VI./85. schůze RMČ, konané dne 23.4.2014 a usnesení č. 7/33 z VI./33. zasedání ZMČ Brno – Líšeň, konaného dne 29.05.2014 k nabytí a svěřeni pozemků p.č. 5037/98 a 5037/120 v k.ú. Líšeň

Výměry a charakter pozemků:

Ostatní plochy/**zeleň**: p.č.5037/61-24 m2, 5037/142-61 m2, 5037/147-5m2, 5037/157- 9m2, 5037/172-4 m2, 5037/174-10 m2 k.ú. Líšeň – o celkové výměře **113 m2**,

Ostatní plochy/**komunikace**: p.č.5037/139 – 8 m2, 5037/149-200 m2, 5037/150-6 m2, 5037/159-12 m2, 5037/178 - 1m2 o celkové výměře **227 m2**,

Ostatní plochy/**jiné plochy**: 5037/98 – 115 m2, 5037/120-193m2, 5037/168-1m2, o celkové výměře **309 m2**,

doručeno dne: 23.01.2017

zasedání SK: 15.02.2017

schůze RMČ: 8.03.2017

zasedání ZMČ: 30.03.2017

Důvodová zpráva:

Všechny shora uvedené parcely, evidované na listu vlastnictví 7384 v majetku CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., nabízené touto společností k prodeji na list vlastnictví statutárního města Brna, jsou součástí veřejného prostranství. Navazující parcely tvořící kompaktní území buď veřejné zeleně, komunikací nebo ostatních ploch jsou již na listu vlastnictví města Brna. Nabytí pozemků do vlastnictví města Brna lze doporučit.

Ke zvážení je návrh na svěřeni pozemků MČ Brno – Líšeň, z navazujících pozemků není žádný svěřeni MČ Brno – Líšeň. Pokud budou potvrzena usnesení samosprávných orgánů MČ Brno – Líšeň, ve věci svěřeni p.č. 5037/98 a 5037/120 k.ú. Líšeň, navrhuje toto usnesení rozšířit i o svěřeni navazujících parcel 5037/24, 5037/20, 5037/21 a 5037/177 – ostatní/jiné plochy k.ú. Líšeň k ucelení svěřeniho území.

Stanovisko stavebního odboru:

z hlediska platné územně plánovací dokumentace k nabytí pozemků p.č. 5037/61,5037/98, 5037/120, 5037/139, 5037/142, 5037/147, 5037/149, 5037/150, 5037/157, 5037/159, 5037/168, 5037/172, 5037/174 a 5037/178 v k.ú. Líšeň, do vlastnictví statutárního města Brna, není námitek.

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

MMB/0029817/2017

SPIS.ZN.:

6300/MO/MMB/449140/2016

VYŘIZUJE:

Věra Staňková

TEL.:

542 173 472

FAX:

542 173 099

E-MAIL:

stankova.vera@brno.cz

MČ statutárního města Brna

Brno – Líšeň

Odbor majetkoprávní

Jírova 2

628 00 Brno

DATUM:

2017-01-18

POČET LISTŮ:

1

Žádost o vyjádření k nabytí pozemků v k.ú. Líšeň při ul. Jírova do vlastnictví statutárního města Brna

Vážení,

Majetkový odbor MMB obdržel nabídku společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., na prodej pozemků p.č. 5037/61, 5037/98, 5037/120, 5037/139, 5037/142, 5037/147, 5037/149, 5037/150, 5037/157, 5037/159, 5037/168, 5037/172, 5037/174, 5037/178 v k.ú. Líšeň při ulici Jírova.

Předmětné pozemky (mimo pozemek p.č. 5037/120, 5037/98 v k.ú. Líšeň) byly použity pro stavbu „Polyfunkční dům Jírova – SO 06 Komunikace“.

