

Předkladatel: Rada městské části

Zpracovatel: útvar tajemníka

Č.j. VII./32 / 2000

VII./32. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň  
konané dne 19.12.2017

**Název materiálu:**

Žádost paní Libuše Konečné, [redacted] a paní Libuše Poláčkové, bytem [redacted]  
o vykoupení městem Brnem pozemku p.č. 4389 – 3 m2 v k.ú. Líšeň ve vlastnictví obou žadatelek.

**Obsah :**

- důvodová zpráva
- žádost p. Konečné a p. Poláčkové na tiskopise MMB
- stanovisko OÚPR MMB na tiskopise MMB
- snímek území platného ÚPmB
- snímky z listu mapy
- inf. výpisy z katastru nemovitostí

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň

**s o u h l a s í**

s nabytím pozemku p.č. 4389 o výměře 3 m2 v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna, s realizací převodu z úrovně Magistrátu města Brna.

**Stanoviska dotčených orgánů :**

- stavební komise při MČ Brno – Líšeň projednala žádost dne 15.10.2017 a *doporučuje* nabytí pozemku p.č. 4389 do vlastnictví statutárního města Brna, s realizací nabytí z úrovně Magistrátu města Brna z důvodu sjednocení vlastnictví města Brna v lokalitě,  
( souhlasí: 8, nesouhlasí: 0, zdrželi se: 0 )

“ VII./70. schůze Rady MČ Brno – Líšeň, konaná dne 6.12.2017, v bodu č. 4/70 usnesení *doporučuje* ZMČ Brno – Líšeň souhlasit s nabytím p.č. 4389 v k.ú. Líšeň do vlastnictví statutárního města Brna, s realizací převodu z úrovně MMB.

**garance správnosti, zákonnosti materiálu**

**Podpisy dotčených odborů**

Útvar tajemníka	Sociální	Organizační	rozpočtu a financí	majetkoprávní	Stavební odbor
Ing.I.Sehnalová					

Zpracoval :  
Útvar tajemníka  
K. Hudcová

Předkládá :  
za RMČ uvolněný funkcionář  
starosta: Mgr. Břetislav Štefan

k č.j.2004/10528/2017/Hu

*žadatel:* paní Libuše Konečná, [REDACTED] a paní Libuše Poláčková, bytem  
[REDACTED]

*věc:* žádost o vykoupení pozemku p.č. 4389 v k.ú. Líšeň,

*parcela:* č. 4389 o výměře 3 m<sup>2</sup> – zahrada v k.ú. Líšeň,

doručeno dne: 3.11.2017  
zasedání SK: 15.11.2017  
schůze RMČ: 6.12.2017  
zasedání ZMČ: 19.12.2017

### **Důvodová zpráva:**

Obě majitelky pozemku p.č. 4389 v k.ú. Líšeň nabízí městu Brnu pozemek k vykoupení, jedná se o zbytkovou plochu při vykupování pozemků na sídliště Líšeň ( Brnoinvestou), navazující pozemky již nejsou ve vlastnictví žadatele, jsou evidovány na listu vlastnictví 10001 v majetku statutárního města Brna.

OÚPR MMB ve svém stanovisku ze dne 11.10.2017 nabytí pozemku do vlastnictví statutárního města Brna doporučuje. Pozemek se nachází dle ÚPmB v lokalitě stabilizovaných ploch všeobecného bydlení čistého a v současné době je součástí veřejné zeleně.

Nabytí pozemku p.č. 4389 v k.ú. Líšeň do majetku města Brna, lze doporučit.

