

IX. / 8. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Líšeň
konaná dne 02.11.2023

Název materiálu

**Žádost MO MMB o aktualizaci vyjádření MČ k prodeji/pronájmu pozemků v k. ú. Líšeň
– prodej části pozemků v k. ú. Líšeň**

Obsah

- důvodová zpráva
- žádost o aktualizaci vyjádření MČ k prodeji/pronájmu pozemků v k. ú. Líšeň
- koordinační situační výkres s vyznačením požadovaných částí pozemků
- výpis z usnesení 3. zasedání Zastupitelstva Brno-Líšeň ze dne 21.02.2023
- informace o pozemcích
- situace dle ÚPmB

Návrh usnesení

Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň souhlasí s prodejem části pozemku v k. ú. Líšeň o výměře cca 1 m ² a části pozemku v k. ú. Líšeň o výměře cca 1 m ² za účelem rozšíření stávajících lodžii dvou bytových domů
Zastupitelstvo městské části Brno-Líšeň nesouhlasí s prodejem části pozemku v k. ú. Líšeň o výměře cca 1 m ² a části pozemku p. v k. ú. Líšeň o výměře cca 1 m ² za účelem rozšíření stávajících lodžii dvou bytových domů

Stanoviska dotčených orgánů

- stavební komise při ÚMČ Brno – Líšeň projednala žádost dne 13.09.2023 **navrhuje souhlasit** se žádostí
(souhlasili: 7, nesouhlasili: 0, zdrželi se: 0)
- žádost projednala na své 19. schůzi dne 11.10.2023 Rada MČ Brno - Líšeň, která v bodu č. 4/19 svého usnesení **doporučuje** Zastupitelstvu MČ Brno-Líšeň **souhlasit** s prodejem části pozemku v k. ú. Líšeň o výměře cca 1 m² a části pozemku p. č. v k. ú. Líšeň o výměře cca 1 m² za účelem rozšíření stávajících lodžii dvou bytových domů

Garance správnosti, zákonnosti materiálu					
Podpisy dotčených odborů					
Útvar tajemníka	Sociální	Organizační	Rozpočtu a financí	Majetkoprávní	Stavební odbor
Ing. I. Belcredi					

Zpracoval:

útvar tajemníka

Ing. Monika Fleková

Předkládá:

za RMČ uvolněný funkcionář,

starosta: Mgr. Břetislav Štefa

Č. j. 06049/2023/2004/MF

žadatel: Majetkový odbor MMB

věc: žádost o aktualizaci vyjádření MČ k prodeji/pronájmu pozemků v k. ú. Líšeň

pozemek:

39 m² - ostatní plocha - zeleň, pozemek není svěřen MČ Líšeň

- 84 m² - ostatní plocha - zeleň, pozemek není svěřen MČ Líšeň

SK: 13.09.2023

schůze RMČ: 11.10.2023

zasedání ZMČ: 02.11.2023

Důvodová zpráva:

Majetkový odbor MMB eviduje návrh
o výměře cca 14 m² a p.

Brno ve věci prodeje části pozemků
o výměře cca 7 m² vše v k. ú. Líšeň.

K předmětnému prodeji se již vyjádřila MČ Brno-Líšeň (příložený výpis z usnesení 3. zasedání ZMČ Brno-Líšeň ze dne 21.02.2023).

Dle doložené situace plánovaného záměru dochází pravděpodobně i k dotčení drobných částí pozemků v k. ú. Líšeň.

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětný návrh ve věci prodeje/pronájmu byl pro kompletnost dodatečně rozšířen o tyto drobné části uvedených pozemků (Líšeň), MO MMB žádá o aktualizaci vyjádření MČ Brno-Líšeň ze dne 21.02.2023.

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Majetkový odbor



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0280015/2023

6300/MO/MMB/0360053/2022

MČ Brno – Líšeň

Jírova 2609/2

628 00 Brno

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

Lucie Navrátilová

+420 542 173 052

navratilova.lucie@brno.cz

a7kbrnm

DATUM:

POČET LISTŮ:

02.06.2023

01

Žádost o aktualizaci vyjádření MČ k prodeji/pronájmu pozemků v k.ú. Líšeň

Vážení,

Majetkový odbor MMB eviduje pod č.j. MMB/0360053/2022 návrh

Brno ve věci prodeje části pozemku (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 14 m², části pozemku (ostatní plocha, zeleň) o výměře cca 7 m² vše v k.ú. Líšeň dle doloženého zákresu v katastrální mapě. K předmětnému již evidujeme Vaše vyjádření, které přikládáme na vědomí přílohou.