Na základě námi provedeného místního šetření bylo zjištěno, že pozemky p.č. 5037/61, 5037/139, 5037/142, 5037/147, 5037/149, 5037/150, 5037/157, 5037/159, 5037/168, 5037/172, 5037/174, 5037/178 v k.ú. Líšeň jsou zastavěné veřejnými chodníky, zelení a kontejnerovým stáním.

Na pozemcích p.č. 5037/98, 5037/120 v k.ú. Líšeň je částečně situována účelová komunikace a částečně veřejná zeleň.

Tímto Vás žádáme o vyjádření k nabytí pozemků p.č. 5037/61, 5037/139, 5037/142, 5037/147, 5037/149, 5037/150, 5037/157, 5037/159, 5037/168, 5037/172, 5037/174, 5037/178 v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna a o sdělení, zda v případě nabytí předmětných pozemků do vlastnictví statutárního města Brna má Vaše městská část zájem o jejich svěřeni.

Vaším přípisem ze dne 2.6.2014, č.j. 2700/02703/2014/Hu jste se vyjádřili k nabytí a svěřeni pozemků p.č. 5037/98 a 5037/120 v k.ú. Líšeň.

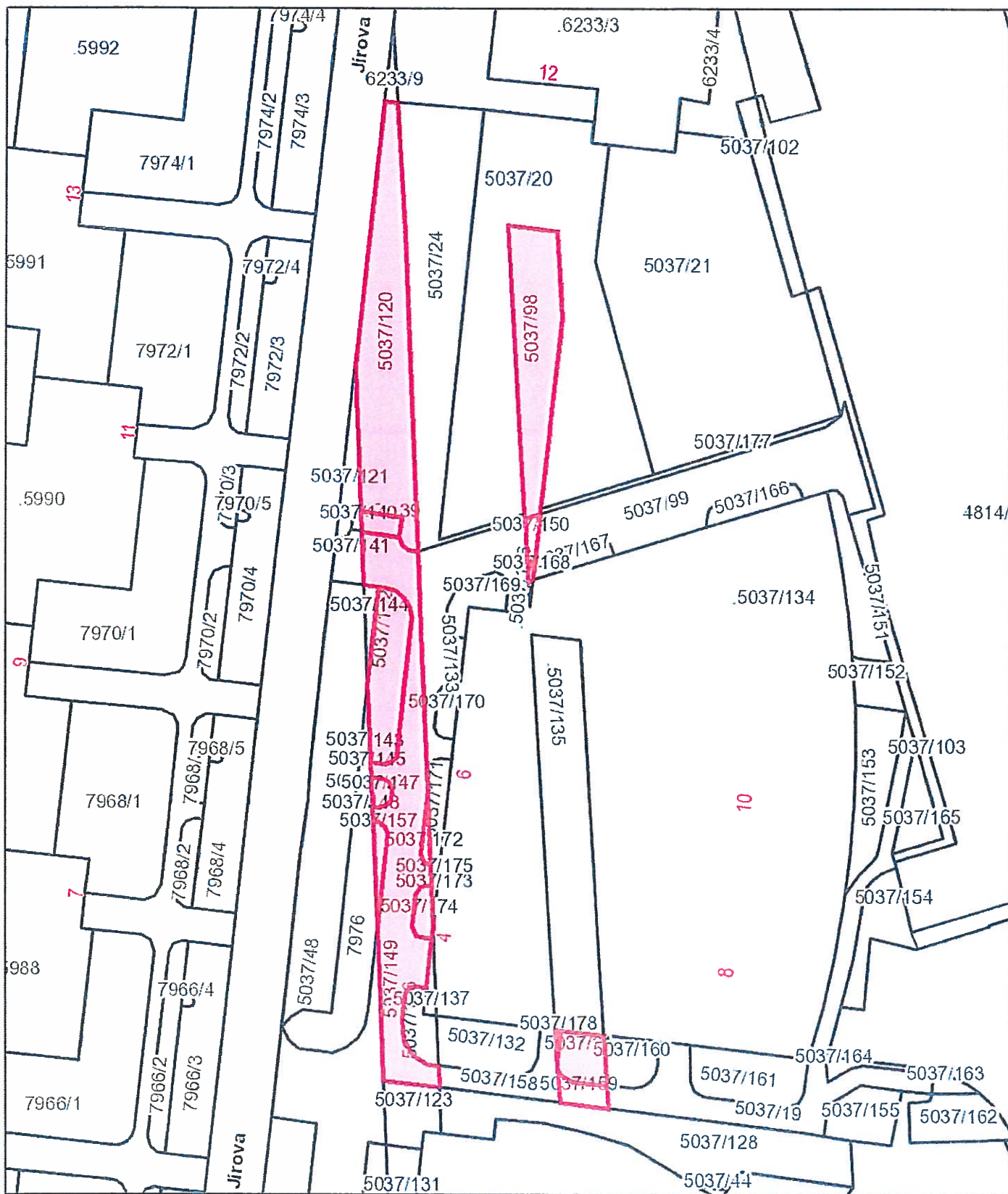
Dovolujeme si Vás požádat o sdělení, zda výše uvedené vyjádření zůstává nadále v platnosti.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí odboru