237

# Majetkový odbor

Magistrátu města Brna

Statutární město Brno  
Magistrát města Brna

MMB/0394790/2017

listy: 2 přílohy: 1



mmb1es65598f77 Doručeno: 02.10.2017

MĚSTSKÁ ČÁST  
BRNO-LIŠKA

- 3. 11. 2017

Dotklo dne: 10.11.2017  
Č.j.:  
Příloha:

Datum podání

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje

Číslo dopr. s  
Číslo jednací

2 10- 2017

0394 757

2004  
Příloha

## Navrh na dispozici s majetkem města

### 1. Navrhovatel dispozice:

#### fyzická osoba:

jméno a příjmení (titul): LIBUŠE KONEČNÁ datum narození

LIBUŠE POLAČKOVÁ datum narození

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

telefon/fax:

e-mail:

podpis:

#### fyzická osoba (podnikatel):

jméno a příjmení (titul): datum narození

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

telefon/fax:

e-mail:

razítko:

podpis:

#### právní osoba:

název a forma:

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

IČO:

telefon/fax:

e-mail:

jednatel/právní zástupce

adresa - ulice, číslo:

- obec (vč. PSČ)

telefon/fax:

e-mail:

razítko:

podpis:

### 2. Předmět dispozice:

NABÝTÍ

katastrální území: LIŠKA

pozemek

parcelní číslo (dle KN)

celý (m<sup>2</sup>)

část (m<sup>2</sup>)

4309

3

budova

číslo popisné

ulice

číslo orientační

s pozemkem

bez pozemku

3. Návrh na využití nemovitosti:<sup>2)</sup>

NABÍZÍME K ODKUPU POZEMEK - ZEMĚN

2) např. prodej, pronájem, směna

Reichard

4. Vyjádření Odboru územního plánování a rozvoje

Magistrátu města Brna, Kounicova 67:

Naše značka  
4100/OÚPR/0397751/2017/Re

Vyřizuje/linka  
Ing. Petra Reichard/542 174 233

Brno dne 2017-10-11

Dle Územního plánu města Brna je pozemek p.č. 4389, k.ú. Líšeň součástí stabilizované plochy všeobecného bydlení čistého BO, tyto plochy slouží převážně k bydlení. Pozemek je v současné době využíván jako veřejná zeleň.

Jelikož je SMB vlastníkem sousedících pozemků, a vzhledem k současnému využívání lze z hlediska územně plánovacího doporučit nabytí pozemku p.č. 4389, k.ú. Líšeň.

S pozdravem

Co: sektor, spis – Josefy Faimonové

Ing. arch. Dušan Novotník  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
-008

podpis, razítko

V Brně dne:

2. 5. Vyjádření příslušně městské části: 110 - Líšeň

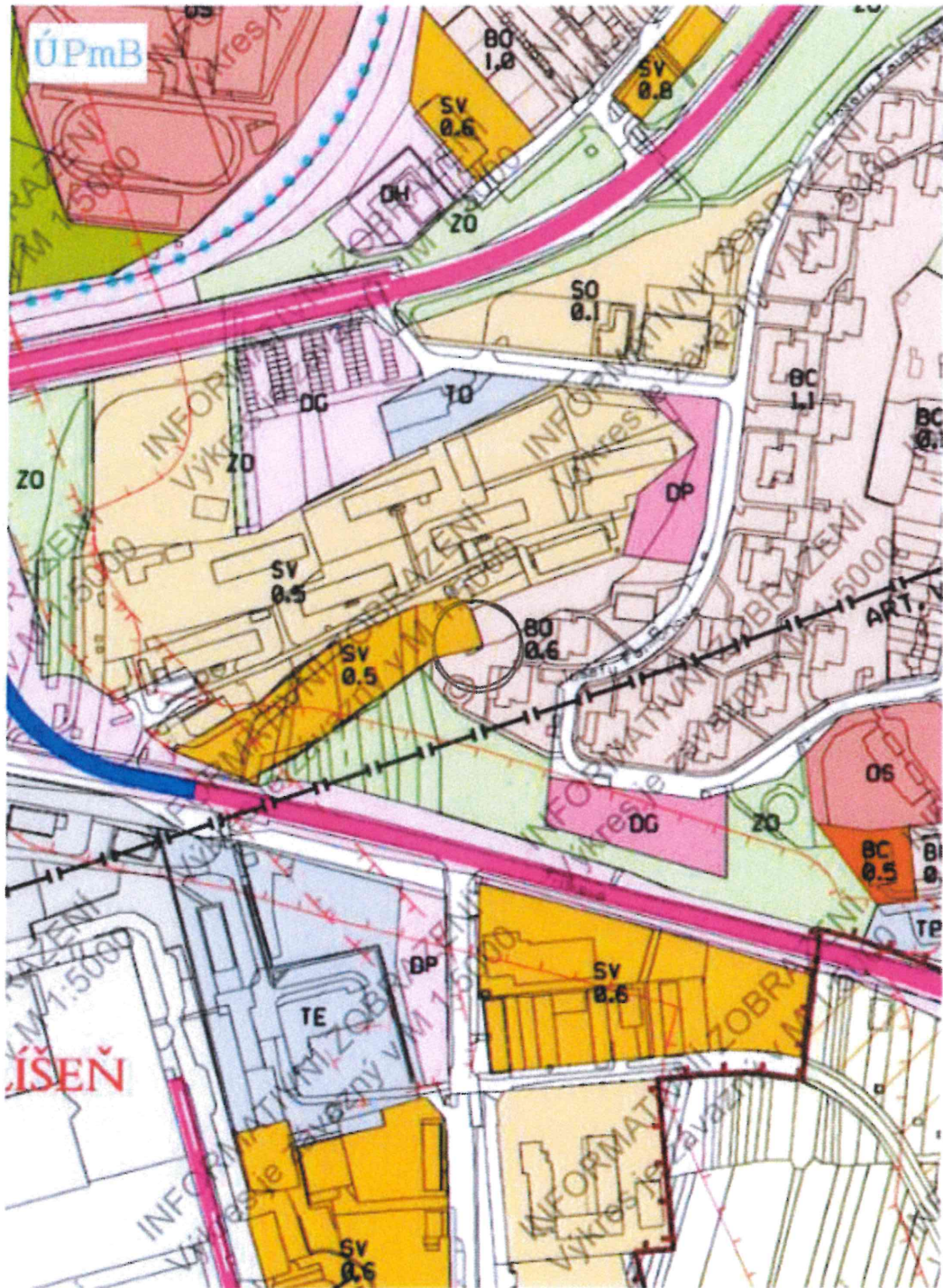
(pokud se městská část nevyjádří k návrhu dispozice do 3 měsíců od dne doručení, má se za to, že městská část s návrhem dispozice souhlasí)