Dle doložené situace plánovaného záměru dochází i k pravděpodobnému dotčení drobných částí pozemků (ostatní plocha, zeleň) a (ostatní plocha, zeleň) v k.ú. Líšeň, vše za účelem návrhu rozšíření části stávajících lodžii na bytových domech , Brno, umístěných na navazujících pozemcích (zastavěná plocha a nádvoří, byt. dům č.p (zastavěná plocha a nádvoří, byt. dům vše k.ú. Líšeň ve vlastnictví dle LV

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětný návrh ve věci prodeje/pronájmu byl pro kompletnost dodatečně rozšířen o drobné části uvedených pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna a to vše v k.ú. Líšeň, žádáme Vás zdvořile o aktualizaci Vašeho vyjádření k navrhovanému prodeji/pronájmu o výše uvedené pozemky dle přiloženého návrhu na dispozici s majetkem města.

Děkujeme za spolupráci, s pozdravem

Mgr. Dagmar Baborovská

vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY

02 (vyj. MČ ze dne 27.02.2023, zákres v KM)



Statutární město Brno | Městská část Brno-Líšeň
Úřad městské části Brno-Líšeň
Útvar tajemníka

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Eva Horáková

TELEFON: 544424841

E-MAIL: horakova@brno-lisen.cz

DATUM: 23.2.2023

POČET LISTŮ:

Věc : Výpis z usnesení 3.zasedání Zastupitelstva MČ Brno -Líšeň ze dne 21.02-2023

Zastupitelstvo MČ Brno – Líšeň

Pod bodem

3/3

souhlasí

s prodejem části pozemků , v k.ú. Líšeň, a to
13,5 m2 pozemku v k.ú. Líšeň a 6,75 m2 pozemku
v k.ú. Líšeň za účelem rozšíření stávajících lodžii dvou
bytových domů

v.r.

Mgr.Břetislav Štefan
Starosta

v.r.

Ing.Vlastislav Kolečkář
ověřovatel

v.r.

Pavel Mokry
ověřovatel

v.r.

doc.PharmDr.Ondřej Zendulka
ověřovatel

Vyhotovil : Horáková

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	
Obec:	Brno [582786]
Katastrální území:	Líšeň [612405]
Číslo LV:	
Výměra [m ²]:	39
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Pozemek není převeden MC

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Právu MC

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

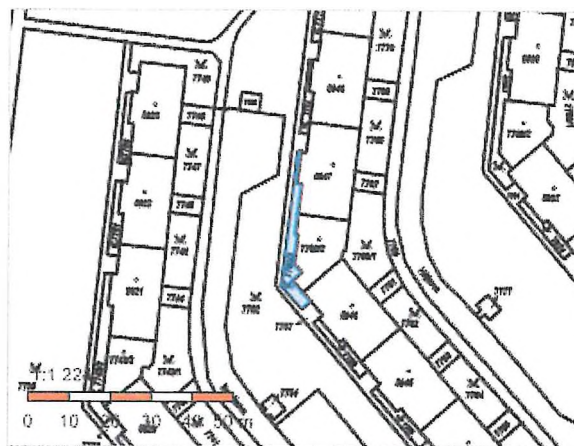
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsan cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 01.09.2023 15:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:
 Obec: [Brno \[582786\]](#)
 Katastrální území: [Lišeň \[612405\]](#)
 Číslo LV:
 Výměra [m²]: 84
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: [DKM](#)
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
 Způsob využití: zeleň
 Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Pozemek není v držení MČ