Přílohy

snímek katastrální mapy s vyznačením pozemků
kopie vyjádření z roku 2014



Za stavební odbor vypracovala: Hoskocová

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčené pozemky parc. č. 5037/61, 5037/98, 5037/139, 5037/142, 5037/147, 5037/149, 5037/150, 5037/157, 5037/159, 5037/168, 5037/172, 5037/174 a 5037/178 v katastrálním území Líšeň nachází v návrhových stavebních smíšených plochách s funkčním typem SJ – jádrová tj. smíšená plocha centrálního charakteru a míra stavebního využití index podlažních ploch (IPP) je stanoven hodnotou 2,0 – 3,0.

Dle platného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB), obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech Územního plánu města Brna se dotčený pozemek parc. č. 5037/120 v katastrálním území Líšeň nachází v návrhových stavebních smíšených plochách s funkčním typem SJ – jádrová tj. smíšená plocha centrálního charakteru a míra stavebního využití index podlažních ploch (IPP) je stanoven hodnotou 2,0 – 3,0 a v návrhových stavebních plochách pro veřejnou vybavenost s funkčním typem OB – policie.

FUNKCE: SMÍŠENÉ PLOCHY

- jsou určeny převážně k umístění obchodních a výrobních provozoven, zařízení správy, hospodářství a kultury, které svým provozem podstatně neruší bydlení na těchto plochách
- níže uvedené regulativy nelze aplikovat tak, aby výsledným využitím ploch smíšených bylo využití monofunkční.

SJ - JÁDROVÉ tj. SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU

- slouží převážně k umístění obchodních provozoven, zařízení správy, hospodářství a kultury.

Přípustné jsou:

- obchodní, kancelářské a správní budovy, maloobchodní provozovny do velikosti 1 500 m² prodejní plochy za předpokladu situování ve vícepodlažním objektu charakteru odpovídajícím dané historické struktuře okolní zástavby a zajištění parkování v objektu,
- provozovny stravování a bytovací zařízení,
- zábavní zařízení,
- podstatně nerušící výrobní provozovny (řemeslného charakteru),
- zařízení pro církevní, kulturní, sociální, zdravotnické, školské a sportovní účely, vč. středisek mládeže pro mimoškolní činnost a center pohybových aktivit,
- byty pro osoby zajišťující dohled a pohotovost, či pro majitele a vedoucí provozoven,
- bytové domy.

FUNKCE: PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST

- jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích (pokud není plocha rezervována pro všeobecný veřejný účel).