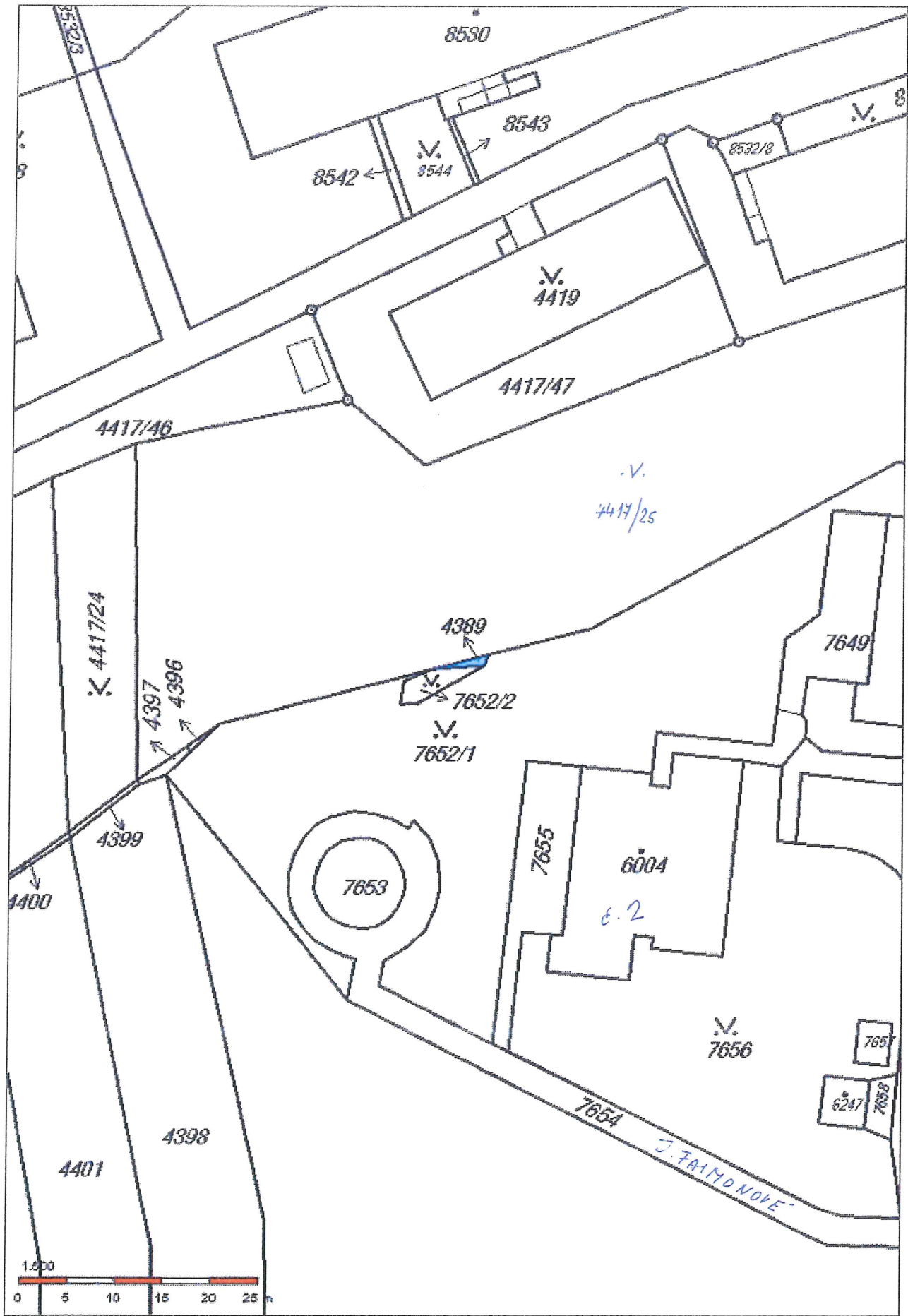
V Brně dne:

podpis, razítko

6. Vyjádření Odboru investičního Magistrátu města Brna, Kounicova 67

Bude zajištěno z úrovně Majetkového odboru MMB





8530

8542 ←

8544

8543

8532/8

4419

4417/47

4417/46

-v.

4417/25

4417/24

4389

7652/2

7652/1

7649

4397

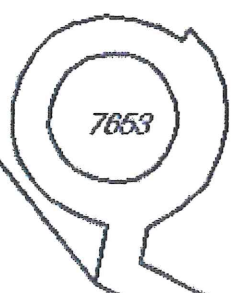
4396

4399

4400

7655

6004



7653

ε.2

7656

7657

4401

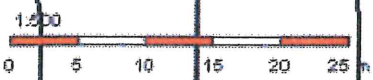
4398

7654

6247

7658

J. FRAYDONOVIC

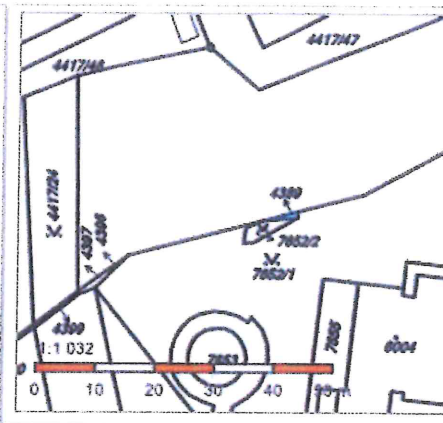






## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">4389</a>
Obec:	<a href="#">Brno [582786]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Líšeň [612405]</a>
Číslo LV:	<a href="#">1327</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	3
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Konečná Libuše, [REDACTED]	1/2
Poláčková Libuše, [REDACTED]	1/2

## Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">30810</a>	3

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 07.11.2017 10:00:00.