Vlastnické právo

Podíl

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno

Způsob ochrany nemovitosti

držitelce MČ

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

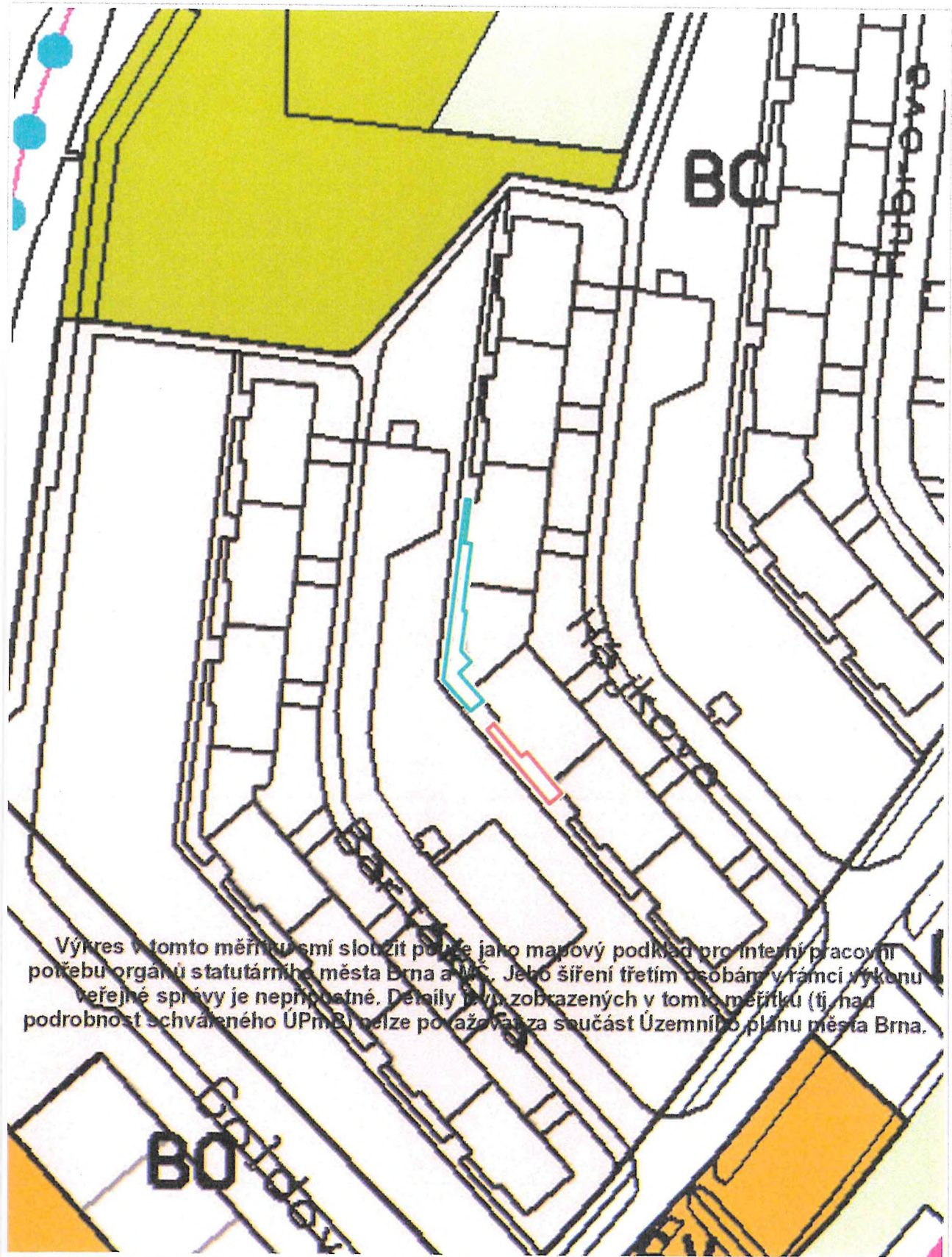
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

☞ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 01.09.2023 15:00.



Výkres v tomto měřítku smí sloužit pouze jako mapový podklad pro interní pracovní potřebu orgánů statutárního města Brna a MČ. Jeho šíření třetím osobám v rámci výkonu veřejné správy je nepřipustné. Detaily (viz. zobrazených v tomto měřítku (tj. nad podrobnost schváleného ÚPm.B)) nelze považovat za součást Územního plánu města Brna.

20 m

1 : 944