Podrobnější účel využití je stanoven funkčními typy:

OB - POLICIE

INDEX PODLAŽNÍCH PLOCH (IPP)

vyjadřuje intenzitu využití území (např. z hlediska utváření charakteru území, možného zatížení technické infrastruktury apod.), tj. počet m² hrubé podlažní plochy na m² základní plochy; při jeho aplikaci na pozemek nebo soubor pozemků disponibilních pro konkrétní stavební záměr je výpočet nutné vztáhnout k výměře těchto pozemků. Za hrubou podlažní plochu se přitom považuje půdorysná plocha všech plných nadzemních podlaží staveb včetně konstrukcí a za plné nadzemní podlaží pak každé podlaží vyjma podkroví a podzemních podlaží. Za podkroví se přitom považuje takové podlaží, které má pouze střešní nebo vikýřová okna (kromě schodišťových, přípustných i v obvodové stěně), které má nad minimálně 33% podlažní plochy šikmý strop a jehož svislé stěny navazující na šikmý strop jsou max. 1,3 m vysoké. Podkroví se mezi plná podlaží započítává pouze v případě, když se jeho využitelná plocha (tj. ta, nad níž je světlá výška místnosti větší než 1,3 m) rovná minimálně 2/3 plochy pod ním ležícího podlaží. Za podzemní se přitom považuje takové podlaží, které má úroveň podlahy níže než 0,8 m pod nejvyšším bodem přilehlého území v pásmu širokém 5,0 m po obvodu objektu.

Stavební odbor sděluje, že z hlediska platné územně plánovací dokumentace k nabytí pozemků parc. č. 5037/61, 5037/98, 5037/120, 5037/139, 5037/142, 5037/147, 5037/149, 5037/150, 5037/157, 5037/159, 5037/168, 5037/172, 5037/174 a 5037/178 v katastrálním území Líšeň, do vlastnictví statutárního města Brna nemá námítky.

Územní plán města Brna



Najít

Měření

Tisk

Vyhlaška 2/2004

Úvod



adresy

parcely

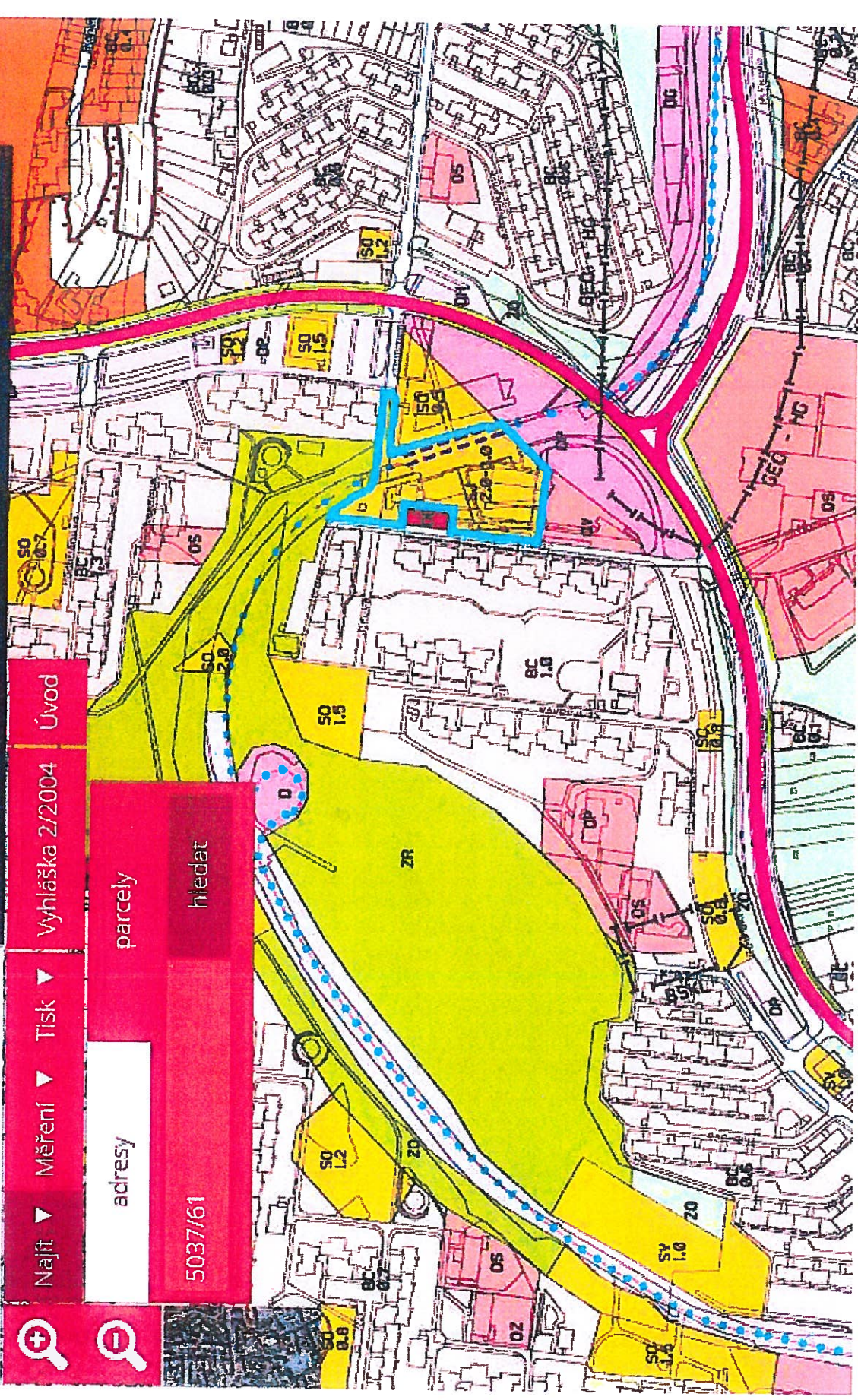
5037/61

hledat

Plán využití území (1 : 5 000) – doplňující výkres



BC 0.5



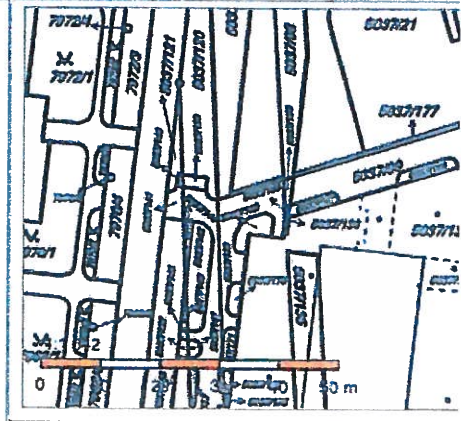


- - zelen'
- - komunikace
- - ostatní/jiné plochy
- - - - ozn. území v návrhu na svěření



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/168
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	1
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

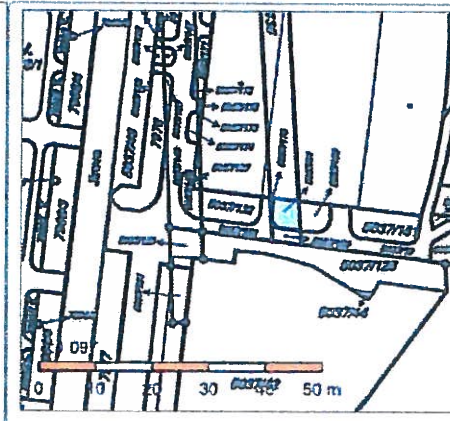
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.01.2017 16:00:02.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/61
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	24
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

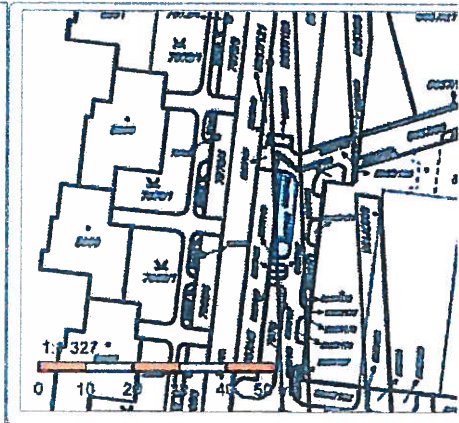
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.01.2017 16:00:02.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/142
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	61
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

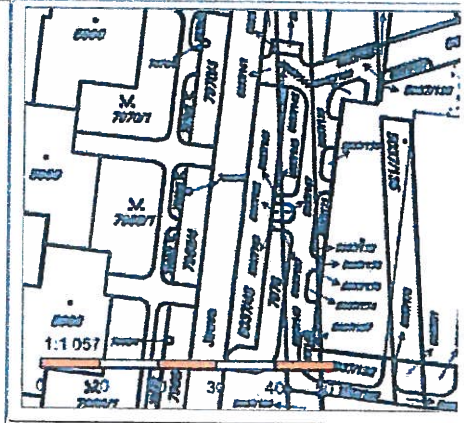
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.01.2017 16:00:02.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/147
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	5
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

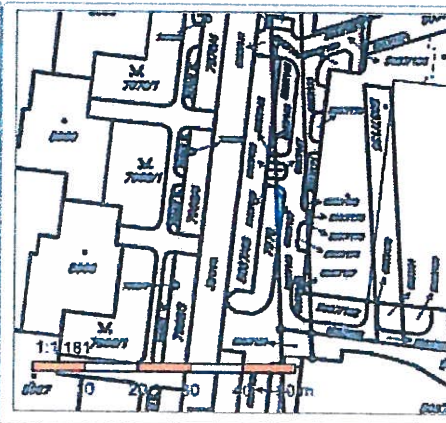
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.01.2017 16:00:02.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/157
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	9
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

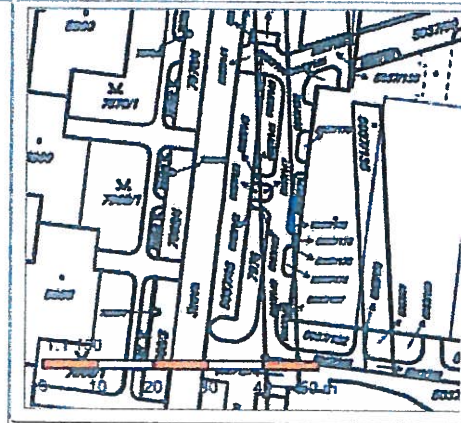
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 27.01.2017 10:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/172
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	4
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

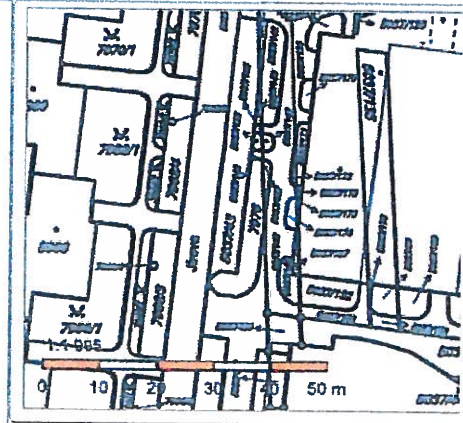
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.01.2017 16:00:02.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zaslejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/174
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	10
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

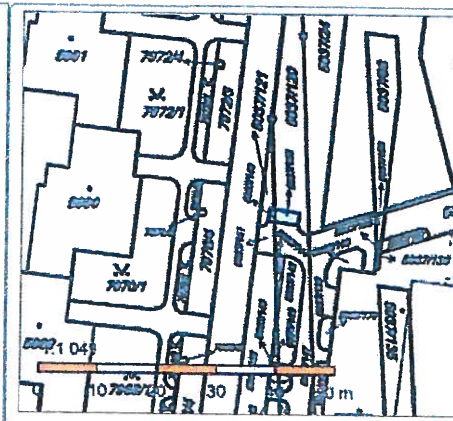
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 27.01.2017 10:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/139
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	8
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.01.2017 16:00:02.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/149
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	200
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

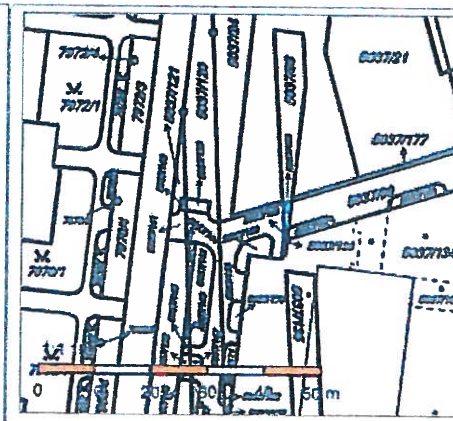
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.01.2017 16:00:02.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/150
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Lišeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	6
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

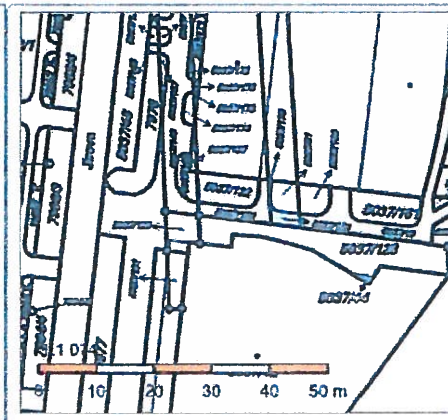
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.01.2017 16:00:02.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/159
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	12
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

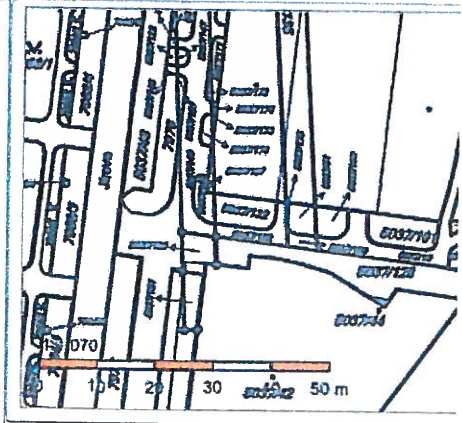
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 26.01.2017 16:00:02.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/178
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	1
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

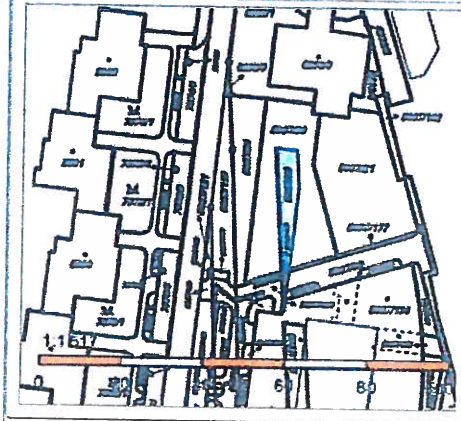
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 27.01.2017 10:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/98
Obec:	Brno [5827861]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	115
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

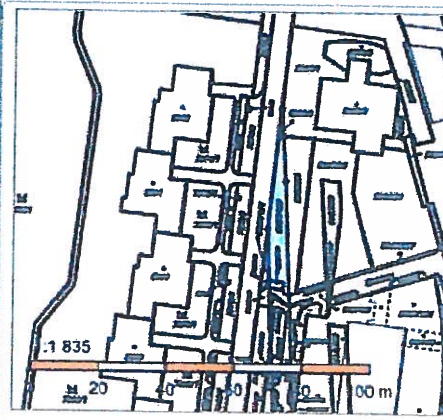
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 27.01.2017 08:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zaslejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5037/120
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	7384
Výměra [m ²]:	193
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
CZ STAVEBNÍ HOLDING, a.s., Kostelecká 879/59, Čakovice, 19600 Praha	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 27.01.2017 08:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičký a katastrální](#), [Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8](#)
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0